



Město **Z b ý š o v**, Masarykova 248, 664 11 Zbýšov
Zastupitelstvo města Zbýšova

Zápis

o průběhu 7. zasedání Z a s t u p i t e l s t v a města Zbýšova konaného dne 30.10.2017 od 17,00 hodin ve Zbýšově

1. Zahájení, určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele, schválení zápisu z minulého zasedání

Jednání Zastupitelstva města Zbýšova zahájil a řídil starosta, který přivítal přítomné členy zastupitelstva města i hosty. Informace o konání 7. zasedání ZM byla zveřejněna na úřední desce Městského úřadu Zbýšov, stejně tak na elektronické úřední desce, od 18.10.2017.

Jednání bylo přítomno 14 členů zastupitelstva (viz prezenční listina). Zastupitelstvo města bylo usnášeníschopné. Jako ověřovatelé zápisu byli schváleni Martin Všetečka a Mgr. Martin Leikep, vyhotovením zápisu byla pověřena tajemnice MěÚ. K návrhům nebyly vzneseny protinávrhy.

Zápis z 5 a 6/2017 zasedání ZM byl schválen bez připomínek.

Byl pořizován zvukový záznam jednání pro potřeby zpracování zápisu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Zbýšova

schválilo

- za ověřovatele zápisu o průběhu 7/2017 zasedání Zastupitelstva města Zbýšova Martina Všetečku a Mgr. Martina Leikepa, zapisovatelkou tajemnici MěÚ (14 – 0 – 0)

Usnesení č. 1/7/2017/ZM bylo schváleno

Výsledek hlasování: pro 14, proti 0, zdrželi se hlasování 0

2. Schválení programu

Návrh programu byl součástí písemných pozvánek, zaslaných členům ZM a informace o konání zasedání ZM zveřejněné v zákonem stanoveném termínu na úředních deskách města. Program byl přítomnými členy ZM schválen jednomyslně bez připomínek.

- 1. Zahájení, určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele, schválení zápisu z minulých zasedání**
- 2. Schválení programu**
- 3. Kontrola plnění úkolů ze zasedání ZM dne 11.09.2017 a 25.09.2017**
- 4. Informace o jednání RM dne 25.09.2017 a 16.10.2017**
- 5. Hospodaření města za leden až září 2017, stavy účtů k 30. 9. 2017, projednání RO č. 6/2017**
- 6. Informace o dokončených, probíhajících a připravovaných investičních akcích města**
- 7. Hospodaření s majetkem města**
- 8. Příprava rozpočtu města pro rok 2018**
- 9. Různé, závěr**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Zbýšova

- schválilo program 7. zasedání ZM

Výsledek hlasování: pro 14, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č. 2/7/2017/ZM bylo schváleno

3. Kontrola plnění úkolů ze zasedání ZM dne 11.09.2017 a 25.09.2017

Po déle trvajícím vyřizování a posuzování žádosti o dotaci na akci Zbýšov - požární zbrojnice (nová stanice IZS) byla městu přiznána dotace ve výši 15 916 100 Kč ze zdrojů EU – Integrovaný regionální operační program, registrační číslo projektu: CZ.06.1.23/0.0/0.0/16_055/0002085, název projektu Zvýšení připravenosti a odolnosti města Zbýšova k řešení a řízení rizik a katastrof souvisejících s extrémním suchem – Stanice IZS. Finanční prostředky byly na účet Města Zbýšova

u ČNB doručeny z MMR dne 18. 9. 2017.

Zájemci o koupi části obecní parc. č. 201/1 v k. ú. Zbýšov u Oslavan o ploše 72 m² pro nájezd ke garáži před ZŠ na ul. J. A. Komenského a přídomní parcely č. 1573/1 v k. ú. Zbýšov u Oslavan o ploše 87 m² k využití pro parkování vozidel byli vyrozuměni o zamítnutí záměrů a důvodech rozhodnutí ZM.

V termínu od 5. 10. do 23. 10. byly zveřejněny schválené záměry

- prodeje parc. č. 1349/3 . ú. Zbýšov u Oslavan o výměře 6 m²
- prodeje obecních pozemků v k. ú. Zbýšov u Oslavan, zastavěných soukromými garážemi parc. č. 1511/35 o výměře 20 m², parc. č. 1511/18 o výměře 19 m², parc. č. 1121/4 o výměře 18 m²
- prodeje parc. č. 642/2 v k. ú. Zbýšov u Oslavan o ploše 82 m² (zahrada u rodinného domu na Poustkách); záměr prodeje se řeší ve vazbě na umožnění využití dalšího pozemku pro umístění kontejnerů
- prodeje pozemku ve Zbýšově, k. ú. Zbýšov u Oslavan, části parc. č. 232/1 o výměře cca 35 m² – pozemek pro umístění přístupového schodiště do soukromého objektu o 10 bytech na Majrově

Za schválených podmínek byly uzavřeny smlouvy o zřízení práva věcných břemen

- pro uložení splaškové kanalizace na pozemku parc. č. 1568/3 na Masarykově ul
- pro uložení rekonstruovaného vedení NN Na Výhoně na parc. č. 1573/1
- pro uložení přípojky NN na parc. č. 1573/1 (Dolní kolonie)

Prodej vozidla CAS 32 T 815 Městysi Chotětov byl zrušen rozhodnutím Zastupitelstva města Zbýšova dne 25. 9. 2017.

Schválený prodej autojeřábu AD 20 T148, využívaného dva roky místně SDH Zbýšov, panu I. P., Zbýšov, byl realizován.

Se souhlasem ZM byla zaslána žádost města na Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, ve věci bezúplatného převodu pozemku parc. č. 181, v k. ú. 792110 Zbýšov u Oslavan, pro realizaci veřejně prospěšné stavby.

V souladu s usnesením č. 9/5/2017/ZM byla uzavřena smlouva s vybraným dodavatelem zařízení pro separaci bioodpadů ve městě Zbýšově (biodrtič a kontejnery), s. r. o. IVRATECH, za cenu 809 250 Kč + DPH.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Zbýšova

vzalo na vědomí

- informaci o plnění úkolů z 5. a 6. zasedání ZM

Výsledek hlasování: pro 14, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č. 3/7/2017/ZM bylo schváleno

4. Informace o jednání RM dne 25.09.2017 a 16.10.2017

Rada města Zbýšova dne 25. 9.

vzala na vědomí

- informaci o plnění úkolů, které vyplynuly ze 7. schůze Rady města Zbýšova 28. 8. 2017
- informaci vedoucí FO o stavu finančních prostředků na účtech města k 22. 9. 2017, který činil 29 734 tis. Kč, úhrada dotace MMR ve výši 15 915 966,66 Kč byla na účet města u ČNB připsána dne 18. 9.
- informaci starosty o stavu přípravy a realizace investičních akcí města ve II. pololetí 2017

rozhodla

- využít možnosti získat dotaci na zřízení rybníka Brodky a k jejímu zpracování vybrat odbornou firmu

vzala na vědomí

- písemnou informaci správy majetku města o výši dlužného nájemného za užívání obecních

bytů k 31. 8. 2017
- doručené žádosti o byty

rozhodla

- o uzavření smlouvy na pronájem části budovy na parcele č. 1530/4, k. ú. Zbýšov u Oslavan, v areálu městského koupaliště, k provozování bufetu na období 2017 až 2020 s R. V., Ivančice - nájemné se stanoví ve výši 50 000 Kč za sezonu

udělila předběžný souhlas

- s úpravou současně platných smluv na pronájem nebytových prostor zdravotního střediska ve Zbýšově, ul. 9. května 9, v souvislosti s připravovanou změnou organizační struktury zdravotnických subjektů, kterou avizoval MUDr. Ševčík

rozhodla

- o poskytnutí individuální dotace ve výši 20 000 Kč oddílu aerobiku TJ Baník Zbýšov a HC Lokomotiva Zbýšov na vklad do soutěže Náměšťská hokejová liga 2017 částku 20 000 Kč

vzala na vědomí

- informaci starosty o stížnosti Mgr. E. Š., adresované KÚ JmK, ve věci negativních dopadů umístění přístřešku na kontejnery na Poustkách v blízkosti jejího RD
- obsah děkovného e-mailu autorky ze Zastávky, která oceňuje zásluhy, obětavost a osobní nasazení vedoucí MKC Zbýšov paní Martiny Švancarové při pořádání kulturních a společenských akcí
- informaci starosty a JUDr. Chmelíčka o termínu návštěvy premiéra vlády ČR pana Bohuslava Sobotky ve Zbýšově – pondělí 2. října ve 14 hodin

Rada města Zbýšova dne 16. 10.

vzala na vědomí

- informaci o plnění úkolů, které vyplynuly z 8. schůze Rady města Zbýšova 25. 9. 2017
- písemnou informaci vedoucí FO o plnění rozpočtu města za 1-9/2017 a o stavu finančních prostředků na účtech města k 30. 9. 2017, který činil 29 780 647,28 Kč
- odhad objemu finančních prostředků města, které bude třeba vynaložit do 31.12.2017 na úhradu dokončených a probíhajících investičních akcí a na nákup hasičské cisterny
- informaci starosty o stavu přípravy a realizace aktuálních investičních akcí města
- písemné informace správy majetku města o výši dlužného nájemného za užívání obecních bytů k 30. 9. a pokladny MěÚ o postupu vymáhání místních poplatků za likvidaci komunálního odpadu
- změnu užívání obecního bytu na adrese Zbýšov, Majrov 647

schválila

- pronájem pozemku ve Zbýšově na Majrově, k. ú. Zbýšov u Oslavan, parc. č. 232/1 o výměře cca 350 m², k využití pro účely parkování vozidel firmě INTERIÉR PROGRES, J. K., Zbýšov, a to od 1. 1. 2018 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 rok za cenu 150 Kč/m²/rok

rozhodla

- o pronájmu parc. č. 147/45 v k. ú. Zbýšov u Oslavan (zahrádka u hřbitova) o výměře 244 m² paní M. Š., Zbýšov, za cenu 5 Kč/m²/rok
- o pronájmu části parc. č. 335/1 v k. ú. Zbýšov u Oslavan (zahrádka na Sportovní ulici), o výměře 60 m² za cenu 5 Kč/m²/rok paní A. Š., Zbýšov

schválila

- záměr pronájmu části pozemku parc. č. 329/1 v k. ú. Zbýšov u Oslavan o výměře 40 m² na Sportovní 522

rozhodla

- o snížení nájemného Ing. T. L. za užívání prostor v kině za měsíc říjen 2017 jako kompenzaci za omezení provozu pivnice v důsledku stavebních prací při rekonstrukci

sociálního zařízení o 10 000 Kč, náklady na pořízení mříží do oken bufetu na koupališti nebudou Ing. L. při ukončení pronájmu prostor hrazeny

- k požadavku paní Mgr. Š. na odstranění přístřešku na nádoby na tříděný odpad z pozemku na Poustkách u štítové zdi jejího rodinného domu (parc. č. 1564/12, k. ú. Zbýšov u Oslavan) dřevěnou konstrukci demontovat a umístit na pozemek parc. č. 642/2 ve vlastnictví města, užívaný paní Mgr. Š. jako zahrada
- o poskytnutí individuální dotace ve výši 20 000 Kč Mysliveckému spolku Háje Zbýšov, IČO 6701033, na dokončení stavebních úprav klubovny a zhotovení přístřešku v areálu MS na Dolině

vzala na vědomí

- první pracovní verzi návrhu rozpočtu; příjmy jsou v ní navrhovány ve výši 63 260 000 Kč, výdaje se s ohledem na objem finančních prostředků, který má město aktuálně k dispozici, předpokládají ve výši 77 260 000 Kč, plánovaný deficit tak činí 14 mil. Kč
- seznam plánovaných investičních akcí k realizaci v roce 2018 včetně odhadu finančních nákladů

schválila

- program 7. zasedání ZM dne 30.10.2017

vzala na vědomí

- informaci tajemnice MěÚ o termínech dílčího přezkoumání hospodaření, které provedou pracovníci KÚ Jihomoravského kraje u SVaK, Vodárny Zbýšov, dne 18. 10., hospodaření města Zbýšova bude podrobena kontrole ve dnech 11. a 12.12. t. r.
- informaci starosty o jednání VH Honebního společenstva Zbýšov dne 26. 9.
- informaci MUDr. Ševčíka o možných dopadech nařízené povinné elektronizace lékařských praxí po 1. 1. 2018 na provoz ordinací na zdravotním středisku

schválila

- umístění nadzemního samonosného optického kabelu DROP ve čtvrti Padělky dle poskytnuté dokumentace s podmínkou, že vedení bude umístěno ve stejných trasách jako již povolený a funkční kabel firmy EN COM Zastávka; jednorázová částka za pronájem činí 17 000 Kč
- zakoupení pračky v hodnotě cca 6 500 Kč jako formu jednorázového sociálního příspěvku paní L. P. s dětmi

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Zbýšova

vzalo na vědomí

- informaci o plnění úkolů z 8. schůze RM dne 25. 9. a 9. schůze RM dne 16.10.

Výsledek hlasování: pro 14, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č. 4/7/2017/ZM bylo schváleno

5. Hospodaření města za leden až září 2017, stavy účtů k 30. 9. 2017, projednání RO č. 6/2017 Zůstatky účtů k 30. 9. 2017 činily 29 780 647,28 Kč.

Starosta upozornil členy ZM, že město bude povinno do konce roku uhradit ještě faktury za dokončené a probíhající investiční akce ve výši cca 7 mil. Kč a dodávku hasičské cisterny v hodnotě 7,8 mil Kč, většina nákladů na zakoupení vozidla se městu vrátí příští rok formou dotace.

Dle písemného přehledu FO o plnění rozpočtu města jsou předpokládány příjmy na rok 2017 ve výši 62 000 tis. Kč naplněny za devět měsíců roku 2017 na 111 % (68 827 tis. Kč), plánované výdaje ve výši 62 000 tis. Kč jsou čerpány na 76 % (47 139 tis. Kč). Za 1-9/2017 obdrželo město na daních, poplatcích a dotacích 57 900 tis. Kč, což je 119,4 % plánovaného ročního objemu. Rozdíl mezi příjmy a výdaji činil za sledované období 21 688 tis. Kč.

RO č. 6/2017 zahrnující zvýšení příjmů o 278 000 Kč a výdajů o 13 023 000 Kč (viz příloha zápisu) bylo schváleno jednomyslně.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Zbýšova

vzalo na vědomí

- informaci vedoucí FO o stavu finančních prostředků na účtech města k 30.09.2017, který činil 29 780 647,28 Kč a o plnění rozpočtu za leden až září 2017

- odhad objemu finančních prostředků města, které bude třeba vynaložit do 31.12.2017 na úhradu dokončených a probíhajících investičních akcí a na nákup hasičské cisterny

projednalo a schválilo

- RO č. 6/2017 (14 – 0 - 0)

Výsledek hlasování: pro 14, proti 0, zdržel se hlasování 0

Usnesení č. 5/7/2017/ZM bylo schváleno

6. Informace o dokončených, probíhajících a připravovaných investičních akcích města

Starosta informoval ještě znovu o získání finanční dotace MMR, která byla městu přiznána po déle trvajícím vyřizování a posuzování žádosti na akci Zbýšov - požární zbrojnice (nová stanice IZS) ve výši 15 916 100 Kč ze zdrojů EU – Integrovaný regionální operační program, registrační číslo projektu: CZ.06.1.23/0.0/0.0/16_055/0002085, název projektu Zvýšení připravenosti a odolnosti města Zbýšova k řešení a řízení rizik a katastrof souvisejících s extrémním suchem – Stanice IZS. Finanční prostředky byly na účet Města Zbýšova u ČNB doručeny dne 18. 9. 2017.

Pan Ivan Izsóf vyjádřil poděkování všem, kteří mají podíl na přípravě a úspěšném vyřízení žádosti.

Firma Miloš Soukup Zbýšov dokončila práce na rekonstrukci kanalizace ve čtvrti Padělky a následně úpravy vozovek. Odbočky do vedlejších ulic, parkovací místa a dokončení úpravy vozovek ve čtvrti Padělky bude předmětem realizace 2. etapy prací příští rok. Firma zahájila práce na opravě chodníku na Oslavanské ulici.

Byla dokončena oprava sociálního zařízení v kině (rekonstrukce nevyhovujícího WC), které provedl pan M. Tahirovič a P. Kurc. Současně byla upravena i místnost pro vzduchotechniku.

Opěrná zeď z gabionů, která má zabránit sesuvu půdy u rodinných domků na Dolině, je zdejšími občany realizována svépomocí – materiál byl uhrazen městem. Stejně opatření bude muset být využito i u parkoviště Na Láně.

Pokračují práce na zateplení a opravě fasády nájemního domu na ul. 9. května 96 a 116, které dodává pan Jiří Klíner, Zbýšov.

Havárie odkanalizování obecního nájemního domu na ul. J. A. Komenského č. p. 415 urychlila zahájení prací, které provedla firma pana Josefa Svobody, Zbýšov.

V nezbytně nutném rozsahu jsou rekonstruovány uvolněné byty před jejich přidělením do užívání novým nájemníkům.

Město začalo realizovat záměr snížení nákladů na vytápění školy a školní jídelny dodávkou a instalací kotle ve ŠJ, který zajistí její samostatné vytápění – provedla firma Thermona Zastávka.

Ve fázi odborného posouzení a propočtu úspor a návratnosti je modernizace kotelny v základní škole na J. A. Komenského 473.

Akce Přístavba MŠ Zbýšov včetně žádosti o dotaci, Autobusová zastávka ve čtvrti Sička, Rekonstrukce interiéru obřadní smuteční síně a další jsou náplní návrhu investic pro rok 2018, který je podkladem pro přípravu rozpočtu města na příští rok.

Na základě rozhodnutí rady města využije město Zbýšov možnost požádat o dotaci na zřízení rybníka Brodky. Pro zpracování žádosti bude využita odborná firma. Ing. Dobšík uvedl, že potřebné pozemky

má město vykoupenny, rybník bude mít rozlohu do 1 ha, hloubku u hráze 5 m. Předpokládané náklady činí 4,9 mil. Kč, dotace 90 %, max. 4 mil. Kč.

Zastupitelstvo města rozhodlo usnesením 7/5/2017/ZM o dodavatelích veřejných zakázek malého rozsahu na stavební práce, na základě tohoto rozhodnutí byly uzavřeny smlouvy s M. Soukupem, Zbýšov na akce Zbýšov, rekonstrukce kanalizace za Hornickým domem a Zbýšov, oprava chodníku na Masarykově ulici č. p. 44 – 63. Dodávku Zbýšov, schodiště Simson, zajistí pan Miloslav Hofman, Zbýšov - akce byla zahájena betonáží patek.

S využitím dotace ze SF ŽP byl pořízen mobilní štěpkovač a 4 velkoobjemové kontejnery, což umožní rozšíření separace bioodpadů ve městě Zbýšově. Dodávku zajistila vybraná firma IVRATECH s. r. o. za cenu 809 250 Kč + DPH. Celkové náklady projektu jsou 1 060 263 Kč, doplatek města Zbýšova bude činit 292 796 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Zbýšova

vzalo na vědomí

- informaci starosty o stavu přípravy a realizace investičních akcí města ve 3. čtvrtletí roku 2017

- poděkování I. Izsófa všem, kteří mají podíl na úspěšném vyřízení žádosti a získání dotace téměř

16 mil. Kč na akci Zbýšov - požární zbrojnice (nová stanice IZS)

Výsledek hlasování: pro 14, proti 0, zdržel se hlasování 0

Usnesení č. 6/7/2017/ZM bylo schváleno

7. Hospodaření s majetkem města

Zastupitelstvo města přehodnotilo záměr prodeje části obecní parc. č. 201/1 poté, co byl podstatně omezen požadavek na rozsah prodávané části pozemku na 27 m² a záměr prodeje jednomyslně schválilo. Rozhodnutí ZM z 5. zasedání dne 11. 9. č. 8/5/2017/ZM bylo jednomyslně zrušeno.

Zastupitelstvo města zrušilo

- usnesení 8/5/2017/ZM ve věci záměru prodeje části obecní parcely č. 201/1 v k. ú. Zbýšov u Oslavan (14 – 0 – 0)

Zastupitelstvo města projednalo a schválilo

- záměr prodeje části obecní parc. č. 201/1 v k. ú. Zbýšov u Oslavan o ploše 27 m² (14 – 0 – 0)

Usnesení č. 7-1/7/2017/ZM bylo schváleno

ZM projednalo a schválilo prodej parc. č. 1349/3 o výměře 6 m² v k. ú. Zbýšov u Oslavan panu J. Č. a paní R. Š., oba bytem Zbýšov, za cenu 300 Kč/m². Záměr prodeje byl schválen na 5. zasedání ZM dne 11. 9., zveřejněn od 5. do 23.10.

Zastupitelstvo města projednalo a schválilo

- prodej parc. č. 1349/3 o výměře 6 m² v k. ú. Zbýšov u Oslavan panu J. Č. a paní R.

Š., oba bytem Zbýšov, za cenu 300 Kč/m²(14 – 0 – 0)

Usnesení č. 7-2/7/2017/ZM bylo schváleno

Na základě schváleného záměru prodeje obecních pozemků, zastavěných soukromými garážemi na Padělkách, schválilo ZM uzavření kupní smlouvy (záměry zveřejněny od 5. do 23. 10.)

na prodej parcely č. 1511/35 v k. ú. Zbýšov u Oslavan, o výměře 20 m² s panem Š. Š., Zbýšov, za cenu 300 Kč/m² (14 - 0 - 0)

na prodej parc. č. 1511/18 v k. ú. Zbýšov u Oslavan, o výměře 19 m² s manž. S., Zbýšov, za cenu 300 Kč/m² (14 - 0 - 0)

na prodej parc. č. 1121/4 v k. ú. Zbýšov u Oslavan o výměře 18 m² s Ing. I. P., Rosice, za cenu 300 Kč/m² (14 - 0 - 0)

Zastupitelstvo města projednalo a schválilo

prodej parcely č. 1511/35 v k. ú. Zbýšov u Oslavan, o výměře 20 m² panu Š. Š., Zbýšov, za cenu 300 Kč/m² (14 - 0 - 0)

Usnesení č. 7-3/7/2017/ZM bylo schváleno

prodej parc. č. 1511/18 v k. ú. Zbýšov u Oslavan, o výměře 19 m² manž. S., Zbýšov, za cenu 300 Kč/m² (14 - 0 - 0)

Usnesení č. 7-4/7/2017/ZM bylo schváleno

prodej parc. č. 1121/4 v k. ú. Zbýšov u Oslavan o výměře 18 m² Ing. I. P., Rosice, za cenu 300 Kč/m² (14 - 0 - 0)

Usnesení č. 7-5/7/2017/ZM bylo schváleno

Na základě schváleného záměru prodeje pozemku ve Zbýšově na Majrově, k. ú. Zbýšov u Oslavan, části parc. č. 232/1 o výměře cca 35 m² (pozemek, související s nově plánovanou soukromou výstavbou, nutný pro umístění přístupového schodiště do objektu o 10 bytech, který nahradí nevyužívanou kotelnu na Majrově) byl schválen prodej v rozsahu 28 m² firmě Interier Progress J. K., Zbýšov, za prodejní cenu 700 Kč/m² + DPH (13 pro, Bc. Nedvěd se hlasování zdržel, 0 proti). Záměr zveřejněn od 5. do 23.10.2017.

Zastupitelstvo města projednalo a schválilo

prodej pozemku ve Zbýšově na Majrově, k. ú. Zbýšov u Oslavan, části parc. č. 232/1 o výměře 28 m² (pozemek, související s nově plánovanou soukromou výstavbou pro umístění přístupového schodiště do objektu o 10 bytech, který nahradí nevyužívanou kotelnu na Majrově) firmě Interier Progress J. K., Zbýšov, za prodejní cenu 700 Kč/m² + DPH (13 pro, 0 proti, 1 se zdržel)

Usnesení č. 7-6/7/2017/ZM bylo schváleno

Zastupitelstvo města Zbýšova schválilo bezúplatný převodu pozemku parc. č. 181 v zahradě základní školy v k. ú. 792110 Zbýšov u Oslavan, do vlastnictví města k využití pro realizaci veřejně prospěšné stavby – sportovní haly. Současným vlastníkem je Státní pozemkový fond.

**Zastupitelstvo města Zbýšova
schválilo**

bezúplatný převodu pozemku parc. č. 181 v zahradě základní školy v k. ú. 792110 Zbýšov u Oslavan, do vlastnictví města k využití pro realizaci veřejně prospěšné stavby – sportovní haly

Usnesení č. 7-7/7/2017/ZM bylo schváleno

Zastupitelstvo města Zbýšova projednalo záměr prodeje pozemku – části parc. č. 430/6 v k. ú. Zbýšov u Oslavan, o výměře 6 m² (pozemek ve čtvrti Padělký nutný pro připojení RD na komunikaci) a počtem 13 hlasů jej schválilo (JUDr. Chmelíček nehlasoval z důvodu možné podjatosti)

**Zastupitelstvo města Zbýšova
projednalo a schválilo**

záměr prodeje pozemku – části parc. č. 430/6 v k. ú. Zbýšov u Oslavan, o výměře 6 m² (pozemek ve čtvrti Padělký pro napojení RD na komunikaci) 13 – 0 - 1 se hlasování zdržel

Usnesení č. 7-8/7/2017/ZM bylo schváleno

Zastupitelstvo města projednalo a schválilo záměr prodeje pozemku zastavěného garáží ve čtvrti Padělký, parc. č. 557/5 v k. ú. Zbýšov u Oslavan, o výměře 21 m².

**Zastupitelstvo města Zbýšova
projednalo a schválilo**

záměr prodeje pozemku – parc. č. 557/5 v k. ú. Zbýšov u Oslavan, o výměře 21 m² (pozemek ve čtvrti Padělký, zastavěný garáží) 14 – 0 - 0

Usnesení č. 7-9/7/2017/ZM bylo schváleno

Zastupitelstvo města projednalo žádost paní J. F., Zbýšov, o prodej parcel ve vlastnictví města - části parc. č. 306/6 a 306/19 v k. ú. Zbýšov u Oslavan o celkové výměře 123 m² k využití na zahrádku. Pod uvedenými pozemky vede trasa vodovodního potrubí, záměr prodeje byl z toho důvodu zamítnut, možný je max. pronájem, jehož schválení je v kompetenci rady města. (14 - 0 - 0).

**Zastupitelstvo města Zbýšova
projednalo a zamítlo**

záměr prodeje parcel ve vlastnictví města – části parc. č. 306/6 a 306/19 v k. ú. Zbýšov u Oslavan o celkové výměře 123 m² k využití na zahrádku; pod uvedenými pozemky vede trasa vodovodního potrubí, možný je max. pronájem, jehož schválení je v kompetenci rady města (14 - 0 - 0)

Usnesení č. 7-10/7/2017/ZM bylo schváleno

V souvislosti se záměrem s. r. o. PAMIR, který realizuje jednatel Ing. Mach přestavbou zařízení ve čtvrti Padělký na byty pro seniory, vyvstala potřeba rozšíření parkoviště jak pro potřeby společnosti,

tak pro navýšení chybějící kapacity parkovišť pro nájemníky bytů na Sportovní ulici. Podařilo se dosáhnout oboustranně výhodné dohody, proto byl projednán a schválen záměr prodeje obecních parcel č. 1561, 533/3 a části parc. č. 1562 v k. ú. Zbýšov u Oslavan o celkové výměře cca 300 m² (14 – 0 – 0)

a odkoupení parc. č. 527/1 a části parc. č. 533/2 v k. ú. Zbýšov u Oslavan o výměře cca 250 m²

Zastupitelstvo města Zbýšova

projednalo a schválilo

záměr prodeje obecních parcel č. 1561, 533/3 a části parc. č. 1562 v k. ú. Zbýšov u Oslavan o celkové výměře cca 300 m² (14 – 0 – 0)

a odkoupení parc. č. 527/1 a části parc. č. 533/2 v k. ú. Zbýšov u Oslavan o výměře cca 250 m² pro zvýšení kapacity parkovišť v okolí zařízení PAMIR, s. r. o.

Usnesení č. 7-11/7/2017/ZM bylo schváleno

ZM projednalo a jednomyslně schválilo smlouvu o zřízení práva věcného břemene pro uložení přípojky plynu na pozemku parc. č. 232/1 na Majrově, k. ú. Zbýšov u Oslavan, v délce 5 bm pro výstavbu bytového domu fy Interier Progress J. K., Zbýšov, jednorázová úplata 2 000 Kč + DPH

Zastupitelstvo města Zbýšova

projednalo a schválilo

smlouvu o zřízení práva věcného břemene

pro uložení přípojky plynu na pozemku parc. č. 232/1 na Majrově, k. ú. Zbýšov u Oslavan, v délce 5 bm pro výstavbu bytového domu fy Interier Progress J. K., Zbýšov, jednorázová úplata 2 000 Kč + DPH (14 – 0 – 0)

Usnesení č. 7-12/7/2017/ZM bylo schváleno

ZM projednalo a schválilo smlouvu o zřízení práva věcného břemene pro uložení vodovodu na pozemku parc. č. 329/1, 1555/9, 1555/6 v k. ú. Zbýšov u Oslavan, 8 bm jednorázová úplata 2 000 Kč + DPH (14 – 0 – 0)

a kanalizace na pozemku parc. č. . č. 329/1, 1555/9, 1555/6 a 335/6 v k. ú. Zbýšov u Oslavan v délce 13 bm, jednorázová úplata 2 000 Kč + DPH (oboje pro nemovitost manž. Z.) (14 – 0 – 0)

Zastupitelstvo města Zbýšova

projednalo a schválilo

smlouvu o zřízení práva věcného břemene

pro uložení vodovodu na pozemku parc. č. 329/1, 1555/9, 1555/6 v k. ú. Zbýšov u Oslavan, 8 bm, jednorázová úplata 2 000 Kč + DPH (14 – 0 – 0)

a kanalizace na pozemku parc. č. . č. 329/1, 1555/9, 1555/6 a 335/6 v k. ú. Zbýšov u Oslavan v délce 13 bm, jednorázová úplata 2 000 Kč + DPH (oboje pro nemovitost manž. Z.) (14 – 0 – 0)

Usnesení č. 7-13/7/2017/ZM bylo schváleno

ZM projednalo a schválilo smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení práva věcného břemene pro uložení přípojky NN na parc. č. 852/1 v k. ú. Zbýšov u Oslavan (Haviřská) – 8 bm za 2 000 Kč + DPH

Zastupitelstvo města Zbýšova

projednalo a schválilo

smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení práva věcného břemene pro uložení přípojky NN na parc. č. 852/1 v k. ú. Zbýšov u Oslavan (Haviřská) – 8 bm za 2 000 Kč + DPH (14 – 0 – 0)

Usnesení č. 7-14/7/2017/ZM bylo schváleno

Ing. Mach, jednatel PAMIR, s. r. o., realizuje v souvislosti s úpravami nemovitosti ve čtvrti Padělky 381 novou přípojku plynu. ZM schválilo jednomyslně smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení práva věcného břemene pro uložení plynového potrubí na parc. č. 533/1 v k. ú. Zbýšov u Oslavan v délce 4 bm, úplata ve výši 2 000 Kč + DPH

Zastupitelstvo města Zbýšova

projednalo a schválilo smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení práva věcného břemene

pro uložení přípojky plynu na parc. č. 533/1 v k. ú. Zbýšov u Oslavan v délce 4 bm, jednorázová úplata 2 000 Kč + DPH (pro PAMIR s. r. o.) (14 – 0 – 0)

Usnesení č. 7-15/7/2017/ZM bylo schváleno

Široká diskuse se rozvinula v souvislosti se schváleným záměrem prodeje parc. č. 642/2 v k. ú. Zbýšov u Oslavan o ploše 82 m² (zahrada u rodinného domu na Poustkách), který se řeší ve vazbě na umožnění využití dalšího pozemku pro umístění kontejnerů. Problematika se týká Mgr. E. Š., jejíž rodinný domek se nachází v blízkosti stanoviště kontejnerů na Poustkách. Rada města řešila její stížnost, kterou adresovala i KÚ JmK – přístřešek na kontejnery na odpad jí brání ve výhledu z oken štítové zdi, ukládání zejména skleněného odpadu ji ruší. V diskusi se řešila možnost přemístění kontejnerů – není možné je instalovat tam, kam není přístup svozové techniky a místo není frekventované pro chodce. V diskusi zazněl názor, že členům ZM jako soukromým osobám by blízkost obdobného stanoviště u obydlí rovněž nebyla příjemná. Navrhována byla i úprava přístřešku jeho snížením a zmenšením o jednu třetinu (bez kontejnerů na sklo) a odhlučnění přidáním dřevěné stěny na boku. ZM rozhodlo o pozastavení prodeje uvedené parcely (11 hlasů, 3 členové ZM se hlasování zdrželi (Mgr. Leikep, D. Morávek, L. Radilová) a pokračování v jednání s Mgr. Š.. 11 členů ZM hlasovalo pro realizaci uvedených úprav přístřešku (proti provedení úprav hlasovali MUDr. Kovář Matejová, Ing. Nekuža, JUDr. Chmelíček.

Zastupitelstvo města Zbýšova projednalo a pozastavilo

- prodej parc. č. 642/2 o ploše 82 m² (zahrada u rodinného domu na Poustkách); záměr prodeje byl schválen ZM dne 11. 9., ve vazbě na umožnění využití dalšího pozemku pro umístění kontejnerů bylo rozhodnuto jednat s Mgr. E. Š., Zbýšov, o možnostech a podmínkách řešení situace, které jí budou nabídnuty

**Výsledek hlasování: pro 11, proti 0, zdrželi se hlasování 3
Usnesení č. 7-16/7/2017/ZM bylo schváleno**

8. Příprava rozpočtu města na rok 2018

Vedení města připravilo a v radě města dne 16. 10. projednalo první pracovní verzi návrhu rozpočtu pro zasedání zastupitelstva města dne 30.10. Příjmy jsou v ní navrhovány ve výši 64 260 000 Kč, výdaje se s ohledem na objem finančních prostředků, který má město aktuálně k dispozici, předpokládají ve výši 78 260 000 Kč, plánovaný deficit tak činí 14 mil. Kč. Pracovní verze návrhu rozpočtu, se kterou byli členové zastupitelstva města podrobně seznámeni a seznam plánovaných investičních akcí k realizaci v roce 2018 včetně odhadu finančních nákladů je součástí příloh zápisu.

V rámci diskuse k tomuto bodu upozornil Ing. Nekuža a Bc. Nedvěd na přetrvávající problém s možným stavebním narušením mostu na Majrově a s tím spojenou sníženou únosností, kterou je třeba v dohledné době řešit. Pan starosta uvedl, že nedávno provedená sanace zdiva oblouků mostu byla účinná a stav mostu se dále nezhoršuje. Bc. Nedvěd doporučuje most a možnost jeho průchodnosti zachovat, vedení města počítá s likvidací stávající mostní konstrukce a s navršením zemního valu, k čemuž bude využito zeminy vytěžené v příštím roce při zemních pracích na investičních akcích města.

Martina Švancarová připravila požadavky na investice pro rok 2018 zejména ve vztahu k provozu MKC - zpevnění parkoviště pro MKC, MK a bytové domy na ul. J. A. Komenského 436, 437, oprava fasády budovy MK a MKC a okolí (chodník, plot, osvětlení, rozvaděč), rozšíření dětského hřiště o dva ping-pongové stoly, rozšíření hřiště na koupališti, úpravy interiéru kina (podlaha v sále, zázemí pro účinkující), areál Junáku na Majrově. Některé z návrhů jsou součástí plánu investic, ostatní náměty budou posouzeny z hlediska naléhavosti a časových možností.

L. Radilová připomněla požadavek na nátěr konstrukce těžní věže Simson – pan starosta uvedl, že ocelová konstrukce je ve fázi, kdy dále nekoroduje, náklady na důkladné ošetření by byly enormní, práce nejsou momentálně aktuální. Dále upozornila na nutnost pamatovat v rozpočtu na prostředky na opravu jediné kulturní památky ve městě – kostela sv. Martina. Zastupitelstvo bude záležitost řešit po doručení požadavku ŘK farnosti Zbýšov na poskytnutí ID.

Plán investičních akcí města na rok 2018 zahrnuje 23 akcí v rozpočtové ceně vč. DPH téměř 40 mil. Kč z oblastí kanalizace, VO, chodníky, komunikace, budovy města, veřejná prostranství. Z časových i finančních důvodů nebude možné naplánované akce realizovat v celém rozsahu co do jejich počtu, budou stanoveny priority, možné jsou i změny a doplnění jak před schválením rozpočtu, tak v průběhu příštího roku. V každém případě bude zachována finanční rezerva pro případ nutnosti řešení naléhavých situací, příp. havárií ve výši min. 12 mil. Kč.

Zastupitelstvo města Zbýšova

vzalo na vědomí

- první pracovní verzi návrhu rozpočtu; příjmy jsou v ní navrhovány ve výši 64 260 000 Kč, výdaje se s ohledem na objem finančních prostředků, který má město aktuálně k dispozici, předpokládají ve výši 78 260 000 Kč, plánovaný deficit tak činí 14 mil. Kč
 - seznam plánovaných investičních akcí k realizaci v roce 2018 včetně odhadu finančních nákladů, který zahrnuje 23 akcí v rozpočtové ceně vč. DPH téměř 40 mil. Kč z oblastí kanalizace, VO, chodníky, komunikace, budovy města, veřejná prostranství
 - požadavky M. Švancarové a L. Radilové na doplnění návrhu rozpočtu o položky související s provozem MKC (m. j. stavební úpravy budovy MK a MKC a okolí), na opravy památek ve městě (nátěr konstrukce věže Šimson, opravy fasády kostela sv. Martina)
 - rozdílné názory členů ZM (Ing. Nekuži a Bc. Nedvěda) na technologii opravy mostu na Majrově
 - záměr vedení města zachovat i při plánovaném značném rozsahu investic finanční rezervu v roce 2018 pro případ nutnosti řešení naléhavých situací, příp. havárií ve výši min. 12 mil. Kč
- Výsledek hlasování: pro 14, proti 0, zdrželi se hlasování 0
Usnesení č. 8/7/2017/ZM bylo schváleno

9. Různé, závěr

Starosta informoval o výsledku voleb do Poslanecké sněmovny PČR za město Zbýšov, které se konaly ve dnech 20 a 21. 10.

Volební účast v našem městě byla 55,02 %.

Pořadí volebních subjektů podle počtu získaných hlasů:

ANO 2011	29,55 %
KSČM	17,16 %
SPD	13,82 %
ČSSD	9,29 %
ODS	8,70 %
Česká pirátská strana	6,13 %
KDU – ČSL	4,17 %
TOP 09	3,03 %
STAN	2,02 %
Strana svobodných občanů	1,37 %
Strana zelených	1,07 %

Ostatní kandidující strany získaly ve Zbýšově méně než 1 % hlasů.

Vedoucí MKC Zbýšov paní Martina Švancarová navrhla, aby město vytypovalo a při vhodné příležitosti ocenilo osobnosti, které se významně zasloužily o rozvoj města a jejichž činnost v kulturní, společenské, sportovní, příp. jiné oblasti zásadně pozitivně ovlivnila vývoj města. Tajemnice uvedla, že by se jednalo o jednorázovou akci ocenění za dlouhodobou činnost pro obec. Starosta a další členové ZM považují tento námět za problémový. Některým z osobností, které by si ocenění zasloužily, byly a budou u příležitosti životních jubileí při osobních návštěvách předány věcné dary, většina je oceňována za činnost pro město průběžně, i když mnohdy spíše symbolicky.

Martina Švancarová pozvala přítomné na Světýlkový průvod dne 10. listopadu a na Svatomartinský jarmark v pátek 17. listopadu.

M. Švancarová požádala o doplnění místního informačního systému o směrovky k MKC a knihovně.

Starosta informoval o termínu Valné hromady KTS Ekologie s. r. o. Zastávka, Hutní osada 14, která se uskuteční dne 16. 11. v Tišnově. ZM zmocnilo starostu pana Vratislava Širokého k zastupování města Zbýšova na uvedeném jednání.

MUDr. Ševčík informoval o dopadu povinnosti elektronizace lékařských ordinací od 1. 1. 2018 na provoz na zdravotním středisku; kromě obav z narušení plynulosti provozu při možných výpadcích internetového připojení při vystavování elektronických receptů lékaři, kteří již v současné době

počítače mají a běžně s nimi pracují, které by mělo dopad na pacienty, je reálná obava, že dva ze čtyř lékařů, ordinujících na středisku, svoje působení ukončí a bude velice nesnadné je nahradit.

Na základě požadavku Okresního soudu Brno-venkov, který se potýká s nedostatkem přísedících soudců, byla místním rozhlasem zveřejněna výzva občanům, aby se přihlásili zájemci o tuto funkci starší 30 let, bezúhonní, se zkušenostmi a morálními vlastnosti. K možné spolupráci se přihlásily paní M. Ž., Zbýšov, s dlouholetou praxí v justici a paní M. H., Zbýšov. Obě uchazečky splňují soudem stanovené podmínky.

Zastupitelstvo města Zbýšova po diskusi a vysvětlení problematiky projednávání přestupků a změn legislativy v této oblasti ze strany starosty, tajemnice MěÚ a Bc. Nedvěda, který má k této oblasti profesně blízko a zajímá se o ni, schválilo uzavření Veřejnoprávní smlouvy s městem Rosice o přenosu příslušnosti k projednávání přestupků dle ustanovení § 105 zákona č. 250/2016 Sb., o odpovědnosti za přestupky a řízení o nich dle § 63 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a dle § 159 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů; smlouva se uzavírá na dobu neurčitou, za výkon předmětu smlouvy poskytne město Zbýšov městu Rosice příspěvek v dohodnuté paušální výši 1 500 Kč na jeden podnět (oznámení o přestupku). MěÚ Rosice projednává přestupky občanů Zbýšova na základě VPS mezi oběma městy od roku 2008 a spolupráce je bezproblémová. MěÚ Zbýšov nemá pro zajištění činnosti KPPP jako zvláštního orgánu rady města při zvyšující se náročnosti této agendy dostatečné a odborné personální zajištění. JUDr. Ivo Šauer, který měl být dle původního předpokladu předsedou KPPP, byl pověřen jinými aktuálními úkoly (zejm. agenda GDPR).

Bc. Nedvěd poděkoval za umístění nových laviček do parku před radnicí. K tomu pan starosta uvedl, že bohužel už je stačilo zřejmě místní občané poškodit. Dále upozornil na dopravní značky, které vyvrátila vichřice, postupně jsou opravovány. Doporučil aktualizovat dopravní značení před bývalou hasičskou zbrojnicí vedle budovy MěÚ. V listopadových dušičkových dnech se bohužel opět opakuje situace s nedostatečnou kapacitou odpadkových košů na místním hřbitově.

Bc. Nedvěd dále doporučuje umístit na cyklostezku u vodojemu dopravní značku Zákaz vjezdu, protože je využívána automobily.

ZM schválilo Výroční zprávu Základní školy, p. o., Zbýšov za školní rok 2016/2017 – školu navštěvuje 347 žáků, kteří se učí v 17 třídách. Průměrný počet žáků ve třídě je tak 20,41. Výuku zajišťuje 6 učitelů – mužů a 21 učitelek. Nepedagogických pracovníků je devět. Vedení školy oceňuje spolupráci se zřizovatelem – městem Zbýšovem a jeho podporu.

ZM vzalo na vědomí informaci o jednání školské rady dne 23. 10. 2017 a povinnost jmenovat dva zástupce města do školské rady na další funkční období od 1. 1. 2018.

Starosta informoval o průběhu Valné hromady honebního společenstva Zbýšov dne 26. 9., na které zastupoval město Zbýšov.

***Návrh usnesení:
Zastupitelstvo města Zbýšova
vzalo na vědomí***

- informaci starosty o výsledku voleb do Poslanecké sněmovny P ČR za město Zbýšov, které se konaly ve dnech 20 a 21. 10.; volební účast v našem městě byla 55,02 %
- návrh vedoucí MKC Zbýšov paní Martiny Švancarové, aby město vytipovalo a při vhodné příležitosti ocenilo osobnosti, které se významně zasloužily o rozvoj města a jejichž činnost v kulturní, společenské, sportovní, příp. jiné oblasti zásadně pozitivně ovlivnila vývoj města, který však nepodporilo; některým z osobností, které by si ocenění zasloužily, byly a budou u příležitosti životních jubileí při osobních návštěvách předány věcné dary, většina je oceňována za činnost pro město průběžně, i když mnohdy spíše symbolicky
- pozvání Martiny Švancarové na Světýlkový průvod dne 10. listopadu a na Svatomartinský jarmark v pátek 17. listopadu
- požadavek M. Švancarové na doplnění místního informačního systému o směrovky k MKC a knihovně
- informaci starosty o termínu Valné hromady KTS Ekologie s. r. o. Zastávka, Hutní osada 14, která se uskuteční dne 16. 11. v Tišnově a zmocnilo starostu pana Vratislava Širokého k zastupování města Zbýšova na uvedeném jednání
- informaci starosty o průběhu Valné hromady honebního společenstva Zbýšov dne 26. 9.
- informaci MUDr. Ševčíka o možných dopadech nařízené povinné elektronizace lékařských praxí po 1. 1. 2018 na provoz ordinací na zdravotním středisku
- přihlášení paní M. Ž., Zbýšov, s dlouholetou praxí v justici a paní M. H., Zbýšov, které se na výzvu Okresního soudu Brno-venkov ucházejí o funkci soudce přísedícího; obě uchazečky splňují soudem stanovené podmínky
- poděkování Bc. Nedvěda za umístění nových laviček do parku před radnicí
- jeho upozornění na dopravní značky, vyvrácené vichřicí, doporučení aktualizovat dopravní značení před bývalou hasičskou zbrojnicí vedle budovy MěÚ a umístit na cyklostezku u vodojemu dopravní značku Zákaz vjezdu, protože je využívána automobily
- jeho kritiku opakující se situace s nedostatečnou kapacitou odpadkových košů v začínajících dušičkových dnech na místním hřbitově
- informaci o jednání školské rady dne 23. 10. 2017 a povinnost jmenovat dva zástupce města do školské rady na další funkční období od 1. 1. 2018

Zastupitelstvo města Zbýšova

projednalo a schválilo

- uzavření Veřejnoprávní smlouvy s městem Rosice o přenosu příslušnosti k projednávání přestupků dle ustanovení § 105 zákona č. 250/2016 Sb., o odpovědnosti za přestupky a řízení o nich dle § 63 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a dle § 159 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů; smlouva se uzavírá na dobu neurčitou, za výkon předmětu smlouvy poskytne město Zbýšov městu Rosice příspěvek v dohodnuté paušální výši 1 500 Kč na jeden podnět (oznámení o přestupku)

Výsledek hlasování: pro 14, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č. 9-1/7/2017/ZM bylo schváleno

Zastupitelstvo města Zbýšova

schválilo

- Výroční zprávu Základní školy, p. o., Zbýšov za školní rok 2016/2017 – školu navštěvuje 347 žáků, kteří se učí v 17 třídách, průměrný počet žáků ve třídě je tak 20,41, výuku zajišťuje 27 učitelů – 6 mužů a 21 žen, nepedagogických pracovníků je devět; vedení školy oceňuje spolupráci se

zřizovatelem – městem Zbýšovem a jeho podporu
Výsledek hlasování: pro 14, proti 0, zdrželi se hlasování 0
Usnesení č. 9-2/7/2017/ZM bylo schváleno

Starosta poděkoval přítomným za účast a zasedání ZM Zbýšova ve 21 hodin ukončil.

Zápis byl vyhotoven dne 07.11.2017
Zapisovatelka: Ing. Anna Zahradníčková

Ověřovatelé: Martin Všečetka

Mgr. Martin Leikep

Vratislav Široký
starosta