

Z á p i s

z 2/09 zasedání Z a s t u p i t e l s t v a Města Zbýšova, konaného dne 23. 2. 2009 na Městském úřadě ve Zbýšově

Přítomni: dle prezenční listiny
počet členů 12
schůze b y l a usnášeníschopná

Schůze byla sezvána písemně, termín zasedání byl zveřejněn na úřední desce.

Ověřovatelé zápisu: MUDr. Veronika Matejová MVDr. Lubomír Žalud

Začátek schůze: 17,00 hodin
Ukončení schůze. 19,45 hodin

Zasedání ZM řídil starosta Vratislav Široký

Program: 1. Zahájení, ověření zápisu z minulého zasedání, volba ověřovatelů zápisu.
2. Schválení závěrečného účtu města za rok 2008.
3. Informace o zasedání rady města.
4. Různé

Zapsala: Ing. Zahradníčková

Ověřovatelé zápisu: MUDr. Matejová, MVDr. Žalud

Starosta: Vratislav Široký v.r.

1. Zahájení, ověření zápisu z minulé schůze, volba ověřovatelů zápisu, organizační záležitosti

Zasedání ZM zahájil a řídil starosta. Zúčastnilo se ho 12 členů ZM (viz prezenční listina). Zapisovatelkou byla jmenována tajemnice MěÚ.

Zápis z 1/09 zasedání zastupitelstva města, konaného dne 19. 1. 2009, byl ověřen, členům zastupitelstva byl předán s pozvánkou, byl vyvěšen na úřední tabuli a je k dispozici k nahlédnutí v zasedací místnosti. Úkoly, které byly přijaty v usnesení, byly splněny. Trvá úkol, týkající se koordinace činnosti výborů ZM. Ověřením zápisu z jednání byli pověřeni MUDr. Veronika Matejová a MVDr. Lubomír Žalud. Přítomní členové ZM jednomyslně schválili program jednání i ověřovatelé zápisu.

Usnesení 1/2/09: ZM schvaluje program jednání a ověřovatele zápisu

2. Schválení závěrečného účtu města za rok 2008.

KÚ JmK, oddělení přezkumu obcí, provedlo u města Zbýšova ve dnech 9. a 10. února přezkoumání hospodaření za rok 2008. Ze zprávy kontrolní skupiny vyplývá, že při přezkoumání hospodaření města nebyly zjištěny chyby a nedostatky. ZM vzalo tuto informaci starosty na vědomí. Závěrečný účet města nemohl být projednán, jelikož od zveřejnění jeho návrhu neuplynula dosud 15-ti denní lhůta povinná podle § 17 odst. 6 zákona š. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů. Projednání závěrečného účtu města za rok 2009 se přesouvá do programu zasedání ZM dne 23. 3.

Usnesení 2/2/09: ZM bere na vědomí výsledek přezkoumání hospodaření města za rok 2008, provedeného KÚ JmK ve dnech 9. a 10. 2. – bez chyb a nedostatků

3. Informace ze schůze rady města.

RM rozhodla na své druhé schůzi dne 16. února o poskytnutí příspěvku 2 tis. Kč na Školní ligu v malé kopané a 1 tis. Kč Sdružení ROSKA Brno-venkov na rekondiční pobyt členů.

V bodě, týkajícím se hospodaření s majetkem města – pronájmu bytů - vzala na vědomí doručené žádosti o přidělení obecních bytů do užívání a o výměnu bytu, stav úhrady nájemného z bytů a návrh vedení města na řešení situace největších dlužníků, rozhodla o prodloužení nájemní smlouvy Vlast. Venhodové, ul. 9. května 96, do 31. 3. 2009, potvrdila návrh na vyklizení bytu paní Marie Lacinové, Na Láně 53 a rozhodla o přidělení tohoto bytu K. Sukupové (žádost o byt z r. 2005). RM nemá námítky k realizaci stavebních úprav v nemovitosti Majrov č. p 173 žadatelem R. Kroutilem.

V bodě Různé vzala RM na vědomí Výroční zprávu o hospodaření Základní školy Zbýšov, p. o., ul. J. A. Komenského 473, za rok 2008, přerušení provozu Mateřské školy Zbýšov v době prázdnin od 23. do 27. února a schválila převedení hospodářského výsledku ZŠ, p. o. Zbýšov za rok 2008 ve výši 11 321,19 Kč do rezervního fondu.

RM dále projednala a schválila návrh smlouvy č. 9201 o poskytnutí daňového poradenství, uzavřené obcí s AUDIT – DANĚ, spol. s r.o. Brno, Vídeňská 89, projednala a vyjádřila souhlas s uzavřením veřejnoprávní smlouvy mezi Městem Rosicemi a Městem Zbýšovem o zajištění výkonu přestupkové agendy. Podle § 63 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, bude Město Rosice vykonávat namísto orgánů Města Zbýšova v jeho správním obvodu přenesenou působnost podle ust. § 53 odst. 1 zákona č. 200/1990 Sb., o přestupcích, ve znění pozdějších předpisů a další působnost podle zvláštních zákonů, kterou je oprávněna řešit obec v I. stupni. Na základě této smlouvy bude Město Rosice místně příslušným správním orgánem v řízeních pro správní obvod Města Zbýšova.

Další záležitosti projednávané v RM jsou na programu dnešního zasedání ZM v bodě 4. Různé.

Usnesení 3/2/09: ZM bere na vědomí informaci starosty o výsledku jednání rady města dne 16. 2.

4. Různé

Na zasedání ZM se dostavil Ing. Daniel Žaža, který je starostou Honebního společenstva Zbýšov, aby informoval o průběhu Valné hromady HS dne 18. 2. Honební společenstvo je soubor vlastníků pozemků v k. ú. Zbýšov, jehož členem je i obec se 69 hlasy. Výbor HS pracuje od roku 2002 ve složení Ing. Žaža, Mgr. Čechovský, Zdeněk Kopáček. Valná hromada HS se podle zákona schází zpravidla jedenkrát za rok. Největším vkladatelem pozemků do HS jsou Lesy ČR (130 hlasů), další hlasy mají soukromí vlastníci pozemků. Na VH byla přizvána Mgr. Medková, která doporučila aktualizovat stanovy HS. Na pozemcích HS hospodaří Myslivecké sdružení Háje, které odvádí HS nájem. Myslivecké hospodaření v honitbě se zaměřuje v současné době pouze na vysokou zvěř, ostatní zvěř je kvůli nízkým stavům hájena.

V mysliveckém sdružení jsou v současné době problémové vztahy mezi členy, které se, bohužel, přenesly i na půdu HS a poznamenaly průběh jeho valné hromady. Správcem lesních porostů obce je Mgr. Lubomír Čechovský, který byl i z tohoto důvodu původně zmocněn jednat na VH za město. Jelikož se před jednáním VH objevily zákulisní tahanice, byla jeho plná moc zrušena. VH se usnesla upravit stanovy honebního společenstva a přizvat na její jednání mysliveckého hospodáře, aby informoval o hospodaření mysliveckého sdružení. Obec nemá zájem vměšovat se do činnosti honebního společenstva ani mysliveckého sdružení. V případě potřeby bude jednat se zvolenými zástupci obou organizací.

ZM projednalo a schválilo DRO č. 1/2009, jehož obsahem je zvýšení příjmů o pol. 4111, ÚZ 98116, kterou se zvyšují dotace na státní správu o částku 548 tis. Kč a zvýšení příjmů v § 3392 o 200 tis. Kč v souvislosti s pořádáním akcí MKC (představení M. Donutila, muzikál Praha) - zvýšení příjmů celkem o 748 tis. Kč. O částku 748 tis. Kč se zvýší i výdaje rozpočtu (548 tis. Kč na vnitřní správu, 200 tis. Kč MKC, m. j. nákup židlí v hodnotě 108 tis. Kč, náklady na přeložku VN a NN v ul. B. Němcové ve výši 1 mil. Kč se přesunou z § 2219 Ostatní záležitosti pozemních komunikací do § 3699 Ostatní záležitosti bydlení).

Dne 23. 2. bude po rekonstrukci otevřena Městská knihovna Zbýšov. S ohledem na rozšíření prostor o dětské oddělení byl změněn úvazek paní Marcely Šrajtlové na plný.

ZM vzalo na vědomí Výroční zprávu o hospodaření Základní školy Zbýšov, okres Brno-venkov, p. o.,

ul. J. A. Komenského 473, za rok 2008. Vyplývá z ní, že škola hospodařila v loňském roce s příjmy ve výši 17 553 459,03 Kč, z toho dotace města činila 3 138 892,00 Kč, výdaje dosáhly částky 17 542 137,84 Kč.

ZM projednalo a schválilo Podmínky rozhodnutí o poskytnutí dotace z Integrovaného operačního programu pro období 2007-2013 na Typový projekt – CzechPOINT - Kontaktní místo Upgrade. Dotace ze strukturálních fondů činí 58 259 Kč, spolufinancování z prostředků obce 10 281 Kč. Dotace bude poskytnuta MV ČR, administraci projektu zajišťuje pro obec pověřený MěÚ Rosice na základě smlouvy za úplatu.

Městský úřad Rosice, odbor životního prostředí, vydal pod č. j. MR-S 10927/08-OZP/9 souhlas s likvidací jámy Jindřich II ve zrušeném dobývacím prostoru Zbýšov, k. ú. Zbýšov u Oslavan. Rozhodnutí MěÚ respektuje požadavky vedení města Zbýšova. ZM bere tuto informaci na vědomí a akci bude sledovat. Město Zbýšov řešilo ve spolupráci s právním oddělením Města Rosic požadavek Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže, týkající se výběru dodavatele zakázky likvidace odpadů v obci ve vazbě na nově vytvořenou spol s r. o. KTS Ekologie Zastávka.

V termínu do konce února zpracuje a předloží firma VRV Brno žádost o dotaci na rekonstrukci ČOV ve Zbýšově, žádost o dotaci na opravu interiéru těžní věže Simson bude předložena prostřednictvím Mikroregionu Kahan.

Hygienická stanice JmK upozornila město na termín nutné opravy vadné podlahy ve výdejně stravy a kuchyni školní jídelny. Bude přijato opatření k nápravě, o kterém bude v termínu do 28. 2. podána KHS zpráva.

ZM bylo seznámeno a vzalo na vědomí Zprávu PČR o bezpečnostní situaci za rok 2008 ve služebním obvodu Rosice.

Hospodaření s majetkem města: k žádosti manž. Ušiakových o koupi obecního bytu po manž.

Řeháčkových, ul. 9. května 90, kteří ho údajně opustili, ZM sděluje, že nemůže být v této věci zatím přijato rozhodnutí, jelikož nájemní vztah mezi obcí a uvedenými nájemci dosud trvá.

ZM projednalo a schválilo prodejní cenu části pozemku parc. č. PK 1076 v k. ú. Zbýšov o výměře 8 m² - 2 000 Kč, kupující Ing. Josef Richter, Zbýšov, Majrov 623 (jednomyslně).

ZM projednalo a schválilo prodej a prodejní cenu části parcely č. 2755 o výměře 68 m² – 550 Kč/m², kupující Jan sedlák, Zbýšov, Oslavanská 256 (9 pro, 3 se zdrželi hlasování, 0 proti).

Pan Jaroslav Vyhnalík doplnil svoji původní žádost o zakoupení části pozemku p. č. 518 o výměře 55 m², přilehlého k nájemnímu domu č. p. 467 ve čtvrti Padělky k. ú. Zbýšov, o souhlas dalších členů BD. Na základě tohoto dokumentu a architektonického posouzení stavebního záměru žadatele vyjádřilo ZM počtem 11 hlasů (1 se zdržel hlasování, 0 proti) souhlas se záměrem prodeje uvedeného pozemku.

Další vlastníci pozemků pod areálem stadionu a na Majrově, o jejichž odkoupení má zájem město, doručili svá stanoviska na MěÚ. Ing. Daniel Žaža, Zakřany 66, souhlasí s vyrovnáním formou výměny pozemků.

Podle soupisu pozemků v majetku města by měl uvést lokalitu k výměně jeho parcel o výměře 313 m².

Podmínky majetkového vyrovnání, navržené v dopisu pana Josefa Kraice, Zbýšov, Oslavanská 334, (jeho p. č. 2934 o výměře 414 m²), jsou pro ZM nepřijatelné. Pozemek v uvedené lokalitě je dle stanoviska ZM komerčně nevyužitelný.

ZM projednalo a schválilo Smlouvu o zřízení věcného břemene pro E.ON a výši úplaty za uložení kabelu nn na parcelách v majetku města parc. č. PK 2886, 2887, 1566 v lokalitě Malý díl k. ú. Zbýšov – 1 500 Kč.

ZM schválilo příspěvek ve výši 2 500 Kč na tisk obalu Zbýšovských oplatků, který zajišťuje Ing. Ludva. MVDr. Lubomír Žalud upozornil na špatnou slyšitelnost MR na Dolině a kritizoval nedostatečnou údržbu místních komunikací, parkovišť a chodníků, která působí velké obtíže zejména občanům této čtvrti.

Vedení obce zjedná nápravu.

Starosta informoval o nabídkové ceně ukazatelů rychlosti. ZM schválilo pořízení jednoho ukazatele rychlosti v ceně cca 70 tis. Kč. Dále bylo rozhodnuto o zadání zpracování nabídky na zakoupení kamery a záznamového zařízení do prostoru před MěÚ. Účelem se zamezit opakovanému poškozování veřejných čekáren a možnost kontroly osob v této frekventované části obce (11 pro, 1 se zdržel hlasování, 0 proti).

Usnesení 4/2/09:

ZM bere na vědomí informaci Ing. Daniela Žaži, starosty Honebního společenstva Zbýšov, o průběhu a výsledku Valné hromady HS 18. 2. a v této záležitosti rozhodlo nevměšovat se do činnosti Honebního společenstva Zbýšov ani Mysliveckého sdružení Háje

- informaci starosty o obnovení provozu Městské knihovny Zbýšov dne 23. 2. po rekonstrukci a rozšíření prostor
- Výroční zprávu o hospodaření Základní školy Zbýšov, okres Brno-venkov, p. o., ul. J. A. Komenského 473, za rok 2008
- souhlas s likvidací jámy Jindřich II ve zrušeném dobývacím prostoru Zbýšov, k. ú. Zbýšov u Oslavan, vydaný Městským úřadem Rosice, odborem životního prostředí
- informaci starosty, týkající se vyřízení žádosti Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže ve věci výběrového řízení na likvidaci odpadů v obci firmou KTS Ekologie s.r.o. Zastávka
- informaci o stavu zpracování žádostí o dotace na rekonstrukci ČOVa opravu interiéru těžní věže Simson
- Zprávu PČR o bezpečnostní situaci za rok 2008 ve služebním obvodu Rosice
- povinnost opravy poškozených podlah ve ŠJ

schvaluje DRO č. 1/2009 - zvýšení příjmů i výdajů celkem o 748 tis. Kč

- Podmínky rozhodnutí o poskytnutí dotace z Integrovaného operačního programu pro období 2007-2013 na Typový projekt – CzechPOINT - Kontaktní místo Upgrade. Dotace ze strukturálních fondů činí 58 259 Kč, spolufinancování z prostředků obce 10 281 Kč. Dotace bude poskytnuta MV ČR, administraci projektu zajišťuje pro obec pověřený MěÚ Rosice
 - prodej a prodejní cenu části pozemku parc. č. PK 1076 v k. ú. Zbýšov o výměře 8 m² - 2 000 Kč, kupující Ing. Josef Richter, Zbýšov, Majrov 623
 - prodej a prodejní cenu části parcely č. 2755 o výměře 68 m² – 550 Kč/m², kupující Jan sedlák, Zbýšov, Oslavanská 256
 - záměr prodeje části pozemku p. č. 518 o výměře 55 m², přilehlého k nájemnímu domu č. p. 467 ve čtvrti Padělky k. ú. Zbýšov
 - Smlouvu o zřízení věcného břemene pro E.ON a výši úplaty za uložení kabelu nn na parcelách v majetku města parc. č. PK 2886, 2887, 1566 v lokalitě Malý díl k. ú. Zbýšov – 1 500 Kč
 - příspěvek 2 500 Kč na tisk obalu Zbýšovských oplatků, který zajišťuje Ing. Ludva
- rozhodlo řešit záměr dalšího využití bytu na ul. 9. května 90 po ukončení nájemního vztahu se stávajícím uživatelem nemovitosti**
- o pořízení jednoho ukazatele rychlosti a zadání zpracování nabídky na zakoupení kamery a záznamového zařízení do prostoru před MěÚ, které má zamezit opakovanému poškozování veřejných čekáren a umožnit kontrolu osob v této frekventované části obce

přijalo stanoviska k nabídkám dalších majitelů pozemků pod stadionem a na Majrově (Ing. Žaži a Jos. Kraice) na vyřešení vlastnických vztahů s obcí

- ke kritice zimní údržby komunikací, parkovišť a chodníků a slyšitelnosti MR

Zapsala Ing. Zahradníčková