



Město Z b ý š o v , Masarykova 248, 664 11 Zbýšov
Zastupitelstvo města Zbýšova

Zápis

o průběhu 7. zasedání Z a s t u p i t e l s t v a města Zbýšova konaného dne 29.07.2013 od 17,00 hodin na MěÚ Zbýšov

1. A Určení ověřovatelů a zapisovatele, kontrola úkolů z předchozího zasedání ZM (technický bod)

Informace o konání 7. zasedání ZM, které bylo svoláno mimo plánovaný termín, byla zveřejněna na úřední desce Městského úřadu Zbýšov, stejně tak na elektronické úřední desce, od 17.07. Jednání bylo přítomno 11 členů zastupitelstva (viz prezenční listina), zastupitelstvo města bylo usnášeníschopné. Zasedání řídil starosta pan Vratislav Široký. Jako ověřovatelky zápisu byly schváleny Hana Čermáková a Martina Švancarová, vyhotovením zápisu byla pověřena tajemnice MěÚ. K návrhům nebyly vzneseny protinávrhy.

Z předchozích zasedání ZM trvá úkol vyčíslení nákladů, které by si vyžádalo obnovení provozu sauny na stadionu TJ.

DRO č. 4/2013, které 6. ZM jednomyslně schválilo, bylo zapracováno vedoucí FO MěÚ H. Mikovou do rozpočtu města na rok 2013.

Byla podepsána smlouva s vybraným dodavatelem stavby Rekonstrukce objektu býv. Svazarmu Zbýšov – Majrov - stavební a obchodní firmou M. Ryšavý, s. r. o., Vémyslice, cena prací vč. DPH 1 616 287 Kč a smlouva na prodej parcely č. 1598/46 o výměře 19 m² a 1598/146 – 28 m² v k. ú. Zbýšov u Oslavan panu T. P., Zbýšov, za jednotkovou prodejní cenu 300 Kč/m²

Záměr prodeje pozemku parc. č. 753/1 o výměře 208 m² ve čtvrti Sička, k. ú. Zbýšov u Oslavan byl zveřejněn na ÚT od 27.06. do 15.07.2013.

Jsou připraveny smlouvy o pronájmu a odprodeji parcel č. 1579/9 o výměře 35 m² pod cestou ke koupališti a parc. č. 1542/25 o výměře 841 m² pod cvičným hřištěm v k. ú. Zbýšov u Oslavan, které jsou reakcí na písemné požadavky pana P. S., Velký Újezd, který je jejich výlučným vlastníkem.

Obsahují podmínky, stanovené ZM - cena odprodeje 20 Kč/m² a nájemné ve výši 5 Kč/m²/rok za tříleté období zpětně.

Byl odeslán finanční dar města 100 tis. Kč opakovaně zaplavené obci Zálezlicím, okres Mělník.

DDM a ŠD Oslavany byl poskytnut příspěvek 25 000 Kč na zajišťování kroužků v roce 2013 pro děti ve Zbýšově.

Uskutečnil se prodej požárního vozidla AVIA Městysi Březno za cenu 150 tis. Kč vč. DPH.

Zápis ze 6. zasedání ZM je k dispozici k nahlédnutí v zasedací místnosti.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Zbýšova

s c h v á l i l o

za ověřovatelky zápisu o průběhu 7/2013 zasedání Zastupitelstva města Zbýšova Hanu Čermákovou a Martinu Švancarovou, zapisovatelkou tajemnici MěÚ

v z a l o n a v ě d o m í

informaci o plnění úkolů ze 6/2013 zasedání ZM

Výsledek hlasování: pro 11, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č. 1A/7/2013/ZM bylo schváleno

1. B Schválení programu

Návrh programu byl uveden na pozvánkách, zaslaných členům ZM a v informaci zveřejněné v zákonem stanoveném termínu na úředních deskách. Program byl přítomnými členy ZM schválen bez připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Zbýšova

schvaluje následující program 7. zasedání:

1. Technický bod (zahájení, určení ověřovatelů zápisu, zapisovatele, schválení programu,

kontrola plnění úkolů)

2. Informace o jednání Rady města Zbýšova dne 01.07.2013

3. Hospodaření města za období 1-6/2013

4. Schválení výběru dodavatele vozidla na zavedení separace a svozu bioodpadů ve městě Zbýšov (výběrové řízení proběhlo 12. 7. 2013 na městském úřadě)

5. Různé

Zastupitelstvo města Zbýšova

s c h v á l i l o

program 7. zasedání ZM

Výsledek hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se hlasování 0

Usnesení č. 1B/7/2013/ZM bylo schváleno

2. Informace o jednání Rady města Zbýšova dne 01.07.2013

Rada města vzala na vědomí doručené žádosti o přidělení obecních bytů do užívání, projednala a schválila Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene pro uložení inženýrských sítí pro budoucí nemovitost Víceúčelový objekt Zbýšov na pozemcích města parc. č. KN 539 a ZE 1195/1, 1195/36 a 1219 v k. ú. Zbýšov u Oslavan, která bude uzavřena mezi Městem Zbýšovem a panem Josefem Kučerou, Náměšť nad Oslavou; jednorázová úplata za zřízení věcného břemene byla schválena ve výši 10 000 Kč. RM rozhodla o pronájmu garáže v majetku města na Majrově Robertu Vandlíkovi, Zbýšov, ul. J. A. Komenského 414, s platností od 1. 7. 2013 za cenu 1 000 Kč/měsíc vč. DPH.

Rada rozhodla o poskytnutí VFP na vybavení reprezentanta ČR v silovém trojboji (5 tis. Kč) a na organizační výdaje výstavy historických motocyklů a burzy náhradních dílů dne 17. 8. ve Zbýšově (3 tis. Kč).

Rada města Zbýšova schválila místostarostovi města odměnu za zástup starosty v době jeho pracovní neschopnosti, vzala na vědomí termín dílčího přezkoumání hospodaření města KÚ JmK - 14. a 15. srpna 2013 a předala ředitelce MŠ Zbýšov, p. o., N. Ludvové, jmenovací dekret a platový výměr, platné od 1. 8. 2013.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Zbýšova

v z a l o n a v ě d o m í

- informaci starosty o jednání 8. schůze rady města dne 01.07.2013

Výsledek hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se hlasování 0

Usnesení č. 2/7/2013/ZM bylo schváleno

3. Hospodaření města za leden až červen 2013, stav finančních prostředků na účtech města

Členům ZM byly předány písemné materiály zpracované vedoucí FO paní Helenou Mikovou, z nichž vyplývá, že na účtech města je ke dni 30.06.2013 stav 16 082 506,85 Kč. Příjmy, předpokládané v roce 2013 ve výši 65 257 tis. Kč, jsou za první pololetí naplněny na 49,4 % (32 240 tis. Kč), z toho paragraf Daně, poplatky, dotace, je plněn na 53,4 %. Z plánovaných ročních výdajů 69 415 tis. Kč bylo za leden až červen vyčerpáno 32 416 tis. Kč, což je 46,7 %.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Zbýšova

v z a l o n a v ě d o m í

- písemnou informaci vedoucí FO o stavu finančních prostředků na účtech města k 30.06.2013, který činí 16 082 506,85 Kč

Výsledek hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se hlasování 0

Usnesení č. 3/7/2013/ZM bylo schváleno

4. Schválení výběru dodavatele vozidla na zavedení separace a svozu bioodpadů ve městě

Zbýšově (výběrové řízení proběhlo 12. 7. 2013 na městském úřadě)

Žádost o poskytnutí příspěvku na vozidlo na bioodpad prošla připomínkovým řízením SF ŽP a byl zahájen výběr dodavatele. ZM jmenovalo výběrovou komisi ve složení Vratislav Široký, Ing. Jiří Křístel, Pavel Štěpánek, Martin Všetečka, Jan Charvát, její jednání se uskutečnilo 12.07. Byly při něm otevřeny obálky s nabídkami dodavatelů mechanizace a to (pořadí dle termínu doručení):

Agro Trnava s. r. o., Trnava 224, okr. Třebíč

cena dodávky bez DPH 1 898 tis. Kč

SYNPRO, s. r. o., Dolní Bojanovice
SDO Technika s. r. o., Ostrava

1 905 tis. Kč
1 905 tis. Kč

Hlavním hodnotícím kritériem byla nabízená cena, proto komise doporučila jako dodavatele firmu Agro Trnava s r. o., protože při splnění všech podmínek zadavatele má nejnižší nabídkovou cenu. ZM jednomyslně schválilo tuto firmu jako dodavatele mechanizace na zavedení separace a svozu bioodpadu ve Zbýšově. Jedná se o podlimitní veřejnou zakázku a akci spolufinancovanou Fondem soudržnosti a SF ŽP ČR.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Zbýšova

r o z h o d l o

o dodavateli veřejné zakázky na dodávky v rámci akce Zavedení separace a svozu bioodpadů ve městě Zbýšově - firmě Agro Trnava, s. r. o., Trnava 224, okr. Třebíč, cena dodávky bez DPH činí 1 898 tis. Kč

Výsledek hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se hlasování 0

Usnesení č. 4/7/2013/ZM bylo schváleno

5. Různé

Informace o investičních akcích města

Rekonstrukce a intenzifikace ČOV probíhá v souladu s harmonogramem prací dodávkami a montáží technologie. K prostavění a fakturaci zbývá částka cca 10 mil. Kč. Nejbližší kontrolní den akce se koná 8. srpna.

Na koupališti byla dokončena montáž konstrukce pro zakrytí bazénů plachtami, které omezí ochlazování vody v noci.

Prázdninové měsíce jsou využity pro stavební úpravy v budovách škol – výměnu oken v MŠ a ZUŠ (nabídková cena činí 127 tis. Kč, dodavatel Ivaplast Ivančice), v ZUŠ ještě oprava systému ÚT, přípravu třídy ve škole na Masarykově ulici, malířské práce v ZŠ na ul. J. A. Komenského.

V nájemním domě na Láně 53 byla operativně řešena havarijní situace s kanalizačními odpady, bude třeba odstranit nedostatky ve střeše objektu, které se projeví zatékáním do bytu při červnových příválových deštích.

Z větší části jsou hotovy práce na odstranění vlhkosti základového zdiva v domech na ul. J. A.

Komenského 413 – 415. Člen ZM M. Všetečka, který má zkušenosti v oboru, vznesl připomínky k technologii realizace, které budou řešeny s projektantem a dodavatelem akce.

Firma Kamenictví Zdeněk Oškrdal provedla další část kolumbária na hřbitově.

Námětem na další investice, jejichž realizace a termíny jsou odvislé od stavu finančních prostředků, je zateplení nájemních domů na ul. 9. května, příp. na ul. J. A. Komenského.

Hospodaření s majetkem města

ZM schválilo 24.06. prodej parcely č. 1598/46 o výměře 19 m² a 1598/146 – 28 m² v k. ú. Zbýšov u Oslavan panu T. P., Zbýšov. Jednotková prodejní cena parcel, zastavěných garážemi, činí 300 Kč/m². Z důvodu administrativní chyby (omyl v čísle parcely za lomítkem) byla žadateli prodána i parcela pod cizí garáží. Z toho důvodu rozhodlo ZM o zpětném odkoupení parc. č. 1598/146 o výměře 28 m² zpět do vlastnictví města.

ZM projednalo a jednomyslně schválilo prodej pozemku parc. č. 753/1 o výměře 208 m² ve čtvrti Sička, k. ú. Zbýšov u Oslavan, M. Z., Zbýšov, za jednotkovou cenu 100 Kč/m².

ZM schválilo jednomyslně odkoupení soukromých pozemků u vodního zdroje v prostoru u Ryškových, které jsou třeba pro záměry SVaK Zbýšov – Zakřany, Vodárny Zbýšov (oplocení ochranného pásma) a nyní jsou majetkem paní Z. S. Zbýšov, (788 m²) a pana J. N., Zbýšov, (95 m²). Cena za odkoupení je max. 20 Kč/m², výměna za pozemky města v případě pana N. je možná.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Zbýšova

v z a l o n a v ě d o m í

- informaci starosty o průběhu a přípravě investičních akcí města

r o z h o d l o

- o odkoupení parc. č. 1598/146 o výměře 28 m² od pana T. P., Zbýšov, do vlastnictví města p r o j e d n a l o a s c h v á l i l o

- prodej pozemku parc. č. 753/1 o výměře 208 m² ve čtvrti Sička, k. ú. Zbýšov u Oslavan, M. Z., Zbýšov, za jednotkovou cenu 100 Kč/m²
- odkoupení (příp. výměnu) soukromých pozemků u vodního zdroje v prostoru u Ryškových, které jsou třeba pro záměry SVaK Zbýšov – Zakřany, Vodárny Zbýšov (oplocení ochranného pásma) a nyní jsou majetkem paní Z. S., Zbýšov (788 m²) a pana J. N., Zbýšov, (95 m²); cena za odkoupení je max. 20 Kč/m²
Výsledek hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se hlasování 0
Usnesení č. 5/7/2013/ZM bylo schváleno

Starosta poděkoval přítomným za účast, popřál jim příjemný zbytek dovolených a ukončil zasedání ZM Zbýšova v 18,45 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne 31.07.2013
Zapisovatelka: Ing. Anna Zahradníčková

Ověřovatelé:

.....

Starosta: Vratislav Široký