



Město Z b ý š o v , Masarykova 248, 664 11 Zbýšov
Zastupitelstvo města Zbýšova

Zápis

o průběhu 2. zasedání Z a s t u p i t e l s t v a města Zbýšova konaného dne 25.02.2013 od 17,00 hodin na MěÚ Zbýšov

1. A Určení ověřovatelů a zapisovatele (technický bod)

Informace o konání 2. zasedání ZM v roce 2013 byla zveřejněna na úřední desce Městského úřadu Zbýšov, stejně tak na elektronické úřední desce, od 14.02. Jednání bylo přítomno 12 členů zastupitelstva (viz prezenční listina), zastupitelstvo města bylo usnášeníschopné. Zasedání řídil starosta pan Vratislav Široký. Jako ověřovatelé zápisu byli schváleni Bc. Josef Nedvěd a Mgr. Martin Leikep, vyhotovením zápisu byla pověřena tajemnice MěÚ. K návrhům nebyly vzneseny protinávryhy. Zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen. Na základě požadavku Ing. Horáka se na základě diskuze na zasedání 1. ZM **bod 7 odst. 1 zápisu**, týkající se hospodaření a VFP TJ Baník Zbýšov, **doplňuje** takto: Smlouva o poskytnutí veřejné finanční podpory z rozpočtu Města Zbýšova bude konkretizována tak, aby zajistila úměrnou podporu všech složek, fungujících v rámci TJ (žáci, dorost aj.). Starosta přislíbil vypracování smlouvy dle uvedeného požadavku po konzultaci s vedením TJ a její předložení na březnovém zasedání zastupitelstva.

MěÚ vede jednání k vyřízení majetkoprávních záležitostí, schválených v usnesení 6/1/13/ZM.

Z minulého zasedání ZM trvá úkol vyčíslení nákladů, které by si vyžádalo obnovení provozu sauny na stadionu TJ. Ostatní úkoly, které byly přijaty v průběhu jednání ZM dne 28.01., byly splněny.

Zápis je k dispozici k nahlédnutí v zasedací místnosti

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Zbýšova

s c h v á l i l o

za ověřovatele zápisu o průběhu 2/2013 zasedání Zastupitelstva města Zbýšova Bc. Josefa Nedvěda a Mgr. Martina Leikepa, zapisovatelkou tajemnici MěÚ

v z a l o n a v ě d o m í

informaci o plnění úkolů z 1/2013 zasedání ZM

Výsledek hlasování: pro 12, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č. 1A/2/2013/ZM bylo schváleno

1. B Schválení programu

Návrh programu byl uveden na pozvánkách, zaslaných členům ZM a v informaci zveřejněné v zákonem stanoveném termínu na úředních deskách. Program byl přítomnými členy ZM po doplnění o bod Finanční situace města k 31.01.2013, projednání a schválení DRO, schválen bez připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Zbýšova

schvaluje následující program 2. zasedání:

1. Technický bod (zahájení, určení ověřovatelů zápisu, zapisovatele, schválení programu, kontrola plnění úkolů)

2. Informace o jednání Rady města Zbýšova dne 11.02.2013

3. Finanční situace města k 31.01.2013, projednání a schválení DRO

4. Informace o investičních akcích města

5. Schválení umístění stavby nové hasičské zbrojnice

6. Hospodaření s majetkem města – prodej pozemků a j.

7. Různé

Zastupitelstvo města Zbýšova

s c h v á l i l o

program 2. zasedání ZM

Výsledek hlasování: pro 12, proti 0, zdržel se hlasování 0
Usnesení č. 1B/2/2013/ZM bylo schváleno

2. Informace o jednání Rady města Zbýšova dne 11.02.2013

Rada města Zbýšova projednala a schválila program 2. zasedání Zastupitelstva města Zbýšova dne 25.02.2013.

Informace o investičních akcích je obsahem bodu 4 zasedání ZM.

Rada města Zbýšova rozhodla o dodavateli oken do nájemního domu pro seniory Majrov 636 – firmě IVAPLAST s. r. o. Ivančice, cena 367 982 Kč + DPH, do mateřské školy Zbýšov, firmě IVAPLAST s. r. o. Ivančice, cena 425 147 Kč + DPH

Schválení umístění stavby plánované hasičské zbrojnice a doporučení RM – viz bod 5 zápisu ze ZM.

Hospodaření s majetkem města

Rada města vzala na vědomí doručené žádosti o přidělení obecních bytů do užívání, které podali:

A. L., Zbýšov a P. Š., Zbýšov.

Žádosti o stavební úpravy koupelen v užívaných bytech podali tito nájemníci: manž. K., M. Z., K. B.

Aktuální dlužné nájemné za užívání obecních bytů činí 692 tis. Kč.

VFP - Rada města Zbýšova rozhodla o poskytnutí finančního příspěvku na rok 2013 o. p. s. RÚŽ se sídlem ve Zbýšově, Masarykova 248 – jeho výše je součástí schváleného rozpočtu – paragrafu 2241 Železniční dráhy výdajové části a je v souladu se zakládací smlouvou a stanovami RÚŽ, o. p. s.

MO kulturistiky a fitness požádal město o VFP na pořádání soutěží v roce 2013 – RM rozhodla podpořit toto sportovní odvětví ve Zbýšově částkou na rok 2013 ve výši 20 tis. Kč.

Na organizační výdaje turnaje v malé kopané o Velikonočního beránka přispěje město 4 tis. Kč.

Zrcadlová stěna do MKC, kterou požaduje taneční skupina ISIS, bude pořízena po dohodě s vedoucí MKC M. Švancarovou tak, aby nebyla ohrožena bezpečnost veřejnosti, která se v prostorech pohybuje.

Rada města Zbýšova schválila převod zlepšeného hospodářského výsledku za rok 2012 do rezervního fondu p. o. ZŠ Zbýšov částky 1 643,37 Kč, MŠ Zbýšov částky 65 680,56 Kč, navýšení kapacity školní družiny na 70 dětí a školní jídelny na 350 strávníků, uzavření Mandátní smlouvy s Ing. Ivanou Jurečkovou, Opava, na organizační a věcné zajištění zadání veřejné zakázky Zavedení separace a svozu bioodpadů ve městě Zbýšově – cena 20 000 Kč + DPH.

RM požaduje prověření podmínek a možností zřízení nultého ročníku ze strany ZŠ, p. o. , doplnění žádosti S. K. o jednorázovou finanční výpomoc o informace o příjmech a výdajích rodiny.

RM vzala na vědomí informaci spol. Telefónica O2 o zrušení telefonního automatu na Masarykově ulici, Plán kontrolní činnosti finančního výboru ZM na rok 2013, bez připomínek obsah zápisu do kroniky obce za rok 2012, informaci starosty o uzavření smlouvy s ÚP Brno-venkov na využití tří osob s příspěvkem ÚP na VPP a dodávku 50 kusů nádob na bioodpad od KTS Ekologie s. r. o.

Zastávka.

Informace o investičních akcích bude předmětem jednání k bodu 4 zasedání ZM.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Zbýšova

v z a l o n a v ě d o m í

informaci starosty o výsledku jednání rady města dne 11.02.2013

Výsledek hlasování: pro 12, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č. 2/2/2013/ZM bylo schváleno

3. Finanční situace města k 31.01.2013, projednání a schválení DRO

Bod, týkající se stavu finančních prostředků na účtech města a DRO, byl zařazen do programu dodatečně na základě písemných podkladů zpracovaných vedoucí FO paní Helenou Mikovou.

Z nich vyplývá, že na účtech města je ke dni 31.01.2013 stav 17 655 936,84 Kč. Příjmy, předpokládané v roce 2013 ve výši 65 257 tis. Kč, jsou naplněny na 7,2 % (4 723 tis. Kč), z plánovaných ročních výdajů 69 415 tis. Kč bylo za leden vyčerpáno 3 249 tis. Kč.

ZM projednalo a schválilo DRO č. 1/2013, zahrnující především snížení výdajů na volby, zvýšení výdajů na nákup pozemků a doplnění příjmů od obcí na žáky ZŠ.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Zbýšova

v z a l o n a v ě d o m í

- písemnou informaci o plnění rozpočtu za leden 2013, na účtech města je k 31.01.2013 k dispozici 17 655 936,84 Kč

projednalo a schválilo

- DRO č. 1/2013

Výsledek hlasování: pro 12, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č. 3/2/2013/ZM bylo schváleno

4. Informace o investičních akcích města

V současné době se realizuje pouze akce Modernizace a intenzifikace ČOV. Na stavbě se pracuje, umožňuje-li to počasí. V příštím týdnu se koná kontrolní den za účasti dodavatele prací, VRV Brno a zástupce poskytovatele dotace – SF ŽP

Práce na akci Oprava kanalizace ze čtvrti Sička byly ukončeny, chybí opravit překopy místních komunikací.

Vedení města zvažuje, zda a v jakém rozsahu investovat v letošním roce do opravy izolace a zateplení svobodáren, do opravy mostu na Majrově, připravuje se další rozšíření kolumbária na hřbitově.

V jarním období budou firmou Janeček vyměněny dveře na městském úřadě – 12 kusů dveří v ceně 272 000 Kč + DPH. Dodavatel bude pokračovat v práci, kterou před lety realizoval jako 1. etapu zhotovením dveří v prostoru sekretariátu starosty. Časově budou práce souviset s výměnou osvětlovacích těles v kancelářích radnice – práce v ceně 188 960 Kč + DPH provede firma Elektro Nekuža.

Dlouhodobý problém – nedostatek prostorů pro přípravu účinkujících v kině Horník, který se projevuje při každé kulturní akci a na který trvale upozorňuje vedoucí MKC M. Švancarová, jelikož je za něj umělci, příp. zastupujícími agenturami kritizována, by měla zakrátko a bez enormních nákladů vyřešit změna dispozice a úprava interieru kavárny a vstupní části objektu a přístavba skladu.

Současně bude v objektu kina vyměněn rozvaděč a upraveno v současné době hlučné a málo výkonné topení v sále kina.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Zbýšova

v z a l o n a v ě d o m í

- informaci starosty o stavu realizace akce Modernizace a intenzifikace ČOV Zbýšov a o přípravě investičních akcí na rok 2013

Výsledek hlasování: pro 12, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č. 4/2/13/ZM bylo schváleno

5. Schválení umístění stavby nové hasičské zbrojnice

Orgány města se zabývaly umístěním stavby nové základny sboru dobrovolných hasičů. Možné varianty záměru (při vjezdu do Zbýšova od Babic u Rosic a v centru obce) byly posouzeny zejména z hlediska přístupnosti a nákladnosti řešení. Varianta umístění hasičské zbrojnice v areálu bývalého Svazarmu na Majrově byla zamítnuta již dříve a to kvůli zatížení husté občanské zástavby hlukem, provozem a špatné komunikační přístupnosti. Pořízení nové přístupové místní komunikace z Lánu by bylo finančně náročné.

RM doporučila výstavbu hasičské zbrojnice uprostřed města u silnice III. třídy v prostoru zbouraného objektu na Masarykově ulici. K této variantě se přiklání i vedení místního SDH. Výstavba základny hasičů „na zelené louce“ by byla nákladnější (propočtem o cca 3,6 mil Kč) o výdaje na vykoupení soukromých pozemků (dosud není jisté, zda existuje ochota jejich majitelů k prodeji a za jakou cenu), o náklady na přivedení inženýrských sítí a j. Město požádalo JmK o dotaci na pořízení projektové dokumentace požární zbrojnice.

Ing. Horák doporučil plánovat výstavbu hasičské zbrojnice s výhledem na její možné budoucí širší využití – např. formou nástavby. Bc. Vladimír Čapka – starosta SDH, sdělil, že zájmem hasičů i projektanta stavby je, aby se nový objekt i rozměrově začlenil do stávající zástavby a nebyl rušivým prvkem.

ZM zároveň schválilo podání žádosti na Jihomoravský kraj o finanční podporu v oblasti požární ochrany pro JSDH Zbýšov na rok 2013 ve výši 300 000 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Zbýšova

r o z h o d l o

- realizovat výstavbu nové hasičské zbrojnice na pozemku po demolovaném objektu na Masarykově ulici

- schválilo podání žádosti na Jihomoravský kraj o finanční podporu v oblasti požární ochrany pro JSDH Zbýšov na rok 2013 ve výši 300 000 Kč

Výsledek hlasování: pro 12, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č. 5/2/13/ZM bylo schváleno

6. Hospodaření s majetkem města – prodej pozemků a j.

Na základě schváleného záměru prodeje pozemku pod garáží ve čtvrti Padělky, k. ú. Zbýšov u Oslavan, parc. č. 1598/103 o výměře 21 m² rozhodlo ZM o prodeji uvedené parcely Mgr. M. H., Zbýšov, za cenu 300 Kč/m².

ZM projednalo a schválilo záměr odprodeje pozemku v majetku města parc. č. 955/2 v k. ú. Zbýšov u Oslavan o výměře cca 200 m² – orná půda, lokalita Malý díl, části pozemku navazující na parc. č. 954/2, 955/1, 956/1.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Zbýšova

s c h v á l i l o

- prodej a prodejní cenu pozemku pod garáží ve čtvrti Padělky, k. ú. Zbýšov u Oslavan, parc. č. 1598/103 o výměře 21 m² panu Mgr. M. H., Zbýšov, za cenu 300 Kč/m²

Výsledek hlasování: pro 12, proti 0, zdrželi se hlasování 0

p r o j e d n a l o a s c h v á l i l o

- záměr odprodeje pozemku v majetku města parc. č. 955/2 v k. ú. Zbýšov u Oslavan o výměře cca 200 m² (lokalita Malý díl), části pozemku navazující na parc. č. 954/2, 955/1, 956/1

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdrželi se hlasování 3

Usnesení č. 6/2/13/ZM bylo schváleno

7. Různé

Starosta poděkoval vedoucí MKC paní Martině Švancarové a dalším členkám ZM, které se podílely na organizaci plesu města a ZŠ. Akce se vydařila, byla hojně navštívena, ke spokojenosti přítomných přispěl bohatý doprovodný program.

Členové ZM schválili výsledek inventarizace majetku a závazků města k 31.12.2012, na které se jako členové DIK spolupodíleli. Za tuto aktivitu jim starosta poděkoval.

Zastupitelstvo města Zbýšova pověřilo starostu města pana Vratislava Širokého zastupováním obce na valné hromadě Honebního společenstva Zbýšov dne 8. března 2013. Vzhledem ke dřívějším zkušenostem s průběhem VH HS Zbýšov a následným komplikacím rozhodlo ZM, že členové RM Zbýšova MUDr. František Ševčík a JUDr. Zdeněk Chmelíček budou pro hlasování starosty na tomto jednání poradními orgány, což opravňuje jejich účast na VH HS Zbýšov (pro 11, 1 se zdržel hlasování, 0 proti).

Zastupitelstvo města Zbýšova potvrdilo poskytnutí finančního příspěvku na rok 2013 o. p. s. RÚŽ se sídlem ve Zbýšově, Masarykova 248 – jeho výše 90 tis. Kč je součástí schváleného rozpočtu – paragrafu 2241 Železniční dráhy výdajové části a je v souladu se zakládací smlouvou a stanovami RÚŽ, o. p. s.

V katastru Zbýšova je nedostatek parcel pro IBV, pozemky vhodné k zastavění jsou soukromým vlastnictvím. Pro uspokojení poptávky žadatelů o výstavbu existuje šance, pokud se dohodne město se soukromými vlastníky na odkoupení vhodných ploch, investování do jejich vybavení inženýrskými sítěmi a následném odprodeji zájemcům o stavby RD. V tomto případě má město reálnou možnost ovlivnit podobu nové zástavby. Jedna z vhodných lokalit o výměře cca 20 000 m² je na pravé straně silnice III. tř. při sjezdu ke čtvrti Anenské. ZM zmocnilo starostu k jednání s majitelem uvedených parcel o možnosti odkoupení a kupní ceně (12 – 0 – 0).

Starosta informoval o tom, že nádoby o objemu 240 litrů na bioodpad v počtu 50 kusů budou v 1. etapě nabídnuty k využití občanům ve čtvrti Anenské a na ulici Oslavanské.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Zbýšova

v z a l o n a v ě d o m í

- kladné hodnocení průběhu plesu města a ZŠ a poděkování pana starosty organizátorkám za jeho zodpovědnou přípravu

- využití nádob na bioodpad v 1. etapě ve čtvrti Anenské a na Oslavanské ul.

p r o j e d n a l o a s c h v á l i l o

- výsledek inventarizace majetku a závazků města k 31.12.2012 (12 – 0 – 0)

- poskytnutí finančního příspěvku na rok 2013 o. p. s. RÚŽ se sídlem ve Zbýšově, Masarykova 248 ve výši 90 tis. Kč (12 – 0 – 0)

p o v ě ř i l o

- starostu města jednáním se soukromým majitelem o možnosti a podmínkách odkoupení parcel pro IBV (12 – 0 – 0)

- starostu města zastupováním obce na valné hromadě Honebního společenstva Zbýšov dne 8. března 2013, jako poradní orgány se zúčastní MUDr. Ševčík a JUDr. Chmelíček (11 – 1 – 0)

Výsledek hlasování je uveden u jednotlivých podbodů

Usnesení č. 7/2/13/ZM bylo schváleno

Starosta poděkoval přítomným za účast a ukončil zasedání ZM Zbýšova v 19,05 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne 04.03.2013

Zapisovatelka: Ing. Anna Zahradníčková

Ověřovatelé:

.....

Starosta: Vratislav Široký