



Město Z b ý š o v, Masarykova 248, 664 11 Zbýšov
Zastupitelstvo města Zbýšova

Zápis

**o průběhu 5. zasedání Z a s t u p i t e l s t v a města Zbýšova
konaného dne 30. 5. 2011 od 17,00 hodin na MěÚ Zbýšov**

1. A Určení ověřovatelů a zapisovatele (technický bod)

Zasedání řídil starosta pan Vratislav Široký, který konstatoval, že informace o jeho konání byla zveřejněna na úřední desce Městského úřadu Zbýšov od 18. 5. do 31. 5. 2011, stejně tak na elektronické úřední desce. Přítomno bylo 15 členů zastupitelstva (viz prezenční listina). Zastupitelstvo města je usnášeníschopné.

Jako ověřovatelky zápisu byly schváleny MUDr. Veronika Matejová a Martina Švancarová, vyhotovením zápisu byla pověřena tajemnice MěÚ. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy. Starosta uvedl, že zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen, nebyly k němu vzneseny připomínky a je k dispozici k nahlédnutí v zasedací místnosti. Úkoly, přijaté v usnesení ze 4. zasedání ZM, konaného dne 02. 05. 2011, byly splněny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Zbýšova

s c h v a l u j e

za ověřovatelky zápisu o průběhu 5. zasedání Zastupitelstva města Zbýšova MUDr. Veroniku Matejovou a Martinu Švancarovou, zapisovatelkou tajemnici MěÚ

b e r e n a v ě d o m í

informaci o plnění úkolů ze 4. zasedání ZM

Výsledek hlasování: pro 15, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č. 1A/5/11 bylo schváleno

1. B Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu uvedeným na pozvánce předané členům zastupitelstva a v informaci zveřejněné na úředních deskách. S ohledem na skutečnost, že dne 23. 5. bylo na MěÚ Zbýšov doručeno stanovisko pana Josefa Kučery k usnesení ZM č. 5/4/11 ze dne 2. 5. 2011, kterým nebyla schválena změna č. I Územního plánu města Zbýšova a na základě doporučení RM navrhl starosta rozšířit program dnešního zasedání ZM o bod Úprava zadání změny č. I ÚP města Zbýšova. Návrh nebyl schválen (pro 7, 1 se zdržel hlasování, proti 7). Stanovisko bylo sice přečteno, členové ZM však požadují vzhledem k závažnosti problematiky čas na to, aby se s ním mohli blíže seznámit. Program byl schválen v původně navrženém rozsahu, členové ZM souhlasí se zařazením příspěvku vedení RÚŽ v rámci bodu 7. Různé

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Zbýšova

s c h v a l u j e následující program 5. zasedání:

1. Technický bod (zahájení, určení ověřovatelů zápisu, zapisovatele, schválení programu, kontrola plnění úkolů)

2. Informace o jednání RM dne 23. 5. 2011

3. Schválení podmínek výběru dodavatele na vybudování sběrného dvora pro SFŽP

4. Prodeje pozemků

5. Informace o investičních akcích

6. Rozpočtové opatření č. 2

7. Různé

Výsledek hlasování: pro 15, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Zastupitelstvo města Zbýšova

n e s c h v a l u j e

rozšíření programu 5. zasedání ZM o bod Úprava zadání změny č. I ÚP města Zbýšova

Výsledek hlasování: pro 7, proti 7, zdržel se hlasování 1

Usnesení č. 1B/5/11 bylo schváleno

2. Informace o jednání RM dne 23. 5. 2011

Rada města Zbýšova rozhodla o dodavateli stavby Oprava vstupu do OSS, kterým je M. Ryšavý, stavební a obchodní firma, s. r. o., Vémyslice – termín realizace 6-7/2011, cena dodávky 553 235 Kč. Rada města vzala na vědomí doručené žádosti o přidělení obecních bytů, vyjádření p. Alenky Nejedlé k nabídce výměny bytu a její požadavek na likvidaci mravenců v bytě, rozhodla o přidělení bytu na ul. J. A. Komenského 414 R. Vandlíkovi (žádost z 9/2004), schválila v souladu s ust. § 102 odst. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, smluvní podmínky a uzavření smlouvy na pronájem nebytových prostor v budově zdravotního střediska pro účely kanceláře firmy Nábytek Zdeněk Kratochvíl, Zbýšov (nájemné se stanovuje ve výši 300 Kč/m²/rok), dodatek č. 1ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor a pozemků mezi Městem Zbýšovem a Svazkem vodovodů a kanalizací, Vodárnou Zbýšov, který mění odst. III takto: Cena nájmu za uvedené nemovitosti (ČOV a další ve smlouvě specifikované objekty technické vybavenosti a zastavěné plochy) byla stanovena dohodou smluvních stran a činí 700 000 Kč/rok bez DPH, Smlouva o nájmu nebytových prostor a pozemků mezi Městem Zbýšovem a Svazkem vodovodů a kanalizací, Vodárnou Zbýšov, vztahující se k objektům technické vybavenosti a zastavěným plochám sloužícím k produkci pitné vody, se v odst. III mění dodatkem č. 1 takto: Dále si nájemce bude na své náklady hradit drobné opravy, každou do výše 100 000,- Kč plus příslušná sazba DPH a veškeré prováděné revize v nebytových prostorách.

Rada města Zbýšova dále vzala na vědomí informaci starosty o přípravě investičních akcí pro letošní rok, rozhodla o nákupu nakladače UNC v ceně 300 000 Kč a doporučila prověřit možnosti poskytování služeb malou mechanizací občanům.

RM Zbýšova rozhodla o poskytnutí veřejné finanční podpory žadatelům - Památkové komoře měst a obcí ČR 1 tis. Kč, na Školní ligu v malé kopané 2 tis. Kč, o úhradě opravy klempířských prvků na kostele sv. Martina do výše 200 tis. Kč formou daru farnosti.

Rada města Zbýšova dále vzala na vědomí

- informaci starosty o dopisu hejtmána Jihomoravského kraje k ohrožení rozsahu a standardu veřejné regionální železniční a tím i autobusové dopravy z důvodu snížení příspěvku státu
- informaci místostarosty o zápisu dětí do mateřské školy a o výsledku šetření školní inspekce v MŠ
- informaci o snaze vedení města zajistit ještě další třídu pro předškolní vzdělávání místních dětí
- informaci o volné kapacitě zařízení MV ČR na Slovensku pro víkendové rekreační pobyty
- informaci o nabídce odkoupení akcií Vodárenské akciové společnosti

rozhodla

- o dočasném navýšení kapacity mateřské školy o tři děti

- o restaurování nalezených desek s fotografiemi a daty občanů Zbýšova padlých v 1. světové válce

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Zbýšova

v z a l o n a v ě d o m í

informaci starosty o výsledku jednání rady města dne 23. 5. 2011

Hlasování: 15 pro – 0 - proti – 0 se zdržel hlasování

Usnesení 2/5/11 bylo schváleno

3. Schválení podmínek výběru dodavatele na vybudování sběrného dvora pro SFŽP

Pokračuje se v přípravě akce Zřízení sběrného dvora na Majrově – zakázka malého orzsahu, předpokládaná hodnota 3,2 mil. Kč bez DPH, ZM potvrdilo profesní, ekonomické a finanční předpoklady a technické kvalifikační předpoklady dodavatele a hodnotící kritéria pro výběr dodavatele – jediným ukazatelem hodnocení je nabídková cena v Kč bez DPH.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Zbýšova

s c h v a l u j e

profesní, ekonomické a finanční předpoklady a technické kvalifikační předpoklady dodavatele a hodnotící kritéria pro výběr dodavatele akce Zřízení sběrného dvora na Majrově

Hlasování: 15 pro – 0 - proti – 0 se zdržel hlasování

Usnesení 3/5/11 bylo schváleno

4. Prodej pozemků,

Zastupitelstvo města vzalo na vědomí nabídku rodiny Sklenářových odprodat městu pozemky parc. č. 907/1 o výměře 386 m², 907/2 o výměře 12 m², 911/3 o výměře 2673 m² včetně stavby č. p. 37. ZM souhlasí s odkoupením nemovitostí, cena bude předmětem jednání.

Projednání dalších požadavků místních občanů o prodeje, pronájmy, příp. výměnu pozemků se přesouvá na program příštího zasedání ZM.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Zbýšova

projednalo a schválilo

záměr odkoupení nemovitostí parc. č. 907/1 o výměře 386 m², 907/2 o výměře 12 m², 911/3 o výměře 2673 m² včetně stavby č. p. 37 od rodiny Sklenářových

Výsledek hlasování: pro 15, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č. 4/5/11 bylo schváleno

5. Informace o investičních akcích

Oprava vstupu do obřadní smuteční síně – jako dodavatele akce vybrala rada města dne 23. 5. 2011 firmu M. Ryšavý, stavební a obchodní firma, s. r. o., Vémyslice. D. Morávek vznesl dotaz, proč nebyli s požadavkem na zpracování cenové nabídky osloveni místní dodavatelé prací, např. firma M. Soukup a vyjádřil připomínky ke kvalitě některých prací provedených firmou M. Ryšavého. Starosta odpověděl, že pan M. Soukup je odborníkem na povrchy a dlažby, firma ovšem nedisponuje tesaři. Pokud se na stavbách vyskytly nedostatky, firma z Vémyslic je vždy operativně odstranila. V řešení zůstává oprava části povrchu tenisových kurtů.

Dopisem č. j. SFZP 098440/2011 Posouzení zadávací dokumentace a Oznamení o zakázce před vydáním rozhodnutí o poskytnutí dotace z OP Životní prostředí, akceptační č. 09031141, na akci Modernizace a intenzifikace ČOV ve Zbýšově, doporučil SF ŽP před zahájením zadávacího řízení upravit termíny lhůt v celé zadávací dokumentaci.

Vedení MŠ vybralo ve spolupráci s vedením města dodavatele nových hracích prvků do zahrady mateřské školy v ceně cca 600 tis. Kč, firmu Saternus, dětská hřiště s. r. o., Český Těšín a dohodlo výhodné podmínky dodávky a plateb. Prvky ze školní zahrady budou využity na hřiště u Penzionu PAMIR a na hřiště, které vznikne na základě žádosti občanů u nájemního domu na Majrově 629 – 634.

Pokračuje se v přípravě akce Zřízení sběrného dvora na Majrově – zakázka malého orzsahu, předpokládaná hodnota 3,2 mil. Kč bez DPH.

RM schválila v rámci úprav komunikací, prováděných ve čtvrti Sička, zřízení parkoviště u prvního nájemního domu v ceně cca 120 tis. Kč.

Dodavatelská firma, která provádí opravy betonových schodů, se dostavila k posouzení možnosti oprav schodiště do dvorního traktu ZŠ, vstupu do budovy zdravotního střediska, schodů na Dolinu a na Sičku, u OD BYDO.

Na hřbitově probíhá odfrézování pařezů zbylých po skácených stromech.

Prostor Poustka, na jehož úpravu se nepodařilo získat příspěvek od ČEZ, bude řešen v závislosti na ceně dodávky rekonstrukce ČOV a s tím související finanční situací města.

V jednání s firmou p. M. Soukupa je i zpevnění vozovky Na Láně pod kaštany.

Starosta informoval o požadavku Jihomoravského kraje - k žádosti o prostředky na kanalizaci ve čtvrti Anenské je třeba aktuální vodoprávní rozhodnutí, stavební povolení a rozpočet akce. ZM rozhodlo pokračovat v přípravě podkladů pro žádost o dotaci z JmK.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Zbýšova

v z a l o n a v ě d o m í

informaci starosty o přípravě investičních akcí – oprava vstupu do OSS, modernizace a intenzifikace ČOV ve Zbýšově, hřiště v areálu MŠ, zřízení sběrného dvora na Majrově, oprava komunikací a parkoviště ve čtvrti Sička, opravy betonových schodů, zpevnění vozovky na Láně r o z h o d l o

pokračovat v přípravě podkladů pro žádost o dotaci z JmK na akci Oprava kanalizace ve čtvrti Anenské

Výsledek hlasování: pro 15, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č. 5/5/11 bylo schváleno

6. Rozpočtové opatření č. 2/2011

Dle podkladů vedoucí finančního odboru p. H. Mikové schválilo zastupitelstvo města DRO č. 2 a to v části příjmové v celkové hodnotě 148 000 Kč zvýšení příjmů – VHP (110 tis. Kč), dotace ÚP (28 tis. Kč), místní poplatek za komunální odpad (10 tis. Kč) bez připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Zbýšova

p r o j e d n a l o a s c h v á l i l o

dodatečné rozpočtové opatření č. 2/2011

Výsledek hlasování: pro 15, proti 0, zdržel se hlasování 0

Usnesení č. 6/5/11 bylo schváleno

7. Různé

Na vlastní žádost se na jednání zastupitelstva města dostavili představitelé Muzea průmyslových železnic pánové Procházka a Fučík, aby seznámili přítomné se záměrem rozšířit trať nejen směrem na Zastávku, v čemž se postupně pokračuje – dnes je sjízdná zhruba polovina trasy, ale i směrem k haldě na Sičce. Tento úsek v délce asi 300 m by sloužil k předváděcím jízdám nejrozsáhlejší provozuschopné kolekce úzkorozchodných lokomotiv v Evropě tak, aby nebrzdily provoz na trati do Babic. ZM vzalo požadavek vedení MPŽ na vědomí, řešitelný je perspektivně při pravidelném vyhodnocování územního plánu obce zařazením mezi požadované změny ÚP. Vedení MPŽ rovněž pozvalo členy ZM avšichni místní občany na předváděcí jízdy exponátů MPŽ.

Vedení Nemocnice Ivančice informovalo spádové obce písemně o zrušení dětského oddělení ke dni 1. 6. 2011.

Školství: MUDr. Ševčík informoval o výsledku výběrového řízení na obsazení místa vedoucí školní jídelny – z 11 uchazeček vybrala komise paní Jitku Novákovou. Nástup od 1. 8. 2011.

Česká školní inspekce konstatovala po kontrole v Mateřské škole Zbýšov celkově standardní dosažené výsledky vzdělávání, dobrou spolupráci MŠ s rodiči, ZŠ a zřizovatelem. Nedostatkem byla překročená kapacita předškolního zařízení a vysoký průměrný počet dětí na jednu pedagožku.

Mgr. Sovová požádala o likvidaci suchých stromů ve školní zahradě a o nahrazení topolů lemujících školní zahradu jinou, méně alergenní dřevinou.

M. Švancarová upozornila na zhuštěný provoz vozidel po cestě z Lánu, kterou využívá i obecní četa VPP. Komunikace nemá parametry na tuto zátěž.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Zbýšova

v z a l o n a v ě d o m í

- požadavek vedení MPŽ na zařazení záměru rozšíření trati úzkorozchodné železnice o úsek v délce cca 300 m směrem k haldě do změn při aktualizaci ÚP města

- pozvání vedení MPŽ na předváděcí jízdy exponátů Muzea průmyslových železnic

- písemnou informaci vedení Nemocnice Ivančice o zrušení dětského oddělení ke dni 1. 6. 2011

- informaci místostarosty o výsledku výběrového řízení na místo vedoucí školní jídelny (vybrána J. Nováková) a o výsledku školní inspekce v MŠ Zbýšov

- požadavek Mgr. Sovové na likvidaci suchých stromů ve školní zahradě a nahrazení topolů ve školní zahradě jinou, méně alergenní dřevinou

- žádost M. Švancarové o omezení provozu vozidel po cestě z Lánu
Výsledek hlasování: pro 15, proti 0, zdrželi se hlasování 0
Usnesení č. 7/5/11 bylo schváleno.

Starosta poděkoval přítomným za účast a ukončil zasedání Zastupitelstva města Zbýšova v 19,30 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne 6. 6. 2011

Zapisovatelka:

Ověřovatelé:

.....

Starosta: