



Město **Z b ý š o v**, Masarykova 248, 664 11 Zbýšov
Zastupitelstvo města Zbýšova

Zápis

o průběhu 5. zasedání Z a s t u p i t e l s t v a města Zbýšova konaného dne 25.05.2015 od 17,00 hodin na MěÚ Zbýšov

1. Zahájení, určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele, schválení zápisu z minulého zasedání ZM
Jednání Zastupitelstva města Zbýšova zahájil starosta pan Vratislav Široký. Přivítal členy ZM, konstatoval, že informace o konání 5. zasedání ZM byla zveřejněna na úřední desce Městského úřadu Zbýšov, stejně tak na elektronické úřední desce, od 14.05.2015.

Jednání bylo přítomno 14 členů zastupitelstva (viz prezenční listina). Zastupitelstvo města bylo usnášeníschopné a řídil je starosta pan Vratislav Široký. Jako ověřovatelé zápisu byli schváleni Mgr. Zdeňka Sovová a Daniel Morávek, vyhotovením zápisu byla pověřena tajemnice MěÚ. K návrhům nebyly vzneseny protinávry.

Ověřovatelé zápisu ze 4. zasedání ZM neměli k jeho obsahu připomínky. Ty však vznesl písemně formou e-mailu dne 14. 5. pan Ivan Izsóf a na jednání ZM 25. 5. trval na jejich zapracování. V diskusi se oprávněnost některých z nich nepotvrdila, část bude po upřesnění doplněna do textu zpracovaného zápisu, který bude opětovně rozeslán a schválen na červnovém zasedání (doporučení, aby do smluv na dodávku prací veřejných zakázek byla zahrnuta klauzule, týkající se nepřekročitelnosti smlouvu stanovené ceny, upozornění na černou skládku za Šikotexem, která byla i na základě jeho podnětu vyčištěna).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Zbýšova

s c h v á l i l o

**- za ověřovatele zápisu o průběhu 5/2015 zasedání Zastupitelstva města Zbýšova Mgr. Zdeňku Sovovou a Daniela Morávka, zapisovatelkou tajemnici MěÚ
o d l o ž i l o schválení zápisu z 4/2015 zasedání ZM**

Výsledek hlasování: pro 14, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č. 1/5/2015/ZM bylo schváleno

2. Schválení programu

Návrh programu byl součástí písemných pozvánek, zaslaných členům ZM a informace o konání zasedání ZM zveřejněné v zákonem stanoveném termínu na úředních deskách města. Program byl schválen přítomnými členy ZM bez připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Zbýšova

s c h v á l i l o

- následující program 5. zasedání:

1. Zahájení, určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele, schválení zápisu z minulého zasedání

2. Schválení programu

3. Kontrola plnění úkolů ze zasedání ZM dne 27.04.2015

4. Informace o jednání RM dne 11.05.2015

5. Hospodaření města za leden až duben 2015, stavy účtů k 30. 4. 2015, projednání DRO č. 3/2015

6. Projednání a schválení Závěrečného účtu města Zbýšova za rok 2014, Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření města Zbýšova za rok 2014 a Účetní závěrky města sestavené k 31.12.2014

7. Informace o probíhajících a připravovaných investičních akcích města

8. Projednání návrhu Směrnice města Zbýšova pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

9. Hospodaření s majetkem města

10. Různé, závěr

Výsledek hlasování: pro 14, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č. 2/5/2015/ZM bylo schváleno

3. Kontrola plnění úkolů ze zasedání ZM dne 27.04.2015

Na základě schválených podmínek byla uzavřena smlouva se spol. E.ON ČR na prodej obecní parcely č. 1510/20 (vznikla z části parc. č. 1510/13) v k. ú. Zbýšov u Oslavan o výměře 25 m² a smlouvy o zřízení věcného břemene pro E.ON ČR – umístění kabelového vedení NN a pojistkové skříně v rámci stavby Zbýšov, Na Drahách 66, na pozemku města parc. č. 2842/1 v k. ú. Zbýšov u Oslavan, Smlouva č. 1040005302/021 s E.ON ČR o zřízení věcného břemene na parc. č. 1547/1, 1909/2, 1579/8, 1500/3, 1458/18, 1537/4 v k. ú. Zbýšov u Oslavan – uložení kabelového vedení při rekonstrukci vedení NN Majrov a kupní smlouva s manžely Š., Zbýšov, týkající se parcely č. 1510/12 o výměře 13 m² a části parc. č. PK 1076 o výměře 7 m² na Majrově v k. ú. Zbýšov u Oslavan. Byl zveřejněn záměr prodeje části pozemku v majetku města parc. č. 329 o výměře cca 120 m² v k. ú. Zbýšov u Oslavan (na Sportovní ulici), v řešení je dosud prodej parc. č. 314/3 o výměře 162 m² (Školní ulice) v k. ú. Zbýšov u Oslavan (čeká se na odborný odhad znalce) a záměr prodeje parcel na Malém díle (žadatelé o odkoupení V. a R. I.).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Zbýšova

v z a l o n a v ě d o m í

informaci o plnění úkolů z 4/2015 zasedání ZM dne 27.04.

Výsledek hlasování: pro 14, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č. 3/5/2015/ZM bylo schváleno

4. Informace o jednání RM dne 11.05.2015

Rada města Zbýšova vzala na vědomí informaci o plnění úkolů, které vyplynuly ze 4. schůze Rady města Zbýšova 13.04.2015, informaci vedoucí FO o stavu finančních prostředků na účtech města k 30.04.2015, který činil 14 012 111,99 Kč, o plnění rozpočtu města za leden až duben 2015 a o ukončení termínu uložení volných finančních prostředků města ve výši 2 mil. Kč na termínovaném vkladu u J&T Bank a o jejich zhodnocení.

RM projednala Závěrečný účet města Zbýšova za rok 2014 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření města Zbýšova za rok 2014 a Účetní závěrku města sestavenou k 31.12.2014 a doporučila schválení uvedených dokumentů v zastupitelstvu města, z toho ZÚ s výhradou.

Dále se RM zabývala připravovanými a probíhajícími investičními akcemi města a schválila uzavření smluv s firmou Ivaplast Ivančice na dodávku otvorových prvků na venkovní sociální zařízení na stadionu a do dvorní části budovy školy na Masarykově ulici.

V usnesení č. 5/4/2015/RM vzala na vědomí žádost o přidělení obecního bytu do užívání, informaci o výši dluhu na nájemném a na zálohách na poskytované služby, který činí ke konci dubna 625 tis. Kč a informaci o řešení opravy nájemních domů na ulici 9. května.

V bodě Hospodaření s majetkem města dále schválila záměr pronájmu části parcely č. 1334 v k. ú. Zbýšov u Oslavan (na Láně) o výměře 100 m² a záměr pronájmu zahrádky ve čtvrti Padělky, schválila obsazení uvolněného bytu v domě pro seniory na Majrově panem A. L. a zaujala stanovisko k žádosti MO kulturistiky a fitness o prominutí uhrazení části platby za energie na vytápění prostor tělocvičny na koupališti.

Usnesením č. 6/5/2015/RM schválila RM program zasedání ZM dne 25. 5. 2015.

Žádosti o dotace

V souladu s nově schválenými Základními zásadami poskytování dotací z rozpočtu Města Zbýšova byly na základě písemných žádostí organizací i fyzických osob schváleny Radou města Zbýšova nové žádosti a potvrzeny schválené žádosti ze ZM dne 27. 4. 2015 – jelikož byly původně požadovány částky 50 tis. Kč, schváleno ovšem bylo méně, což je v kompetenci rady města.

V souladu s ust. zákona č. 24/2015 Sb., kterým se mění zákon č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, byla poskytnuta individuální dotace na organizační výdaje spojené se zajištěním hodů ve Zbýšově 28. a 29. srpna 2015 – požadováno 50 tis.

Kč. Rada města potvrdila rozhodnutí ZM počtem 5 hlasů a schválila smlouvu o poskytnutí dotace 10 tis. Kč.

Bylo vyhověno žádosti o dotaci na oplocení a rozšíření dětského hřiště ve čtvrti Anenské – požadovaná částka na materiál ve výši 50 tis. Kč bude z prostředků města pokryta v rozsahu 25 tis. Kč. Rada města jednomyslně potvrdila toto rozhodnutí a schválila smlouvu a podmínky poskytnutí dotace – žadatele zastupuje Ing. R. S.

Rada města rozhodla na základě písemných požadavků žadatelů o uzavření smluv a poskytnutí dotací Sportovně střeleckému klubu Zbýšov na soutěž O velikonočního beránka 3,5 tis. Kč

Oddílů malé kopané na Turnaj v malé kopané 3 tis. Kč – zastupuje L. Baláž

na tenisovou ligu 3,5 tis. Kč – Mgr. Jaroslav Kotačka

občanskému sdružení Stonožka 1 tis. Kč

na Den dětí na Sičce 27. 6. 3 tis. Kč – žadatelé Marek Dvořák, Martin Všečetka

po doplnění údajů Unie ROSKA Brno-venkov 2 tis. Kč na rekondiční pobyt pro 4 osoby ze Zbýšova 2 tis. Kč

MO zahrádkářů Zbýšov dotaci na pořízení materiálu na vodovodní přípojku ve výši 10 tis. Kč

(původní byla ze strany města zrušena v souvislosti s havarijním stavem nemovitosti U Mašinky)

Žádost o dotaci na kulturně-společenský projekt Kahánek byla zamítnuta (aktivita by měla být zaštiťována DSO Kahan).

Byly schváleny smlouvy s uvedenými subjekty včetně podmínek, za kterých jsou dotace poskytovány.

Různé

Rada města Zbýšova

rozhodla

- o změně termínů jednání rady města, které se posouvá na 15. 6., zasedání ZM se koná dne 29. 6., v pondělí 8. 6. se uskuteční jednání VH SVaK Zbýšov – Zakřany
- požádat KÚ Jihomoravského kraje o udělení souhlasu ke zřízení přípravné třídy Základní školy Zbýšov, okres Brno-venkov, příspěvkové organizace, Zbýšov, ul. J. A. Komenského 473, IČO 71007628 v souladu s § 47 odst. 1 zákona č. 82/2015 Sb., kterým se mění zákon č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, a některé další zákony, pro školní rok 2015/2016, pro děti v posledním roce před zahájením povinné školní docházky, u kterých je předpoklad, že zařazení do přípravné třídy vyrovná jejich vývoj, přednostně děti, kterým byl povolen odklad povinné školní docházky; místem, kde se bude uskutečňovat vzdělávání, je budova Základní školy Zbýšov, p. o., na adrese Zbýšov, Masarykova 188
- z důvodů zvláštního zřetele hodných vyhovět žádosti o prominutí hrazení místního poplatku za likvidaci PDO za období let 2010 až 2013 nezl. V. Š.

vzala na vědomí

- informaci o průběhu besedy s občany, která se konala dne 6. května za účasti deseti zástupců institucí, které na úrovni okresu Brno-venkov řeší problematiku drog u dětí a mládeže; přes rozsáhlou propagaci byla akce veřejností velmi málo navštívená
 - oznámení České spořitelny, která k termínu 12. 6. 2015 neobnovila smlouvu se soukromým majitelem objektu a ruší pobočku ve Zbýšově na Masarykově ulici, bankomat zůstane zachován; město nemělo příležitost ani možnost o změně nastalé situace jakkoli vyjednávat a napomoci řešení ve prospěch občanů
 - informaci starosty o jednání dne 11. 5. 2015, na kterém byly dohodnuty a stanoveny podmínky, za kterých bude možno realizovat výstavbu na parc. č. 2513 v k. ú. Zbýšov u Oslavan ve II. pásmu ochrany zdrojů pitné vody pro město
- schválila
- dodatek č. 2 Zakládací listiny OPS RÚŽ Zbýšov, týkající se osoby, zastupující společnost
 - uzavření aktualizované smlouvy s ČSOB na pojištění majetku města v celkové hodnotě 413 329 600 Kč – cena pojištění činí 179 988 Kč za rok
- souhlasí
- s konáním tanečního vystoupení žáků ZUŠ v kině Horník dne 15. 6. 2015

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Zbýšova

v z a l o n a v ě d o m í

- informaci starosty o jednání 5. schůze rady města 11. 5. 2015

Výsledek hlasování: pro 14, proti 0, zdržel se hlasování 0

Usnesení č. 4/5/2015/ZM bylo schváleno

5. Hospodaření města za leden až duben 2015, stavy účtů k 30. 4. 2015, schválení DRO č. 3/2015

Podle písemných podkladů zpracovaných vedoucí FO paní Helenou Mikovou byl na účtech města ke konci měsíce dubna 2015 stav 14 012 111,99 Kč. Z plnění jednotlivých paragrafů rozpočtu na letošní rok vyplývá, že předpokládané příjmy ve výši 55 050 tis. Kč jsou naplněny z 32,7 % (18 010 tis. Kč), plánované výdaje ve výši 64 050 tis. Kč jsou čerpány na 33,1 % (21 210 tis. Kč). Za čtyři měsíce obdrželo město na daních a dotacích 14 494 tis. Kč, což je 34,5 % plánovaného ročního objemu. Vedoucí FO MěÚ předložila návrh DRO č. 3/2015, které zahrnuje úpravu příjmové části rozpočtu zvýšením o dotaci ÚP o 33 000 Kč, příjmů v § Pohřebnictví o 100 000 Kč (uzavírají se nové smlouvy a vybírá se nájem z hrobů a schránek v kolumbáriu na dalších 10 roků) a snížení příjmů o vratku finanční záruky dodavatelů – uchazečů o VZ Hasičská zbrojnice Zbýšov ve výši 780 000 Kč, celkem - 647 000 Kč. Výdaje se zvyšují o částku 100 000 Kč v § 3313 Filmová tvorba – rezerva kino. DRO bylo schváleno počtem 12 hlasů, hlasování se zdrželi pan D. Chatrný a pan I. Izsóf.

Končí termín uložení volných finančních prostředků města ve výši 2 mil. Kč na termínovaném vkladu u J&T Bank. Zastupitelstvo města rozhodovalo o tom, jak s uvedenou částkou naložit. Finanční prostředky včetně ročního zhodnocení 42 230,14 Kč byly zaslány na účet města. V současné době nabízí J&T Bank tyto úrokové sazby (CZK)

Minimální výše aktiv u banky	3 měsíce	1 rok	2 roky	5 let
0,5 mil.	N/A	1,80% p.a.	2,20% p.a.	2,40% p.a.
3 mil.	1,30% p.a.	1,90% p.a.	2,30% p.a.	2,50% p.a.

Na stávajícím finančním trhu jsou tyto sazby nejvýhodnější. Po diskusi, kdy m. j. pan Bc. Josef Nedvěd vyjádřil obavu, že pokud budou peníze převedeny na běžný účet, snadněji se utratí a doporučuje proto uložit je na jiný účet. Bylo rozhodnuto vypovědět FLEXI pojištění u České spořitelny (jako reakci na zrušení pobočky ve Zbýšově) a uložit volné finanční prostředky města (4 mil. Kč z FLEXI pojištění u ČS a 2 mil. Kč z J&T Bank) opět u J&T Bank a to ve výši 2,5 mil. Kč na 1 rok. Částka 3,5 mil. Kč zůstane k dispozici na běžném účtu, který je dosud veden u ČS. Schváleno 11 hlasy, 2 proti Bc. Nedvěd, L. Radilová, 1 člen ZM Mgr. Leikep se zdržel hlasování.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Zbýšova

v z a l o n a v ě d o m í

- informaci vedoucí FO o stavu finančních prostředků na účtech města k 30.04.2015, který činí 14 012 111,99 Kč a o plnění rozpočtu města za leden až duben 2015

projednálo a schválilo

- DRO č. 3/2015

Výsledek hlasování: pro 12, proti 0, zdrželi se hlasování 2

r o z h o d l o

- ukončit smlouvu s Pojišťovnou ČS č. 7001905188 k nejbližšímu možnému termínu

- volné finanční prostředky města v celkové výši 6 mil. Kč rozdělit takto - u J&T Bank uložit 2,5 mil. Kč na 1 rok; částka 3,5 mil. Kč zůstane k dispozici na běžném účtu města

Výsledek hlasování: pro 11, proti 2, zdržel se hlasování 1

Usnesení č. 5/5/2015/ZM bylo schváleno

6. Projednání a schválení Závěrečného účtu města Zbýšova za rok 2014, Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření města Zbýšova za rok 2014 a Účetní závěrky města sestavené k 31.12.2014

Závěrečný účet za rok 2014

Závěrečný účet města Zbýšova byl sestaven v souladu s § 17 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů. Jeho součástí je Zpráva o výsledku

přezkoumání hospodaření města Zbýšova za rok 2014. Závěrečný účet města Zbýšova za rok 2014 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření města Zbýšova za rok 2014 byl projednán Radou města Zbýšova dne 11.05.2015. Rada města Zbýšova doporučila zastupitelstvu uzavřít projednání Závěrečného účtu města Zbýšova za rok 2014 vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením s výhradou s ohledem na nedostatky, které byly zjištěny při kontrole hospodaření města. Členy ZM s nimi seznámila tajemnice MěÚ, Zpráva o výsledku přezkoumání byla členům ZM k dispozici. Zjištěné chyby a nedostatky nejsou závažné, nemají vliv na výsledek hospodaření ÚSC, nedošlo jimi ke zkreslení účetní závěrky a nebyla jimi způsobena městu škoda.

Většina nedostatků byla odstraněna buď ještě při přezkoumání nebo bezprostředně po jeho ukončení. Přijatá opatření k nápravě jsou obsahem Zápisu z projednání Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření města Zbýšova za rok 2014, která byla vypracována na základě Zápisu z dílčího přezkoumání hospodaření, které proběhlo ve dnech 3. a 4. listopadu 2014 a na základě výsledku konečného přezkoumání hospodaření kontrolory KÚ Jihomoravského kraje, které se uskutečnilo ve dnech 13. a 14. dubna 2015. Zápis bude odeslán na KÚ JmK a plnění stanovených opatření a termínů bude součástí dílčího přezkoumání hospodaření města za rok 2015.

Návrh Závěrečného účtu města za rok 2014 byl zveřejněn v zákonem stanoveném rozsahu na úředních deskách města od 07.05.2015. O plnění rozpočtu jsou členové ZM informováni pravidelně, zásadní informace byly uvedeny i v Ozvěně 1/2015. Občané mohli uplatnit připomínky k Závěrečnému účtu buď písemně do 22. května 2015 nebo ústně na zasedání Zastupitelstva města dne 25. 5. - žádná připomínka nebyla vznesena.

Závěrečný účet Města Zbýšova za rok 2014 dále obsahuje:

Plnění rozpočtu příjmů

Plnění rozpočtu výdajů

Financování (zapojení vlastních úspor a cizích zdrojů)

Stavy a obraty na bankovních účtech

Peněžní fondy

Majetek

Vyúčtování finančních vztahů k rozpočtům kraje, obcí, DSO a vnitřní převody

Vyúčtování finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, státním fondům a Národnímu fondu

Finanční hospodaření zřízených právnických osob a hospodaření s jejich majetkem

Ostatní doplňující údaje

Účetní závěrka města sestavená k 31.12.2014

Podle zákona č. 220/2013 Sb., kterým se mění zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a další související zákony, je pravomoc zastupitelstva obce v § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozšířena o schvalování účetní závěrky obce, t. j. rozvahy, výkazu zisku a ztráty a příloh, inventarizační zprávy sestavené k rozvahovému dni, t. j. 31.12.2014. Pokud zastupitelstvo na základě předložených nebo vyžádaných dokladů nezjistí, že schvalovaná účetní závěrka neposkytuje věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situaci účetní jednotky, závěrku schválí. Pokud zjistí, že schvalovaná účetní závěrka neposkytuje věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situaci účetní jednotky, tuto závěrku neschválí a v zápise o neschválení účetní závěrky uvede popis skutečností, pro které nebyla schválena, odůvodnění tohoto neschválení a uvede lhůtu k odstranění vad.

Účetní závěrka byla sestavena v souladu s platnou legislativou pro tuto oblast a její ověření bylo součástí přezkumu hospodaření města Zbýšova za rok 2014.

V souladu s platným zněním zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví a vyhl. č. 270/2010 o inventarizaci majetku a závazků byl skutečný stav veškerého majetku a závazků k 31.12.2014 zjištěn inventarizací a bylo ověřeno, že skutečný stav odpovídá stavu majetku a závazků v účetnictví.

Zastupitelstvo Účetní závěrku města Zbýšova sestavenou k 31.12.2014 schválilo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Zbýšova

p r o j e d n a l o

- Závěrečný účet Města Zbýšova za rok 2014 včetně Zprávy KÚ JmK o přezkoumání hospodaření

města za rok 2014 v souladu s § 84 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a s § 17 odst. 7, písm. c) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů a vyjádřilo souhlas s celoročním hospodařením města s výhradou
s c h v á l i l o

- Účetní závěrku města Zbýšova sestavenou k 31.12.2014

Výsledek hlasování: pro 14, proti 0, zdržel se hlasování 0

Usnesení č. 6/5/2015/ZM bylo schváleno

7. Informace o probíhajících a připravovaných investičních akcích města

Administrativně se připravuje akce Kanalizace ve čtvrti Padělky. Zjišťují se možnosti získání dotace. Dokončují se práce na opravě objektu sociálního zařízení na stadionu, které zajišťuje p. Robert Vandlík.

Byla uzavřena smlouva o dílo na stavbu hasičské zbrojnice, dne 12. 5. se konal první kontrolní den na této stavbě. Slavnostní zahájení stavby za účasti hejtmána Jihomoravského kraje se uskuteční v rámci oslav 115. výročí založení SDH Zbýšov v sobotu dne 13. června poklepaním základního kamene v 11,30 hodin. Program pokračuje od 13 hodin na stadionu TJ.

Připravuje se úprava prostoru Poustka, pořízení víceúčelového povrchu Sokolského hřiště a oprava komunikace na Havířské ulici a to po ukončení likvidačních prací na těžní věži Jindřich II. Dále bude opraven povrch tenisových kurtů a zabudovány prvky posilovny v přírodě.

Bylo schváleno uzavření smluv s firmou Ivaplast Ivančice na dodávku oken a dveří na stadion za cenu 53 tis. Kč + DPH, do dvorního traktu budovy základní školy II za cenu 226 tis. Kč (46 oken a dvoje dveře). Stavební práce zajistí dodavatel otvorových prvků.

Práce na správní budově na sběrném dvoře na Majrově budou předány do konce května. Bude ponechána rezerva pro fakturaci prací, které nelze v tomto termínu dokončit.

Byly dokončeny práce na propojení vrtů HV3, HV4 – Aktivace vodního zdroje, kolaudace díla a předání investorovi se uskuteční 26. 5., bude navazovat vyhlášení ochranných pásem vodního zdroje, která jsou stanovována na základě zákona č. 254/2001 Sb. o vodách. Ing. Nekuža rekapituloval ještě znovu důvody, které vedly město k využití vrtů provedených v roce 1986 jako nového zdroje pitné vody pro obce SVaK Zbýšov – Zakřany.

Stavební a obchodní firma Miloš Ryšavý, s. r. o. Věmyslice dokončila kanalizaci ve čtvrti Anenské, 1. a 2. etapu prací. Smlouva o dílo byla uzavřena na částku 2 546 05 Kč + DPH, vícepráce činily 107 118 Kč, méněpráce 278 058 Kč. Na akci se ušetřila částka cca 170 000 Kč.

Trvá zadání zpracování technických a cenových variant dlouhodobě plánované a připravované opravy mostu na Majrově. Sondami byl zjištěn stav pilířů mostu a vozovky.

Připravuje se realizace chodníku a cyklostezky ze Zbýšova do Zakřan, která zajistí bezpečný provoz chodců.

Je předpoklad, že na programu červnového zasedání ZM bude výběr dodavatele stavebních akcí města - úprava prostoru Poustka a další etapa kanalizace ve čtvrti Anenské. Proto se termín konání zasedání ZM posouvá na 29. 6.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Zbýšova

v z a l o n a v ě d o m í

- informaci starosty o probíhajících a připravovaných investičních akcích města

- termín slavnostního zahájení stavby Hasičská zbrojnice Zbýšov dne 13. 6. 2015 v 11,30 hodin hejtmánem Jihomoravského kraje

- termín konání 6. zasedání ZM dne 29. června

Výsledek hlasování: pro 14, proti 0, zdržel se hlasování 0

Usnesení č. 7/5/2015/ZM bylo schváleno

8. Projednání návrhu Směrnice města Zbýšova pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

ZM obdrželo spolu s pozvánkou na zasedání ZM návrh Směrnice města pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, která v souladu s § 12 odst. 3 zákona č. 7/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, stanoví postup zadávání VZMR a kontrolu a způsob evidence VZMR. Novelou zákona o veřejných zakázkách jsou zakázky malého rozsahu limitovány částkou 2 mil. Kč u služeb, u stavebních prací 6 mil. Kč bez DPH. V rámci těchto limitů jsou zakázky města rozděleny do tří kategorií – I, II, III, pro které platí samostatná pravidla pro zadávání.

Kategorie I – hodnota zakázky do 150 000 Kč dodávky nebo služby

300 000 Kč stavební práce

800 000 Kč havarijní situace

Kategorie II do 800 000 Kč dodávky nebo služby

1 000 000 Kč stavební práce

Kategorie III do 2 000 000 Kč dodávky nebo služby

do 6 000 000 Kč stavební práce

Evidovány budou VZMR od hodnoty 100 000 Kč bez DPH, v elektronické podobě budou evidovány zakázky, jejichž předpokládaná hodnota překročí 500 000 Kč bez DPH.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Zbýšova

s c h v á l i l o

- Směrnici města Zbýšova pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, která nabývá účinnosti dnem 1. 6. 2015

Výsledek hlasování: pro 14, proti 0, zdržel se hlasování 0

Usnesení č. 8/5/2015/ZM bylo schváleno

9. Hospodaření s majetkem města

K projednání v ZM je připravována interní směrnice k oceňování věcných břemen, která jednoznačně stanoví ceny pro uzavírání smluv pro tyto případy.

Paní Ludmila Radilová jako referentka správy majetku města navrhla, aby ZM pověřilo projednáváním smluv o zřízení věcných břemen radu města. Členové ZM přenesení kompetence na RM v této oblasti jednomyslně zamítli.

JUDr. Chmelíček oslovil v souvislosti s výší přeplatků za služby, související s bydlením v nájemních bytech města, paní L. Radilovou jako správkyni majetku. Ta se ohradila, že výší záloh za služby nelze odhadnout tak, aby přeplatek byl minimální. Vracení části záloh má tu výhodu, že u dlužníků se tím buď sníží nebo zcela eliminují nedoplatky. Na výši přeplatků mají vliv úspory energií, způsobené m. j. zateplením části objektů.

ZM projednalo a schválilo smlouvy mezi Městem Zbýšovem a E.ON ČR, s. r. o.

- Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - souhlas s umístěním kabelového vedení pro RD ve čtvrti Anenské 379 na pozemek města parc. č. 1921 v k. ú. Zbýšov u Oslavan (zn. ZN-1030024504/002/DUR), délka 20 bm, jednorázová úplata 3 000 Kč + DPH

- Smlouvu č. 1030022866/002 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – uložení kabelového vedení NN a skříně na pozemky města parc. č. 1566, 753/1, 778/1 v k. ú. Zbýšov u Oslavan, v délce cca 80 bm, jednorázová náhrada 5 000 Kč bez DPH (garáž p. C., čtvrt' Sička)

- Smlouvu č. 1030023196/001 o smlouvě budoucí o zřízení práva věcného břemene – souhlas s umístěním kabelového vedení na pozemcích města parc. č. st. 3083 a 2549 v k. ú. Zbýšov u Oslavan pro ROSMONT p. Š., délka cca 15 bm, jednorázová náhrada 1 000 Kč + DPH

- Smlouvu č. 1030024397/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – uložení nového zemního kabelového vedení NN a přípojkové skříně na pozemky města parc. č. 911/1, 911/3, 911/7, 911/8 v k. ú. Zbýšov u Oslavan, jedná se o přípojku kabelového vedení NN pro požární zbrojnici v délce 75 bm, jednorázová náhrada 3 000 Kč + DPH – původní projektem plánovaná přípojka NN

pro požární zbrojnici schválená E.ON ČR byla na žádost a v zájmu E.ON Distribuce a. s. posílána na kabeláž pro další rozvod

ZM odložilo projednání záměru prodeje zahrádek na Školní ulici, které v současné době užívá několik rodin a část z nich má zájem o odkoupení od města do soukromého vlastnictví. Bude posouzeno, zda v této lokalitě poblíž mateřské školy nebude perspektivně záměr využít pozemky v zájmu města.

V souvislosti s jednáními o záměru výstavby soukromých majitelů pozemků v prostoru U mašinky na hranici katastru města s Padochovem otevřel pan starosta diskusi o schválené demolici objektu U Mašinky č. p. 76. V nových podmínkách a souvislostech je schválená demolice nemovitostí plýtváním prostředků města. ZM jednomyslně revokovalo usnesení č. 8/2/2015/ZM ze dne 16. 2. 2015 a rozhodlo o zachování nemovitostí - objektu domu č. p. 76 včetně inženýrské stavby a vedlejší stavby v majetku Města Zbýšova v k. ú. Zbýšov u Oslavan. Další nakládání s tímto majetkem bude předmětem jednání ZM.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Zbýšova

projednálo a schválilo

jednomyslně smlouvy mezi Městem Zbýšovem a E.ON ČR, s. r. o.

- Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - souhlas s umístěním kabelového vedení pro RD ve čtvrti Anenské 379 na pozemek města parc. č. 1921 v k. ú. Zbýšov u Oslavan (zn. ZN-1030024504/002/DUR), délka 20 bm, jednorázová úplata 3 000 Kč + DPH
- Smlouvu č. 1030022866/002 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – uložení kabelového vedení NN a skříně na pozemky města parc. č. 1566, 753/1, 778/1 v k. ú. Zbýšov u Oslavan, v délce cca 80 bm, jednorázová náhrada 5 000 Kč bez DPH (garáž p. C., čtvrt' Sička)
- Smlouvu č. 1030023196/001 o smlouvě budoucí o zřízení práva věcného břemene – souhlas s umístěním kabelového vedení na pozemcích města parc. č. st. 3083 a 2549 v k. ú. Zbýšov u Oslavan pro ROSMONT p. Š., délka cca 15 bm, jednorázová náhrada 1 000 Kč + DPH
- Smlouvu č. 1030024397/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – uložení nového zemního kabelového vedení NN a přípojkové skříně na pozemky města parc. č. 911/1, 911/3, 911/7, 911/8 v k. ú. Zbýšov u Oslavan, jedná se o přípojku kabelového vedení NN pro požární zbrojnici v délce 75 bm, jednorázová náhrada 3 000 Kč + DPH – původní projektem plánovaná přípojka NN pro požární zbrojnici schválená E.ON ČR byla na žádost a v zájmu E.ON Distribuce a. s. posílána na kabeláž pro další rozvod

zamítlo

- návrh paní Ludmily Radilové, referentky správy majetku města, aby ZM pověřilo projednáváním smluv o zřízení věcných břemen radu města (13 proti návrhu)

odložilo

- projednání záměru prodeje zahrádek na Školní ulici, bude posouzeno, zda v této lokalitě poblíž areálu mateřské školy nebude perspektivně záměr využít pozemky v zájmu města

vzal na vědomí

- vysvětlení p. L. Radilové, správkyň majetku města, k výši přeplatků za služby, související s bydlením v nájemních bytech města

revokovalo

- usnesení č. 8/2/2015/ZM ze dne 16. 2. 2015 a rozhodlo o zachování nemovitostí - objektu domu č. p. 76 včetně inženýrské stavby a vedlejší stavby v majetku Města Zbýšova v k. ú. Zbýšov u Oslavan, další nakládání s tímto majetkem bude předmětem jednání ZM

Výsledek hlasování: pro 14, proti 0, zdržel se hlasování 0

Usnesení č. 9/5/2015/ZM bylo schváleno

10. Různé

Paní Ludmila Radilová ve své připomínce, kterou vznesla v úvodu zasedání ZM nad rámec programu, upozornila na nedodělky, které shledává na akci Odvedení srážkových vod z prostoru kolem kostela (výměna části plastových svodů, úprava nerovného povrchu ze žulové dlažby). Pan starosta upozornil, že prostředky poskytlo město Farnosti Zbýšov, která byla povinna zajistit spolupráci s dodavatelem, stavební dozor a dokončení akce. Pan starosta doporučil jako realizátora akce stavební firmu Miloš Ryšavý Vémyslice a jako stavební dozor Ing. arch. Hladíka. Pokud je mu známo, termín pro odstranění nedodělků vyprší koncem června. Paní Radilová kriticky zhodnotila i již před lety provedené oplocení hřbitova, které je podle jejího názoru nadbytečné a nepraktické (obtížné na otevírání, pokud si návštěvník hřbitova přináší např. květinovou výzdobu či nářadí). Dřívější zastupitelstvo vybudování zdi schválilo a realizovalo, to současné by mělo mít zájem ji udržovat. Pan starosta i další členové ZM uvedli, že uzavření hřbitova zdi má nesporný význam a nezbytné opravy nejsou zásadního charakteru a nebudou vyžadovat vysoké náklady.

Pan Ivan Izsóf se ještě znovu vrátil k problematice záměru výstavby soukromých majitelů pozemků v prostoru U mašinky na hranici katastru města s Padochovem. Kritizoval radu města, která podle jeho názoru dělala v tomto případě obstrukce stavebníkům, které má naopak v jejich záměrech podporovat. Stavebníka stála tato jednání spousta času a vynaloženého úsilí. Na to mu pan starosta vysvětlil, že tento případ byl ojedinělý a mimořádný a byl oprávněný důvod takto důkladně věci projednat, prodiskutovat a vysvětlit, jelikož rada i zastupitelstvo města má odpovědnost za zásobování pěti tisíc obyvatel Zbýšova a Zakřan pitnou vodou. Ing. Jan Nekuza, vedoucí Vodárny Zbýšov, ocenil, že pan Ivo Široký vyhověl požadavkům města a Vodárny a uzpůsobil jim technické řešení projektu. Ing. Leoš Horák, za OŽP MěÚ Rosice uvedl, že vymezení ploch pro výstavbu územním plánem je pouze předpokladem pro to, že za určitých podmínek na nich lze výstavbu realizovat. Stavební povolení vydává stavební úřad Zbýšov. Ze strany rady města se nejednalo o obstrukce, nýbrž o nastavení pro město a SVAK Zbýšov - Zakřany přijatelných mantinelů. Připomněl, že stávající zdroje vody (staré studny) musí být odborně zlikvidovány na základě žádosti se souhlasem vodohospodářského úřadu.

JUDr. Chmelíček potvrdil, že důvodem náročných jednání o záměru IBV v této lokalitě v radě města byla opravdu starost o vodu, v běžných případech rada města do podmínek pro IBV nezasahuje. Starosta informoval o přípravě koupaliště na další rekreační sezónu. Zajistí, aby areál byl vzhledem k horkému počasí v provozu už při konání oslavy Dne dětí v sobotu 6. června.

V této souvislosti pan Ivan Izsóf doporučil, aby ZM zvážilo možnost slev pro místní občany, příp. řešení formou permanentky. Podle jeho názoru je nízká návštěvnost ovlivněna cenou vstupného. Pan starosta argumentoval tím, že koupaliště ve Zbýšově patří k nejlevnějším v širokém okolí. Kvůli nevyrovnanému počasí v posledních letech je ztrátové, tímto opatřením by se deficit ještě zvýšil. Má za to, že občané ve větší míře využívají soukromé bazény nebo odjíždějí za rekreací či dovolenou mimo Zbýšov. Podle Mgr. Kotačky hraje jistou roli v návštěvnosti teplota vody v bazénech – ta se zvýšila po zakrývání vodní plochy.

K zápisu do Mateřské školy, p. o. Zbýšov, se dostavilo 48 dětí. Kapacita školy na Školní ulici 412 včetně odloučeného pracoviště se dvěma třídami v budově ZŠ na Masarykově ul. 188 je 133 dětí. Všechny místní věkově způsobilé děti budou přijaty.

Předseda kontrolního výboru ZM předal starostovi zápis z jednání tohoto orgánu, který hodnotil plnění usnesení ZM a neshledal závady.

Starosta informoval o fungování Energoregionu 2020, do jehož rady byl zvolen. Od tohoto DSO získalo město dotaci na malou mechanizaci ve výši 72 000 Kč, spoluúčást města bude 18 000 Kč. Smlouvu o přijetí dotace členové ZM jednomyslně schválili.

Bc. Josef Nedvěd poděkoval aktérům slavnosti vítání občánků v obřadní síni MěÚ, kterého se zúčastnil, za krásný zážitek i za dárečky, které rodiče obdrželi.

Dále poděkoval přítomnému Ing. Horákovi za kultivaci pozemku na Majrově a upozornil na neopravené výtluky ve čtvrti Padělky. Obdobně upozornil M. Všetečka na výtluk v křižovatce ke stadionu. Pan starosta uvedl, že zadání opravy poškozených místních komunikací dostala firma M. Soukup. Část z nich již provedla a v pracích bude pokračovat.

Bc. Nedvěd požádal, aby vedení města kontaktovalo spol. ADOSA Rosice a zajistilo, aby se v době konání smutečních obřadů, kdy je parkoviště u kostela přeplněno vozidly smutečních hostů, otáčely

autobusy mimo toto exponované parkoviště. Dochází zde k nepříjemným situacím mezi řidiči, které nejsou pro město nejlepší vizitkou.

Dále Bc. Nedvěd uvedl, že rozeslal členům ZM nabídku firmy MITRIA Brno, zajišťující kamerové systémy v obcích, která zůstala ze strany zastupitelů bez odezvy a dotazoval se, jak bude řešení problematiky pokračovat. Tuto záležitost sleduje jako odborník na tuto oblast pan Daniel Morávek. Bc. Nedvěd požádal, aby bylo obnoveno vyznačení chodníku na Školní ulici - bude zajištěno. Paní L. Radilová požádala o zajištění úklidu hřbitova, zejména jeho společných prostor, např. cest a připomněla, že jí navržené opatření natřít barevně násady náradí, přineslo výsledek. Rovněž upozornila na havarijní stav oplocení hřbitova u OSS. Starosta uvedl, že jeho oprava je v plánu. Dále informovala o kontrole HZS JmK v nájemním domě na Majrově – v této souvislosti uvedla, že kontrola napadla zrušení varovného systému v tomto domě, které HZS neschválil. K tomu pan D. Morávek uvedl, že uvedený systém už nebyl funkční. Paní Radilová podotkla výrok kontroly, že nově nainstalovaný varovný systém je pro nájemní domy obecně nadbytečný.

Pan Mgr. Martin Leikep vznesl dotaz k IS odpadového hospodářství, který má být zaveden evidenci likvidace odpadů z domácnosti u spol. KTS Ekologie Zastávka, s. r. o. Pan starosta jako jednatel této společnosti vysvětlil, že systém je zatím ve zkušebním provozu u několika vybraných obcí. Podle výsledků bude event. postupně rozšiřován.

Starosta informoval přítomné o besedě o drogách ve Zbýšově, která se konala ve středu dne 6. května v 17 hodin v MKC, jejíž konání iniciovala Probační a mediační služba Brno, vzhledem k aktuální situaci v ohrožení dětí a mladistvých touto závislostí ve městě. Výstupem diskuse bylo doporučení, aby město zřídilo tzv. nízkoprahové centrum, místo setkávání mládeže. S jeho provozem budou okresní činitelé, odborníci na tuto problematiku, nápomocni. Pan Morávek vyjádřil projektu podporu.

K připomínce pana Ivana Izsófa, týkající se černé skládky za Šikotexem, uvedl starosta, že byla zlikvidována. Bylo zde nasbíráno 72 pytlů odpadu. Přitom mají občané možnost bezplatně odpad ukládat ve středu a v sobotu na sběrném dvoře na Majrově.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Zbýšova vzalo na vědomí

- **informace pana starosty k připomínce paní Ludmily Radilové, týkající se akce Odvedení srážkových vod z prostoru kolem kostela (termín odstranění nedodělků firmou M. Ryšavý Vémyslice dosud nevypršel) i k jejímu kritickému zhodnocení již před lety provedeného oplocení hřbitova a požadavku na opravu hřbitovní zdi u OSS**
- **vysvětlení členů Rady města Zbýšova, dále Ing. Jana Nekuži, vedoucího Vodárny Zbýšov, Ing. Leoše Horáka, pracovníka OŽP MěÚ Rosice, které podali panu Ivanu Izsófovi k postoji RM a DSO k problematice záměru výstavby soukromých majitelů pozemků v prostoru U mašinky na hranici katastru města s Padochovem – jednání nebyla obstrukcemi ve vztahu ke stavebníkovi, nýbrž byla vedena důvodnými obavami a odpovědností za zásobování pěti tisíc obyvatel Zbýšova a Zakřan pitnou vodou a byla přínosem v tom, že byly důsledně stanoveny podmínky, za kterých je realizace IBV přípustná**
- **informaci starosty o přípravě koupaliště na další rekreační sezónu a vysvětlení panu I. Izsófovi, který pro zvýšení návštěvnosti koupaliště doporučoval možnost slev pro místní občany, příp. řešení formou permanentky. Vstupné na koupaliště ve Zbýšově patří k nejlevnějším v širokém okolí a kvůli nevyrovnanému počasí v posledních letech je zařízení ztrátové, tímto opatřením by se deficit ještě zvýšil**
- **informaci starosty o zápisu dětí do Mateřské školy, p. o. Zbýšov, ke kterému se dostavilo 48 dětí, všechny místní věkově způsobilé děti budou přijaty**
- **informaci předsedy kontrolního výboru ZM o jednání tohoto orgánu, který hodnotil plnění usnesení ZM a neshledal závady**
- **informaci starosty o fungování Energoregionu 2020, od kterého získalo město dotaci na malou mechanizaci ve výši 72 000 Kč, spoluúčast města bude 18 000 Kč, smlouvu o přijetí dotace členové ZM jednomyslně schválili**

- *poděkování Bc. Josefa Nedvěda aktérům slavnosti vítání občánků v obřadní síni MěÚ za krásný zážitek i za dárečky, které rodiče dětí obdrželi*
- *poděkování Bc. Josefa Nedvěda přítomnému Ing. Horákovi za kultivaci pozemku na Majrově*
- *požadavek Bc. Josefa Nedvěda, aby město kontaktovalo spol. ADOSA Rosice a zajistilo, aby se v době konání smutečních obřadů otáčely linkové autobusy mimo toto exponované parkoviště a jeho žádost o obnovení vodorovného vyznačení chodníku na Školní ulici*
- *připomínku Bc. Josefa Nedvěda, kterou urguje řešení kamerového systému v obci*
- *požadavek paní L. Radilové na zajištění úklidu hřbitova, zejména jeho společných prostor*
- *informaci L. Radilové o výsledku kontroly HZS JmK v nájemním domě na Majrově*
- *informaci pana starosty k likvidaci černé skládky za Šikotexem, kterou připomínal m. j. pan Ivan Izsóf – bylo zlikvidováno 72 pytlů odpadu*
- *informaci starosty o besedě o drogách ve Zbýšově, která se konala ve středu dne 6. května v 17 hodin v MKC; výstupem diskuse bylo doporučení, aby město zřídilo a provozovalo tzv. nízkoprahové centrum, místo setkávání mládeže*

**Výsledek hlasování uveden jednotlivě
Usnesení č. 10/5/2015/ZM bylo schváleno**

Starosta poděkoval přítomným za účast a ukončil zasedání ZM Zbýšova ve 20,50 hodin.

*Zápis byl vyhotoven dne 12.06.2015
Zapisovatelka: Ing. Anna Zahradníčková*

Ověřovatelé:

.....

Vratislav Široký
starosta