



Město Z b ý š o v , Masarykova 248, 664 11 Zbýšov  
Zastupitelstvo města Zbýšova

## Zápis

### o průběhu 4. zasedání Z a s t u p i t e l s t v a města Zbýšova konaného dne 28.04.2014 od 17,00 hodin na MěÚ Zbýšov

#### 1. A Určení ověřovatelů a zapisovatele, kontrola úkolů z předchozího zasedání ZM (technický bod)

Informace o konání 4. zasedání ZM byla zveřejněna na úřední desce Městského úřadu Zbýšov, stejně tak na elektronické úřední desce, od 17.04. Jednání bylo přítomno 12 členů zastupitelstva (viz prezenční listina), v průběhu jednání odešla L. Radilová. Zastupitelstvo města bylo usnášeníschopné. Zasedání řídil starosta pan Vratislav Široký. Jako ověřovatelé zápisu byli schváleni paní Mgr. Zdeňka Sovová a pan Daniel Morávek, vyhotovením zápisu byla pověřena tajemnice MěÚ. K návrhům nebyly vzneseny protinávrhy.

#### **Kontrola plnění úkolů z 3. zasedání ZM dne 31.03.2014:**

Srovnání podmínek, které nabízejí jednotlivé finanční ústavy pro uložení volných finančních prostředků - viz bod 3 jednání.

O schválení J. K., Ing. J. K., H. J., E. F. a M. H. do funkce přísedících Okresního soudu Brno-venkov na období 2014-2018 byl OS písemně informován.

Na základě rozhodnutí Zastupitelstva města Zbýšova byla připravena k podpisu smlouva na odkoupení pozemku parc. č. 1534/7 v k. ú. Zbýšov u Oslavan, o výměře 28 m<sup>2</sup>, od paní J. R., Zbýšov, za cenu 40 Kč/m<sup>2</sup>.

Byla poskytnuta VFP na rok 2014 MO Junáku, středisku Hrozen Zbýšov, ve výši 50 000 Kč a Fotbalovému klubu mládeže Kahan ve výši 50 000 Kč na úhradu nákladů, spojených s účastí žákovských a mládežnických družstev ve fotbalových soutěžích.

Požadavky Mgr. Leikepa a Bc. Nedvěda na úklid konkrétních lokalit města a osazení laviček po městě a na hřbitov bude realizovat četa VPP.

#### *Návrh usnesení:*

*Zastupitelstvo města Zbýšova*

*s c h v á l i l o*

*za ověřovatele zápisu o průběhu 4/2014 zasedání Zastupitelstva města Zbýšova Mgr. Zdeňku Sovovou a Daniela Morávka, zapisovatelkou tajemnici MěÚ*

*v z a l o n a v ě d o m í*

*informaci o plnění úkolů z 3/2014 zasedání ZM*

**Výsledek hlasování: pro 12, proti 0, zdrželi se hlasování 0**

**Usnesení č. 1A/4/2014/ZM bylo schváleno**

#### 1. B Schválení programu

Návrh programu byl součástí písemných pozvánek, zaslaných členům ZM a informace o konání zasedání ZM zveřejněné v zákonem stanoveném termínu na úředních deskách. Program byl přítomnými členy ZM schválen bez připomínek. Bod 3 byl doplněn o projednání DRO č. 2/2014.

#### *Návrh usnesení:*

*Zastupitelstvo města Zbýšova*

*s c h v a l u j e n á s l e d u j í c í p r o g r a m 4. z a s e d á n í:*

*1. Technický bod (zahájení, určení ověřovatelů zápisu, zapisovatele, schválení programu, kontrola plnění úkolů)*

*2. Informace z jednání Rady města Zbýšova ze dne 14. 4. 2014*

*3. Hospodaření města za 1-3/2014, stavy účtů, schválení DRO č. 2/2014, uložení volných finančních prostředků*

*4. Informace o investičních akcích města (připravenost, termíny realizace)*

*5. Rozhodnutí o přidělení zakázky "Aktivace vodního zdroje (propojení vrtů H3+ H4 do čerpací*

stanice)

**6. Hospodaření s majetkem města (záměry, prodeje pozemků, věcná břemena)**

**7. Různé**

**s c h v á l i l o**

**program 4. zasedání ZM**

**Výsledek hlasování: pro 12, proti 0, zdržel se hlasování 0**

**Usnesení č. 1B/4/2014/ZM bylo schváleno**

## **2. Informace o jednání Rady města Zbýšova dne 14.04.2014**

Rada města Zbýšova schválila program 4. zasedání Zastupitelstva města Zbýšova dne 28.04.2014, vzala na vědomí informaci starosty o dokončených, probíhajících a připravovaných investičních akcích města a písemnou informaci vedoucí FO o stavu finančních prostředků na účtech města k 31.03.2014 a čerpání rozpočtu za leden až březen 2014.

Rada města Zbýšova rozhodla

- ponechat hřbitovní poplatky ve stávající výši
- o pronájmu části pozemku na Láně, parc. č. 1334/1 v k. ú. Zbýšov u Oslavan o ploše 120 m<sup>2</sup> manž. P., Zbýšov
- o pronájmu parc. č. 486 o výměře 104 m<sup>2</sup> panu V. Š., Zbýšov;  
cena pronájmu v obou případech činí 5 Kč/m<sup>2</sup>/rok
- o pronájmu nebytových prostor - garáže na Poustkách na pozemku parc. č. 898/3 v k. ú. Zbýšov u Oslavan, panu S. G., Zbýšov; garáž o ploše 17 m<sup>2</sup> bude pronajata na základě nájemní smlouvy s platností od 1. 5. 2014 za cenu 500 Kč/měsíc

schválila

- záměr pronájmu částí parcely č. 463 ve čtvrti Padělky v k. ú. Zbýšov u Oslavan o výměře 41 m<sup>2</sup> a 34 m<sup>2</sup> a části parcely č. 1340/1 o výměře 12 m<sup>2</sup> na Láně, k. ú. Zbýšov u Oslavan

vzala na vědomí

- výši dlužného nájemného za období do března 2014, které činí cca 748 tis. Kč
- doručené žádosti o užívání obecních bytů a o výměnu bytu za větší
- žádosti o provedení rekonstrukce sociálního zařízení v bytech
- žádost zdravotnického zařízení DENS CANINUS o zajištění tří vyhrazených parkovacích míst na ul. 9. května pro personál a pacienty ordinace

schválila

- Smlouvu o zřízení věcného břemene s E.ON ČR pro uložení kabelu NN pro novostavbu paní J. - jednorázová úplata se sjednává ve výši 3 000 Kč

doporučuje

Zastupitelstvu města Zbýšova ke schválení jako dodavatele stavby Aktivace vodního zdroje stavební a obchodní firmu Miloš Ryšavý, Vémyslice, z důvodu nejvýhodnější cenové nabídky díla a podmínek záruky

jmenovala

v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, v souladu s ustanovením § 166 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), v platném znění, v souladu s vyhláškou č. 54/2005 Sb., o náležitostech konkurzního řízení a konkurzních komisí konkurzní komisi k provedení konkurzního řízení na obsazení pracovního místa ředitele/ředitelky příspěvkové organizace ve složení:

Vratislav Široký, člen určený zřizovatelem – předseda

MUDr. František Ševčík, člen určený zřizovatelem

Mgr. Eva Meluzínová, zástupce KrÚ Jihomoravského kraje

Ing. Zdeněk Strnad, odborník z oblasti státní správy ve školství, organizace a řízení

Mgr. Alena Malá, zástupce z řad pedagogických pracovníků školy

Mgr. Jindra Svobodová, zástupce ČŠI – školní inspektor

Mgr. Miloslav Liška, člen školské rady

pověřila

Ing. Annu Zahradníčkovou funkcí tajemnice komise; tajemník není členem KK

Rada města Zbýšova

rozhodla

- o poskytnutí příspěvku 3 500 Kč na 2. ročník soutěže v tenisu
- Gymnaziální společnosti TGM Zastávka poskytnout částku 3 000 Kč

- Muzeum průmyslových železnic Zbýšov podpořit částkou 20 000 Kč na stavbu objektu pro parní lokomotivy Rada města Zbýšova  
vzala na vědomí
- informaci starosty a tajemnice o schůzce s vedoucí sociálního odboru MěÚ Rosice, která koordinuje spolu s Mikroregionem Kahan postup obcí správního obvodu Rosice v sociální oblasti
- termín zápisu dětí do předškolního zařízení, který se bude konat 20. a 21. května
- Směrnicí č. 6/2014 MŠ, p. o. Zbýšov, která stanovuje kritéria pro přijímání dětí do mateřské školy
- doplnění zřizovací listiny p. o. Mateřská škola Zbýšov o nové činnosti a aktivity
- žádost firmy Hoňkových ze Zastávky o udělení souhlasu k umístění nadzemního komunikačního vedení (TV, Internet) v prostoru Sportovní; bude zveřejněn záměr pronájmu nemovitostí v trase vedení
- termín Setkání tří Zbýšovů – 14. červen
- informaci starosty o podpisu smlouvy na pořízení kompostérů pro občany s dotací SF ŽP, umožní separaci biologicky rozložitelných odpadů přímo u občanů. ZM schválilo podání žádosti o dotaci – celková cena za realizaci projektu je 648 560 Kč, z toho podíl města 112 560 Kč
- informaci starosty o konání výjezdního zasedání Mikroregionu Kahan dne 3. 4. – naplní jednání byla zejména sociální politika obcí a její řešení v rámci projektu SMO
- termín konání Setkání seniorů po 40 letech dne 31. května na Sičce  
doporučila
- opatření ke zhuštěnému provozu na silnici III. třídy přes Zbýšov až do října tohoto roku v souvislosti s uzavírkou silnice přes Tetčice a Neslovice na Ivančice - nutnost fungování strážníků MěP na přechodech v době příchodu dětí do školy a po skončení vyučování, osazení dopravních značek Zákaz stání na konkrétních místech tak, aby stojící vozidla nezmenšovala propustnost komunikace  
schválila
- vytvoření pracovního místa pro absolventa VŠ s příspěvkem ÚP na částečný úvazek na dobu určitou 6 měsíců na úsek investic

***Návrh usnesení:***

***Zastupitelstvo města Zbýšova***

***v z a l o n a v ě d o m í***

***- informaci starosty o jednání 4. schůzce rady města dne 28.04.2014***

***Výsledek hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se hlasování 0***

***Usnesení č. 2/4/2014/ZM bylo schváleno***

**3. Hospodaření města za 1 až 3/2014, stavy účtů, schválení DRO č. 2/2014, uložení volných finančních prostředků**

Z písemných podkladů předaných členům RM vedoucí FO paní Helenou Mikovou vyplývá, že na účtech města je ke dni 31.03.2014 stav 18 147 042,98 Kč. Příjmy, předpokládané v roce 2014 ve výši 52 445 tis. Kč, jsou za první tři měsíce roku naplněny na 27,3 % (14 307 tis. Kč), z toho paragraf Daně, poplatky, dotace, je plněn na 30,7 %. Z plánovaných ročních výdajů 56 890 tis. Kč bylo za 1. Q vyčerpáno 14 480 tis. Kč, což je 25,5 %.

Členové ZM schválili DRO č. 2/2014, spočívající ve zvýšení výdajů v § 2221 o 100 tis. Kč na opravu čekáren na Sičce.

Členové ZM po seznámení se s podmínkami čtyř peněžních ústavů – Komerční banky, České spořitelny, Poštovní spořitelny a J&T Banky a po delší diskusi rozhodli o uložení volných finančních prostředků z běžného účtu města ve výši 2 mil. Kč do J&T Banky Praha na roční termínovaný vklad; finance na b. ú. budou doplněny z účtu ŽP FLEXI po vypršení výpovědní lhůty.

***Návrh usnesení:***

***Zastupitelstvo města Zbýšova***

***v z a l o n a v ě d o m í***

***- informaci vedoucí FO o stavu finančních prostředků na účtech města k 31.03.2014, který činí 18 147 042,98 Kč a písemný přehled čerpání jednotlivých § rozpočtu města za leden až březen 2014***

*s c h v á l i l o*  
*- DRO č. 2/2014*  
*r o z h o d l o*

*o uložení volných finančních prostředků z běžného účtu města ve výši 2 mil. Kč do J&T Banky Praha na roční termínovaný vklad; finance na b. ú. budou doplněny z účtu ŽP FLEXI po vypršení výpovědní lhůty*

**Výsledek hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se hlasování 0**

**Usnesení č. 3/4/2014/ZM bylo schváleno**

#### **4. Informace o investičních akcích (přípravenost, termíny realizace)**

Je připravena projektová dokumentace na akci Kanalizace čtvrt' Anenská 1. etapa. Ve fázi výběru dodavatele je propojení vrtů H3, H4 – stavba má název Aktivace vodního zdroje (více bod 5 zápisu). Pokračují práce na úpravě fasád nájemních domů na ul. J. A. Komenského 414 a 415, v objektech svobodáren budou postupně rekonstruovány kotelny. Řeší se způsob vytápění objektu kina Horník, speciálně jeho sálu.

Průběžně jsou prováděny opravy v obecních bytech, zejména sociálního zařízení.

Byla dokončena rekonstrukce kotelny v ZUŠ, součástí prací byla výměna tří radiátorů. Ivaplast Ivančice vyměnil okna v budově městské knihovny, bude pokračovat druhou fází prací na zdravotním středisku. Druhá etapa výměny oken v základní škole na J. A. Komenského je připravena na období prázdnin. Ve stejné době budou probíhat práce na opravě tělocvičny.

Firma Miloše Soukupa zpevnila místní příjezdové komunikace na Dolinu.

V plánu je dokončení oprav objektů na sběrném dvoře na Majrově, které budou základnou čtyř VPP. Bude opravena čekárna a chodník na Sičce. Ve fázi projednávání s dotčenými orgány je řešení přechodu na Sičce. S ohledem na hustý provoz v době objížďky je zde problém přejít vozovku k autobusové zastávce. Aby bylo opatření rychlé, bude provizorní, na definitivní verzi přechodu bude třeba vynaložit částku cca 300 tis. Kč. Stejný problém se řeší na Sportovní ulici, přechod na křižovatce bude posunut mimo hustě frekventovanou zónu komunikace.

V plánu je spoluúcast na investici E.ON ČR - rekonstrukci veřejného osvětlení na ul. Havířské, 9. května a na Majrově. V harmonogramu prací by mělo být zohledněno dlouhodobé zvýšení provozu na komunikaci III. třídy z důvodu objížďky. ZM doporučilo, aby a. s. E.ON byla informována o záměru města opravit komunikaci Pod rybníkem.

Starosta informoval o vyvolané investici – výměně vodovodního potrubí na ul. 9. května z důvodu jeho havarijního stavu. Opravu zajišťuje Vodárna Zbýšov.

#### ***Návrh usnesení:***

***Zastupitelstvo města Zbýšova***

***v z a l o n a v ě d o m í***

***informaci starosty o probíhajících a připravovaných investičních akcích města***

**Výsledek hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se hlasování 0**

**Usnesení č. 4/4/2014/ZM bylo schváleno**

#### **5. Rozhodnutí o přidělení zakázky "Aktivace vodního zdroje (propojení vrtů H3+ H4 do čerpací stanice)**

Do 26. března 2014 měly obesané firmy termín pro doručení obálek s nabídkami ceny a návrhu smlouvy na akci Aktivace vodního zdroje. Z pěti možných dodavatelů své nabídky předložili v pořadí podle data doručení:

- |  |   |
|--|---|
| 1. DUR plus Zastávka                                 | omluvili se z účasti v soutěži  |
| 2. Miloš Ryšavý, stavební a obchodní firma Vémyslice | cena 2 217 216 Kč, s DPH 2 682 832 Kč<br>termín realizace 6-10/2014, záruka na dílo 60 měsíců |
| 3. MBL Brno, Tábořská                                | cena 2 569 705 Kč, s DPH 3 109 343 Kč<br>termín realizace 6-10/2014, záruka na dílo 60 měsíců |
| 4. IGISTAV s. r. o.                                  | cena 2 392 714 Kč, s DPH 2 895 184 Kč<br>termín realizace 6-10/2014, záruka na dílo 48 měsíců |
| 5. Hort Vysoké Popovice                              | cena 2 475 439 Kč, s DPH 2 995 281 Kč<br>není doložen návrh smlouvy                           |

Rozpočtovaná cena byla vyčíslena ve výši 2 736 186 Kč bez DPH, s DPH 3 310 785 Kč.

Rada města Zbýšova doporučila ZM ke schválení jako dodavatele stavby Aktivace vodního zdroje Stavební a obchodní firmu Miloš Ryšavý, Vémyslice, z důvodu nejvýhodnější cenové nabídky díla a podmínek záruky.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo města Zbýšova**

**s c h v á l i l o**

**jako dodavatele stavby Aktivace vodního zdroje Stavební a obchodní firmu Miloš Ryšavý, Vémyslice, z důvodu nejvýhodnější cenové nabídky díla a podmínek záruky; cena dodávky činí 2 217 216 Kč, s DPH 2 682 832 Kč, termín realizace 6-10/2014, záruka na dílo 60 měsíců**

**Výsledek hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se hlasování 0**

**Usnesení č. 5/4/2014/ZM bylo schváleno**

## **6. Hospodaření s majetkem města (záměry, prodeje pozemků, věcná břemena)**

ZM projednalo a schválilo Smlouvu o zřízení věcného břemene č. ZN-014330026197/001 – uložení kabelového vedení NN, přípojky k novostavbě p. J. na pozemku parc. č. PK1107/1 v k. ú. Zbýšov u Oslavan a výši jednorázové náhrady 3 000 Kč (bez DPH).

ZM schválilo záměr prodeje parc. č. 1598/41 o výměře 19 m<sup>2</sup> v k. ú. Zbýšov u Oslavan (pozemek zastavěný garáží ve čtvrti Padělky).

ZM projednalo a schválilo smlouvu č. 1030018331/002 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro BD Růžek – NN kabelová přípojka na parc. č. 539, PK 1195/1, k. ú. Zbýšov u Oslavan a jednorázovou úplatu ve výši 1 000 Kč bez DPH a Smlouvu č. 1030016706/001 o zřízení věcného břemene na uložení přípojky kabelového vedení na parc. č. ZE1219, 613/31, 557/1, k. ú. Zbýšov u Oslavan, pro víceúčelový objekt p. Kučery – úplata činí 3 000 Kč bez DPH

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo města Zbýšova**

**s c h v á l i l o**

**- Smlouvu o zřízení věcného břemene č. ZN-014330026197/001 – uložení kabelového vedení NN, přípojky k novostavbě na pozemku parc. č. PK1107/1 v k. ú. Zbýšov u Oslavan a výši jednorázové náhrady 3 000 Kč (bez DPH).**

**- Smlouvu č. 1030018331/002 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro BD Růžek – NN přípojka na parc. č. 539, PK 1195/1, k. ú. Zbýšov u Oslavan a jednorázovou úplatu ve výši 1 000 Kč bez DPH**

**- Smlouvu č. 1030016706/001 o zřízení věcného břemene na uložení přípojky kabelového vedení na parc. č. ZE1219, 613/31, 557/1, k. ú. Zbýšov u Oslavan, pro víceúčelový objekt p. Kučery – úplata činí 3 000 Kč bez DPH**

**- záměr prodeje parc. č. 1598/41 o výměře 19 m<sup>2</sup> v k. ú. Zbýšov u Oslavan**

**Výsledek hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se hlasování 0**

**Usnesení č. 6/4/2014/ZM bylo schváleno**

## **7. Různé**

Starosta místních hasičů Bc. Vladimír Čapka informoval zastupitelstvo města o požadavku SDH z roku 2011 na dotaci na pořízení cisterny. V té době nebylo místní ZJ SDH vyhověno, proto adresuje MV ČR - GR HZS ČR, Kloknerova 26, Praha, Žádost o účelovou dotaci vybraným obcím v rámci reprodukce požární techniky pro jednotky požární ochrany v roce 2015. Požadovaná výše dotace činí 2,5 mil. Kč, spolufinancování města ve výši 2 mil. Kč (za předpokladu, že nebude zahájena výstavba hasičské zbrojnice). Využití dotace - na pořízení cisternové automobilové stříkačky.

Vedoucí MKC pozvala přítomné na kulturní akce města – 11.5. Superkos v kině Horník

17. 5. Oslava Svátku matek

v Hornickém domě

Pan starosta převzal od D. Morávka zápis z jednání kontrolního výboru.

Bc. Josef Nedvěd upozornil na nutnost úklidu přístupového chodníku na Padělky, nátěru čekáren, opravy kamery na Sportovní ulici – zajistí četa VPP.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo města Zbýšova**

**r o z h o d l o**

*o podání žádosti MV ČR - GŘ HZS ČR o poskytnutí účelové dotace v rámci reprodukce požární techniky pro jednotky požární ochrany na pořízení cisternové automobilové stříkačky pro ZJ SDH Zbýšov na rok 2015*

*s c h v á l i l o*

*financování pořízení požárního vozidla v roce 2015 z vlastních zdrojů města ve výši 2 mil. Kč  
v z a l o n a v ě d o m í*

*- termíny konání květnových kulturních akcí města*

*- požadavky Bc. Josefa Nedvěda na údržbu majetku města*

**Výsledek hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se hlasování 0**

**Usnesení č. 7/4/2014/ZM bylo schváleno**

**Starosta poděkoval přítomným za účast a ukončil zasedání ZM Zbýšova v 19,35 hodin.**

*Zápis byl vyhotoven dne 05.05.2014*

*Zapisovatelka: Ing. Anna Zahradníčková*

Ověřovatelé: .....

.....

Vratislav Široký  
starosta