

## Z á p i s

### ze 7/09 zasedání Z a s t u p i t e l s t v a Města Zbýšova, konaného dne 7. 9. 2009 na Městském úřadě ve Zbýšově

Přítomni: dle prezenční listiny  
počet členů 13  
schůze b y l a usnášeníschopná

Schůze byla sezvána písemně, termín a program zasedání byl zveřejněn na úřední desce.

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Zdeňka Sovová Daniel Morávek  
Začátek schůze: v 16.30 hodin prohlídkou zrekonstruované Mateřské školy Zbýšov  
Ukončení schůze 20,05 hodin

Zasedání ZM řídil starosta Vratislav Široký

Program: 1. Zahájení, ověření zápisu z minulého zasedání, volba ověřovatelů zápisu.  
2. Hospodaření města za 1-8/2009.  
3. Informace o jednání rady města.  
4. Informace o investičních akcích.  
5. Různé

#### **1. Zahájení, ověření zápisu z minulé schůze, volba ověřovatelů zápisu, organizační záležitosti**

Součástí 7. zasedání ZM byla prohlídka nově rekonstruovaných prostor mateřské školy v 16,30 hodin, které se zúčastnilo 11 členů ZM. Po ní zahájil a řídil zasedání starosta Vratislav Široký, přítomno bylo 13 členů ZM (viz prezenční listina). Zapisovatelkou byla jmenována tajemnice MěÚ.

Členům zastupitelstva byl s pozvánkou a dalšími materiály rozeslán zápis z 6/09 zasedání ZM, konaného dne 22. 6. 2009. Byl vyvěšen na úřední tabuli a je k dispozici k nahlédnutí v zasedací místnosti. Byl ověřen bez připomínek. Úkoly, které byly přijaty v usnesení, byly splněny.

Ověřením zápisu ze 7. zasedání zastupitelstva byli pověřeni Mgr. Zdeňka Sovová a Daniel Morávek. Přítomní členové ZM ověřovatele zápisu i program jednání jednomyslně schválili.

**Usnesení 1/7/09: ZM schvaluje program jednání a ověřovatele zápisu**

#### **2. Hospodaření města za 1-8/2009**

Členům zastupitelstva města byl rozeslán písemný přehled plnění rozpočtu obce za leden až červenec tohoto roku a předáno aktuální plnění za leden až srpen. Z předpokládaných příjmů v roční výši 40 362 tis. Kč bylo dosaženo k 31. 8. 27 415 tis. Kč, což je 67,9 %. Příjem z daní je naplněn na 66,1 %.

Z plánovaných výdajů 43 225 tis. Kč je čerpáno 29 626 tis. Kč (t. j. 68,5 %). Město má k dispozici finanční prostředky ve výši 7 672 892,74 Kč. Starosta upozornil, že z důvodu výpadku příjmu z daní počátkem měsíce září zůstávají některé faktury za provedené investiční práce neuhrazeny, takže uvedená finanční rezerva se ještě sníží.

ZM schválilo jednomyslně DRO č. 6/2009, které zahrnuje navýšení příjmů o výtěžek VHP pol. 1351, dotaci ÚP pol. 4116, inzerci v Ozvěně § 3349, dotaci MV ČR na Czech POINT a příjem za věcná břemena § 3639 a úpravu výdajů v § 2321 odvádění a čištění odpadních vod (potrubí Majrov) o 820 tis. Kč – přesun z § 3729 ostatní nakládání s odpady, § 3412 sportovní zařízení v majetku obce 150 tis. Kč (stadion oprava WC + kanal. přípojka) přesun z § 1012 podnikání v zemědělství a 1031 pěstební činnost a § 3723 sběr a svoz ostatních odpadů + 200 tis. Kč – přesun z § 1012.

**Usnesení 2/7/09: ZM vzalo na vědomí písemnou informaci o čerpání rozpočtu a stavu účtů města k 31. 7. a 31. 8. 2009  
schválilo DRO č. 6/2009**

**3. Informace ze schůzí rady města**

Rada města na své schůzi dne 15. 7. rozhodla o úpravě nájemného z obecních bytů s platností od 1. 1. 2010 v souladu se zákonem č. 150/2009 Sb., kterým se mění zákon č. 107/2006 Sb., o jednostranném zvyšování nájemného z bytu a o změně zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, na 47,08 Kč/m<sup>2</sup>, u bytů se sníženou kvalitou na 42,38 Kč/m<sup>2</sup> a o přidělení obecních bytů do užívání L. Patočkové (ul. J. A. Komenského 414), manž. Bartlových (byt na Majrově 174) a J. Husáka (na Láně 53) - všechny nájemní smlouvy na dobu do 31. 12. 2009

RM projednala a schválila záměr pronájmu pozemků parc. č. 181 – školní zahrada a parc. č. 891 – veřejné prostranství v k. ú. Zbýšov u Oslavan od Pozemkového fondu ČR - doporučuje projednání odkoupení uvedených parcel od PF ČR do vlastnictví obce. Dále RM schválila příspěvek na činnost skupiny orientálního tance ISIS ve výši 3 tis. Kč, Mažoretkám Zakřany – Zbýšov příspěvek 5 tis. Kč, neschválila příspěvek MO SPCCH a Klubu důchodců vzhledem k již poskytnutým dotacím.

RM na 10. schůzi, konané dne 31. 8. vzala na vědomí doručené žádosti o přidělení bytu, termín a místo konání předvolebního mítinku ČSSD – 18. 9., ukončení letošní sezony na koupališti dnem 1. září, ukončení pronájmu části prostor kina Horník P. Nevřivému a předání do užívání Ing. Ludvovi k 1. 9. 2009. RM jednala znovu o technologii zasypávání těžní jámy dolu Jindřich, které má být realizováno do roku 2013. RM nepodporuje jednomyslně variantu změny záměru využít materiál z odvalu na Sičce náhradou za hlušinu z haldy v Oslavanech kvůli obavě ze složení místní hlušiny a jejím možným vlivu na kvalitu podzemních vod. RM dále řešila nárůst množství sesbíraného odpadu v popelnících, v kontejnerech na tříděný odpad i ve velkokapacitních kontejnerech ve sběrném dvoře a doporučila, aby občané byli vyzváni ke snížení objemu likvidovaného odpadu, například u polyetylenových lahví, aby se snížila četnost potřebného odvozu a tím i náklady. Pokud bude trend zvyšování množství vyváženého odpadu pokračovat, zváží město úpravu výše místního poplatku. RM doporučila požádat i přes pokročilý termín o dotaci na sběrný dvůr na Majrově, schválila zaměstnání osob v hmotné nouzi v souladu se zákonem č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi, ve znění pozdějších předpisů. RM rozhodla o přidělení obecních bytů do užívání manž. Bechových (ul. J. A. Komenského 415) a M. Čičmancové (Na Láně 372) na dobu určitou do 31. 3. 2010, o prominutí nájemného z kina Horník p. Nevřivému za tři měsíce, kdy byl provoz kavárny omezen a potom zcela zastaven, schválila příspěvek Vlastivědnému spolku Rosicko-Oslavanska 5 tis. Kč na rekonstrukci Masarykovy studánky u Zastávky, 3 tis. Kč na turnaj v kopané ke Dni horníků, projednala záměr pronájmu nemovitosti obce – garáže na pozemku parc. č. 220/5 na Majrově a rozhodla o kriteriích pro výběr nájemce.

**Usnesení 3/7/09: ZM vzalo na vědomí informaci starosty o výsledku jednání schůzí RM dne 15. 7. a 31. 8. 2009**

**4. Informace o investičních akcích města**

RM rozhodla dne 15. 7. o dodavateli akce Prodloužení potrubí Majrov, kterým byla z důvodu nejvýhodnější nabídky firma Miloš Ryšavý s. r. o. Vémyslice 241. Stavba byla během prázdninových měsíců provedena. Úpravy v mateřské škole, což byla letošní nejnákladnější investice, byly firmou M. Ryšavý, Vémyslice, úspěšně dokončeny v termínu dle smlouvy o provedení prací a dne 20. srpna byl sepsán protokol KHS JmK a dílo předáno do užívání. V termínu k 1. 9. 2009 byla odborem školství KÚ JmK schválena požadovaná změna kapacity MŠ – rozšíření na 90 dětí, kapacita výdejny stravy se zvýšila na 110 porcí. Jedinými neplánovanými výdaji byla částka 71 tis. Kč za vyvolanou investici do přeložky plynového potrubí.

Byly provedeny některé z nutných protipovodňových úprav – nad vodojemem na Rovínách, na Poustkách, další plánované vpusti budou realizovány postupně.

V ulici Boženy Němcové zbývá dokončit úpravy pravé strany krajnice vozovky.

Koncem prázdnin byly zahájeny práce na 2. etapě opravy fasády průčelí přízemní části budovy ZŠ na

Masarykově ulici. Po výměně oken se odstraňuje narušená omítka. RM doporučila odložit termín výměny osmi oken na straně směrem k MěÚ.

Firma DUR plus Zastávka pokračuje v úpravách zděné části těžní věže Simson Na Láně.

ZM vzalo na vědomí zatím neoficiální informaci o poskytnutí dotace na rekonstrukci ČOV.

**Usnesení 4/7/2009: ZM vzalo na vědomí informaci starosty o průběhu investičních akcí města za uplynulé dva měsíce a o příslibu dotace na rekonstrukci ČOV**

## 5. Různé

**Finanční a kontrolní výbor** ZM předložily zápisy se svých jednání. KV upozorňuje na nutnost dodržovat schválený rozpočet a nezařazovat další neplánované akce s ohledem na snižující se finanční rezervu obce, stejně jako respektovat jednací řád zastupitelstva a využívat veřejné schůze ZM jako kontrolní mechanismus práce orgánů obce.

Finanční výbor se sešel dne 10. 6. a doporučuje zajistit větší informovanost občanů, konstatuje, že disponibilní prostředky obce jsou dostatečné a čerpání rozpočtu odpovídá časovému období roku. Na základě požadavku FV zrekapituloval starosta dle infoamce účtárny **výdaje na Setkání Zbýšovů** dne 27. 6. Dosáhly výše cca 120 tis. Kč + 163 tis. Kč bylo investováno do opravy WC na stadionu a napojení na kanalizaci. ZM bere výsledky jednání kontrolního a finančního výboru města na vědomí.

ZM schválilo **poskytnutí příspěvku** ve výši 50 Kč na obyvatele města **na financování systému IDS JmK** na rok 2010. Celkový výdaj činí 195 750 Kč (13- 0 - 0).

Město uzavřelo s **PČR OO Rosice Dohodu o spolupráci** při zabezpečování záležitostí veřejného pořádku.

ZM projednalo a po diskuzi s ohledem na vzniklou nepříznivou finanční situaci obce zamítlo **žádost Muzea průmyslových železnic o finanční příspěvek** ve výši 70 tis. Kč, které chtělo MPŽ využít na výstavbu požárního hydrantu a vodovodní přípojky v areálu na Sičce. Požadavek může být v případě zlepšení situace do konce roku přehodnocen.

K nové diskusi o technologii **zasypávání těžní jámy dolu Jindřich**, které má být realizováno do roku 2013, přiměly RM a ZM zkušenosti se zvýšeným provozem na silnici III. třídy v úseku od čtvrti Sička k Lánu v době, kdy nákladní automobily převážely drcenou suť z likvidovaných objektů firmy Kepák na Sičce do areálu na Láně a stížnosti občanů ze Sičky na hluk a prašnost, V případě, že by ZM rozhodlo o změně záměru využít materiál z odvalu na Sičce náhradou za hlušinu z haldy v Oslavanech, muselo by vedení města jednat s příslušným báňským úřadem. RM tuto variantu příliš nepodporuje kvůli obavě ze složení místní hlušiny a jejím možném vlivu na kvalitu podzemních vod. O této problematice se bude jednat i na dalším zasedání ZM.

**Hospodaření s majetkem města:** ZM projednalo a schválilo smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemeni – umístění sloupu na pozemku parc. č. PK 1219 při vjezdu do Zbýšova o ploše 4 m<sup>2</sup> a výši jednorázové úhrady – 1 tis. Kč. (13 – 0 – 0).

ZM schválilo záměr úplatného převodu zemědělských pozemků do vlastnictví města a to parcel č. 1334/1 a 1335 v lokalitě Na Láně v k. ú. Zbýšov u Oslavan. Pozemky sousedí s pozemky města a obec je v současné době na vlastní náklady udržuje. V tomto smyslu bude odeslána písemná žádost na Pozemkový fond ČR, ÚP Brno (13 - 0 – 0).

ZM rozhodlo využít nabídku Města Oslavan na odkoupení pozemků v k. ú. Zbýšov u Oslavan parc. č. 1586/2, 1586/3, 1595/4, 1666/3, 1670/3 a 1841/4 o celkové výměře 474 m<sup>2</sup> za odhadní cenu ve výši 2 460 Kč a uhradit správní poplatek spojený s návrhem na vklad do KN (13 – 0 - 0).

Starosta jako zástupce města v jím zřizovaných sdruženích informoval o **hospodaření Mikroregionu Kahan** za období od ledna do července 2009 a o **hospodaření KTS Ekologie s. r. o. Zastávla**, jejíž hospodaření za II. čtvrtletí skončilo ztrátou ve výši 137 tis. Kč.

Tajemnice MěÚ informovala o termínu dlíhého přezkoumání hospodaření města KÚ JmK, které se uskuteční ve dnech 8. a 9. 12. 2009 a o **zajištění další elektronizace veřejné správy v podmínkách Městského úřadu Zbýšov** – Czech POINT, datové schránky od 1. 11. 2009.

Daniel Morávek připomněl opakovaně **požadavek vyznačení přechodů pro chodce** na silnici III. třídy

od Babic ke křižovatce a na místní komunikaci na Sportovní ul. od křižovatky směrem ke stadionu.

**Usnesení 5/7/09: ZM vzalo na vědomí výsledky jednání schůzí finančního a kontrolní výboru města**

- informaci o výdajích na Setkání Zbýšovů
- uzavření Dohody o spolupráci při zabezpečování záležitostí veřejného pořádku s PČR OO Rosice
- informaci starosty jako zástupce obce ve vedení Mikroregionu Kahan a KTS Ekologie s. r. o. Zastávka o jejich hospodaření
- informaci tajemnice MěÚ o termínu dílčího přezkoumání hospodaření města KÚ JmK a postupu elektronizace VS
- opakovaný požadavek na vyznačení přechodů pro chodce na Sportovní ulici

**otevřelo novou diskuzi o technologii zasypávání těžní jámy dolu Jindřich  
schválilo poskytnutí příspěvku ve výši 50 Kč na obyvatele města na  
financování systému IDS JmK na rok 2010. Celkový výdaj činí  
195 750 Kč a zamítlo poskytnutí příspěvku MPŽ**

- smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemeni – umístění sloupu na pozemku parc. č. PK 1219 a výši jednorázové úhrady – 1 tis. Kč
- záměr úplatného převodu zemědělských pozemků PF ČR do vlastnictví města a to parcel č. 1334/1 a 1335 v lokalitě Na Láně v k. ú. Zbýšov u Oslavan

**rozhodlo o odkoupení pozemků v k. ú. Zbýšov u Oslavan parc. č. 1586/2,  
1586/3, 1595/4, 1666/3, 1670/3 a 1841/4 o celkové výměře 474 m<sup>2</sup> od  
Města Oslavan za odhadní cenu 2 460 Kč a o uhrazení správního  
poplatku spojeného s návrhem na vklad do KN**

Zapsala Ing. Zahradníčková