



Město **Z b ý š o v**, Masarykova 248, 664 11 Zbýšov  
Zastupitelstvo města Zbýšova

## **Zápis**

### **o průběhu 3. zasedání Z a s t u p i t e l s t v a města Zbýšova konaného dne 23.03.2015 od 17,00 hodin na MěÚ Zbýšov**

#### **1. Zahájení, určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele, schválení zápisu z minulého zasedání**

Jednání Zastupitelstva města Zbýšova zahájil starosta pan Vratislav Široký. Přivítal členy ZM, konstatoval, že informace o konání 3. zasedání ZM byla zveřejněna na úřední desce Městského úřadu Zbýšov, stejně tak na elektronické úřední desce, od 11.03.2015.

Jednání bylo přítomno 14 členů zastupitelstva (viz prezenční listina). Mgr. Martin Leikep a MUDr. Veronika Kovář Matejová se dostavili v průběhu jednání. Zastupitelstvo města bylo usnášeníschopné a řídil je starosta pan Vratislav Široký. Jako ověřovatelé zápisu byli schváleni Mgr. Jaroslav Kotačka a Bc. Josef Nedvěd, vyhotovením zápisu byla pověřena tajemnice MěÚ.

K návrhům nebyly vzneseny protinávrhy.

Zápis z 2. zasedání ZM dne 16. února 2015 byl schválen jednomyslně bez připomínek.

#### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo města Zbýšova**

**s c h v á l i l o**

**- za ověřovatele zápisu o průběhu 3/2015 zasedání Zastupitelstva města Zbýšova Mgr. Jaroslava Kotačku a Bc. Josefa Nedvěda, zapisovatelkou tajemnici MěÚ**

**- zápis z 2/2015 zasedání ZM**

**Výsledek hlasování: pro 12, proti 0, zdrželi se hlasování 0**

**Usnesení č. 1/3/2015/ZM bylo schváleno**

#### **2. Schválení programu**

Návrh programu byl součástí písemných pozvánek, zaslaných členům ZM a informace o konání zasedání ZM zveřejněné v zákonem stanoveném termínu na úředních deskách. Program byl po doplnění bodu 5. o projednání DRO č. 1/2015 a rozšíření o bod 7. schválen přítomnými členy ZM bez připomínek.

#### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo města Zbýšova**

**s c h v á l i l o**

**- následující program 3. zasedání:**

**1. Zahájení, určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele, schválení zápisu z minulého zasedání**

**2. Schválení programu**

**3. Kontrola plnění úkolů ze zasedání ZM dne 16.02.2015**

**4. Informace o jednání RM dne 09.03.2015**

**5. Hospodaření města za leden a únor 2015, stavy účtů, schválení DRO č. 1/2015**

**6. Informace o probíhajících a připravovaných investičních akcích města**

**7. Uzavření přípravy veřejné zakázky stavby Požární zbrojnice Zbýšov výběrem dodavatele**

**8. Hospodaření s majetkem města**

**9. Různé, závěr**

**Výsledek hlasování: pro 12, proti 0, zdrželi se hlasování 0**

**Usnesení č. 2/3/2015/ZM bylo schváleno**

#### **3. Kontrola plnění úkolů ze zasedání ZM dne 16.02.2015**

Finanční prostředky na odkoupení pozemků u Rapantových ve výši 1 843 200 Kč, které byly uloženy do úschovy notářské kanceláře v Rosicích, byly po zapsání změny údajů v KN dne 17. 2. převedeny na příslušné účty prodejců.

Ve stadiu příprav je dokončení a kolaudace propojení vrtů HV3, HV4 – Aktivace vodního zdroje a předání investorovi a navazující vyhlášení ochranných pásem vodního zdroje, která jsou stanovována na základě zákona č. 254/2001 Sb. o vodách.

Výstavba hasičské zbrojnice začíná nabývat konkrétní podoby – viz bod 7. zápisu

K realizaci „letní posilovny“ nabídl pan Chatrný kontakt na výrobce cvičebních prvků v Oslavanech, který město využije.

Na základě usnesení ZM byla připravena smlouva na prodej parcely č. 1598/149 o výměře 18 m<sup>2</sup> ve čtvrti Padělky, k. ú. Zbýšov u Oslavan, zastavěné garáží, za cenu 300 Kč/m<sup>2</sup>.

Město připravuje administrativně demolici objektu domu č. p. 76 včetně inženýrské stavby a vedlejší stavby v majetku Města Zbýšova v k. ú. Zbýšov u Oslavan, o které rozhodlo zastupitelstvo usnesením 8/2/2015/ZM na základě obsáhlých informací účastníků místních šetření, fotodokumentace stavu nemovitosti a odborného posudku.

Rovněž se připravuje k projednání dílčí změna č. II Územního plánu města Zbýšova, která pokryje aktuální urgentní požadavky, nutné pro další záměry města.

#### ***Návrh usnesení:***

#### ***Zastupitelstvo města Zbýšova***

#### ***v z a l o n a v ě d o m í***

#### ***informaci o plnění úkolů z 2/2015 zasedání ZM dne 16.02.***

**Výsledek hlasování: pro 14, proti 0, zdrželi se hlasování 0**

**Usnesení č. 3/3/2015/ZM bylo schváleno**

#### **4. Informace o jednání RM dne 09.03.2015**

Na jednání rady města byli přizváni Ing. arch. Hladík a Ing. Bc. Dobšík, aby seznámili členy rady s dalšími poznatky a záměry města na úseku investic. Více v bodě 6. zápisu.

Člen RM pan Martin Všetečka se dotazoval, zda trvá dřívější záměr města - vybudování rybníka pod ČOV na Neslovickém potoce. Jelikož z ČOV vytéká nyní již opravdu kvalitní voda, nebyl by původní plán nereálný. M. Všetečka se ve svém rodišti, kde několik vodních ploch nově vzniklo, dotáže na možnosti získání finančních prostředků.

Vedení města zadalo zpracování návrhu zabezpečovacího systému v objektu nájemního domu na Majrově 636. Stávající zabezpečení je velmi citlivé a je příčinou opakovaných planých poplachů, ke kterým byly zbytečně volány hasičské sbory. Byla zvolena levnější varianta návrhu v ceně 72 tis. Kč vč. DPH. V tomto objektu se počítá v dohledné době i s opravou kotelny a rozvodů topení.

Byly zjišťovány orientační náklady na pořízení víceúčelového povrchu Sokolského hřiště. Ze sedmi oslovených firem odpověděly čtyři dodavatelské subjekty. Cena povrchu rozměrů 48 x 24 m by činila cca 2 mil Kč.

Starosta informoval o uzlových termínech výběru dodavatele stavby požární zbrojnice ve Zbýšově – dne 16. 3. byla uzávěrka předání cenových nabídek a otevírání obálek v sídle VRV Brno. Více v bodě 7. zápisu.

Rada města vzala na vědomí žádost o přidělení bytu na Majrově 636, kterou podala paní J. M., Zakřany a o výměnu bytu – žadatelka I. P. s rodinou, Zbýšov.

Byt v nájemním domě pro seniory na Majrově 636 po zemřelé paní V. M. bude obsazen paní D. V. z Babic u Rosic.

Nájemníci obecních bytů, dlužící za nájemné, byli písemně upozorněni na možnost sankcí v případě neuhrazení dluhu. Po této urgenci se dlužná částka snížila o 50 tis. Kč na 754 tis. Kč.

Rada města schválila pronájem parkovací plochy v prostoru Poustka za autobusovou čekárnou v rozsahu cca 50 m<sup>2</sup> za cenu 10 Kč/den vč. DPH pro parkování autobusu a. s. ADOSA Rosice s platností od 01.03.2015

Rada města Zbýšova schválila i program zasedání ZM dne 23. 3. 2015, vzala na vědomí

- informaci o anonymní stížnosti na rozhodnutí stavebního odboru MěÚ Zbýšov, týkající se územního řízení ve věci víceúčelového objektu investora pana Josefa Kučery, kterou obdrželo město prostřednictvím KÚ Jihomoravského kraje
- informaci starosty o záměru města u příležitosti výročí ukončení 2. světové války zkulturnit prostor v parku před radnicí, kde se nachází památník obětí této historické události
- rozhodnutí ředitele ZŠ p. o., o poskytnutí volna dne 29. 6. a 30. 6. 2015
- informaci o obnovení objížďky v důsledku uzávěry průjezdu obcí Neslovice od pondělí 23. března do konce září t. r.
- žádost MUDr. I. Z. o umístění dopravních značek pro zneprůstřednění polní cesty z ul. B. Němcové na Lán
- Zprávu PČR OO Rosice o bezpečnostní situaci v obvodu a ve městě za rok 2014
- informaci starosty o jednání orgánů DSO dne 5. 3. - VH Energoregionu 2020 a schůze představenstva Mikroregionu Kahan
- oznámení Představenstva Svazu vodního hospodářství ČR, že stavba Modernizace a intenzifikace ČOV ve Zbýšově byla vyhodnocena na základě doporučení hodnotící komise a následněm schválení SVH ČR jako Vodohospodářská stavba roku 2014 v kategorii II, podkategorii stavby o investičních nákladech pod 50 mil. Kč; slavnostní vyhlášení výsledků a předání cen se uskutečnilo při příležitosti Světového dne vody 20. 3. 2015 v Kongresovém centru Praha

Rada města rozhodla

- o objednání posouzení stávajícího stavu územního plánu města Zbýšova ve vazbě na platnou legislativu u zpracovatele ÚP, s. r. o. Arch. Design Brno, Sochorova 23; předpokládaná cena prací činí 100 tis. Kč
- o pronájmu kontejneru na bioodpad od Elektro Nekuža za cenu 500 Kč/měs. vč. DPH od 1. 4. a schválila
- převedení zlepšeného hospodářského výsledku Mateřské školy Zbýšov, p. o., za loňský rok ve výši 17 251,20 Kč do rezervního fondu
- převedení zlepšeného hospodářského výsledku Základní školy Zbýšov, p. o., za loňský rok ve výši 199,93 Kč do rezervního fondu

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo města Zbýšova**

**v z a l o n a v ě d o m í**

**- informaci starosty o jednání 3. schůze rady města 9. 3. 2015**

**Výsledek hlasování: pro 14, proti 0, zdržel se hlasování 0**

**Usnesení č. 4/3/2015/ZM bylo schváleno**

## **5. Hospodaření města za leden a únor 2015, stavy účtů, schválení DRO č. 1/2015**

Z písemných podkladů zpracovaných vedoucí FO paní Helenou Mikovou vyplývá, že na účtech města byl ke konci měsíce února 2015 stav 15 532 104,24 Kč.

Z plnění jednotlivých paragrafů rozpočtu na letošní rok vyplývá, že předpokládané příjmy ve výši 55 050 tis. Kč jsou naplněny ze 14,8 % (8 141 tis. Kč), plánované výdaje ve výši 64 050 tis. Kč jsou čerpány na 14,8 % (9 423 tis. Kč). Za dva měsíce letošního roku obdrželo město na daních, poplatcích a dotacích 6 789 tis. Kč, což je 16,2 % plánovaného ročního objemu.

Na základě návrhu vedoucí FO MěÚ projednalo ZM formou DRO č. 1/2015 změnu příjmové části rozpočtu navýšením v celkové výši 1 923 600 Kč (dotace ÚP 113 300 Kč, DPPO 1 000 tis. Kč, jistina dodav. 780 tis. Kč) a výdajů ve výši 1 923 600 Kč (výdaje VPP 113 tis. Kč, za projednávání přestupků MěÚ Rosice 31 500 Kč, platby DPH + DPPO 1 760 000 Kč, vratka dotace volby 19 100 Kč).

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo města Zbýšova**

**v z a l o n a v ě d o m í**

**- informaci vedoucí FO o stavu finančních prostředků na účtech města k 28. 2.2015, který činí 15 532 104,24 Kč**

**projednalo a schválilo**

**- DRO č. 1/2015**

**Výsledek hlasování: pro 14, proti 0, zdržel se hlasování 0**

**Usnesení č. 5/3/2015/ZM bylo schváleno**

## **6. Informace o probíhajících a připravovaných investičních akcích města**

Zastupitelstvo města potvrdilo realizaci návrhu řešení úpravy prostoru na Poustkách ve variantě D, čímž se Poustka stanou zónou zeleně a klidu s vodní plochou a omezeným parkováním osobních automobilů. Očekávaný nedostatek parkovacích míst bude perspektivně doplněn plochami u kina ve vazbě na plánovanou sportovní halu, příp. u Rapantových.

Na jednání zastupitelstva města byli přizváni Ing. arch. Hladík a Ing. Bc. Dobšík, aby seznámili členy rady s dalšími poznatky a záměry města na úseku investic.

Z jednání rady města trvá zadání zpracování technických a cenových variant dlouhodobě plánované a připravované opravy mostu na Majrově:

1. při zachování stávající konstrukce – cihlové klenby s úpravou vozovky a rozšířením chodníku pro pěší
2. s novou betonovou konstrukcí mostu se stejnými parametry vozovky – v tomto případě by bylo nutno jednat se soukromými majiteli přilehlých pozemků

Řešení je komplikováno tím, že v mostní konstrukci jsou vedeny rozvody kanalizace, vody a plynu. Sondami bude zjištěn stav pilířů mostu a vozovky.

Stavební a obchodní firma Miloš Ryšavý, s. r. o., Vémyslice, dokončuje práce na 1. a 2. etapě kanalizace ve čtvrti Anenské. Další etapa kanalizace, která bude spádová a tím i technicky a cenově daleko náročnější a není dosud administrativně připravena, si vyžádá náklady ve výši cca 3 mil. Kč. Jelikož jsou na Anenské po plynifikaci a aktuálně po vybudování výtlačného řadu kanalizace místní komunikace ve velmi špatném stavu, je zvažována možnost po provedení přípojek provést úpravu dopravního provozu v této čtvrti a alespoň část komunikací opravit. Zvažuje se asfaltování i možnost zpevnění zámkovou dlažbou. ZM schválilo jednomyslně jak změnu postupu prací, tak i koncepci úpravy komunikací a provozu ve čtvrti Anenské. Budou osloveny tři firmy se žádostí o nabídku ocenění realizace kanalizačních přípojek k RD. Ing. Hladík vysvětlil důvody, které vedly k rozhodnutí upravit provoz v této čtvrti. Většina ulic má nedostatečné parametry pro obousměrný provoz, což P ČR při schvalování velmi přísně posuzuje. Stávající vlastnické vztahy neumožní rozšíření ulic ani vytvoření závlivů pro vyhýbání se aut. Východiskem je jednosměrný provoz kromě příjezdu ze silnice od čekárny do „průmyslové zóny“ této čtvrti a výjezdu z ní střední rovnoběžnou komunikací zpět na silnici III. třídy. Připravené řešení je zatím pouhým návrhem a může zaznamenat změny.

Ing. Regin Sedláček, obyvatel čtvrti Anenské, který se zasedání ZM zúčastnil jako host, vznesl připomínky k navrhovanému zpevnění ulic zámkovou dlažbou - v některých úsecích mohou v zimním období vzniknout problémy kvůli vysokému spádu a s tím spojené omezené sjízdnosti komunikací. Změnu provozu – omezení stávající volnosti jízdy a pohybu ostatních účastníků provozu (např. dětí na kolech) – považuje za zásadní.

Firma Thermona Zastávka provádí rekonstrukci vytápění prostor kina Horník – úpravu stávající kotelny na kaskádovou a následně úpravy. Cena dodávky činí 334 425 Kč + DPH.

V objektu kabin na stadioně se nákladem cca 20 tis. Kč opravou navýšila nedostatečná kapacita elektrorozvaděče. Na stadionu navíc probíhá oprava havárie kanalizace z venkovního WC. Pokračuje se v přípravě pořízení víceúčelového povrchu Sokolského hřiště.

Starosta informoval o uzlových termínech výběru dodavatele stavby požární zbrojnice ve Zbýšově – dne 16. 3. byla uzávěrka předání cenových nabídek a otevírání obálek v sídle VRV Brno. Úkolem zastupitelstva města je na základě posouzení nabídek vybrat vítěze soutěže o tuto veřejnou zakázku. Nájemníci domu na Jiráskově ulici 515 požádali o zateplení sklepů a štítů objektu. Je známa orientační cenová nabídka pana Jiřího Klinera. Budou osloveni další dodavatelé těchto stavebních prací - obložení sklepních prostor v rozsahu 180 m<sup>2</sup> a zateplení štítových zdí o ploše 160 m<sup>2</sup>.

Starosta rekapituloval další investiční záměry pro letošní rok. Jsou to: oprava komunikace na Havířské ulici, výměna oken ve dvorním traktu ZŠ II, oprava komína kotelny a zazdění oken v tělocvičně. V plánu jsou opravy fasády nájemních domů na ul. 9. května.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo města Zbýšova**

*v z a l o n a v ě d o m í*

*- informaci starosty o probíhajících a připravovaných investičních akcích města*

*s c h v á l i l o*

*- realizaci varianty D návrhu úprav prostoru Poustka (pro 14, 0 se hlasování zdrželi, 0 proti)*

*- změnu postupu prací i koncepci úpravy komunikací a provozu ve čtvrti Anenské*

**Výsledek hlasování: pro 14, proti 0, zdržel se hlasování 0**

**Usnesení č. 6/3/2015/ZM bylo schváleno**

#### **7. Uzavření přípravy veřejné zakázky stavby Požární zbrojnice Zbýšov výběrem dodavatele**

Dne 16. března se v sídle firmy Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., divize 05 Brno, Podsedky 751/3, 625 00 Brno, konalo otevírání obálek s nabídkami zájemců o veřejnou zakázku Zbýšov – požární zbrojnice. Zadavatel VZ, kterým je Město Zbýšov, pověřil firmu VRV organizací výběrového řízení. Nabídky posuzovala komise ve složení Vratislav Široký, Daniel Morávek, Ing. arch. Hladík, Ing. Martin Dufek, Ing. Bc. Jakub Dobšík. Projektovou dokumentaci, jako podklad pro zpracování cenové nabídky prací, si vyzvedlo 15 dodavatelů, zájem o realizaci díla projevilo 8 firem. Termín předání nabídek byl 10,00 hodin. Všichni uchazeči předali obálky bezprostředně před jeho vypršením a využili možnosti být přítomni při jejich otevírání. Všechny úkony soutěže probíhají striktně v souladu ustanoveními zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění. Z administrativních důvodů byla ze soutěže vyřazena firma IGISTAV. Posuzováno bylo 7 nabídek.

**Výsledek hodnocení nabídek a pořadí nabídek:**

| Č. | uchazeč  | sídlo IČO                         | Nabídková cena<br>Kč bez DPH                    |
|----|--|-----------------------------------|---|
| 1. | Miloš Ryšavý, stavební a obchodní firma, s.r.o.      | Vémyslice<br>28315049             | 14 233 899,00 Kč                                |
| 2. | Přemysl Veselý, stavební a inženýrská činnost s.r.o. | Brno,<br>Pražákova 60<br>25342100 | 14 369 389,60 Kč                                |
| 3. | Moravská stavební unie –<br>MSU s.r.o.               | Brno - Jižní nám. 7/7<br>48529303 | 16 399 510,96 Kč                                |
| 4. | INEX Moravské Budějovice<br>s.r.o.                   | Mor. Budějovice<br>48531235       | 16 453 500,00 Kč                                |
|    | Husova 890   |                                   | 5.<br>CGM Morava s. r. o.<br>Praha,<br>28962265 |
|    | U Habrovky 11  |                                   | 16 799 761,00 Kč                                |
|    |  |                                   | 6.<br>SKR stav, s. r. o. Brno, Nováčkova 18     |
|    | 26961474   |                                   | 17 900 405,00 Kč                                |
|    |  |                                   | 7.<br>OHL ŽS, a. s. Brno,<br>Burešova 17        |
|    | 46342796   |                                   | 18 894 147,00 Kč                                |

Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je výše nabídkové ceny.

Nabídky byly hodnoceny podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH.

Nejnižší celkovou nabídkovou cenu 14 233 899,00 Kč bez DPH a tedy nejvýhodnější nabídku předložil uchazeč Miloš Ryšavý, stavební a obchodní firma, s.r.o. K dnešnímu dni nebyly proti rozhodnutí zadavatele o výběru nejvýhodnější nabídky podány námitky.

Po seznámení se s výsledkem vyhodnocení nabídek hlasovali členové ZM o dodavateli veřejné zakázky Zbýšov – požární zbrojnice. Počtem 11 hlasů byla jako dodavatel akce vybrána firma Miloš Ryšavý, stavební a obchodní firma, s.r.o., Vémyslice. Hlasování se zdrželi Bc. Josef Nedvěd, Ivan Izsóf a Dalibor Chatrný.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo města Zbýšova**

## **r o z h o d l o**

**- o dodavateli veřejné zakázky Zbýšov – požární zbrojnice, kterým je z důvodu nejnižší cenové nabídky 14 233 899,00 Kč + DPH Miloš Ryšavý, stavební a obchodní firma, s.r.o., Věmyslice**

**Výsledek hlasování: pro 11, proti 0, hlasování se zdrželi Bc. Josef Nedvěd, Ivan Izsóf,  
Dalibor Chatrný**

**Usnesení č.7/3/2015/ZM bylo schváleno**

### **8. Hospodaření s majetkem města**

Investiční oddělení města připravuje ke schválení v ZM interní směrnici k oceňování věcných břemen, která jednoznačně stanoví ceny pro uzavírání smluv pro tyto případy.

ZM projednalo a schválilo na svém 2. zasedání záměr prodeje části pozemku parc. č. 1377/1 o výměře cca 25 m<sup>2</sup> (u Šikotexu na základě požadavku E.ON ČR pro umístění trafostanice). Prodejní cena spol. E.ON ČR se stanoví ve výši ve výši 700 Kč/m<sup>2</sup> (schváleno jednomyslně).

ZM schválilo záměr prodeje obecní parcely č. 1510/13 v k. ú. Zbýšov u Oslavan o výměře 25 m<sup>2</sup> (původně o ploše 16,5 m<sup>2</sup> pro trafo spol. E.ON na Majrově) – jednomyslně.

ZM schválilo výši ocenění věcného břemene pro E.ON ČR – umístění kabelového vedení NN a pojistkové skříně v rámci stavby Zbýšov, Havířská, rekonstrukce vedení NN, na pozemcích města parc. č. 614/2, 678/1, 857, 882/3, 897/1, 1564/10, PK st. 122/1, PK st. 122/2, PK st. 122/4, PK 1369, PK 2844, PK 1377/1 v k. ú. Zbýšov u Oslavan – cena činí 66 635 Kč + DPH – schváleno jednomyslně.

ZM schválilo jednomyslně Smlouvu č. ZN-014130010408 s E.ON ČR o zřízení věcného břemene na parc. č. 539 v k. ú. Zbýšov u Oslavan – uložení kabelového vedení pro BD Růžek. Jednorázová platba ve výši 1 000 Kč + DPH.

ZM schválilo záměr prodeje parcely č. 1510/12 o výměře 13 m<sup>2</sup> a části parc. č. PK 1076 o výměře 7 m<sup>2</sup> na Majrově v k. ú. Zbýšov u Oslavan, zastavěné garáží a záměr prodeje parc. č. 314/3 o výměře 162 m<sup>2</sup> (Školní ulice) v k. ú. Zbýšov u Oslavan – jednomyslně.

K žádosti o odkoupení části pozemku v majetku města parc. č. 329 o výměře cca 100 m<sup>2</sup> v k. ú.

Zbýšov u Oslavan (I. Z., Majrov) budou zjištěny podrobnosti při místním šetření.

Záměr prodeje části pozemku parc. č. 881/2 na Havířské ulici v k. ú. Zbýšov u Oslavan byl počtem 10 hlasů zamítnut, 4 členové ZM se hlasování zdrželi. Žadatelům, občanům Havířské ulice, bude odesláno vyjádření s uvedením, že užívání dotčené plochy o výměře cca 300 m<sup>2</sup> bude i v budoucnu probíhat za stávajících podmínek – bezúplatně s tím, že uživatelé zajistí údržbu zeleně na uvedeném prostoru.

#### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo města Zbýšova**

**p o v ě ř í l o**

**investiční oddělení města přípravou interní směrnice k oceňování věcných břemen**

**p r o j e d n a l o a s c h v á l i l o**

**- prodej a prodejní cenu části pozemku parc. č. 1377/1 o výměře cca 25 m<sup>2</sup> u Šikotexu spol. E.ON ČR pro umístění trafostanice; cena se stanoví ve výši ve výši 700 Kč/m<sup>2</sup> (schváleno jednomyslně)**

**- záměr prodeje obecní parcely č. 1510/13 v k. ú. Zbýšov u Oslavan o výměře 25 m<sup>2</sup> (původně o ploše 16,5 m<sup>2</sup> pro trafo spol. E.ON na Majrově) a záměr prodeje parc. č. 314/3 v k. ú. Zbýšov u Oslavan o výměře 162 m<sup>2</sup> – jednomyslně**

**- výši ocenění věcného břemene pro E.ON ČR – umístění kabelového vedení NN a pojistkové skříně v rámci stavby Zbýšov, Havířská, rekonstrukce vedení NN, na pozemcích města parc. č. 614/2, 678/1, 857, 882/3, 897/1, 1564/10, PK st. 122/1, PK st. 122/2, PK st. 122/4, PK 1369, PK 2844, PK 1377/1 v k. ú. Zbýšov u Oslavan – cena činí 66 635 Kč + DPH – schváleno jednomyslně - ZM schválilo jednomyslně Smlouvu č. ZN-014130010408 s E.ON ČR o zřízení věcného břemene na parc. č. 539 v k. ú. Zbýšov u Oslavan – uložení kabelového vedení pro BD Růžek; jednorázová platba ve výši 1 000 Kč + DPH**

**- záměr prodeje parcely č. 1510/12 o výměře 13 m<sup>2</sup> a části parc. č. PK 1076 o výměře 7 m<sup>2</sup> na Majrově v k. ú. Zbýšov u Oslavan, zastavěné garáží – jednomyslně**

**o d l o ž í l o r o z h o d n u t í**

**- k záměru prodeje části pozemku v majetku města parc. č. 329 o výměře cca 100 m<sup>2</sup> v k. ú. Zbýšov u Oslavan (Majrov) a k výši věcného břemene na parc. č. PK 2842/1 (Na Drahách) k. ú. Zbýšov u Oslavan do zjištění podrobností při místním šetření**

**z a m í t l o**

**- záměr prodeje části pozemku parc. č. 881/2 na Havířské ulici v k. ú. Zbýšov u Oslavan; užívání**

*dotčené plochy o výměře cca 300 m<sup>2</sup> bude i v budoucnu probíhat za stávajících podmínek (4 členové ZM se zdrželi hlasování)*

**Výsledek hlasování uveden jednotlivě  
Usnesení č. 8/3/2015/ZM bylo schváleno**

## **9. Různé**

Členové ZM, kteří se zúčastnili Plesu města a školy dne 28. února, poděkovali organizátorům za tuto zdařilou a velmi hojně navštívenou společenskou akci.

Členové ZM schválili jednomyslně dotační program Podpora zájmových činností ve městě Zbýšově v roce 2015, který ve vazbě na změnu zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, upřesňuje od dubna 2015 podmínky poskytování dotací z rozpočtu města.

ZM schválilo smlouvu se spol. E.ON ČR na dodávku plynu do objektů města na rok 2015 (13 pro, L. Radilová se zdržela hlasování)

Členové ZM vzali na vědomí Zprávu P ČR o bezpečnostní situaci v obvodu Rosice a ve městě za rok 2014.

Podle informace matriky Zbýšov se v loňském roce narodilo 41 nových občánků města. V této souvislosti uvedl pan starosta, že počty dětí k přijetí do MŠ a žáků do ZŠ budou známy v květnu. Připravuje se zřízení přípravné třídy základní školy.

Starosta informoval o jednání orgánů DSO dne 5. 3. - VH Energoregionu 2020 a schůze představenstva Mikroregionu Kahan. OS Kahánek nabízí místa na zájezdu na Velehrad 28. 3. ZM schválilo jednomyslně pořízení třetího radaru s umístěním před ZŠ na Masarykově ulici. Cena 84 000 Kč vč. DPH.

Vedení města přijalo s radostí oznámení Představenstva Svazu vodního hospodářství ČR, že stavba Modernizace a intenzifikace ČOV ve Zbýšově byla vyhodnocena na základě doporučení hodnotící komise a následněm schválení SVH ČR jako Vodohospodářská stavba roku 2014 v kategorii II, podkategorii stavby o investičních nákladech pod 50 mil. Kč; slavnostní vyhlášení výsledků a předání cen se uskutečnilo při příležitosti Světového dne vody 20. 3. 2015 v Kongresovém centru Praha – zúčastnili se starosta jako zástupce investora a pan M. Ryšavý za dodavatele stavby. Martina Švancarová navrhla přidat nové hrací prvky na dětské hřiště u ZŠ pro zvýšení návštěvnosti atraktivit vybavení koupaliště.

Dalibor Chatrný upozornil na rozrůstající se černou skládku ve zmele za Šikotexem.

V této souvislosti zazněly připomínky k činnosti čtyř VPP (špatná komunikace, nízké využívání mechanizace a fondu pracovní doby některými členy čtyř), na druhé straně i obhajoba její práce.

Ivan Izsóf požádal, aby vedení TJ Baník Zbýšov odstranilo hanlivý článek o p. B., který údajně visí na nástěnce v kabinách.

Bc. Josef Nedvěd se vrátil ke svému lednovému vystoupení ve věci zvýšení bezpečnosti chodců ve čtvrti Sička a na ul. Sportovní, vybudováním dopravního zpomalovacího semaforu, kdy doplnil, že místo dopravních "zpomalovacích" semaforů experti navrhují budování vysouvacích zpomalovacích retardérů, které jsou ovšem velice nákladné.

Ve věci již vybudovaných zpomalovacích retardérů, např. na ul. Sportovní, vyjádřil svoji obavu k prvnímu zpomalovacímu retardéru na ul. Sportovní ve směru od ul. 9. května, kdy při nedodržení stanovené rychlosti nemusí řidič zvládnout ovládnání vozidla a paradoxně může více ohrozit chodce. Ke zvýšení bezpečnosti velkou mírou přispělo umístění dvou dopravních značek a to omezení rychlosti na 40 km/h. na ul. Sportovní před nově zbudovaným přechodem pro chodce.

Ve své připomínce k úklidu města požádal vedení města, zda by nebylo vhodné k úklidu města po zimě využít na omezenou dobu nezaměstnané z Úřadu práce. Další variantou může být uzavření smlouvy s některou z firem zabývajících se úklidem komunikací, neboť se domnívá, že není v lidských ani technických silách naší pracovní čtyři zvládnout tento úklid vzhledem k tomu, že úklidové vozidlo čistí pouze rovné plochy, kterých na komunikacích např. ve čtvrti Padělky zrovna moc není. Pokud se nevezme do ruky koště a lopata, tak v některých částech města pořádek nebude nikdy.

Dále se dotazoval na existenci plánů krizového řízení pro město ve vztahu k majetku města jako např. radnice, školy, mateřské školky, kina a kulturního centra a doporučil zveřejnění čísla služebního mobilního telefonu na pana starostu, který není uveden v kontaktech na webových stránkách města. Doporučil zakoupení služebního mobilního telefonu panu místostarostovi a taktéž zveřejnění



služebního čísla tak, aby bylo zajištěno kdykoliv spojení na vedení města. To vše v souvislosti s tragédií v Uherském Brodě.

Některé z návrhů budou akceptovány. Na možné varianty havárií, katastrof a tragédií nebude město obecně nikdy zcela připraveno.

Bc. Vladimír Čapka, starosta místního SDH, informoval o činnosti hasičů v loňském roce, o pořízení oživovací techniky, která byla již opakovaně využita ve spolupráci s rychlou záchrannou službou, o přípravách oslav výročí založení SDH, poděkoval zastupitelstvu za podporu, která se konkrétně projevuje m. j. postupem prací na přípravě stavby hasičské zbrojnice. Požádal o schválení žádosti o dotaci na ZJ SDH a to jednak individuální a dále o schválení podání žádosti na pořízení hasičského vozidla. ZM podání žádosti jednomyslně schválilo.

Ing. R. S. vznesl dotazy, týkající se hřiště na Anenské, které mu pan starosta zodpověděl. Bude akceptován požadavek rozšíření plochy hřiště navezením zeminy a pořízení dalších hracích prvků.

#### **Návrh usnesení:**

##### **Zastupitelstvo města Zbýšova**

##### **v z a l o n a v ě d o m í**

- **poděkování organizátorům za zdařilou a velmi hojně navštívenou společenskou akci - Ples města a školy**
  - **Zprávu P ČR o bezpečnostní situaci v obvodu Rosice a ve městě za rok 2014**
  - **informaci matriky Zbýšov o počtu nových občánků města, kterých se loni narodilo 41**
  - **informaci starosty o zajišťování přípravné třídy základní školy v budově na Masarykově ulici**
  - **informaci starosty o jednání orgánů DSO dne 5. 3. - VH Energoregionu 2020 a schůze představenstva Mikroregionu Kahan**
  - **nabídku zájezdu OS Kahánek na Velehrad 28. 3.**
  - **oznámení Představenstva Svazu vodního hospodářství ČR o vyhodnocení stavby Modernizace a intenzifikace ČOV ve Zbýšově na základě doporučení hodnotící komise a následném schválení SVH ČR Vodohospodářskou stavbou roku 2014 v kategorii II, podkategorii stavby o investičních nákladech pod 50 mil. Kč a o slavnostním předání ocenění zástupcům města a dodavatele**
  - **návrh Martiny Švancarové na zakoupení nových hracích prvků na dětské hřiště u ZŠ a zatraktivnění vybavení koupaliště pro zvýšení návštěvnosti**
  - **upozornění Dalibora Chatrného na černou skládku za Šikotexem**
  - **připomínky k činnosti čtyř VPP**
  - **žádost Ivana Izsófa, týkající se článku o p. B. v kabinách TJ**
  - **požadavky Ing. R. S., týkající se rozšíření dětského hřiště ve čtvrti Anenské**
  - **návrhy Bc. Josef Nedvěda**
    - ke zpomalení provozu na komunikacích pořízením vysouvacích zpomalovacích prahů**
    - k úklidu města účinnějším využíváním pořízené mechanizace, příp. rozšířením počtu pracovníků čtyř VPP přijetím nezaměstnaných z ÚP nebo uzavřením smlouvy na některé činnosti v rámci úklidu**
    - v souvislosti s tragédií v Uherském Brodě k plánům krizového řízení pro město, školy a doporučil zveřejnění čísla mobilního telefonu alespoň na starostu – bude akceptováno**
- s c h v á l i l o**
- **jednomyslně dotační program Podpora zájmových činností ve městě Zbýšově v roce 2015, který upřesňuje podmínky poskytování dotací z rozpočtu města**
  - **smlouvu se spol. E.ON ČR na dodávku plynu do objektů města na rok 2015 (13 pro, L. Radilová se zdržela hlasování)**
  - **jednomyslně pořízení třetího radaru s umístěním před ZŠ na Masarykově ulici, cena 84 000 Kč vč. DPH**
- r o z h o d l o**
- **o podání žádosti MV ČR - GR HZS ČR o poskytnutí účelové dotace v rámci reprodukce požární techniky pro jednotky požární ochrany na pořízení cisternové automobilové stříkačky pro ZJ SDH Zbýšov na rok 2016**
- s c h v á l i l o**
- **dofinancování pořízení požárního vozidla v roce 2016 z vlastních zdrojů**
- Výsledek hlasování uveden jednotlivě  
Usnesení č. 9/3/2015/ZM bylo schváleno

**Starosta poděkoval přítomným za účast a ukončil zasedání ZM Zbýšova ve 20,20 hodin.**

*Zápis byl vyhotoven dne 02.04.2015*

*Zapisovatelka: Ing. Anna Zahradníčková*

Ověřovatelé: .....

.....

Vratislav Široký  
starosta