



Město Z b ý š o v , Masarykova 248, 664 11 Zbýšov
Zastupitelstvo města Zbýšova

Zápis

o průběhu 2. zasedání Z a s t u p i t e l s t v a města Zbýšova konaného dne 24.04.2017 od 17,00 hodin na MěÚ Zbýšov

1. Zahájení, určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele, schválení zápisu z minulého zasedání ZM

Jednání Zastupitelstva města Zbýšova zahájil a řídil starosta, který přivítal přítomné členy zastupitelstva města i hosty. Informace o konání 2. zasedání ZM byla zveřejněna na úřední desce Městského úřadu Zbýšov, stejně tak na elektronické úřední desce, od 11.04.2017.

Jednání bylo přítomno 14 členů zastupitelstva (viz prezenční listina). Zastupitelstvo města bylo usnášeníschopné. Jako ověřovatelé zápisu byli schváleni Mgr. Zdeňka Sovová a Daniel Morávek, vyhotovením zápisu byla pověřena tajemnice MěÚ. K návrhům nebyly vzneseny protinávryhy.

Zápis z 1/2017 zasedání ZM byl schválen bez připomínek počtem 14 hlasů přítomných členů ZM. Byl pořizován zvukový záznam jednání pro potřeby zpracování zápisu.

Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo města Zbýšova
schválilo*

- za ověřovatele zápisu o průběhu 2/2017 zasedání Zastupitelstva města Zbýšova Mgr. Zdeňku Sovovou a Daniela Morávka, zapisovatelkou tajemnici MěÚ (14 – 0 – 0)

- zápis z 1/2017 zasedání ZM (14 – 0 – 0)

Usnesení č. 1/2/2017/ZM bylo schváleno

2. Schválení programu

Návrh programu byl součástí písemných pozvánek, zaslaných členům ZM a informace o konání zasedání ZM zveřejněné v zákonem stanoveném termínu na úředních deskách města. Program byl schválen přítomnými členy ZM jednomyslně bez připomínek.

1. Zahájení, určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele, schválení zápisu z minulého zasedání

2. Schválení programu

3. Kontrola plnění úkolů ze zasedání ZM dne 27.02.2017

4. Informace o jednání RM dne 13.03.2017 a 10.04.2017

5. Hospodaření města za leden až březen 2017, stavy účtů k 31. 3. 2017, projednání RO č. 2/2017

6. Informace o probíhajících a připravovaných investičních akcích města

7. Hospodaření s majetkem města

8. Schválení Veřejnoprávní smlouvy o zajištění činnosti obecní policie s městem Rosice

9. Schválení Požárního řádu města Zbýšova

10. Vyhodnocení nabídek a rozhodnutí o výběru dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce - akce Zbýšov, úprava přízemí radnice

11. Různé, závěr

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Zbýšova

- schválilo program 2. zasedání ZM

Výsledek hlasování: pro 14, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č. 2/2/2017/ZM bylo schváleno

3. Kontrola plnění úkolů ze zasedání ZM dne 27.02.2017

Ing. Jakub Dobšík uvedl, že žádost o dotaci na výstavbu hasičské zbrojnice (nové stanice IZS) je stále ještě ve fázi posuzování. V případě přiznání dotace je tato možná až do výše 90 % uznatelných

nákladů. Projekt Zbýšov – požární zbrojnice bude spolufinancován ze zdrojů EU – Integrovaný regionální operační program, registrační číslo projektu: CZ.06.1.23/0.0/0.0/16_055/0002085, název projektu Zvýšení připravenosti a odolnosti města Zbýšova k řešení a řízení rizik a katastrof souvisejících s extrémním suchem – Stanice IZS.

Na SFŽP byla odeslána žádost o dotaci na Rozšíření separace bioodpadu ve Zbýšově (biodrtič, 4 kontejnery) s 15 % spoluúčastí města – rozhodnutí by mělo být známo v červnu t. r.

V řešení je i žádost o dotaci z Integrovaného regionálního operačního programu na nové vozidlo pro SDH v ceně 7,5 mil. Kč, které nahradí Tatra 815 – dne 5. 5. v 10 hodin se v sídle firmy VRV s. r. o. Brno koná jednání jmenované komise pro otevírání obálek. Pan starosta nabídl zájemcům o tuto problematiku z řad členů ZM možnost zúčastnit se. Prodej stávající techniky a nákup nové bude koordinován tak, aby prodejem získané prostředky mohly být využity a nákup nezatížil rozpočet města.

Vedení SDH Zbýšov zpracovalo příspěvek pro informaci veřejnosti o aktivitách místní zásahové jednotky, který byl zařazen do Ozvěny č. 1/2017.

Projekčně se zpracovává úprava trasy podél silnice III. třídy směrem na Zakřany kolem vodojemu a doplnění chodníku v délce cca 45 m kvůli bezpečnosti chodců.

Výsledkem projednání žádosti města Zbýšova o odkoupení pozemků pro přemístění autobusové zastávky ve čtvrti Sička od obce Babice u Rosic je uzavřená smlouva mezi oběma územními samosprávnými celky. Obec Babice u Rosic prodá městu pozemky o výměře 1 156 m² za cenu 150 Kč/m², byl podán návrh na vklad práva do KN.

V souladu s usnesením ZM byla uzavřena smlouva na prodej pozemku pod garáží na parc. č. 778/6 v k. ú. Zbýšov u Oslavan (na Sičce) o výměře 19 m² s manž. P., Zbýšov.

Žadatel o koupi části pozemku parc. č. 201/1 o výměře 48 m² za Hornickým domem pro stavbu dvojgaráže byl písemně informován o zamítnutí záměru prodeje a o důvodech tohoto rozhodnutí ZM.

Pan Izsóf se ohledně problematiky drogových závislostí dětí a mládeže znovu obrátil na starostu města s požadavkem, aby kontaktoval představitele města Orlové a úředníky tamního městského úřadu a informoval se na opatření přijatá v tomto městě a jejich účinnost (možnost rozboru odpadních vod z budovy školy, anonymní testování žáků, role školské rady).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Zbýšova

vzalo na vědomí

- informaci o plnění úkolů z 1/2017 zasedání ZM konaného dne 27.02.2017

- termín a místo otevírání obálek s nabídkami dodávky nového hasičského vozidla CAS 32 T 815 a nabídku možnosti účasti na tomto jednání pro zájemce z řad členů ZM

- požadavek pana I. Izsófa na kontaktování příslušných orgánů Orlové pro zjištění zkušeností s účinností opatření, která zde byla přijata k řešení drogových závislostí školních dětí a mládeže

Výsledek hlasování: pro 14, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č. 3/2/2017/ZM bylo schváleno

4. Informace o jednání RM dne 13.03. a 10.04.2017

Rada města Zbýšova dne 13. 3.

vzala na vědomí

- informaci o plnění úkolů, které vyplynuly z 2. schůze Rady města Zbýšova 13. 2. 2017

- informaci starosty o schválení změny č. II Územního plánu Zbýšova dne 16. 2.

- informaci vedoucí FO o aktuálním stavu finančních prostředků na účtech města k 28.2.2017, který činil 7,1 mil. Kč

- informaci starosty o stavu přípravy investičních akcí města na rok 2017

- informaci starosty o dokončení stavby nové požární zbrojnice ve Zbýšově Stavební a obchodní firmou Miloš Ryšavý, s. r. o. a její úspěšné kolaudaci dne 10. 3. 2017

- pozvání na slavnostní otevření nové požární zbrojnice, spojené s předáním nového zásahového

- vozidla jednotce SDH Zbýšov, které se koná v sobotu dne 8. 4. 2017
- informaci starosty o řešení havarijních stavů odkanalizování obecních nájemních domů na ul. J. A. Komenského 413, 414 a 415 a odpadů v kině Horník, kanalizace u domu BD Réna na Majrově a za novou hasičskou zbrojnicí
 - písemnou informaci správy majetku města o výši dlužného nájemného za užívání obecních bytů k 28. 2. 2017
 - doručené žádosti o přidělení bytů města do užívání
 - požadavek nájemce obecního bytu na Majrově R. H. o pronájem půdního prostoru pro vestavbu – bude řešeno po místním šetření
- rozhodla
- o pronájmu části budovy na parcele č. 1530/4, k. ú. Zbýšov u Oslavan, v areálu městského koupaliště k provozování bufetu pro sezónu 2017 Ing. T. L.; nájemné bylo stanoveno ve výši 50 000 Kč
- projednala a schválila
- záměr pronájmu části parc. č. 481 o výměře 51 m² ve čtvrti Padělky (u č. p. 443), k. ú. Zbýšov u Oslavan
- schválila
- termíny zápisů
do Mateřské školy Zbýšov, p. o., Zbýšov, Školní 412, ve dnech 10. a 11. května 2017
do Základní školy Zbýšov, p. o., Zbýšov, J. A. Komenského 473, ve dnech 4. a 11. dubna 2017
- rozhodla
- požádat KÚ Jihomoravského kraje o udělení souhlasu ke zřízení přípravné třídy Základní školy Zbýšov, okres Brno-venkov, příspěvkové organizace, Zbýšov, ul. J. A. Komenského 473, IČO 71007628, v souladu s § 47 odst. 1 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, pro školní rok 2017/2018, pro děti v posledním roce před zahájením povinné školní docházky, u kterých je předpoklad, že zařazení do přípravné třídy vyrovná jejich vývoj a děti, kterým byl povolen odklad povinné školní docházky; místem, kde se bude uskutečňovat vzdělávání, je budova Základní školy Zbýšov, p. o., na adrese Zbýšov, Masarykova 188
- vzala na vědomí
- informaci vedení Mateřské školy Zbýšov o uzavření pracoviště na Masarykově ul. 188 po dobu školních prázdnin od 13. do 17. 3.
- schválila
- pálení ohně v zahradě MŠ na Školní ulici dne 20. 3.
 - v souladu s dotačním programem města poskytnutí individuálních dotací žadatelům o příspěvky:
organizátorovi Mgr. Jar. Kotačkovi na tenisovou ligu 2017 4 000 Kč
rodičům K. a N. P., Zbýšov, na rehabilitační pobyt v přírodě částku 2 x 10 000 Kč
oddílu malé kopané na Turnaj o velikonočního beránka 3 000 Kč
Gymnazijské společnosti Zastávka na projekty 2017 ve výši 5 000 Kč
- projednala a schválila
- složení komisí k VZ na pořízení nového vozidla CAS30 v rámci IROP
- vzala na vědomí
- informaci starosty o výsledcích porady vedení KTS Ekologie s. r. o., která se konala 23. 2.
 - informaci starosty o stížnosti místní občanky na pokácení javorů kolem silnice III. tř. na vjezdu do Zbýšova od Babic u Rosic, které budou nahrazeny jinými stromy
- projednala a schválila
- změny sociálního fondu města Zbýšova - zvýšení příspěvku na rekreaci o 1 500 Kč za rok a zavedení nároku na příspěvek na ošacení pro zaměstnance a členy ZM, kteří se zúčastňují obřadů města
 - poskytnutí jednorázové finanční výpomoci 6 000 Kč v obtížné životní situaci paní O. Ď.
 - Směrnici pro přeceňování majetku určeného k prodeji reálnou hodnotou
- vzala na vědomí
- termín letošního prvního svozu bioodpadu - 27. 3. - dnem svozu bude v tomto roce pondělí
 - Zprávu o bezpečnostní situaci ve městě Zbýšově za rok 2016 - ve městě Zbýšově bylo za rok 2016 šetřeno 28 trestných činů, u 15 z nich byl zjištěn pachatel a bylo spácháno 100 přestupků, pachatel byl zjištěn u 67 z nich

Rada města Zbýšova na své 4. schůzi **dne 10.4.**

vzala na vědomí

- informaci o plnění úkolů, které vyplynuly z 3. schůze Rady města Zbýšova 13. 3. 2017
- informaci vedoucí FO o stavu finančních prostředků na účtech města k 31.03.2017, který činil 7 027 156 Kč a o plnění rozpočtu za 1. čtvrtletí roku 2017
- informaci starosty o stavu přípravy investičních akcí města na rok 2017 a vyřizování žádostí o dotace
- termín pro doručení nabídek na akci Úprava přízemí radnice - 24. 4.; byly osloveny tři stavební firmy – M. Ryšavý Věmyslice, s. r. o., UNIVERS, s. r. o. Zastávka a Josef Svoboda, Zbýšov, o dodavateli VZMR rozhodne zastupitelstvo města

rozhodla

- o dodavateli akce Oprava komunikace na Jiráskově ulici – sjezd ke koupališti – firmě M. Soukup, Zbýšov, s jehož firmou bude uzavřena smlouva o dílo na dodávku VZMR v hodnotě 583 970 Kč + DPH
- o řešení havarijní situace se srážkovými vodami v ulici Na Drahách v místní části Dolina úpravou povrchu komunikace a ploch zpevněním asfaltem dodávkou firmy M. Soukupa, Zbýšov, v hodnotě díla 499 123 Kč + DPH

vzala na vědomí

- písemnou informaci správy majetku města o výši dlužného nájemného za užívání obecních bytů k 31. 3. 2017
- doručené žádosti o přidělení bytů města do užívání
- zamítla požadavek nájemce obecního bytu na Majrově R. H. o pronájem půdního prostoru pro vestavbu

projednala a schválila

- pronájem části parc. č. 481 o výměře 51 m² ve čtvrti Padělky (u č. p. 443), k. ú. Zbýšov u Oslavan, M. B., Zbýšov, za cenu 5 Kč/m²/rok (5-0-0)
- záměr pronájmu garáže v majetku města na parcele č. 220/9 o výměře 24 m² ve čtvrti Majrov v k. ú. Zbýšov u Oslavan. (dosud využívané Městskou policií Zbýšov) – jednomyslně
- záměr pronájmu části budovy o výměře 25 m² na parcele č. 319/4 (objekt zdravotního střediska) na ul. 9. května 9, k. ú. Zbýšov u Oslavan
- záměr pronájmu parcely č. 652 (zastavěná plocha) o výměře 22 m² na Poustkách, k. ú. Zbýšov u Oslavan
- záměr pronájmu části parc. č. 335/1 o výměře 44 m² (zahrádka na Sportovní ulici)

zamítla

- žádost K. K., Zbýšov, o pronájem části parcely č. 1598/173 (zelená plocha mezi silnicí III. tř. a řadovými garážemi na vjezdu do Zbýšova na Sportovní ulici) – plocha není vhodná k oplocení a využívání k zamýšlenému záměru

schválila

- program 2. zasedání ZM dne 24.04.2017

- v souladu s dotačním programem města poskytnutí individuálních dotací žadatelům o příspěvky:

na rehabilitační pobyt B. S., Zbýšov, částku 10 000 Kč

Oblastní charitě Rajhrad na odlehčovací služby hospice sv. Josefa v Rajhradě, poskytnuté občanům Zbýšova v roce 2016, příspěvek formou spolufinancování obce ve výši 3 080 Kč

vzala na vědomí

- informaci tajemnice MěÚ o úspěšném výsledku přezkoumání hospodaření města Zbýšova za rok 2016, provedeném ve dnech 3. a 4. dubna kontrolní skupinou KÚ JmK
- písemné finanční vyúčtování Plesu města a školy – výtěžek činil 35 226 Kč

projednala a schválila

- žádost pana J. J., Zbýšov, o jednorázovou sociální dávku

6 000 Kč na potřeby dvou malých dětí, které má ve své péči – po zvážení situace rodiny vyhověla RM požadavku v plném rozsahu

povolila

- Junáku, oddílu Žlutásek Zbýšov, rozdělování ohně dne 30. 4. 2017 a celoročně

rozhodla

- přizvat na jednání dne 15. 5. vedoucího Junáku Zbýšova pana Jaroslava Bechu k projednání záležitostí, souvisejících s činností této organizace, zejm. stavu nemovitostí (klubovny na

Majrově)
vzala na vědomí
- úkol schválit v ZM aktualizované plné znění Smlouvy o činnosti Městské policie Rosice, schválení pouze dodatku k původní smlouvě je nedostatečné
- informaci starosty o připravované inovaci organizace veřejné služby – dvanácti příjemců o příspěvky ÚP ze Zbýšova se týká možnost odpracování stanoveného rozsahu VPP; o zařazení do čtyř VPP neprojevil dosud nikdo z nezaměstnaných zájem
- informaci starosty o podpisu memoranda o spolupráci na úseku odpadového hospodářství mezi SAKO Brno a KTS Ekologie Zastávka, s. r. o.
- žádost Rybářského svazu o provozování rybníka, jehož vybudování v katastru Zbýšova je ve fázi záměru, pro sportovní rybaření projednala a schválila
- dodatečně rozpočet Mateřské školy Zbýšov, p. o., který bude v souladu s novelou zák. č. 250/2000 Sb., zveřejněn na webu zřizovatele p. o. – výnosy i náklady na rok 2017 činí 6 260 600 Kč
vzala na vědomí
- informaci vedení MŠ Zbýšov o zápisu do mateřské školy dne 10. a 11. 5. 2017

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Zbýšova

vzalo na vědomí

- informace starosty o jednání RM dne 13.03. a 10.04.2017

Výsledek hlasování: pro 14, proti 0, zdržel se hlasování 0

Usnesení č. 4/2/2017/ZM bylo schváleno

5. Hospodaření města za leden až březen 2017, stavy účtů k 31. 3. 2017, projednání RO č. 2/2017

Zůstatky účtů k 31. 3. 2017 činí 7 027 156 Kč, aktuální stav finančních prostředků na účtech města k 21. 4. 2017 byl 8,456 mil. Kč.

Dle písemného přehledu FO o plnění rozpočtu města jsou předpokládány příjmy na rok 2017 ve výši 62 000 tis. Kč naplněny za 1. čtvrtletí roku 2017 na 29,7 % (18 419 tis. Kč), plánované výdaje ve výši 62 000 tis. Kč jsou čerpány na 31,6 % (19 584 tis. Kč). Za 1. Q 2017 obdrželo město na daních, poplatcích a dotacích 14 239 tis. Kč, což je 29,4 % plánovaného ročního objemu. Rozdíl mezi příjmy a výdaji činí za sledované období – 1 165 tis. Kč.

Rozpočtové opatření č. 2/2017 zahrnuje zvýšení příjmů rozpočtu města celkem o 822 000 Kč, z toho § 1122 daň z příjmu PO za obce 60 000 Kč, § 1382 zrušený odvod z loterií 60 000 Kč, § 1383 zrušený odvod z VHP 750 000 Kč, zvýšení výdajů celkem 272 000 Kč - § 3322 schválený dar RK farnosti ve výši 250 000 Kč, § 6399 platby daní 22 000 Kč

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Zbýšova

vzalo na vědomí

- informaci vedoucí FO o stavu finančních prostředků na účtech města k 31.03.2017, který činil 7 027 156 Kč a o plnění rozpočtu za 1. čtvrtletí roku 2017

projednalo a schválilo

- RO č. 2/2017

Výsledek hlasování: pro 14, proti 0, zdržel se hlasování 0

Usnesení č. 5/2/2017/ZM bylo schváleno

6. Informace o probíhajících a připravovaných investičních akcích města na rok 2017

Kontrola stavu přípravy a realizace akcí města probíhá podle Plánu investičních akcí města pro rok 2017. Aktuálně jsou nad jeho rámec řešeny havárie odkanalizování obecních nájemních domů na ul. J. A. Komenského 413, 414 a 415 (provede firma Jos. Svobody, Zbýšov) a havárie odpadů v kině Horník. Další možné problémy kvůli vadné kanalizaci hrozí u domu BD Réna na Majrově a za novou hasičskou zbrojnicí.

Po problémech s přeložením kabelů, které vyřešil na vlastní náklady E.On ČR, provádí firma M. Soukup, Zbýšov, rozšíření komunikace z Jiráskovy ulice ke koupališti na Majrově. Práce jsou v konečné fázi.

Současně se realizuje úprava povrchu komunikace a ploch zpevněním asfaltem v ulici Na Drahách v místní části Dolina, aby se zamezilo opakovaně se vyskytujícím problémům se srážkovými vodami.

Ve fázi administrativní přípravy jsou akce Přístavba MŠ Zbýšov včetně žádosti o dotaci, čtvrť Padělky - rekonstrukce kanalizace, 1. etapa, pro výběr dodavatele, autobusová zastávka ve čtvrti Sička, schodiště v těžní věži Simson včetně žádosti o dotaci z JMK, přístavba MKC, výstavba sportovní haly. V prázdninových měsících se uskuteční rekonstrukce rozvodů ve školní jídelně.

Pan I. Izsóf se dotazoval na stav přípravy výstavby sportovní haly a doporučil její realizaci pouze za podmínky, že bude spolufinancována s dotací.

Fima M. Soukup bude provádět opravy místních komunikací po zimním období. Podmínkou realizace je příhodné počasí.

Martin Všetečka upozornil na nutnost doplnění venkovních osvětlovacích těles, které byly demontovány z domů v souvislosti s opravou fasád.

V nezbytném rozsahu jsou realizovány rekonstrukce uvolněných bytů před jejich přidělením do užívání novým nájemníkům.

Byly dokončeny stavební úpravy v bytovém domě pro seniory na Majrově 636, které byly podmínkou rekolaudace objektu.

Většího než původně odhadovaného rozsahu jsou statické nedostatky opěrných zdí na Dolině a Na Láně – bude kontaktován statik firmy, vyrábějící gabiony.

Firmou Thermona Zastávka byla dokončena rekonstrukce kotelny v areálu TJ Baník Zbýšov.

Rozšíření Jiráskovy ulice bude možné po technicky náročném a finančně nákladném přeložení kabelů sítě E.ON ČR.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Zbýšova

vzalo na vědomí

***- informaci starosty o dokončených, probíhajících a připravovaných investičních akcích města
- doporučení I. Izsófa realizovat záměr výstavby sportovní haly pouze za podmínky, že na akci bude možno získat dotaci***

Výsledek hlasování: pro 14, proti 0, zdržel se hlasování 0

Usnesení č. 6/2/2017/ZM bylo schváleno

7. Hospodaření s majetkem města

ZM potvrdilo jednomyslně záměr pronajmout (ne prodat) garáž v majetku města na parcele č. 220/9 o výměře 24 m² ve čtvrti Majrov v k. ú. Zbýšov u Oslavan. (dosud využívanou Městskou policií Zbýšov), o kterém rozhodla rada města dne 10. 4. 2017. Pan Nedvěd doporučil transparentní losování za účasti zájemců o pronájem nemovitosti.

ZM schválilo smlouvu o smlouvě budoucí na odkoupení části soukromého pozemku parc. č. 860/1 o výměře 36 m² v k. ú. Zbýšov u Oslavan, potřebného pro rozšíření příjezdové komunikace z Havířské ulice na Malý díl, od paní R. M., Zbýšov, za cenu 500 Kč/m² (14 – 0 – 0).

ZM neschválilo počtem 14 hlasů záměr prodeje pozemku parc. č. 786/1 v k. ú. Zbýšov u Oslavan (na Sičce) – vedoucí Vodárny Zbýšov Ing. Nekuža upozornil, že přes uvedený pozemek vede vodovodní přípojka pro areál firmy Kepák na Sičce.

ZM schválilo **věcná břemena** pro zajištění přípojek k soukromým novostavbám, uložených na pozemcích města a výši jejich ocenění:

I. – přípojka pro NTL plynovod, jednorázová úhrada 2 000 Kč

Z., věcné břemeno budoucí pro přípojku kanalizace v délce 7,6 m za 2 000 Kč a vodovodního potrubí délky 12 bm za 2 000 Kč, přípojka NN 25 bm – ocenění věcného břemene částkou 2 940 Kč

P. – věcné břemeno budoucí – kanalizační přípojka délky 4,5 m, věcné břemeno uložení za cenu 2 000 Kč

Kabelizace rozvodů ve čtvrti Majrov – věcné břemeno pro E.ON ČR za uložení rozvodů oceněno částkou 43 740 Kč – všechna věcná břemena byla schválena jednomyslně.

Vedení města vede jednání s Ing. M. M., Říčany, který je majitelem pozemků v katastru Zbýšova, o jejich prodeji městu. S pozemky se počítá pro využití k příp. směně s dalšími soukromými majiteli parcel v katastru. V nabídce prodeje je cca 29 000 m², diskutuje se o ceně – variantou je ocenění podle bonity (bonita 2 - návrh majitele 50 Kč/m², protinávrh města 40 Kč/m², bonita 3, 4 - 35 Kč proti 25 Kč/m²), nebo bez ohledu na kvalitu pozemku za průměrnou cenu 35 Kč/m². Celková cena je kolem 1 mil. Kč. Zastupitelstvo rozhodlo o odkoupení nabízených pozemků a pokračování v jednání s vlastníkem parcel (14 - 0 - 0).

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo města Zbýšova
potvrdilo**

- jednomyslně záměr rady města pronajmout garáž v majetku města na parcele č. 220/9 o výměře 24 m² ve čtvrti Majrov v k. ú. Zbýšov u Oslavan

schválilo

- smlouvu o smlouvě budoucí na odkoupení části soukromého pozemku parc. č. 860/1 o výměře 36 m² v k. ú. Zbýšov u Oslavan, pro rozšíření příjezdové komunikace z Havířské ulice na Malý díl, od paní R. M., Zbýšov, za cenu 500 Kč/m² (14 - 0 - 0)

neschválilo

- záměr prodeje pozemku parc. č. 786/1 v k. ú. Zbýšov u Oslavan (na Sičce) – přes uvedený pozemek vede vodovodní přípojka pro areál firmy Kepák na Sičce (14 proti záměru)

schválilo jednomyslně

- věcná břemena pro zajištění přípojek k soukromým novostavbám, uložených na pozemcích města a výši jejich ocenění:

I. – přípojka pro NTL plynovod, jednorázová úhrada 2 000 Kč

Z., věcné břemeno budoucí pro přípojku kanalizace v délce 7,6 m za 2 000 Kč

a vodovodního potrubí délky 12 bm za 2 000 Kč, přípojka NN 25 bm – ocenění věcného břemene částkou 2 940 Kč

P. – věcné břemeno budoucí – kanalizační přípojka délky 4,5 m, věcné břemeno uložení za cenu 2 000 Kč

- Kabelizace rozvodů ve čtvrti Majrov – věcné břemeno pro E.ON ČR za uložení rozvodů oceněno částkou 43 740 Kč

rozhodlo

- o odkoupení soukromých pozemků v katastru Zbýšova v rozsahu cca 29 000 m² od majitele Ing. M. M. a pověřilo vedení města jednáním o podmínkách transakce (14 - 0 - 0)

Výsledek hlasování: pro 14, proti 0, zdržel se hlasování 0

Usnesení č. 7/2/2017/ZM bylo schváleno

8. Schválení Veřejnoprávní smlouvy o zajištění činnosti obecní policie s městem Rosice

Zastupitelstvo města Zbýšova schválilo obecně závaznou vyhláškou č. 1/2017 zrušení Městské policie Zbýšov. V souvislosti s oddalováním termínu, ve kterém by měla MěP Rosice začít pro Zbýšov fungovat, což závisí i na zajištění personálního obsazení, pozbyly podmínky původní veřejnoprávní smlouvy s městem Rosice, schválené usnesením č. 8/3/2016/ZM ze dne 9. 5. 2016, platnost. Aktualizovaná veřejnoprávní smlouva na rok 2017 se liší v termínu zahájení poskytování služeb, ve výši úplaty za ně a v rozsahu poskytovaných služeb. Změnu podmínek smlouvy není možno řešit dodatkem k VP smlouvě původní. Proto Zastupitelstvo města Zbýšova revokovalo svoje usnesení č. 8/3/2016/ZM, týkající se původní VP smlouvy z roku 2016 i část usnesení č. 8/1/2017/ZM ze dne 27. 2. 2017, kterým schválilo formou dodatku č. 1 změny ve stávající Smlouvě o zajištění činnosti obecní policie, uzavřené s městem Rosice dne 23.06.2016 a schválilo Veřejnoprávní smlouvu

o zajištění činnosti obecní policie, uzavřenou s městem Rosice, v její aktualizované podobě pro část letošního roku (14 pro - 0 - 0).

Usnesení ZM Zbýšova je podkladem pro schválení smlouvy KÚ JmK, na základě které obdrží MěP Rosice zmocnění starosty Zbýšova k zasahování v katastru města. Trvá pověření starosty k jednání o převodu a ocenění majetku města, využívaného Městskou policií Zbýšov, na MěP Rosice.

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo města Zbýšova
revokovalo**

- usnesení č. 8/3/2016/ZM ze dne 9. 5. 2016, týkající se *Věřejnoprávní smlouvy s městem Rosice o zajištění činnosti obecní policie*
- usnesení č. 8/1/2017/ZM ze dne 27. 2. 2017, kterým *schválilo formou dodatku č. 1 změny ve stávající Smlouvě o zajištění činnosti obecní policie, uzavřené s městem Rosice dne 23.06.2016 (14 – 0 – 0)*

projednalo a schválilo

- *Věřejnoprávní smlouvu o zajištění činnosti obecní policie, uzavřenou s městem Rosice, v její aktualizované podobě (14 pro - 0 - 0)*

potvrdilo

- *pověření starosty města Zbýšova k jednání se starostou Rosic o převodu a ocenění majetku, využívaného dosud Městskou policií Zbýšov (14 pro - starosta se hlasování zdržel - 0 proti)*

Výsledek hlasování: pro 14, proti 0, zdržel se hlasování 0

Usnesení č. 8/2/2017/ZM bylo schváleno

9. Schválení Požárního řádu města Zbýšova

Zastupitelstvo města Zbýšova vydává podle § 10 písm. a) a § 84 odst. 2 písm. i) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a § 29 odst. 1 písm. o) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně ve znění pozdějších předpisů obecně závaznou vyhlášku č. 5/2017 – Požární řád města Zbýšova.

Požární řád upravuje organizaci a zásady požární ochrany ve městě, určuje povinnosti právnických a fyzických osob v oblasti požární ochrany na území města, vymezuje činnosti osobám pověřeným zabezpečováním požární ochrany města a vztah k těmto osobám.

Za požární ochranu města odpovídá město. K zajištění požární ochrany město m. j.

zřizuje jednotku sboru dobrovolných hasičů (dále jen JSDH) k hašení požárů a provádění záchranných prací při mimořádných událostech a živelních pohromách; v čele JSDH stojí velitel JSDH pověřuje zaměstnance zařazeného do Městského úřadu Zbýšov, kterým je Ing. Jakub Dobšík, odpovědností za zajištění provozuschopnosti a akceschopnosti JSDH a za organizaci preventivně výchovné činnosti;

organizuje preventivně výchovnou činnost

Se zněním Požárního řádu seznámil členy ZM Ing. Jakub Dobšík. Uvedl dále, že objektu nové požární zbrojnice bylo přiděleno číslo popisné 700.

ZM schválilo dále Řád ohlašovny požáru. Ing. Dobšík vysvětlil na základě dotazů fungování systému vyhlásování poplachů a svolávání hasičů.

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo města Zbýšova
schválilo**

- *podle § 10 písm. a) a § 84 odst. 2 písm. i) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a § 29 odst. 1 písm. o) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně ve znění pozdějších předpisů Obecně závaznou vyhlášku města Zbýšova č. 5/2017, kterou se vydává Požární řád města Zbýšova*
- *Řád ohlašovny požáru*

vzalo na vědomí

- *vysvětlení Ing. Dobšíka k dotazům na fungování systému vyhlásování poplachů a svolávání hasičů*

Výsledek hlasování: pro 14, proti 0, zdržel se hlasování 0

Usnesení č. 9/2/2017/ZM bylo schváleno

10. Vyhodnocení nabídek a rozhodnutí o výběru dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce - akce Zbýšov, úprava přízemí radnice

Informace o dosavadním průběhu přípravy VZMR č. 17/002 – akce Zbýšov, úprava přízemí radnice, podal Ing. Jakub Dobšík. Veřejná zakázka byla vypsána 7. 4. oslovením čtyř možných dodavatelů – stavebních firem – M. Ryšavý Vémyslice, s. r. o., UNIVERS, s. r. o. Zastávka a Josef Svoboda, Zbýšov a Figarostav s. r. o. Rosice. Termín doručení nabídek skončil 24. 4., kdy výběrová komise otevřela obálky, aby mohlo zastupitelstvo města rozhodnout o realizátorovi stavby. Nabídku podala jediná oslovená firma, Stavební a obchodní firma M. Ryšavý Vémyslice, s. r. o., ostatní se pro nedostatek volných kapacit s ohledem na stanovený termín dokončení dodávky do 15. 9. ze soutěže omluvili.

Výběrová komise doporučila akci realizovat, i když je platná pouze jedna nabídka, neboť nabídková cena 2 448 811 Kč + DPH je o 21 % nižší než cena rozpočtovaná projektantem.

V diskusi zazněl návrh zrušit výběrové řízení a vypsát nové s oslovením dalších firem (přednesl I. Izsóf) i srovnání nákladů na rekonstrukci interiéru prostor radnice dosud využívaných jednotkou SDH s případným vybudováním zcela nového zařízení ke stejnému účelu „na zelené louce“. Srovnáním nákladů na 1 m³ rekonstruovaného prostoru vyznělo příznivě. Po podrobnějším seznámení členů ZM s projektem úprav a jejich rozsahem a prostory, kterých se úpravy týkají - zájemci měli možnost prohlídky „staré hasičky“, která je již zčásti vyklizena, členové ZM rozhodli jednomyslně o realizaci dodávky a uzavření smlouvy o dílo se Stavební a obchodní firmou M. Ryšavý Vémyslice, s. r. o., za cenu 2 448 811 Kč + DPH. Členové ZM vzali na vědomí i situaci na trhu stavebních kapacit. Nově budovaná zasedací místnost bude sloužit mimo jiné i k jednáním, která nyní probíhají ve stísněných prostorách kanceláře starosty města.

Návrh usnesení:

***Zastupitelstvo města Zbýšova
rozhodlo***

- o realizaci dodávky a uzavření smlouvy o dílo na VZMR Zbýšov - Úprava přízemí radnice, se Stavební a obchodní firmou M. Ryšavý, Vémyslice, s. r. o., za cenu 2 448 811 Kč + DPH

Výsledek hlasování: pro 14, proti 0, zdržel se hlasování 0

Usnesení č. 10/2/2017/ZM bylo schváleno

11. Různé, závěr

Starosta upozornil přítomné členy zastupitelstva města na termín konání VH SVaK Zbýšov – Zakřany dne 22. 5. v 17 hodin v restauraci PAMIR. Termín bude připomenut e-mailem s pozvánkou. Na programu bude projednání a schválení Závěrečného účtu a účetní závěrky SVaK Zbýšov – Zakřany. Materiály obdrží členové ZM elektronicky.

V únoru 2017 se konalo na MěÚ Rosice veřejné projednání změny č. II Územního plánu Zbýšova. Pokud bude k datu 22. 5. k dispozici písemný materiál z MěÚ Rosice k projednání a schválení v ZM, bude VH pokračovat krátkým jednáním ZM k tomuto tématu.

V souvislosti a nedávným úrazem, který postihl návštěvníci knihovny vinou špatného stavu přístupového chodníku z Jiráskovy ulice, se znovu otevřela problematika jeho uložení na cizím pozemku, který je majetkem bytového družstva, proto je sporná jeho oprava ze strany města. Dotazem u vedení BD bude zjištěno, zda není přístupno jednání o změně majitele pozemku ve prospěch města a za jakých podmínek.

Firma Self, dodavatel služeb v oblasti internetového připojení, má trvalý zájem na zajištění čtvrti Padělky optickou sítí, uloženou v zemi, na vlastní náklady bez požadavku na finance města. Kontaktovala v tomto smyslu i některé ze členů ZM. Členové ZM potvrdili svoje negativní stanovisko k záměru počtem 13 hlasů, 1 člen ZM se hlasování zdržel, přestože zohlednili dobré zkušenosti některých nových uživatelů sítě a výhodné zaváděcí ceny služeb.

Bc. Nedvěd potvrdil rozhodnutí rady města, týkající se pronájmu prostor občerstvení na koupališti a výše nájemného a považuje je za jediné možné řešení problému při nedostatku zájemců o poskytování těchto služeb.

V diskusi vystoupil Mgr. Kotačka s požadavkem na doplnění hřiště na Sportovní ulici o stůl na ping pong. Pan starosta a Ing. Dobšík uvedli, že hrozí střet dvou zájmových skupin – zájemců o pingpong a sportovců, využívajících workoutové cvičební prvky. Pro umístění betonového stolu bude vybrán vhodnější prostor. Bc. Nedvěd navrhl plochu u tenisového hřiště u stadionu.

Bc. Nedvěd opět připomněl přetrvávající nedostatečnou kapacitu odpadkových košů na hřbitově. Alespoň o svátcích by měla být doplněna přechodně o popelnice umístěné u vchodu na hřbitov. Dále upozornil s poděkováním na nově umístěné popelnice šedé barvy na plechovky. Dle jeho názoru a zkušeností je centrální dětské hřiště u ZŠ v odpoledních hodinách přeplněné návštěvníky, což zde způsobilo i úraz dítěte. Dotázal se, zda není možné, aby maminky s dětmi využily mimo dobu školní výuky hřiště ve školní zahradě na Masarykově ulici. K tomu starosta uvedl, že kombinovat školní a rekreační provoz není možné. Po přístavbě MŠ může být školní hřiště u MŠ II dáno k dispozici veřejnosti. Členové ZM doporučili, aby využívání hracích prvků na dětských hřištích bylo omezeno věkem osm let kvůli nosnosti atrakcí.

Pan Nedvěd doporučil na základě požadavků zejména starších spoluobčanů, kteří nemají možnost využít Internetu, zřízení „schránky důvěry“ pro shromažďování písemných podnětů a připomínek obyvatel Zbýšova.

Bc. Nedvěd vyjádřil poděkování firmě M. Soukupa a četě VPP za úklid chodníků a komunikací po zimě. Pan starosta k tomu uvedl, že až pomine zimní počasí, budou odklizeny kontejnery na posypový materiál.

Pan Nedvěd doporučil odstranit reklamu již nefungující firmy Restaurace PAMIR, přemístit poutač Pivnice u Sáry tak, aby neomezoval výhled řidičů, vyznačení křižovatky ve směru od Zakřan doplnit o vodorovné značení a požaduje opravit lavičky umístěné po městě.

Závěrem se stejně jako např. Martin Všečetka dotazoval na pokračující zavážení prostor v areálu firmy Kepák na Sičce materiálem vytěženým zřejmě při opravě kolejiště ČD mezi Vysokými Popovicemi a Náměstím nad Oslavou. K tomu pan starosta uvedl, že na pátek 28. 4. 2017 je i na základě anonymních stížností místních občanů, adresovaných MŽP a ČI ŽP, svoláno na MěÚ Zbýšov jednání k řešení této problematiky.

Návrh usnesení:

***Zastupitelstvo města Zbýšova
vzalo na vědomí***

- upozornění starosty na termín konání VH SVaK Zbýšov – Zakřany dne 22. 5. v 17 hodin v restauraci PAMIR; v případě, že k datu konání VH budou k dispozici materiály MěÚ Rosice ke změně č. II Územního plánu Zbýšova, bude VH pokračovat krátkým jednáním ZM k tomuto tématu

doporučilo

- v souvislosti a nedávným úrazem, způsobeným špatným stavem přístupového chodníku z Jiráskovy ulice ke knihovně, kontaktovat vedení příslušného BD, zda není přístupno jednání o změně majitele pozemku, na kterém je chodník zřízen

potvrdilo

- negativní stanovisko k záměru firmy Self, dodavatele služeb v oblasti internetového připojení, zasíťovat čtvrť Padělký optickou sítí, uloženou v zemi, na vlastní náklady bez požadavku na finance města (13 hlasů proti záměru, 1 člen ZM se hlasování zdržel)

vzalo na vědomí

- souhlasné vyjádření Bc. Nedvěda k rozhodnutí rady města, týkajícímu se pronájmu prostor občerstvení na koupališti a výše nájemného

- požadavek Mgr. Kotačky na doplnění hřiště na Sportovní ulici o stůl na ping pong - pro umístění betonového stolu bude vybrán vhodnější prostor, Bc. Nedvěd navrhl plochu u tenisového hřiště

u stadionu

- připomínku Bc. Nedvěda k přetrvávající nedostatečné kapacitě odpadkových košů na hřbitově a jeho upozornění a poděkování za nově umístěné popelnice šedé barvy na plechovky
- upozornění na přeplněnost kapacity centrálního dětského hřiště u ZŠ v odpoledních hodinách
- odpověď starosty k dotazu na možnost využívání hřiště ve školní zahradě na Masarykově ulici mimo čas výuky - kombinovat školní a rekreační provoz není možné, po přístavbě MŠ může být školní hřiště u MŠ II dáno k dispozici veřejnosti
- doporučení členů ZM, aby využívání hracích prvků na dětských hřištích bylo omezeno věkem osm let kvůli nosnosti atrakcí
- doporučení Bc. Nedvěda na základě požadavků zejména starších spoluobčanů zřídit „schránku důvěry“ pro shromažďování písemných podnětů a připomínek obyvatel Zbýšova
- poděkování Bc. Nedvěda firmě M. Soukupa a četě VPP za úklid chodníků a komunikací po zimě -
- doporučení pana Nedvěda odstranit reklamu již nefungující firmy Restaurace PAMIR, přemístit poutač Pivnice u Sáry tak, aby neomezoval výhled řidičů, vyznačení křižovatky ve směru od Zakřan
doplnit o vodorovné značení a požadavek na opravu laviček umístěných po městě
- informaci starosty k dotazům členů ZM na pokračující zavážení prostor v areálu firmy Kepák na Sičce materiálem vytěženým zřejmě při opravě kolejíště ČD mezi Vysokými Popovicemi a Náměstím nad Oslavou - na pátek 28. 4. 2017 je i na základě anonymních stížností místních občanů, adresovaných MZP a ČI ŽP, svoláno na MěÚ Zbýšov jednání k řešení této problematiky

**Výsledek hlasování je uveden jednotlivě.
Usnesení č. 11/2/2017/ZM bylo schváleno**

Starosta poděkoval přítomným za účast a zasedání ZM Zbýšova ukončil ve 20,45 hodin.

*Zápis byl vyhotoven dne 03.05.2017
Zapisovatelka: Ing. Anna Zahradníčková*

Ověřovatelé: Mgr. Zdeňka Sovová

Daniel Morávek

Vratislav Široký
starosta