



Město Z b ý š o v , Masarykova 248, 664 11 Zbýšov
Zastupitelstvo města Zbýšova

Zápis

o průběhu 6. zasedání Z a s t u p i t e l s t v a města Zbýšova konaného dne 29.06.2015 od 17,00 hodin na MěÚ Zbýšov

1. Zahájení, určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele, schválení zápisu z minulého zasedání ZM

Jednání Zastupitelstva města Zbýšova zahájil starosta pan Vratislav Široký. Přivítal členy ZM, konstatoval, že informace o konání 6. zasedání ZM byla zveřejněna na úřední desce Městského úřadu Zbýšov, stejně tak na elektronické úřední desce, od 16.06.2015.

Jednání bylo přítomno 15 členů zastupitelstva (viz prezenční listina). MUDr. Veronika Kovář Matejová se z úvodní části jednání omluvila. Zastupitelstvo města bylo usnášeníschopné a řídil je starosta pan Vratislav Široký. Jako ověřovatelé zápisu byli schváleni M. Všečka a Mgr. J. Kotačka, vyhotovením zápisu byla pověřena tajemnice MěÚ. K návrhům nebyly vzneseny protinávry. Zápis ze 4. zasedání ZM byl doplněn o návrh I. Izsófa na upřesnění smluvních podmínek veřejných zakázek na dodávku stavebních prací a o upřesnění jeho připomínek k parkování vozidel u koupaliště, návrhu na zřízení druhé pokladny na koupališti a upozornění na černou skládku za Šikotexem. Zápis byl ve 2. verzi schválen jednomyslně.

Do zápisu z 5. zasedání ZM byly v bodě 1 konkretizovány realizované připomínky pana I. Izsófa, v bodě 5 byly na základě věcného podnětu p. Bc. Nedvěda upřesněny částky, které budou po ukončení stávajících smluv u finančních ústavů (České spořitelny a J&T Bank) uloženy na běžný účet města a na termínovaný účet u J&T Banky (paní L. Radilová upřesnila, že byla v tomto případě spolu s panem Nedvědem proti navrhované výši částky určené k převedení na běžný účet). Vypuštěna byla část textu, týkající se měření rychlosti v obci. Zápis z 5. zasedání ZM byl po uvedených opravách schválen 14 hlasy (MUDr. Ševčík se hlasování zdržel, jelikož nebyl na 5. zasedání přítomen).

Mimo stanovený program požádaly v úvodní části zasedání o přijetí v ZM zástupkyně maminek dětí, navštěvujících místní mateřskou školu. Vyjádřily ústní i písemné poděkování jednak městu za podporu MŠ, jednak učitelkám, které mají v úmyslu mateřskou školu opustit. Jedná se o Mgr. Martinu Hájkovou, Bc. Irenu Patočkovou, Janu Rubáčkovou, DiS. a Romanu Pospíšilovou. Rodiče upozornili na skutečnost, že mezi vedením a personálem školy jsou nesrovnalosti, napjatá atmosféra se negativně přenáší na děti. Členové ZM byli uvedenými informacemi překvapeni. I. Izsóf se podivil hromadnému odchodu učitelek, Bc. Josef Nedvěd vyjádřil politování nad tím, že se o problému dozvídají orgány města až na konci školního roku. Starosta přislíbil zveřejnění poděkování rodičů v Ozvěně a projednání záležitosti v radě města, které je podle § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, vyhrazeno plnit vůči právnickým osobám zřízeným zastupitelstvem obce úkoly zřizovatele.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Zbýšova

s c h v á l i l o

- za ověřovatele zápisu o průběhu 6/2015 zasedání Zastupitelstva města Zbýšova Martina Všečku a Mgr. Jaroslava Kotačku, zapisovatelkou tajemnici MěÚ (14 – 0 – 0)

- doplněné znění zápisu z 4/2015 zasedání ZM (13 – 0 – 0)

- upravené znění zápisu z 5/2015 zasedání ZM (13 – 0 proti – 1)

v z a l o n a v ě d o m í

- poděkování zástupkyň rodičů dětí navštěvujících místní MŠ vedení města za podporu a odcházejícím učitelkám MŠ za práci a obětavost při pedagogickém vedení dětí

- příslib pana starosty, že mimořádnou situaci v mateřské škole bude řešit rada města dne 13. 7.

Výsledek hlasování uveden jednotlivě

Usnesení č. 1/6/2015/ZM bylo schváleno

2. Schválení programu

Návrh programu byl součástí písemných pozvánek, zaslaných členům ZM a informace o konání zasedání ZM zveřejněné v zákonem stanoveném termínu na úředních deskách města. Starosta navrhl

doplnění programu o bod 8 - na návrh p. Bc. Nedvěda, doručený e-mailem dne 19. 6. a o bod 9 na návrh Mgr. M. Leikepa, doručený e-mailem ze dne 22.6. Program byl včetně doplněných bodů schválen přítomnými členy ZM bez připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Zbýšova

s c h v á l i l o

- následující program 6. zasedání:

- 1. Zahájení, určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele, schválení zápisů ze 4. a 5. zasedání ZM**
- 2. Schválení programu**
- 3. Kontrola plnění úkolů ze zasedání ZM dne 25.05.2015**
- 4. Informace o jednání RM dne 15.06.2015**
- 5. Hospodaření města za leden až květen 2015, stavy účtů k 31. 5. 2015, projednání DRO č. 4/2015**
- 6. Informace o probíhajících a připravovaných investičních akcích města**
- 7. Hospodaření s majetkem města**
- 8. Projednání návrhu na ustavení majetkové komise města**
- 9. Projednání návrhu na změnu Jednacího řádu Zastupitelstva města Zbýšova**
- 10. Různé, závěr**

Výsledek hlasování: pro 14, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č. 2/6/2015/ZM bylo schváleno

3. Kontrola plnění úkolů ze zasedání ZM dne 25.05.2015

Na základě rozhodnutí ZM byla podána žádost o zrušení smlouvy č. 7001905188 s Pojišťovnou České spořitelny na FLEXI pojištění, kde má město uloženy finanční prostředky ve výši 4 mil. Kč, k nejbližšímu možnému termínu. Další volné finanční prostředky města z končícího termínovaného vkladu u J&T Bank v částce 2 mil. Kč budou doručeny na účet města a budou v souladu s usnesením ZM č. 5/5/2015/ZM v celkové výši 2,5 mil. Kč uloženy na 1 rok na termínovaný vklad opět u J&T Bank; částka 3,5 mil. Kč zůstane k dispozici na běžném účtu města.

Od 4. 5. do 20. 5. 2015 byl zveřejněn záměr prodeje části pozemku v majetku města parc. č. 329 o výměře cca 120 m² v k. ú. Zbýšov u Oslavan (na Sportovní ulici), v řešení je dosud prodej parc. č. 314/3 o výměře 162 m² (Školní ulice) v k. ú. Zbýšov u Oslavan (čeká se na odborný odhad znalce) a záměr prodeje parcel na Malém díle (žadatelé o odkoupení V. a R. I.).

Byly uzavřeny projednané smlouvy mezi Městem Zbýšovem a E.ON ČR, s. r. o., za podmínek schválených ZM

- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - souhlas s umístěním kabelového vedení pro RD ve čtvrti Anenské 379 na pozemek města parc. č. 1921 v k. ú. Zbýšov u Oslavan (zn. ZN-1030024504/002/DUR
- Smlouva č. 1030022866/002 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – uložení kabelového vedení NN a skříně na pozemky města parc. č. 1566, 753/1, 778/1 v k. ú. Zbýšov u Oslavan, v délce cca 80 bm (garáž p. C., čtvrt' Sička)
- Smlouva č. 1030023196/001 o smlouvě budoucí o zřízení práva věcného břemene – souhlas s umístěním kabelového vedení na pozemcích města parc. č. st. 3083 a 2549 v k. ú. Zbýšov u Oslavan pro ROSMONT p. Š., délka cca 15 bm
- Smlouva č. 1030024397/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – uložení nového zemního kabelového vedení NN a přípojkové skříně na pozemky města parc. č. 911/1, 911/3, 911/7, 911/8 v k. ú. Zbýšov u Oslavan - přípojka kabelového vedení NN pro požární zbrojnici v délce 75 bm

Slavnostní zahájení stavby hasičské zbrojnice Zbýšov proběhlo úspěšně dne 13. 6. 2015 za účasti hejtmána Jihomoravského kraje JUDr. Michala Haška.

Schválená Směrnice města Zbýšova pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, která nabyla účinnosti dnem 1. 6. 2015, je v písemné formě k dispozici všem členům ZM. Oddělení investic města připravuje k projednání v ZM interní pokyn pro oceňování věcných břemen na pozemcích města. K připomínce paní Ludmily Radilové, týkající se akce Odvedení srážkových vod z prostoru kolem kostela, starosta uvedl, že pokud je mu známo, je k dořešení problematiky svoláno místní šetření za účasti m. j. zástupce Biskupství brněnského a dodavatele stavby.

Na základě schválení přijetí dotace byla podepsána s DSO Energoregion 2020 - město získá dotaci

na malou mechanizaci ve výši 72 000 Kč, spoluúčast města bude 18 000 Kč.
Řešení kamerového systému v obci a měření rychlost jízdy v obci bylo projednáváno v bodě 10. Různé.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Zbýšova

v z a l o n a v ě d o m í

informaci o plnění úkolů z 5/2015 zasedání ZM konaného dne 25.05.

Výsledek hlasování: pro 14, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č. 3/6/2015/ZM bylo schváleno

4. Informace o jednání RM dne 15.06.2015

S výsledky jednání rady města dne 15. 6. podrobně seznámil přítomné starosta.

RM, která se sešla dne 15. června na své 6. schůzi, vzala na vědomí informaci o plnění úkolů, které vyplynuly z její 5. schůze konané dne 11. 5. 2015.

Dále vzala na vědomí informaci vedoucí FO o stavu finančních prostředků na účtech města – více bod 5. jednání ZM a informaci starosty o připravovaných a probíhajících investičních akcích města (bod 6. zápisu). V rámci tohoto bodu rozhodla RM o opravě ploché střechy budovy s kotelnou na stadionu v rozsahu 215 m² za nabídkovou cenu 96 700 Kč – práce zajistí Izolatérství Jiří Havlát, Zakřany 157. Členové RM byli seznámeni se žádostmi o přidělení obecních bytů do užívání žadatelů, kterými jsou

paní M. K., Zbýšov,

paní P. Š., Zbýšov,

paní M. H., t. č. ubytovaná s 6 dalšími osobami na penzionu PAMIR

Dluh na nájemném a na zálohách na poskytované služby činí ke konci května 649 tis. Kč, jeho výše mírně klesla po vyúčtování záloh.

Rada města rozhodla o přidělení uvolněných bytů do užívání žadatelů

bytu na Sportovní 493 (po zemřelém panu B.) rodině paní M. I. (výměna bytu), jí uvolněný byt na ul. J. A. Komenského bude obsazen sl. P. Š. (žádost z 1/2013), byt na Láně 372 uvolněný paní G. K. byl přidělen paní A. P. s dětmi. Nájem bytu na ul. 9. května 96 po zemřelém panu L. P. bude převeden na jeho dlouholetého spolubydlicího pana O. P.. Všechny nájemní smlouvy budou uzavřeny na dobu určitou do 31.12.2015.

Žádost pana L. P., zastupujícího bytové družstvo nájemníků domů č. p. 629 – 631 na Majrově, o vyznačení vyhrazených parkovišť v počtu 1 parkoviště pro jeden byt za navrhovanou úplatou 200 až 250 Kč měsíčně, bude podle názoru členů RM vyřešena rozšířením parkoviště, které je v daných podmínkách reálné. V tomto smyslu bude žadatel informován.

RM vzala na vědomí informaci o dalším jednání, vztahujícím se k záměru individuální výstavby na pozemcích U Mašinky v k. ú. Zbýšov u Oslavan. Jeden z majitelů části dotčených pozemků – pan R. R., přehodnotil svůj plán výstavby a žádá město o výměnu pozemků – tři parcely v jeho vlastnictví mají výměru 1 514 m² a nabízí je výměnou za plochu, vymezenou ÚP města pro stavby dopravní infrastruktury (garáže, parkovací plochy, sklady). Tato se nachází v hlavní průmyslové zóně Zbýšova – u sběrného dvora a areálu firmy Metaldyne. RM doporučila ZM uvedené záměry ke schválení.

Město má zájem, aby obecní nemovitost U Mašinky, která zůstane zachována, našla vhodné využití a zabránilo se tak její možné devastaci. V úvahu připadá např. bezúplatný pronájem některému ze spolků.

Rada města schválila záměr pronájmu parcely č. 965/1 v k. ú. Zbýšov u Oslavan o výměře 120 m² (obecní pozemek na Malém díle, sousedící s parcelami manž. H.), pronájem části parcely č. 1334/1 v k. ú. Zbýšov u Oslavan (na Láně) o výměře 100 m² panu J. K. a změnu pronajímatele zahrádky na parc. č. 463 ve čtvrti Padělky, k. ú. Zbýšov u Oslavan, o výměře 60 m² – místo Š. V. bude uživatelem L. H., Zbýšov – obě parcely se pronajímají za cenu 5 Kč/m²/rok.

Žádost MO kulturistiky a fitness o prominutí uhrazení části platby za energie na vytápění prostor tělocvičny na koupališti ve výši cca 10 tis. Kč bude vyřešena po předložení seznamu cvičenců oddílu kulturistiky.

K trvající přípravě opravy mostu na Majrově pan Martin Všetečka doporučil, aby zůstala zachována podchodnost mostu. Po vyčištění může být cesta využívána k procházkám.

Rada města projednala nabídky soukromých vlastníků pozemků v intravilánu města na jejich prodej městu:

paní M. Č., Zbýšov, která vlastní parc. č. PK1103 v k. ú. Zbýšov u Oslavan, o výměře 186 m² bezprostředně za výstavbou na Majrově – doporučena cena za odkoupení 50 Kč/m²

paní J. D., Oslavany, která vlastní parc. č. 1540/4 a 1542/11 o výměře 196 m² v k. ú. Zbýšov u Oslavan – doporučena cena za odkoupení 20 Kč/m² – pozemek pod stadionem.

Usnesením č. 6/6/2015/RM schválila RM program zasedání ZM dne 29. 6. 2015

V souladu s ust. zákona č. 24/2015 Sb., kterým se mění zákon č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, byla poskytnuta individuální dotace - 5 tis. Kč na zakoupení sportovního vybavení Veroniky Hutárkové, žákyně místní ZŠ a úspěšné atletky – běžkyně

- na dopravu žáků místní ZŠ – členů družstva pro Mc Donalds Cup, účastníků krajského finále, na zápas ME 21 v Uherském Hradišti

- 6 tis. Kč na startovné družstvu dračí lodě Zbýšov při soutěži v Pavlově

- 3 tis. Kč panu Mgr. Jiřímu Urbánkovi na organizační výdaje Výstavy historických motocyklů spojené s burzou náhradních dílů dne 15. 8. na stadionu TJ

Byla zamítnuta žádost o dotaci Fondu ohrožených dětí.

Rada města Zbýšova schválila dle vyhlášky MF č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek, účetní závěrku příspěvkových organizací obce - ZŠ Zbýšov a MŠ Zbýšov, sestavenou k 31.12.2014 - usnesení 8/6/2015/RM.

V bodě 9. Různé Rada města Zbýšova

vzala na vědomí

- žádost vedoucí Lékárny Levandule v budově zdravotního střediska Zbýšov na ul. 9. května 9 o povolení stavebních úprav interiéru a doporučuje, aby se plánovaná výměna vstupních dveří řešila současně se vstupem do vestibulu ZS

- žádost MUDr. Ševčíka o výměnu ventilů u radiátorů ÚT v budově ZS

- informaci starosty o rozhodnutí KÚ JmK, kterým vyhověl pro školní rok 2015/2016 žádosti města jako zřizovatele základní školy o udělení souhlasu ke zřízení přípravné třídy Základní školy Zbýšov, okres Brno-venkov, p. o., Zbýšov, ul. J. A. Komenského 473, pro školní rok 2015/2016 – třída však nebude zřízena, rodiče nepřihlásili dostatečný počet žáků

- termín kontroly HZS JmK, týkající se krizového řízení obce a informaci starosty o složení krizové komise města, v níž jsou starosta města, místostarosta města, tajemnice MěÚ a Ing. Jakub Dobšík

- informaci starosty o doplnění stavu pracovníků čtyř VPP

- informaci starosty o zahájení další rekreační sezóny na místním koupališti

- doporučení MUDr. Ševčíka, aby si Zbýšov připomněl 50. výročí povýšení na město (např. praktickou formou – jednodenním volným vstupem pro občany Zbýšova na koupaliště)

- upozornění na místa, kde se soustřeďuje místní mládež – v prostoru za kinem před zahájením školního vyučování a kolem tenisových kurtů; RM žádá o součinnost městskou policii, problém u kurtů je navíc řešitelný stavební úpravou

schválila

- Dodatek č. 1 a 2 ke smlouvě o vzájemné propagaci mezi Městem Zbýšovem a hokejovým klubem Kometa Brno – platnost smlouvy se prodlužuje do 31. 8. 2016.

- zakoupení služebního vozidla zn. DACIA k využití pro pracovní cesty zaměstnanců města a MěÚ

Rada města řešila problematiku pořizování záznamů ze zasedání ZM v souvislosti s opakujícími se připomínkami určitých členů zastupitelstva k zápisům z jednání - zápisy podle jejich názoru nevystihují dostatečně obsáhle a přesně jejich vystoupení. RM nedoporučila pořizování obrazových a zvukových záznamů z jednání; pokud by členové ZM na zavedení pořízení záznamu trvali, jednalo by se o oficiální záznam pro účely pořízení zápisu z jednání ZM.

K přednesené informaci pana starosty o jednání 6. schůze rady města nebyly dotazy ani připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Zbýšova

v z a l o n a v ě d o m í

- informaci starosty o jednání 6. schůze rady města 15. 6. 2015

Výsledek hlasování: pro 15, proti 0, zdržel se hlasování 0

Usnesení č. 4/6/2015/ZM bylo schváleno

5. Hospodaření města za leden až květen 2015, stavy účtů k 31. 5. 2015, schválení DRO č. 4/2015

Z písemných podkladů zpracovaných vedoucí FO paní Helenou Mikovou vyplývá, že na účtech města byl ke konci měsíce května 2015 stav 11 767 308,73 Kč. V červnu se bilance příjmů mírně zlepšila.

Podle informací o plnění jednotlivých paragrafů rozpočtu na letošní rok jsou předpokládané příjmy ve výši 55 050 tis. Kč naplněny na 41,6 % (22 908 tis. Kč), plánované výdaje ve výši 64 050 tis. Kč jsou čerpány na 45,3 % (29 020 tis. Kč). Za pět měsíců letošního roku obdrželo město na daních, poplatcích a dotacích 17 356 tis. Kč, což je 41,3 % plánovaného ročního objemu.

Vedoucí finančního odboru požádala písemně o projednání a schválení DRO č. 4/2015 – zvýšení příjmů celkem o 550 tis. Kč (dotace ÚP, daně), výdajů o 300 tis. Kč (oprava střechy části kabin, sociálního zařízení, údržba tenisových kurtů).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Zbýšova

v z a l o n a v ě d o m í

- informaci vedoucí FO o stavu finančních prostředků na účtech města k 31.05.2015, který činí

11 767 308,73 Kč a o plnění rozpočtu města za leden až květen 2015

projednálo a schválilo

- DRO č. 4/2015

Výsledek hlasování: pro 14, proti 1 Bc. Nedvěd, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č. 5/6/2015/ZM bylo schváleno

6. Informace o probíhajících a připravovaných investičních akcích města

V sobotu 13. června byla hejtmanem Jihomoravského kraje JUDr. Michalem Haškem v rámci oslav 115. výročí založení SDH Zbýšov slavnostně zahájena výstavba požární zbrojnice.

Plánovaná úprava komunikací ve čtvrti Anenské se komplikuje po stránce projednávání administrativních záležitostí akce na příslušných úřadech.

Projekčně se připravuje úprava prostranství Poustka a Sokolského hřiště. Pracuje se na administrativní přípravě akce Kanalizace ve čtvrti Padělky a úpravě komunikace na Havířské ulici, která se uskuteční po ukončení likvidačních prací na těžní věži Jindřich II. Tyto započnou v červenci, jejich dokončení se předpokládá do 10. září. Pan I. Izsóf upozornil na stav místní komunikace na Nové čtvrti, který je podle jeho názoru špatný. Pan starosta i Ing. Nekuža, který je obeznámen se stavem silnic v katastru Zbýšova z titulu své funkce vedoucího Vodárny Zbýšov, uvedli, že právě uvedený úsek komunikace byl už dříve z části upraven a je využíván pouze občany, kteří zde bydlí. Stav silnice odpovídá minimálnímu provozu vozidel.

Vybetonováním kotvících patek započala realizace posilovny v přírodě na Sportovní ulici. Prvky byly již nainstalovány a jsou dokonce už využívány. Bylo doporučeno prostor na Sportovní ulici oplotit.

Z důvodu bezpečnosti chodců bude opraven přístupových chodník před OD BYDO.

Byly dokončeny práce na opravě objektu sociálního zařízení na stadionu.

Robert Vandlík dokončil i opravu márnice na hřbitově, která byla v havarijním stavu.

Ve fázi připravovaného výběru dodavatelů jsou veřejné zakázky Víceúčelový povrch Sokolského hřiště, Úprava prostoru Poustka a Oprava místních komunikací ve čtvrti Anenské. Termínově se jednání uskuteční zřejmě v období prázdnin. Aby mohly být uvedené veřejné zakázky uzavřeny a neblokovaly se termíny realizace, doporučil starosta svolání mimořádného zasedání ZM (nejbližší plánovaný termín je až 21. 9.). Na termín jeho konání budou členové ZM upozorněni týden předem telefonicky, bude zjištěna předpokládaná účast. Pokud by nedosáhla počtu 11 členů ZM, sejde se pro tento účel pouze rada města, zájemci z řad členů ZM jsou vítáni. Tento návrh řešení byl jednomyslně schválen.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Zbýšova

v z a l o n a v ě d o m í

- informaci starosty o probíhajících a připravovaných investičních akcích města s c h v á l i l o

- návrh starosty, týkající se procesu výběru a schválení dodavatelů veřejných zakázek stavebních prací akcí Víceúčelový povrch Sokolského hřiště, Úprava prostoru Poustka a Oprava místních komunikací ve čtvrti Anenské v období prázdnin

Výsledek hlasování: pro 15, proti 0, zdržel se hlasování 0

Usnesení č. 6/6/2015/ZM bylo schváleno

7. Hospodaření s majetkem města

ZM se vrátilo k projednání záměru prodeje zahrádek na Školní ulici, které v současné době užívá několik rodin a část z nich má zájem o odkoupení od města do soukromého vlastnictví. Bylo konstatováno, že v této lokalitě poblíž mateřské školy bude perspektivně záměr využít pozemky v zájmu města. Z tohoto důvodu členové ZM jednomyslně záměr prodeje zamítli. V případě zájmu uživatelů trvá možnost pronájmu pozemků.

Na základě doporučení rady města projednalo ZM nabídky soukromých vlastníků pozemků v intravilánu města na jejich prodej městu:

paní M. Č., Zbýšov, která vlastní parc. č. PK 1103 v k. ú. Zbýšov u Oslavan, o výměře 186 m² bezprostředně navazující na řadovou výstavbu na Majrově – doporučená cena za odkoupení 50 Kč/m² byla jednomyslně schválena

paní J. D., Oslavany, která vlastní parc. č. 1540/4 a 1542/11 o výměře 196 m² v k. ú. Zbýšov u Oslavan – doporučená cena za odkoupení 20 Kč/m² byla jednomyslně schválena – jedná se o pozemek pod stadionem.

ZM projednalo a zamítlo záměr prodeje parc. č. 1456 v k. ú. Zbýšov u Oslavan o výměře 341 m² (jedná se o parcelu na Láně včetně cesty). RM prodej soukromému žadateli nedoporučila. ZM počtem 14 hlasů záměr prodeje zamítlo (D. Morávek se hlasování zdržel).

ZM projednalo a schválilo jednomyslně záměr prodeje části parcely města č.1488/1 v k. ú. Zbýšov u Oslavan o výměře 896 m² (plocha ÚP vymezená pro dopravní infrastrukturu u areálu Metaldyne na Láně) a odkoupení pozemků u Mašinky v soukromém vlastnictví – parcel č. 3082 – 1110 m², 3084 – 205 m², 3087 – 199 m², celková výměra 1 514 m², v k. ú. Zbýšov u Oslavan.

ZM projednalo a schválilo počtem 14 hlasů (Bc. Nedvěd se hlasování zdržel) záměr prodeje části parc. č. 2800 v k. ú. Zbýšov u Oslavan, čtvrť Anenská, o výměře 200 m² (forma náhrady za věcné břemeno uložení vodovodního potrubí pro zahrádkáře na Barboře).

ZM projednalo a zamítlo záměr prodeje části parcely PK 2542/1 o výměře 40 m² v k. ú. Zbýšov u Oslavan (Na Výhoně) k využití pro parkování vozidla. ZM doporučilo řešit žádost radou města formou pronájmu dotčeného pozemku (8 pro pronájem, 7 se hlasování zdrželo).

ZM projednalo a schválilo smlouvy mezi Městem Zbýšovem a E.ON ČR, s. r. o.

- Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1040009203/001- souhlas s umístěním kabelového vedení nn pro výměnu přípojkové skříně pro PAMIR Zbýšov na pozemek města parc. č. PK1195/1 v k. ú. Zbýšov u Oslavan v délce 1,7 bm, jednorázová úplata 2 000 Kč + DPH

- Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030021404/002 – uložení kabelového vedení NN a skříně na pozemky města parc. č. PK 2842/1 a PK 1437 v k. ú. Zbýšov u Oslavan, v délce cca 50 bm, jednorázová náhrada 10 000 Kč bez DPH (přípojka pro zahrádku manž. S. na Dolině) Jednání se vlečou dlouhodobě, ovšem ne vinou města nedošlo dosud k dohodě a vyhovění požadavku občana. Distributor bude ještě znovu kontaktován se žádostí o připojení odběratele venkovním kabelem – v tomto případě by činila jednorázová úplata za věcné břemeno 5 000 Kč + DPH. V případě nezbytného překopu vozovky a narušení jejího zánovního asfaltového povrchu bude dodavatel prací smlouvou zavázán uvést komunikaci na Dolině do původního stavu a to se zárukou 5 let

mezi Městem Zbýšovem a RWE GaSNet, s. r. o.

- Smlouvu č. 9900085317/1/BVB o smlouvě budoucí o zřízení práva věcného břemene – souhlas

s provedením stavby plynárenského zařízení a s umístěním plynovodní přípojky pro novostavbu na parc. č. 1128/1, na pozemcích města parc. č. 1128/2, 1047/3, 1618/1 v k. ú. Zbýšov u Oslavan, délka cca 19 bm, jednorázová náhrada 2 000 Kč + DPH

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Zbýšova

projednalo a schválilo

- **odkoupení soukromých pozemků v intravilánu města od vlastníků:**

paní M. Č., Zbýšov, parc. č. PK 1103 v k. ú. Zbýšov u Oslavan, o výměře 186 m² - cena za odkoupení 50 Kč/m² **schválena jednomyslně**

paní J. D., Oslavany, parc. č. 1540/4 a 1542/11 o výměře 196 m² v k. ú. Zbýšov u Oslavan – cena za odkoupení 20 Kč/m² **jednomyslně schválena – pozemek pod stadionem**

- **jednomyslně záměr prodeje části parcely města č. 1488/1v k. ú. Zbýšov u Oslavan o výměře 896 m² (plocha ÚP vymezená pro dopravní infrastrukturu u areálu Metaldyne na Láně) a odkoupení pozemků u Mašinky v soukromém vlastnictví – parcel č. 3082 – 1110 m², 3084 – 205 m², 3087 – 199 m², celková výměra 1 514 m², v k. ú. Zbýšov u Oslavan**

- **záměr prodeje části parc. č. 2800 v k. ú. Zbýšov u Oslavan, čtverc Anenská, o výměře 200 m² (14 pro - Bc. Nedvěd se hlasování zdržel – 0 proti)**

jednomyslně smlouvy mezi Městem Zbýšovem a E.ON ČR, s. r. o.

- **Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1040009203/001- souhlas s umístěním kabelového vedení pro výměnu přípojkové skříně pro PAMIR Zbýšov na pozemek města parc. č. 1195/1 v k. ú. Zbýšov u Oslavan (zn.), délka 1,7 bm, jednorázová úplata 2 000 Kč + DPH**

- **Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030021404/002 – uložení kabelového vedení NN a skříně na pozemky města parc. č. PK 2842/1 a PK 1437 v k. ú. Zbýšov u Oslavan, v délce cca 50 bm, jednorázová náhrada 10 000 Kč bez DPH (přípojka pro zahrádku na Dolině), v případě dohody s distributorem o připojení odběratele venkovním kabelem by činila jednorázová úplata za věcné břemeno 5 000 Kč + DPH; v případě nezbytného překopu vozovky a narušení jejího zánovního asfaltového povrchu bude dodavatel prací smlouvou zavázán uvést komunikaci na Dolině do původního stavu a to se zárukou 5 let**

jednomyslně smlouvu mezi Městem Zbýšovem a RWE GaSNet, s. r. o.

- **Smlouvu č. 9900085317/1/BVB o smlouvě budoucí o zřízení práva věcného břemene – souhlas s provedením stavby plynárenského zařízení a s umístěním plynovodní přípojky pro novostavbu na parc. č. 1128/1, na pozemcích města parc. č. 1128/2, 1047/3, 1618/1 v k. ú. Zbýšov u Oslavan, délka cca 19 bm, jednorázová náhrada 2 000 Kč + DPH**

projednalo a zamítlo

- **záměr prodeje části parcely PK 2542/1 o výměře 40 m² v k. ú. Zbýšov u Oslavan (na Výhoně) k využití pro parkování vozidla; ZM doporučilo řešit žádost radou města formou pronájmu dotčeného pozemku (8 pro pronájem, 7 se hlasování zdrželo)**

- **jednomyslně záměr prodeje zahrádek na Školní ulici - lokalita poblíž mateřské školy bude perspektivně využita v zájmu města; v případě zájmu uživatelů trvá možnost pronájmu pozemků**

- **zamítlo záměr prodeje parc. č. 1456 v k. ú. Zbýšov u Oslavan (parcela na Láně včetně cesty) o výměře 341 m² 14 hlasy záměr prodeje zamítnut, D. Morávek se hlasování zdržel, 0 proti**

Výsledek hlasování uveden jednotlivě

Usnesení č.7/6/2015/ZM bylo schváleno

8. Projednání návrhu na ustavení majetkové komise města

V úvodu zasedání ZM bylo schváleno doplnění programu o bod 8. Projednání návrhu na ustavení majetkové komise města - návrh včetně jeho zdůvodnění a navrženého složení tříčlenné komise rozeslal členům ZM e-mailem dne 17. 6. Bc. Nedvěd. Když byl navrhovatel osloven starostou, aby bod osobně prezentoval, uvedl, že na projednání svého návrhu netrvá. Změnu jeho postoje dle jeho vyjádření ovlivnil průběh dnešního zasedání ZM. Členové ZM počtem 14 hlasů vyjádřili souhlas s tím, aby bod nebyl předmětem jednání, L. Radilová byla proti.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Zbýšova

schválilo

- **na žádost navrhovatele stažení bodu Projednání návrhu na ustavení majetkové komise města z jednání ZM**

Výsledek hlasování: pro 14, proti L. Radilová, zdržel se hlasování 0

Usnesení č. 8/6/2015/ZM bylo schváleno

9. Projednání návrhu na změnu Jednacího řádu Zastupitelstva města Zbýšova

Bod 9 byl doplněn do programu jednání ZM na návrh Mgr. M. Leikepa, doručeného e-mailem starostovi a tajemnici MěÚ dne 22.6. Důvodem podnětu byl zájem předkladatele vrátit průběhu zasedání zastupitelstva města a na něj navazujícímu zápisu z jednání věcnou a konstruktivní náplň a podobu. Doporučil zredukovat obsah zápisu z jednání na body, týkající se pouze organizačních náležitostí zasedání ZM, usnesení a výsledku hlasování a tím uvést zápis do stručné věcné formy. ZM rozhodlo upravit v tomto smyslu Jednací řád Zastupitelstva města Zbýšova (průběh rozpravy se jmény řečníků neuvádět nebo jen v minimálně nutném rozsahu). K tomu tajemnice MěÚ uvedla, že zápis musí mít jistou vypovídací schopnost o průběhu jednání.

Počtem 11 hlasů bylo schváleno vypustit ze zápisu průběh rozpravy a jména řečníků (úpravou § 14 odst. 3 JŘ ZM). V tomto smyslu bude upraven Jednací řád ZM a rozeslán elektronicky členům ZM. Členové ZM Bc. Josef Nedvěd, Ludmila Radilová, Dalibor Chatrný a Ivan Izsóf byli proti této úpravě. Např. pro posledně uvedeného je podle jeho názoru důležité, co je obsahem zápisu ze zasedání ZM, tento podle jeho mínění slouží jako doklad pro voliče, že v konkrétní uvedené záležitosti jednal. Členové ZM, hlasující pro (např. navrhovatel Mgr. Leikep) doporučili, aby k informacím pro voliče využívaly strany a hnutí jiné komunikační možnosti.

Diskuse z předchozích zasedání ZM pokračovala i na téma pořizování zvukových záznamů z jednání. Členové ZM se jednomyslně usnesli, že bude pořizována zvuková nahrávka jednání, která bude sloužit jako podklad pro vytvoření zápisu. Do doby jeho schválení bude uchována u tajemnice MěÚ, pak se zničí. V tomto smyslu bude aktualizován JŘ ZM. I pro tento způsob pořizování záznamu platí zákon o ochraně osobních údajů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Zbýšova

r o z h o d l o

- úpravou § 14 odst. 3 Jednacího řádu Zastupitelstva města Zbýšova vrátit zápisům ze zasedání ZM věcnou a konstruktivní náplň (neuvádět, příp. minimalizovat popis průběhu rozpravy)

Výsledek hlasování: pro 11, proti Bc. Josef Nedvěd, Ludmila Radilová, Dalibor Chatrný, Ivan Izsóf, zdržel se hlasování 0

- jednomyslně o pořizování zvukové nahrávky jednání ZM, která bude sloužit jako podklad pro vytvoření zápisu a o aktualizaci JŘ ZM ve smyslu tohoto rozhodnutí

Výsledek hlasování uveden jednotlivě

Usnesení č. 9/6/2015/ZM bylo schváleno

10. Různé

Starosta informoval o postupu projednávání záměru měření rychlosti vozidel při průjezdu obcí ve spolupráci s městem Rosicemi. Starostovi Mgr. Světlíkovi byla zaslána písemná žádost o zapůjčení radaru a vyhodnocování záznamů. Město Rosice nabídne podmínky. Pro město Zbýšov je tento záměr vlastními silami nerealizovatelný.

Vedení města má k dispozici dva cenové návrhy na zajištění kamerového systému v obci – výhodnější byla cenová nabídka p. D. Morávka ve výši 172 654 Kč – počtem 14 hlasů byla firma Morávek Elektro Team pověřena realizací této veřejné zakázky města (D. Morávek se zdržel hlasování). Nabídky se dle vysvětlení p. Morávka mohou lišit kvalitou a cenou použitých komponentů.

Nejdražším zařízením systému je otočná kamera, její cena činí cca 38 tis. Kč. Kamery mohou být rozmístěny v podstatě už kdekoliv v obci. Montáž systému předpokládá p. Morávek po prázdninách

RM na své schůzi dne 15. června k letošním 50. výročí povýšení Zbýšova na město doporučila umožnit občanům Zbýšova v jeden konkrétně stanovený den volný vstup na koupaliště. Termín byl stanoven na středu 7. 7. 2015. V této souvislosti pan D. Chatrný upozornil, že mnoho návštěvníků koupaliště odjíždí ze Zbýšova s nepořízenou – koupaliště bývá uzavřeno, informace o tom chybí. Starosta vysvětlil, že v tomto nestálém a nevypočitatelném počasí je problém udržet ekonomicky plnohodnotný provoz koupaliště s kompletním personálem, s náklady na čištění vody aj. Pokud bylo ještě ve školním roce v pracovní dny zataženo, koupaliště bylo mimo provoz, čištění vody bylo dočasně přerušeno. Správce koupaliště bude požádán o aktualizaci webu tohoto zařízení.

JUDr. Chmeliček kladně zhodnotil připravenost a průběh oslav 115. výročí založení SDH ve Zbýšově.

Poděkoval místním hasičům a Martině Švancarové za vydařenou akci. Spolu s dalšími účastníky setkání s panem hejtmánem potvrdil jeho příslib poskytnout na stavbu požární zbrojnice finanční prostředky Jihomoravského kraje.

Ivan Izsóf se vrátil k nedávnému uzavření pobočky České spořitelny ve Zbýšově. Na jeho dotaz, zda nebylo možno situaci zásahem vedení města zvrátit, starosta i místostarosta, kteří byli jednání přítomni, ho popsali jako pouhou informaci ze strany ČS bez možnosti diskuse a hledání řešení a uvedli, že Zbýšov byl v rámci snižování nákladů tohoto peněžního ústavu vytipován již dříve. Starosta vyvrátil obavu pana Izsófa a dalších občanů z toho, že by měl být penzion PAMIR využíván opět jako uprchlický tábor. Informace tohoto druhu od majitele zařízení nemá, stát bude přednostně obsazovat objekty v majetku MV ČR.

Martin Všetečka poděkoval za dotaci města na oslavu Dne dětí ve čtvrti Sička.

Martina Švancarová požádala o prodloužení provozní doby dětského hřiště u ZŠ.

Byla diskutována problematika pořádku ve městě a možností jeho zlepšení využitím dostupné mechanizace. K tomuto příspěvku pan starosta uvedl, že ne všude je využití mechanismů možné, úklidu brání i zaparkovaná vozidla.

Někteří členové ZM, obeznámení s aktuálními problémy a stavem vztahů v MŠ, potvrdili obavy místních rodičů z dalšího vývoje v tomto předškolním zařízení a považují je za oprávněné.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Zbýšova

v z a l o n a v ě d o m í

- informaci starosty o postupu projednávání záměru měření rychlosti vozidel při průjezdu obcí ve spolupráci s městem Rosicemi

r o z h o d l o

- o dodavateli kamerového systému v obci – firmě Morávek Elektro Team za cenu 172 654 Kč – počtem 14 hlasů byla firma pověřena realizací této veřejné zakázky města (D. Morávek se zdržel hlasování)

v z a l o n a v ě d o m í

r o z h o d l o

- u příležitosti letošního 50. výročí povýšení Zbýšova na město umožnit občanům Zbýšova v jeden den, a to 7. 7., volný vstup na koupaliště

v z a l o n a v ě d o m í

- připomínky veřejnosti k malé informovanosti o provozních dnech koupaliště

- kladné hodnocení připravenosti a průběhu oslav 115. výročí založení SDH ve Zbýšově. JUDr.

Chmelíčkem a jeho poděkování místním hasičům a Martině Švancarové za vydařenou akci

- opakované vysvětlení starosty a místostarosty k dotazu I. Izsófa na postup České spořitelny v případě uzavření její pobočky ve Zbýšově

- odpověď starosty k dotazu pana Izsófa, zda penzion PAMIR nebude využíván opět jako uprchlický tábor; informace tohoto druhu od majitele zařízení nemá, stát bude přednostně obsazovat objekty v majetku MV ČR

- poděkování Martina Všetečky za dotaci města na oslavu Dne dětí ve čtvrti Sička

- žádost Marty Švancarové o prodloužení provozní doby dětského hřiště u ZŠ

- připomínky k pořádku ve městě a k možnostem jeho zlepšení využitím dostupné mechanizace

Výsledek hlasování uveden jednotlivě

Usnesení č. 10/6/2015/ZM bylo schváleno

Starosta poděkoval přítomným za účast a ukončil zasedání ZM Zbýšova ve 20,30 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne 07.07.2015

Zapisovatelka: Ing. Anna Zahradníčková

Ověřovatelé:

.....

Vratislav Široký
starosta