

## Z á p i s

### z 5/09 zasedání Z a s t u p i t e l s t v a Města Zbýšova, konaného dne 1. 6. 2009 na Městském úřadě ve Zbýšově

Přítomni: dle prezenční listiny  
počet členů 13  
schůze b y l a usnášeníschopná

Schůze byla sezvána písemně, termín zasedání byl zveřejněn na úřední desce.

Ověřovatelé zápisu: Ing. Jaroslav Křístel František Sékora

Začátek schůze: 17,00 hodin místní šetření v MŠ do 17,45 hod.  
Ukončení schůze 20,50 hodin

Zasedání ZM řídil starosta Vratislav Široký

- Program: 1. Zahájení, ověření zápisu z minulého zasedání, volba ověřovatelů zápisu.
2. Hospodaření města za období 1 – 5/2009.
  3. Výběr zhotovitele rekonstrukce mateřské školy.
  4. Informace o investičních akcích.
  5. Schválení přijetí dotací.
  6. Různé

#### **1. Zahájení, ověření zápisu z minulé schůze, volba ověřovatelů zápisu, organizační záležitosti**

Zasedání ZM, původně plánované na 25. 5., zahájil a řídil starosta Vratislav Široký za účasti 12 členů ZM (viz prezenční listina). Zapisovatelkou byla jmenována tajemnice MěÚ.

Členům zastupitelstva byl s pozvánkou rozeslán zápis ze 4/09 zasedání ZM, konaného dne 20. 4. 2009. Byl vyvěšen na úřední tabuli a je k dispozici k nahlédnutí v zasedací místnosti. Byl ověřen bez připomínek. Úkoly, které byly přijaty v usnesení, byly splněny.

Ověřením zápisu ze zasedání zastupitelstva byli pověřeni František Sékora a Ing. Jaroslav Křístel.

Přítomní členové ZM jednomyslně schválili program jednání i ověřovatelé zápisu.

**Usnesení 1/5/09: ZM schvaluje program jednání a ověřovatele zápisu**

#### **2. Hospodaření města za období 1 – 5/2009**

Členové ZM obdrželi písemný přehled plnění rozpočtu obce za období leden až květen tohoto roku. Z předpokládaných příjmů v roční výši 40 362 tis. Kč bylo dosaženo 16 551 tis. Kč, což je 41 %, z plánovaných výdajů 43 225 tis. Kč je čerpáno 18 016 tis. Kč (t. j. 41,7 %). Město má

k dispozici finanční prostředky ve výši 8 421 374,06 Kč.

ZM schvaluje DRO č. 4/2009, zahrnující m. j. příjmy z dotací ÚP a KÚ JmK (250 tis. Kč na rekonstrukci Simson), z dividend České spořitelny (278 tis. Kč), celková výše příjmů činí 595 500 Kč (schváleno jednomyslně). DRO zahrnuje zvýšení výdajů na § 3111 MŠ o 2 500 tis. Kč (schváleno jednomyslně) - paragraf bude navýšen na úkor plánovaných výdajů v §§ 2212 a 2219. Dále byly navýšeny výdaje na rekonstrukci fasády Simson o 250 tis. Kč, na MKC o 200 tis. Kč, na volby do EP o 51,9 tis. Kč a § 6409 Příspěvky a dary o 100 000 Kč. DRO bylo schváleno počtem 12 hlasů.

**Usnesení 2/5/09: ZM bere na vědomí písemnou informaci o čerpání rozpočtu a stavu účtů města k 31. 5. 2009  
schvaluje DRO č. 4/2009**

### **3. Výběr zhotovitele rekonstrukce mateřské školy**

Zasedání ZM bylo zahájeno místním šetřením v budově MŠ na Školní ulici, kde se členové zastupitelstva za účasti Ing. arch. Miroslava Hladíka a ředitelky MŠ p. Ludvové seznámili s rozsahem plánovaných úprav objektu, souvisejících s vytvořením nové třídy. Ing. Hladík zrekapituloval možnosti stavebního řešení (varianta zastřešení a půdní vestavby) a jejich nákladnost. Po diskusi o nutném rozsahu vyvolané investice a nákladech na tuto akci rozhodli členové ZM o její realizaci a to jednomyslně.

<b>Dodavatel</b>	<b>Nabídková cena</b>	<b>Cena včetně DPH</b>	<b>Termín realizace</b>	<b>Záruční doba</b>
Rusín a spol., spol. s r.o. Rosická 100, 664 17 Tetčice	3 475 tis. Kč	4 135 347 Kč	15. 6. až 20. 8.	stavební práce 60 měs. technologie, komunikace 24 měs.
DUR plus, spol. s r. o. Zastávka, 1. máje 117	3 285 tis. Kč	3 884 909 Kč	15. 6. až 20. 8.	stavební práce 55 měs. technologie 24 měs.
Miloš Ryšavý, s. r. o. Vémyslice 241	2 958 tis. Kč	3 520 195 Kč	15. 6. až 20. 8.	stav. práce 60 měs. zpev. plochy 36 měs. technologie dle lhůt výrobce

Hlasováním bylo rozhodnuto, že dodavatelem prací na uvedené akci bude firma M. Ryšavý, s.r.o. Vémyslice 241 ( 12 pro – 1 se zdržel hlasování – 0 proti). Smluvní pokuta v případě nedodržení termínu platí dle návrhu smlouvy (8 hlasů pro).

**Usnesení 3/5/09: ZM rozhodlo o realizaci rekonstrukce mateřské školy a o dodavateli zakázky, kterým je firma M. Ryšavý, s. r. o, Vémyslice 241**

### **4. Informace o investičních akcích města**

Stále probíhají práce na rekonstrukci a kabelizaci sítě nn a VO v ul. Boženy Němcové. Následně bude provedena oprava chodníků – úprava podloží a výměna betonových dlaždice za zámkovou dlažbu. Práce v celé trase ulice budou rozděleny do dvou etap.

Nabídkové ceny oslovených dodavatelů:

Dodavatel	Etapa prací	Cena včetně DPH	Termín realizace	Záruční doba
DUR plus, spol. s r. o. Zastávka, 1. máje 117		nepodala nabídku		
Miloš Soukup Jiráskova 511, Zbýšov	dolní část horní část	368 424 Kč 337 127 Kč	06 – 07/2009	36 měsíců
Miloš Ryšavý, s. r. o. Vémyslice 241	dolní část	398 292 Kč		36 měsíců

ZM rozhodlo jednomyslně o zadání dodávky prací firmě p. M. Soukupa, Zbýšov, Sportovní 511. Byla prověřena možnost využití příspěvku ze Zeleného programu SFŽP - dotace pro majitele rodinných domů a bytových domů stavěných nepanelovou technologií, k financování zateplení budov svobodáren na ul. J. A. Komenského. Kritéria pro její poskytnutí není město schopno po nedávné výměně oken splnit. Starosta informoval o urgenci trvajících požadavku zpevnění příjezdové komunikace k RD na ul. 9. května jejich majiteli rodinami Hrušešových, Nešporových a Řezáčových. S obdobnou žádostí se připojil MUDr. Ševčík – místní komunikace na Láně pod parkovištěm firmy Kepák, jejíž část je nezpevněná, je nyní v souvislosti s jednosměrnou úpravou provozu na ulici Boženy Němcové podstatně více využívána. Požaduje proto kromě její úpravy přijetí takových opatření, aby cesta byla neprůjezdná. Další požadavky na zpevnění úseků místních komunikací se týkají příjezdu z Doliny směrem k domku paní Lakomé a k novostavbám na Malém dílu a k Nekužovým na Drahách.

**Usnesení 4/5/09: ZM projednalo stav průběhu investiční akce VO a chodníky v ul. Boženy Němcové rozhodlo o dodavateli rekonstrukce chodníků na ul. Boženy Němcové - práce provede firma M. Soukupa**

**bere na vědomí informaci o nereálnosti využití příspěvku ze Zeleného programu SFŽP - dotace pro majitele rodinných domů a bytových domů stavěných nepanelovou technologií, k financování zateplení budov svobodáren na ul. J. A. Komenského  
- požadavky na zpevnění částí místních komunikací na ul. 9. května, Na Láně, Na Drahách a na Dolině**

## 5. Schválení přijetí dotací

Dopisem č. j. JMK 63902/2009 ze dne 11. 5. 2009 oznámil KÚ JmK – odbor kultury a památkové péče poskytnutí dotace městu Zbýšovu z rozpočtu JMK v oblasti památkové péče na rok 2009 ve výši 250 tis. Kč na akci Zbýšov – Těžní věž dolu Simson, rekonstrukce. ZM schválilo přijetí dotace za podmínek návrhu smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK.

**Usnesení 5/5/08: ZM schvaluje přijetí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje ve výši 250 000 Kč na projekt Zbýšov – Těžní věž dolu Simson, rekonstrukce, za podmínek návrhu smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK**

## 6. Různé

### Informace z jednání Rady města Zbýšova

RM dne 18. 5. i dnešní ZM vzalo na vědomí akceptaci žádosti města o podporu ze SF ŽP ČR v rámci

projektu Životní prostředí, prioritní osa I Zlepšování vodohospodářské infrastruktury a snižování rizika povodní pod číslem 09031141 a přípravu žádosti Mikroregionu Kahan o dotaci na úpravu interieru těžní věže Simson.

Rada města schválila dne 18. 5. do doby zpracování a přijetí dodatků ke zřizovacím listinám příspěvkových organizací obce – Základní školy Zbýšov, okres Brno-venkov, p. o., ul. J. A. Komenského 473 a Mateřské školy Zbýšov, okres Brno-venkov, p. o., Školní 412, opatření, vyplývající z novely zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů:

Obec obdrží jako majitel akcií ČS dividendy za rok 2008 ve výši 101 Kč za kus před zdaněním.

Starosta informoval o stavu úhrady místního poplatku za likvidaci komunálního odpadu. Ke dni 30. 4. byla vybrána částka 1 488 530 Kč, což znamená, že úhradu provedlo cca 84 % evidovaných občanů Zbýšova. Část poplatníků využila možnosti rozložení platby do dvou splátek. Správkyně poplatku vyzývá v těchto dnech písemně osoby, přihlášené ve Zbýšově k TP, které dosud nezaplatily, aby příslušnou částku uhradily nebo prokázaly důvod příp. osvobození od hrazení.

Před zahájením další sezony provozu koupaliště na Majrově rozhodla rada města o úpravě vstupného: dospělí celodenní vstupné 50 Kč, polodenní od 16 hodin 30 Kč

děti celodenní 30 Kč, polodenní 20 Kč, děti do 3 let mají vstup zdarma

RM vzala dále na vědomí poděkování MO SPCCH za poskytnutí příspěvku na činnost a doručené žádosti o přidělení obecních bytů do užívání, rozhodla o prodloužení nájemní smlouvy na užívání bytu na ul. 9. května 96 do 30. 6. 2009, nemovitosti U Mašinky do 31. 12. 2009 a stanovila zde výši nájemného. RM dále rozhodla o poskytnutí příspěvku 5 tis. Kč na Turnaj přípravek v kopané dne 20. 6.

RM jmenovala dne 27. 5. na základě výsledku řízení konkursní komise pana Mgr. Miroslava Vespalice na pracovní místo ředitele příspěvkové organizace Základní škola Zbýšov, okres Brno-venkov, ul. J. A. Komenského 473, s účinností od 1. 7. 2009 a schválila podání žádosti o zápis změny v rejstříku škol a školských zařízení týkající se údajů o řediteli školy.

RM na své 7. schůzi i dnešní ZM vzalo na vědomí koordinační studii stavby Hasičská zbrojnice a sběrný dvůr Města Zbýšova, zpracovanou projekční firmou Dimense, v. o. s. Záměr, jehož realizace si vyžádá částku cca 52 mil. Kč, bude proveditelný v příštích letech pouze za předpokladu získání dotace.

RM rozhodla o úpravě nájemného z bytů na Majrově 647 s platností od 1. 7. 2009 o meziroční inflaci a schválila záměr pronájmu části parcely č. 220/1 v k. ú. Zbýšov (plocha vedle řadových garáží mezi nájemními domy na Jiráskově ulici a Majrovem)

RM i ZM bylo seznámeno s vyjádřením Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže, který písemně potvrdil, že město se zadáním zakázky likvidace odpadů v obci společnosti KTS Ekologie Zastávka nedopustilo pochybení a porušení zákona.

Starosta předložil **Závěrečný účet Mikroregionu Kahan, DSO** za rok 2008 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření. ZM uvedené dokumenty v souladu s § 12 zákona č. 250/2000 Sb.,

o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů projednalo

Příjmy celkem	rozpočet	325 500 Kč	skutečnost	3 190 553,97 Kč
Výdaje celkem		965 500 Kč		2 327 146,79 Kč

ZM projednalo doručené **žádosti na úseku správy majetku:**

schválilo záměr prodeje části pozemku parc. č. 1923/6 v k. ú. Zbýšov (Na Láně) jednomyslně neschválilo záměr prodeje části parc. č. 530 u nájemního domu č. p. 461 ve čtvrti Padělky k. ú. Zbýšov (0 pro – 10 proti – 3 se zdrželi hlasování). V případě zájmu je možný pronájem pozemku žadateli.

ZM schválilo jednomyslně záměr výměny pozemku ve vlastnictví města parc. č. 2921/1 o výměře 1732 m<sup>2</sup> za pozemek parc. č. 2922/2 v soukromém vlastnictví o výměře 1925 m<sup>2</sup> – obě na Majrově v k. ú. Zbýšov.

ZM schválilo koupi pozemků užívaných městem, které jsou v soukromém vlastnictví Ing. M. Malého, Říčany, za kupní cenu 15 Kč/m<sup>2</sup>. Jedná se o parc. č. PK 1099, 1102, 1207/2 v k. ú. Zbýšov o celkové výměře 271 m<sup>2</sup> (jednomyslně).

ZM schválilo smlouvy mezi Městem Zbýšovem a E.ON Distribuce a.s. České Budějovice, zastoupenou E.ON Česká republika, s. r. o., České Budějovice o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemeni

1. pro umístění nového kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 1545/1 v k. ú. Zbýšov u Oslavan (novostavba ú. Gregora, Nová čtvrť) a výši jednorázové úplaty 1 tis. Kč (12 – 0 – 1 se zdržel hlasování)
2. pro umístění nového kabelového vedení NN na pozemcích parc. č. PK 68, PK 2842/1, PK 81, PK 2826, 1927/6 v k. ú. Zbýšov u Oslavan (Na Drahách, přípojka NN p. Lomičová) a výši jednorázové úplaty 2 tis. Kč (12 – 0 – 1 se zdržel hlasování)

ZM vzalo na vědomí poděkování MUDr. Urbánkové a MUDr. Matejové za poskytnutí finančního příspěvku.

**Usnesení 6/5/09: ZM bere na vědomí informace o usnesení schůzí rady města dne 18. 5 a 27. 5.**

- **Závěrečný účet Mikroregionu Kahan za rok 2008**
- **poděkování MUDr. Urbánkové a MUDr. Matejové za poskytnutí finančního příspěvku**

**projednalo a schválilo záměr prodeje části pozemku parc. č. 1923/6 v k. ú.**

**Zbýšov**

- **záměr výměny pozemku ve vlastnictví města parc. č. 2921/1 o výměře 1732 m<sup>2</sup> za pozemek parc. č. 2922/2 v soukromém vlastnictví o výměře 1925 m<sup>2</sup> – obě na Majrově v k. ú. Zbýšov**
- **koupi pozemků užívaných městem, které jsou v soukromém vlastnictví Ing. M. Malého, Říčany, za kupní cenu 15 Kč/m<sup>2</sup> - parc. č. PK 1099, 1102, 1207/2 v k. ú. Zbýšov o celkové výměře 271 m<sup>2</sup>**

- **Závěrečný účet Mikroregionu Kahan DSO za r. 2008**

**projednalo a neschválilo záměr prodeje části parc. č. 530 ve čtvrti Padělky**

**k. ú. Zbýšov**

**schválilo smlouvy mezi Městem Zbýšovem a E.ON Distribuce a.s. České Budějovice, zastoupenou E.ON Česká republika, s. r. o., České Budějovice o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemeni**

1. **pro umístění nového kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 1545/1 v k. ú. Zbýšov u Oslavan, Nová čtvrť a výši jednorázové úplaty 1 tis. Kč**
2. **pro umístění nového kabelového vedení NN na pozemcích parc. č. PK 68, PK 2842/1, PK 81, PK 2826, 1927/6 v k. ú. Zbýšov u Oslavan, Na Drahách a výši jednorázové úplaty 2 tis. Kč**

Zapsala Ing. Zahradníčková