



Město **Z b ý š o v**, Masarykova 248, 664 11 Zbýšov
Zastupitelstvo města Zbýšova

Zápis

o průběhu 8. zasedání Z a s t u p i t e l s t v a města Zbýšova konaného dne 15. 10. 2012 od 17,00 hodin na MěÚ Zbýšov

1. A Určení ověřovatelů a zapisovatele (technický bod)

Informace o konání 8. zasedání ZM byla zveřejněna na úřední desce Městského úřadu Zbýšov, stejně tak na elektronické úřední desce, od 04.10. Jednání bylo přítomno 14 členů zastupitelstva (viz prezenční listina), zastupitelstvo města bylo usnášeníschopné. Zasedání řídil starosta pan Vratislav Široký. Jako ověřovatelé zápisu byli schváleni pan Daniel Morávek a MUDr. Veronika Matejová, vyhotovením zápisu byla pověřena tajemnice MěÚ. K návrhu nebyly vzneseny protinávhrhy. Zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen, nebyly k němu vzneseny žádné připomínky a je k dispozici k nahlédnutí v zasedací místnosti. Úkoly, přijaté v usnesení k bodu 5 ze 7/2012 zasedání ZM, konaného dne 10. 9. 2012, byly splněny. Další úkoly nebyly přijaty.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Zbýšova

s c h v a l u j e

za ověřovatele zápisu o průběhu 8. zasedání Zastupitelstva města Zbýšova Daniela Morávka a MUDr. Veroniku Matejovou, zapisovatelkou tajemnici MěÚ

b e r e n a v ě d o m í

informaci o plnění úkolů ze 7/2012 zasedání ZM

Výsledek hlasování: pro 14, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č. 1A/8/12/ZM bylo schváleno

1. B Schválení programu

Návrh programu byl uveden na pozvánkách, zaslaných členům ZM a v informaci zveřejněné v zákonem stanoveném termínu na úředních deskách. Program byl bez připomínek schválen.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Zbýšova

schvaluje následující program 8. zasedání:

- 1. Technický bod (zahájení, určení ověřovatelů zápisu, zapisovatele, schválení programu, kontrola plnění úkolů)*
- 2. Rezignace pana Františka Sékory na mandát člena ZM, složení slibu Bc. Josefa Nedvěda*
- 3. Informace z jednání Rady města Zbýšova*
- 4. Plnění rozpočtu města za 1-9/2012*
- 5. Zmocnění zástupce města pro valnou hromadu Honebního společenstva Zbýšov dne 26.10.2012*
- 6. Věcná břemena, prodej pozemků*
- 7. Informace o investičních akcích města*
- 8. Různé*

Zastupitelstvo města Zbýšova

s c h v a l u j e

program 8. zasedání ZM

Výsledek hlasování: pro 14, proti 0, zdržel se hlasování 0

Usnesení č. 1B/8/12/ZM bylo schváleno

2. Rezignace pana Františka Sékory na mandát člena ZM, složení slibu Bc. Josefa Nedvěda

Starosta oznámil, že pan František Sékora, dlouholetý člen ZM, rezignoval v souladu s § 55 odst. 2 písm. b) zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů, ze zdravotních důvodů ke dni 15. října 2012 na mandát člena Zastupitelstva města Zbýšova, ocenil v jeho nepřítomnosti jeho zásluhy a podíl na rozvoji města a popřál mu hodně zdraví do dalších let. RM rozhodla poskytnout panu Sékorovi za jeho dlouholetou činnost pro město kromě poděkování i finanční dar, který schválila dne 8. 10.

Na uvolněný mandát člena ZM nastoupil 1. náhradník z kandidátní listiny téže strany – Bc. Josef Nedvěd. Složením slibu nabyl podle § 69 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, práva a povinnosti člena ZM.

Rezignací Mgr. Miloslava Lišky na mandát člena ZM v květnu t. r. se snížil počet členů finančního výboru na dva a FV neměl předsedu. Jako člen FV byl schválen pan Pavel Štěpánek, předsedou FV byl zvolen pan Martin Všetečka.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Zbýšova

b e r e n a v ě d o m í

- rezignaci pana Františka Sékory na mandát člena Zastupitelstva města Zbýšova ke dni 15. října 2012 ze zdravotních důvodů

- složení slibu prvního náhradníka z kandidátky téže strany - Bc. Josefa Nedvěda, kterým nabyl podle § 69 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, práva a povinnosti člena ZM

o c e ň u j e

- dlouholeté působení pana Sékory v orgánech města a jeho přínos k rozvoji obce

Výsledek hlasování: pro 14, proti 0, zdrželi se hlasování 0

s c h v a l u j e

- jako člena finančního výboru města pana Pavla Štěpánka, předsedou FV byl zvolen pan Martin Všetečka

Výsledek hlasování: pro 12, proti 0, zdržel se hlasování 1

Usnesení č. 2/8/12/ZM bylo schváleno

3. Informace z jednání Rady města Zbýšova

Rada města Zbýšova dne 8. 10. 2012 vzala na vědomí písemnou informaci o plnění rozpočtu za leden až září a o zůstatku finančních prostředků na účtech města k 30. 9. 2012, který činí 14 390 092,48 Kč a schválila ekonomickou Směrnicí pro tvorbu a používání opravných položek.

Dále vzala na vědomí informaci starosty o realizaci a přípravě investičních akcí města, o situaci řešení trasy nového kanalizačního řádu ze čtvrti Sička v souvislosti s jednáním o věcném břemeni s panem Zdeňkem Kepákem, předjedнала pro ZM smlouvy, týkající se návrhů Smluv o smlouvách budoucích o zřízení věcných břemen pro E.ON ČR a ke směně pozemků mezi obcí a rodinou K. a doporučila stanoviska k nim, projedнала písemnou informaci správy majetku města, podle které dosáhl dluh na nájemném za užívání obecních bytů částky 754 tis. Kč. RM rozhodla rozesílat dlužníkům při dluhu vyšším než trojnásobek nájemného písemnou výpověď z nájmu bytu. Žaloba k soudu na uhrazení dlužného nájemného bude podávána, převýší-li dluh částku 15 000 Kč.

Rada města vzala na vědomí doručené žádosti o přidělení obecních bytů do užívání, rozhodla o přidělení bytu na ul. J. A. Komenského 414 vel. 1 + 1, žadatelce paní M. H., Zbýšov – žádost z 3/2009. Uvolněný byt v nájemném domě pro seniory na Majrově 636 byl přidělen paní R. Č., Zbýšov. Pan J. Š., který měl podánu žádost o umístění do Penzionu na Majrově, vyjádřil písemně svůj trvající zájem o ubytování v domě na Majrově 636.

RM schválila pronájem a cenu pronájmu pozemku parc. č. 1535 v k. ú. Zbýšov u Oslavan o výměře 268 m² (nájemce E. S., Zbýšov) a parc. č. 1536 v k. ú. Zbýšov u Oslavan o výměře 249 m² (Z. B., Zbýšov), cena pronájmu 5 Kč/m²/rok.

RM vzala na vědomí poděkování rodiny S. za příspěvek na intenzivní rehabilitační pobyt ve specializovaném zařízení pro léčbu postižení jejich syna a rozhodla o poskytnutí VFP 10 000 Kč Hokejovému klubu Zbýšov a 5 000 Kč na Setkání bývalých horníků u příležitosti 20. výročí ukončení těžby uhlí v Rosicko-oslavanském revíru a 230 let od zahájení těžby uhlí ve Zbýšově.

Rada města Zbýšova projednala a schválila program 8. zasedání Zastupitelstva města Zbýšova dne 15.10.2012 a přijala doporučení, aby zmocněný zástupce města hlasoval na valné hromadě Honebního společenstva pro zachování stávajícího stavu užívání honitby mysliveckým sdružením.

Na úseku školství vzala RM na vědomí informaci ředitelky MŠ o organizaci školního roku 2012-2013 a o zahájení činnosti kroužku AJ, schválila její finanční odměnu v navržené výši a jako zřizovatel Mateřské školy Zbýšov, p. o., okr. Brno-venkov, rozhodla vypsát výběrové řízení na ředitele/lku školy v souladu s § 166, odst. 3 školského zákona.

RM vzala na vědomí Výroční zprávu o činnosti Základní školy Zbýšov, p. o., okres Brno-venkov, za školní rok 2011-2012 a informaci starosty o vypsání výběrového nařízení zametacího vozu, o termínu otevírání obálek v této věci 1. 11. a o složení výběrové komise.

RM rozhodla o přiznání a vyplacení finančních darů členům orgánů města za práci pro město v roce 2012 (celoroční odměna člena ZM bude u Mgr. Lišky a P. Štěpánka dělena na poloviny) a panu Frant. Sékorovi za dlouholeté působení v ZM v navržené výši.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Zbýšova

b e r e n a v ě d o m í

informaci starosty o výsledku jednání rady města dne 8. 10. 2012

Výsledek hlasování: pro 14, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č. 3/8/12/ZM bylo schváleno

4. Plnění rozpočtu města za 1-9/2012

Členové ZM obdrželi písemnou informaci FO MěÚ o stavu finančních prostředků na účtech města a plnění rozpočtu za leden až září 2012 - předpokládané příjmy 40 315 tis. Kč jsou naplněny na 107,7 % (43 437 tis. Kč), plánované výdaje ve výši 42 555 tis. Kč jsou čerpány na 97 % (41 270 tis. Kč).

Příjem z daní, poplatků a dotací činí 36 174 tis. Kč, což je 120,6 % ročního objemu. Zůstatek finančních prostředků na účtech města k 30. 9. 2012 činí 14 390 092,48 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Zbýšova

b e r e n a v ě d o m í

písemnou informaci o plnění rozpočtu za leden až září a o zůstatku finančních prostředků na účtech města k 30. 9. 2012, který činí 14 390 092,48 Kč

Výsledek hlasování: pro 14, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č. 4/8/12/ZM bylo schváleno

5. Zmocnění zástupce města pro valnou hromadu Honebního společenstva Zbýšov dne 26.10.2012

Honební společenstvo Zbýšov pořádá opakovanou valnou hromadu, jelikož na dubnovém jednání nebylo rozhodnuto o uživateli honitby na období 2013-2023. S ohledem na vyhrocenou situaci a napjaté vztahy v honebním společenstvu se VH zúčastní kromě zmocněného pana starosty Vratislava Širokého jako poradci za město ještě místostarosta MUDr. František Ševčík a člen RM JUDr. Zdeněk Chmelíček. RM doporučila, aby zmocněný zástupce města hlasoval pro zachování stávajícího stavu užívání honitby Mysliveckým sdružením Háje. I ZM doporučilo upřednostnit jako nájemce honitby MS před jednotlivci. Výměra honitby je cca 500 ha, z toho Město Zbýšov vlastní 79 ha, Lesy ČR 128 ha, ostatní pozemky jsou soukromých majitelů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Zbýšova

p o v ě ř u j e

starostu města pana Vratislava Širokého zastupováním obce na valné hromadě Honebního společenstva Zbýšov dne 26. října 2012, členové RM Zbýšova MUDr. František Ševčík a JUDr.

Zdeněk Chmelíček jsou pro hlasování starosty na tomto jednání poradními orgány

Výsledek hlasování: pro 14, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č. 5/8/12/ZM bylo schváleno

6. Věcná břemena, prodej pozemků

Město připravilo návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro umístění kanalizačního potrubí ze čtvrti Sička v délce cca 180 m, ke kterému měly být využity pozemky parc. č. 703/5 a 706 v k. ú. Zbýšov u Oslavan zapsané na LV 350 firmy Kepák Group. Po jednání s majitelem pozemků bylo konstatováno, že podmínky pana Kepáka jsou pro Vodárnu Zbýšov nepřijatelné (např. z důvodu nutnosti opakovaného uzavírání smluv na dobu určitou a nových plateb za věcné břemeno). Situace si vynutila jiné technické řešení trasy potrubí, bude třeba jednat s více soukromými subjekty a poté znovu zadat výběrové řízení na dodavatele stavby za změněných podmínek.

ZM projednalo a stanovilo podmínky smluv, týkající se věcných břemen pro E.ON, k těmto stavbám:
- Rekonstrukce vedení NN v trase od Šikotexu po křižovatku po obou stranách ul. 9. května (smlouva o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu č. 1040001159/002) – požadavky města: umožnit přiložení vedení VO a kabelu pro využití městem, nově položený chodník u zdravotního střediska předláždit, chodník na straně u Boučkových si město opraví na vlastní náklady + ušetřené prostředky investora, požadovaná úhrada za věcné břemeno činí vzhledem k rozsahu a charakteru prací a vzniklým nákladům 100 000 Kč (bez DPH),

- Rekonstrukce vedení NN po obou stranách Havířské ulice (smlouva o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu č. 1040001160/001) – město požaduje umožnit přiložení vedení VO a kabelu pro využití městem a zabezpečí kompletní opravu rozebíraných chodníků a komunikací, navrhuje úplatu 100 000 Kč (bez DPH) + příspěvek na chodník. Akce je pro město vynucenou investicí v rozsahu cca 1 mil. Kč.

DUR plus zajišťuje pro E.ON ČR připojení novostavby rodiny H. na Dolině kabelem NN – návrh úplaty za věcné břemeno ve smlouvě o smlouvě budoucí je 3 tis. Kč, město navrhuje 5 tis. Kč + DPH. ZM projednalo a schválilo záměr prodeje pozemku parc. č. 1598/58 o výměře 22 m² v k. ú. Zbýšov u Oslavan (pozemek pod garáží) a záměr prodeje obecních pozemků na Dolině parc. č. 1019/3 o výměře 349 m² a 1019/4 o výměře 260 m², oba v k. ú. Zbýšov u Oslavan

ZM vzalo na vědomí písemný souhlas společnosti Metaldyne Oslavany, Padochovská 1/1117, se zřízením a provozováním elektrické přípojky NN pro sběrný dvůr Zbýšov – Majrov na nemovitostech ve vlastnictví uvedené společnosti – pozemcích parc. č. 1487/1, 1487/2 a 1488/4 v k. ú. Zbýšov u Oslavan, na základě kterého bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Zbýšova

v z a l o n a v ě d o m í

- změnu situace v přípravě stavby Rekonstrukce kanalizace ze čtvrti Sička v důsledku změny plánované trasy potrubí***
- písemný souhlas společnosti Metaldyne Oslavany, Padochovská 1/1117, se zřízením a provozováním elektrické přípojky NN pro sběrný dvůr Zbýšov – Majrov na nemovitostech ve vlastnictví uvedené společnosti – pozemcích parc. č. 1487/1, 1487/2 a 1488/4 v k. ú. Zbýšov u Oslavan***

p r o j e d n a l o

návrhy smluv o smlouvách budoucích o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu pro E.ON ČR, distribuce a. s., č. 1040001159/002 – Rekonstrukce vedení NN v trase od Šikotexu po křižovatku po obou stranách ul. 9. května, č. 1040001160/001 - Rekonstrukce vedení NN po obou stranách Havířské ulice a připojení novostavby rodiny H. na Dolině

s t a n o v i l o

podmínky realizace staveb a vyšší úplaty za věcná břemena pro E.ON ČR (2 x 100 000 Kč + DPH, 5 000 Kč)

p r o j e d n a l o a s c h v á l i l o

- záměr prodeje pozemku parc. č. 1598/58 o výměře 22 m² v k. ú. Zbýšov u Oslavan,***
- záměr prodeje obecních pozemků na Dolině parc. č. 1019/3 o výměře 349 m² a 1019/4 o výměře 260 m², oba v k. ú. Zbýšov u Oslavan***

Výsledek hlasování: pro 14, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č. 6/8/12/ZM bylo schváleno

7. Informace o investičních akcích

Dne 8. 10. 2012 proběhlo za účasti zástupce SF ŽP předání stavby Sběrný dvůr Majrov. Akci realizovala stavební a obchodní firma, s. r. o., Miloš Ryšavý, Vémyslice. Kolaudace musí být provedena a provoz zahájen do 1. 12. t. r., zbývá zajistit vyjádření KHS a schválení provozního řádu KÚ JmK.

S ohledem na četnost krádeží majetku v odlehlých objektech města (např. opakovaně v přečerpávací stanici V loukách), rozhodla RM zajistit zabezpečení areálu na Majrově kamerovým systémem, napojeným na pult centralizované ochrany. Předpokládané náklady na zabezpečovací zařízení činí 161 tis. Kč, instalaci zajistí Morávek Elektro Team s. r. o.

Ve 42. týdnu se uskuteční kontrolní den na stavbě ČOV. Je dokončena betonáž nádrží, akce je stavebně připravena pro dodávku a montáž technologie, která bude finančně náročná.

Bylo reallizováno zpevnění vstupů do domů na Školní ulici, chodníků u svobodáren na J. A. Komenského a parkoviště ve čtvrti P. Bezruč u domu č. p. 498.

Bude provedena výměna oken ve zdravotním středisku a zbytku oken v nájemním domě Na Láně 53 za plastová – dodávku zajistí Ivaplast Ivančice. Rovněž bude dokončena výměna oken v budově radnice a to v jejím dvorním traktu – náklady činí 110 738 Kč bez DPH.

Částečně je provedena demolice domu na Masarykově ulici.

Po skončení vegetačního období budou prořezány stromy u koupaliště a na hřbitově.

V plánu je oprava topení a výměna oken v budově základní umělecké školy na Masarykově ulici.

Ve fázi výběru dodavatele (1. 11.) je dotace na snížení emisní zátěže ve městě Zbýšově, v rámci které bude pořízen zametací vůz a na likvidaci bioodpadů ve městě. Výše dotace na pořízení mechanizace činí až 85 % nákladů. Bude rozhodovat komise ve složení Vrat. Široký, MUDr. Ševčík, Ing. arch.

Hladík, Ing. Křístel, D. Morávek.

Se zapojením dotace 150 tis. Kč budou provedeny v hodnotě 216 tis. Kč práce na další části opravy těžní věže dolu Simson na Láně.

Bylo zakoupeno a osazeno 5 košů na psí exkrementy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Zbýšova

v z a l o n a v ě d o m í

- informaci starosty o stavu přípravy a realizace investičních akcí a o vyřizování žádostí o dotace

Výsledek hlasování: pro 14, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č. 7/8/12/ZM bylo schváleno

8. Různé

Starosta informoval o výsledku voleb do Zastupitelstva Jihomoravského kraje za město Zbýšov.

Volební účast byla 32,42 %. Více jak 2 % hlasů získaly ve Zbýšově tyto strany:

KSČM	34,65 %
ČSSD	33,96 %
KDU-ČSL	8,11 %
ODS	6,13 %
ZEMANOVCI	2,87 %
TOP 09 a starostové	2,77 %
Česká pirátská strana	2,17 %

ZM vzalo na vědomí písemné poděkování rodiny dvaapůlročního Jakuba Sedláčka ze čtvrti Anenské za příspěvek na intenzivní rehabilitační pobyt v centru Renona u Trnavy na Slovensku, které je jediným zařízením, specializovaným na jeho postižení – centrální hypotonický syndrom s psychomotorickou retardací.

Územní řízení k žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby základnové stanice radiotelefonní sítě GSM T-Mobile a.s., „60742 BrnoMorBud_Zbýšov“ včetně kabelové přípojky na pozemcích parc. č. 833/1, 833/22, 821/4, 1925/1, 703/1, 1567/1, 831/1, 833/2 v k. ú. Zbýšov u Oslavan bylo stavebním úřadem Zbýšov přerušeno. Termín dalšího jednání byl stanoven na 6. 11.

Město Zbýšov je účastníkem řízení jednak jako právnická osoba, jednak jako majitel pozemků. Účastníky řízení jsou i dvě místní občanská sdružení – Zbýšováci a Zbýšovská halda. Člen finančního výboru Martin Všetěčka informoval ZM o činnosti FV, který provedl další kontrolu pokladny města.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Zbýšova

v z a l o n a v ě d o m í

- **informaci o výsledku voleb do Zastupitelstva Jihomoravského kraje za město Zbýšov**
- **informaci starosty o přerušení územního řízení, vedeného SÚ Zbýšov na základě žádosti zástupce společnosti T-Mobile o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby základnové stanice radiotelefonní sítě GSM T-Mobile a.s., včetně kabelové přípojky a o termínu dalšího jednání – 6. 11., jehož účastníky jsou i dvě místní občanská sdružení**
- **písemné poděkování rodiny dvaapůlročního J. S. za příspěvek na intenzivní rehabilitační pobyt v centru Renona u Trnavy**
- **informaci Martina Všetěčky o činnosti finančního výboru města a provedené kontrole**

Výsledek hlasování: pro 14, proti 0, zdrželi se hlasování 0,

Usnesení č. 8/8/12/ZM bylo schváleno

Starosta poděkoval přítomným za účast a ukončil zasedání ZM Zbýšova v 19,50 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne 22.10.2012

Zapisovatelka:

Ověřovatelé:

.....

Starosta: