



Město Z b ý š o v , Masarykova 248, 664 11 Zbýšov
Zastupitelstvo města Zbýšova

Zápis

o průběhu 9. zasedání Z a s t u p i t e l s t v a města Zbýšova konaného dne 24. 10. 2011 od 17,00 hodin na MěÚ Zbýšov

1. A Určení ověřovatelů a zapisovatele (technický bod)

9. zasedání ZM bylo svoláno dne 13. 10. 2011, informace o jeho konání byla zveřejněna na úřední desce Městského úřadu Zbýšov, stejně tak na elektronické úřední desce. Zasedání řídil starosta pan Vratislav Široký, který konstatoval, že je přítomno 12 členů zastupitelstva (viz prezenční listina, během jednání se dostavila MUDr. V. Matejová) a zastupitelstvo města je usnášeníschopné. Jako ověřovatelé zápisu byli schváleni Martin Všečka a Mgr. Zdeňka Sovová, vyhotovením zápisu byla pověřena tajemnice MěÚ. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry. Zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen, nebyly k němu vzneseny připomínky a je k dispozici k nahlédnutí v zasedací místnosti. Úkoly, přijaté v usnesení z 8. zasedání ZM, konaného dne 05. 09. 2011, byly splněny – byla uzavřena Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 4710034 s E.ON Distribuce, a. s. České Budějovice a Kupní smlouva s Čepro, a. s. Praha, na odkoupení požárního cisternového vozidla TATRA 815 pro ZJ SDH Zbýšov. O výsledcích jednání v záležitosti převodu a správy Penzionu na Majrově informoval starosta v bodě 7. Různé. Byly uzavřeny smouvy, týkající se schváleného prodeje a výměny pozemků a zveřejněny záměry prodeje pozemků, projednané v usnesení k bodu 8. Zápisu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Zbýšova

s c h v a l u j e

za ověřovatele zápisu o průběhu 9. zasedání Zastupitelstva města Zbýšova pana Martina Všečku a Mgr. Zdeňku Sovovou, zapisovatelkou tajemnici MěÚ

b e r e n a v ě d o m í

informaci o plnění úkolů z 8. zasedání ZM

Výsledek hlasování: pro 12, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č. 1A/9/11 bylo schváleno

1. B Schválení programu

Návrh programu byl uveden na pozvánkách, zaslaných členům ZM a v informaci zveřejněné na úředních deskách. Program byl jednomyslně schválen. Požadavek pana Dalibora Chatrného, týkající se projednání limitu pro rozhodování rady města o veřejných zakázkách malého rozsahu, bude řešen na příštím zasedání ZM.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Zbýšova

s c h v a l u j e následující program 9. zasedání:

1) Technický bod (zahájení, určení ověřovatelů zápisu, zapisovatele, schválení programu, kontrola plnění úkolů)

2) Informace ze zasedání RM dne 10. 10. 2011

3) Plnění rozpočtu města za 1 - 9/2011, dodatečná rozpočtová opatření

4) Informace o investičních akcích

5) Prodej pozemků

6) Změny OZV o volném pobíhání psů

7) Různé

Zastupitelstvo města Zbýšova

s c h v a l u j e

program 9. zasedání ZM

Výsledek hlasování: pro 12, proti 0, zdržel se hlasování 0
Usnesení č. 1B/9/11 bylo schváleno

2. Informace z jednání rady města dne 10. 10. 2011

Rada města Zbýšova vzala na vědomí písemnou informaci o zůstatku finančních prostředků na účtech města za období 1 – 9/2011 a o plnění rozpočtu města za leden až září 2011, projednala a doporučila ZM ke schválení DRO č. 5/2011 - objem navýšených výdajů + 1 000 000 Kč dle návrhu FO MěÚ a poskytnutí účelově vázaných prostředků MŠ, p. o. Zbýšov ve výši 38 300 Kč na část pracovního úvazku učitelky. RM dále vzala na vědomí informaci starosty o ukončených, probíhajících a připravovaných investičních akcích města, písemnou informaci správy majetku města o výši dlužné částky za nájemné z obecních bytů a doručené žádosti o přidělení obecních bytů do užívání.

RM rozhodla o uzavření nájemních smluv s platností do 30. 6. 2012 s novými uživateli bytů Na Láně 372 (M. M.) a na Majrově 173 (M. Š.), o řešení situace problémových nájemníků (dlužníků) podáním návrhu na soudní vymáhání dluhu, příp. na vyklizení bytu.

RM rozhodla poskytnout VFP 10 000 Kč taneční skupině Mighty Shake, ve které je zapojeno několik členů ze Zbýšova. Skupina velmi důstojně reprezentuje region v ČR i ve světě – je mistrem světa v jedné z tanečních formací. RM zamítla poskytnutí příspěvku KIC Rosice na vydání knihy o historii hornictví (vzhledem k vydané knize o historii Zbýšova a hornictví p. J. Plchové) a na vydání knihy o partyzánském hnutí.

RM schválila usnesením č. 7/9/11 program připravovaného 9. zasedání Zastupitelstva města Zbýšova dne 24. 10. 2011.

Rada města Zbýšova vzala na vědomí

- Výroční zprávu Základní školy, p. o. Zbýšov, za školní rok 2010-2011
 - informaci vedení ZŠ, p. o., o navýšení poplatku za užívání tělocvičny
 - písemnou informaci vedoucí školní jídelny o cenách zhotovovaných jídel
 - informaci ředitelky mateřské školy o organizaci školního roku 2011 – 2012 a o počtu dětí v jednotlivých třídách MŠ
 - požadavek občanů na opravu chodníku u penzionu PAMIR a žádost spol. s r. o. Vašstav o provedení terénních úprav před nájemním domem v jeho majetku na Láně 55 a o obnovení osvětlení prostoru před uvedeným objektem
 - nabídku obchodníka s cennými papíry – Finance Zlín, na odkoupení 3 200 kusů akcií České spořitelny za cenu 400 Kč/1 akcii a nedoporučuje v současné době ZM schválení jejich prodeje
- Členové ZM toto stanovisko hlasováním jednoznačně podpořili.

RM projednala a schválila odpisový plán kopírky a prvků hřiště v majetku MŠ Zbýšov, p. o. a pověřila starostu města k podpisu smluv s E.ON ČR na odběr plynu pro vytápění objektů města pro rok 2012 a k jednání se současným majitelem o prodejní ceně parcely o výměře 393 m² zastavěné OSS

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Zbýšova

b e r e n a v ě d o m í

informaci o výsledku jednání 9. schůze Rady města Zbýšova konané dne 10. 10. 2011

p o t v r d í l o

doporučení RM neprodávat v současné době akcie České spořitelny

Výsledek hlasování: pro 13, proti 0, zdržel se hlasování 0

Usnesení č. 2/9/11 bylo schváleno

3. Plnění rozpočtu města a stav účtů za 1 – 9/2011, dodatečná rozpočtová opatření

Z písemné informace FO MěÚ o plnění rozpočtu města za leden až září 2011 a o stavu účtů za uvedené období, kterou mají členové ZM k dispozici, vyplývá, že na účtech města je k 30. 09. 2011 stav 11 807 398,45 Kč. Předpokládané roční příjmy 38 950 000 Kč jsou naplněny z 88,5 % - 34 479 tis. Kč. Plánované roční výdaje 38 950 000 Kč jsou čerpány na 77,9 % (30 332 tis. Kč). Paragraf Daně, poplatky, dotace je plněn za 1-9/2011 na 88,7 % (z rozpočtovaných 30 mil. Kč bylo přijato 26 615 tis. Kč).

Vedoucí finančního odboru MěÚ předložila k projednání návrh DRO č. 5/2011, které doporučila rada města ZM ke schválení v následující podobě úpravy výdajové části rozpočtu:

3745 Veřejná zeleň

+ 300 000 K č

3392 Městské kulturní centrum (pořízení samostatného vytápění budovy)	+ 200 000 Kč
3612 Bytové hospodářství	+ 200 000 Kč
2229 Dopravní značení (informační systém města, značky do ul. B. Němcové)	+ 100 000 Kč
5311 Bezpečnost a veřejný pořádek (auto pro MěP)	+ 200 000 Kč

Kromě uvedených změn doplnil starosta DRO č. 5/2011 ještě o navýšení příjmů o 160 tis. Kč

(komun. odpad, dotace ÚP, nahodilé příjmy, úroky) a výdajů v paragrafech

3111 Předškolní zařízení (na část prac. úvazku učitelky, přijaté po zvýšení kapacity MŠ) +38 300 Kč.

3113 ZŠ (výměna dalších oken, elektr. energie, plyn, koks, a j. dle soupisu ZŠ) + 600 000 Kč

6171 Činnost místní správy – přestupky (úhrada za projednání MěÚ Rosice) + 40 000 Kč

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Zbýšova

b e r e n a v ě d o m í

p í s e m n o u i n f o r m a c i o z ů s t a t k u f i n a n č n í c h p r o s t ř e d k ů n a ú č t e c h m ě s t a, k t e r ý z a o b d o b í 1 – 9/2011

č i n í 11 807 398,45 Kč a o p l n ě n í r o z p o č t u m ě s t a z a l e d e n a ž z á ř í 2011

p r o j e d n a l o a s c h v á l i l o

DRO č. 5/2011 - zvýšení příjmů o 160 tis. Kč a výdajů o 1 678 300 Kč dle rozpisu

Hlasování: pro 13, proti 0, zdržel se hlasování 0

Usnesení č. 3/9/11 bylo schváleno

4. Informace o ukončených, probíhajících a připravovaných investičních akcích

Je realizováno pořízení samostatného vytápění MK a MKC na Jiráskově ulici.

Byly dokončeny práce v areálu zahrady mateřské školy – úpravy terénu a osazení zahradního domku na hračky a náradí.

Připravována je oprava chodníků na Majrově, k ZŠ a k PAMIRu. Po zvážení situace s parkováním vozidel ve čtvrti Padělky přijalo město záměr rozšíření kapacity parkovacích míst. Jednou z možností je jednáním s Ing. Machem, majitelem PAMIRu, dosáhnout vykoupení pozemku u oplocení jeho objektu v šířce 2 m. Město získalo předběžný souhlas Ing. Macha, bude posouzena nákladnost varianty s přeložením VO s cenou za koupi pozemku a posunutí oplocení areálu PAMIR.

Byla vyměněna okna v čelní fasádě radnice. Oproti původnímu předpokladu budou muset být navíc osazeny nové venkovní parapety. Opodstatněné požadavky byly vzneseny i na výměnu několika dalších oken v ZŠ I, v MKC a ve školní jídelně (náklady jsou zahrnuty v DRO).

MK ČR poskytlo dotaci 200 000 Kč na opravu těžní věže Simson. Práce v hodnotě cca 243 tis. Kč (vč. DPH) budou provedeny do konce roku firmou M. Ryšavý, s. r. o., Vémyslice.

Na kamenný podstavec v prostoru před obřadní smuteční síní byla umístěna umělecká plastika ve tvaru plamene.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Zbýšova

b e r e n a v ě d o m í

i n f o r m a c i s t a r o s t y o u k o n č e n ý c h, p r o b í h a j í c í c h a p ř í p a v o v a n ý c h i n v e s t i č n í c h a k c í c h m ě s t a

Hlasování: pro 13, proti 0, se zdržel hlasování 0

Usnesení č. 4/9/11 bylo schváleno

5. Prodej pozemků

Starosta konstatoval, že záměry prodeje pozemků, se kterými vyslovilo zastupitelstvo města souhlas svým usnesením č. 8/8/11 ze zasedání konaného dne 05. 09., byly v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zveřejněny na úřední desce městského úřadu od 12. 9. do 29. 9. a zároveň navrhl

- prodej pozemku parc. č. 1598/83 manž. W., Zbýšov, – 20 m² za cenu

6 000 Kč a za podmínek uvedených v návrhu kupní smlouvy (13 pro – 0 – 0)

- prodej přídomního pozemku na Dolině parc. č. 1077/2 a 1078/2 o celkové ploše 64 m² Bc. B. O., Ivančice a Ing. V. Ř., MBA, Brno, za cenu

550 Kč/m² a za podmínek uvedených v návrhu kupní smlouvy (13 pro – 0 – 0)

- prodej části pozemku parc. č. 1556 na ul. 9. května o ploše cca 15 m² manž. MUDr. V. U.

a Prof. Ing. J. U., CSc., Zbýšov, za cenu 550 Kč/m² a za podmínek uvedených v návrhu kupní smlouvy (schváleno 12 hlasy, MUDr. V. M. požádala o vyloučení z hlasování z důvodu možného střetu zájmů)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Zbýšova

projednalo a schválilo

v souladu s ust. § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, prodej a prodejní cenu

- pozemku obce zastavěného garáží ve čtvrti Padělky v k. ú. Zbýšov u Oslavan parc. č. 1598/83, o výměře 20 m², manž. Wenzelovým, Zbýšov, čtvrt' Padělky 404, za cenu 6 000 Kč

- pozemku na Dolině parc. č. 1077/2 a 1078/2 o celkové ploše 64 m², Bc. B. O.

Ivančice a Ing. V. Ř., MBA, Brno, za cenu 550 Kč/m²

- části pozemku parc. č. 1556 na ul. 9. května o ploše cca 15 m² manž. MUDr. V. U.

a Prof. Ing. J. U., CSc., Zbýšov, za cenu 550 Kč/m²

Hlasování: pro 13, proti 0, zdržel se hlasování 0

Usnesení č. 5/9/11 bylo schváleno

6. Změny OZV o volném pobíhání psů

Tajemnice MěÚ seznámila přítomné členy zastupitelstva města s připomínkami odboru kontroly a dozoru obcí MV ČR k Obecně závazné vyhlášce města Zbýšova č. 2/2011, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství ve městě Zbýšově a vymezují prostory pro volné pobíhání psů. Připomínky jsou administrativního rázu (např. vyloučit z veřejných prostranství hřbitov) a řeší je návrh OZV města Zbýšova č. 3/2011, který byl přítomnými členy ZM jednomyslně schválen.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Zbýšova

projednalo a schválilo

návrh OZV města Zbýšova č. 3/2011, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném

prostranství ve městě Zbýšově a vymezují prostory pro volné pobíhání psů

Hlasování: pro 13, proti 0, zdržel se hlasování 0

Usnesení č. 6/9/11 bylo schváleno

7. Různé

Vedení Základní školy Zbýšov předložilo městu jako svému zřizovateli Výroční zprávu o činnosti ZŠ Zbýšov, p. o., za školní rok 2010 – 2011. Vyplyvá z ní m. j.: školu navštěvuje 317 žáků, kteří se učí v 16 třídách devíti ročníků. Průměrný počet dětí ve třídě je 19,85. Školní stravování využívá 281 žáků a 35 zaměstnanců školy, školní družinu navštěvuje 45 dětí. Školu loni absolvovalo 37 žáků. V části VI. Zprávy jsou vypočteny mimoškolní a volnočasové aktivity, sportovní soutěže, akce žakovského parlamentu V závěrečné části konstatuje ředitel školy úbytek žáků, nedostatek kvalifikovaných učitelů a probace Čj, Fy, Aj. Pozitivně je hodnocena spolupráce s vedením města zejména na úseku investic do školních budov. Zlepšila se i prezentace školy pro veřejnost.

ZM vzalo na vědomí Plán inventarizace majetku a závazků města k 31. 12. 2011 a složení IK a schválilo Směrnici k inventarizaci majetku a závazků.

Zastupitelstvo města hlasovalo o převodu Penzionu Zbýšov, Majrov 636, z majetku Jihomoravského kraje na Město Zbýšov. S převodem vyjádřilo jednomyslný souhlas a to k termínu 1. 7. 2012 za podmínky, že bude bezúplatný a zůstanou zachovány stávající vazby na Domov pro seniory v Zastávce, např. v oblasti umístění klientů v případě zhoršení jejich zdravotního stavu a smluvního poskytování některých služeb.

K dotazu pana Martina Všetečky na možnost rozšíření počtu parkovacích míst u nájemního domu SBD Réna Ivančice na Majrově starosta uvedl, že tento záměr existoval, vyžadoval by zábor plochy veřejné zeleně směrem k Jiráskově ulici. Kromě toho jsou i další možnosti, vše je otázkou dostatku financí. Mgr. Leikep požádal o zajištění zamezení přístupu na škvárové hřiště instalací závor.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Zbýšova

v z a l o n a v ě d o m í

obsah Výroční zprávy o činnosti ZŠ Zbýšov, p. o., za školní rok 2010 – 2011

Plán inventarizace majetku a závazků města k 31. 12. 2011, složení IK a Směrnici k inventarizaci

informaci starosty k dotazu M. Všečeky, týkajícímu se možnosti rozšíření míst pro parkování na Majrově

projednalo a schválilo

bezúplatný převod Penzionu Zbýšov, Majrov 636, z majetku Jihomoravského kraje do vlastnictví Města Zbýšova k termínu od 1. 7. 2012 s podmínkou zachování vazeb na Domov pro seniory

Zastávka

Hlasování: pro 13, 0 proti, 0 se zdržel hlasování

Usnesení č. 7/9/11 bylo schváleno

Starosta ukončil zasedání Zastupitelstva města Zbýšova v 19,15 hodin a poděkoval přítomným za účast.

Zápis byl vyhotoven dne 27. 10. 2011

Zapisovatelka:

Ověřovatelé:

.....

Starosta: