



Město Z b ý š o v , Masarykova 248, 664 11 Zbýšov
Zastupitelstvo města Zbýšova

Zápis

o průběhu 2. zasedání Z a s t u p i t e l s t v a města Zbýšova konaného dne 25.02.2019 od 17,00 hodin na MěÚ ve Zbýšově

1. Zahájení, určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele, schválení zápisu z minulého zasedání

Jednání Zastupitelstva města Zbýšova zahájil a řídil starosta, který přivítal přítomné členy zastupitelstva města i hosty. Informace o konání 2. zasedání ZM byla zveřejněna na úřední desce Městského úřadu Zbýšov, stejně tak na elektronické úřední desce, od 14.02.2019.

Jednání bylo přítomno všech 17 členů zastupitelstva (viz prezenční listina). Zastupitelstvo města bylo usnášenischnopné. Jako ověřovatelé zápisu byli schválení MUDr. Irena Zelníčková a Martin Vřetečka, vyhotovením zápisu byla pověřena tajemnice MěÚ. K návrhům nebyly vzneseny protinávryhy. Zápis z 1/2019 zasedání ZM byl schválen bez připomínek.

Starosta upozornil přítomné, že je pořizován zvukový záznam jednání pro potřeby zpracování zápisu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Zbýšova

schválilo

- za ověřovatele zápisu o průběhu 2/2019 zasedání Zastupitelstva města Zbýšova MUDr. Irenu Zelníčkovou a Martina Vřetečku, zapisovatelkou tajemnici MěÚ

Usnesení č. 1/2/2019/ZM bylo schváleno

Výsledek hlasování: pro 17, proti 0, zdrželi se hlasování 0

2. Schválení programu

Návrh programu byl součástí písemných pozvánek, zaslaných členům ZM a informace o konání zasedání ZM zveřejněné v zákonem stanoveném termínu na úředních deskách města. Program byl přítomnými členy ZM schválen po doplnění bodu, týkajícího se ÚPD města Zbýšova (pro 15, 2 členové ZM se hlasování zdrželi)

Změna pořadí projednávaných bodů, navrhovaná Bc. M. Leščinským, nebyla odsouhlasena (pouze 3 hlasy pro, ostatní proti).

1. Zahájení, určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele, schválení zápisu z 1/2019 zasedání ZM

2. Schválení programu

3. Kontrola plnění úkolů ze zasedání ZM dne 21.01.2019

4. Informace o jednání RM dne 11.02.2019

5. Hospodaření města za leden 2019, stavy účtů k 31.01.2019, rozhodnutí o uložení volných financí

6. Informace o dokončených a připravovaných investičních akcích města, varianty opravy Mostu na Majrov, příprava stavby Centrum sportovních aktivit a Rozšíření MKC na Jiráskově ulici

7. Hospodaření s majetkem města, příprava koupaliště na sezónu 2019

8. Řešení problematiky prevence patologických jevů ve Zbýšově

9. Projednání zadání zpracování Územního plánu města Zbýšova

10. Různé

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Zbýšova

- schválilo program 2. zasedání ZM (15 pro – 0 proti – 2 se zdrželi hlasování)

Usnesení č. 2/2/2019/ZM bylo schváleno

3. Kontrola plnění úkolů ze zasedání ZM dne 21.01.2019

Trvá zájem členů ZM zúčastnit se místních šetření na koupališti a v areálu mládežnických organizací na Majrově – termíny budou dohodnuty dle časových možností zainteresovaných členů ZM na zasedáních zastupitelstva.

Záměr MUDr. Zelníčkové zajistit ve městě prodej ekologických čisticích prostředků pro domácnosti či podnikatelské provozy do vlastních nádob je v jednání.

K záměru realizace akce Centrum sportovních aktivit, jejíž studii zpracoval atelier ZETA s. r. o., Kuřim, by mělo ZM zaujmout na dnešním zasedání stanovisko.

Záměr prodeje části pozemku parc. č. 1573/1 – přídomní parcela v místní části Dolina, k. ú. Zbýšov u Oslavan, o výměře 40 m², byl na úředních deskách města zveřejněn od 23. 1. do 10. 2. 2019

V souladu se schválením prodeje parc. č. 652 o výměře 22 m², zastavěné garáží na Poustkách, za cenu 300 Kč/m², byla uzavřena smlouva s kupujícím Ing. T. L., Zbýšov.

Na základě usnesení ZM č. 7-3 až 6/1/2019/ZM byla uzavřena

- Smlouva o zřízení práva věcného břemene - přípojky vodovodu v délce 9,5 m pro nemovitosti rodiny L. a U. na parc. č. 1927/18, 1713/6, 1713/1, 1120/3, 1120/1, 1575/1, 1063/3 v k. ú. Zbýšov u Oslavan, schválena jednorázová úhrada 2000,- Kč bez DPH

- Smlouva o zřízení práva věcného břemene – uložení přípojky plynu k RD na ul. B. Němcové č. p. 295 na parc. č. 1547/1 v k. ú. Zbýšov u Oslavan v délce 5,7 m, schválena jednorázová úhrada 2 000 Kč bez DPH

- Smlouva o zřízení práva věcného břemene za uložení kanalizačního potrubí na parc. č. 1547/1 v k. ú. Zbýšov u Oslavan v délce 2,6 m, jednorázová úhrada 2 000 Kč, za uložení přípojky vody na stejné parcele v délce 5,5 m jednorázová úhrada 2 000 Kč – pro nemovitost na ul. B. Němcové

Záměr odprodeje movitého nevyužitelného majetku města – návěsu ASN 1500 nákladního r. v. 2010 byl zveřejněn od 23. 1. 2019 do 10. 2. na ÚT města.

Schválené dotace z rozpočtu města

TJ Baník Zbýšov na tělovýchovnou a sportovní činnost v roce 2019 ve výši 500 000 Kč

Římskokatolické farnosti Zbýšov na opravu fasády kostela sv. Martina ve Zbýšově 500 000 Kč

MO kulturistiky a fitness na činnost a organizační výdaje pořádaných soutěží v roce 2019 ve výši 100 000 Kč byly poskytnuty žadatelům

Na dnešním zasedání ZM proběhne hlasování o zřízení a náplni činnosti protidrogové komise jako poradního orgánu RM.

ZM Zbýšova přijme rozhodnutí k nabídce zástupců investiční skupiny DRFG – České investiční fondy, na zhodnocení volných prostředků města formou investic do komerčních nemovitostí v ČR.

Doporučení Martina Vsetečky ke zlepšení provozu sběrného dvora na Majrově, jejichž realizaci umožnilo počasí, byla provedena, v nápravě dalších nedostatků se bude pokračovat.

Doporučení MUDr. Zelníčkové zajistit a uhradit ze strany města zaměstnancům čtyři VPP očkování proti žloutence typu B bude realizováno.

Na základě návrhu Bc. M. Leščinského mohou členové ZM i občané podávat požadavky na doplnění odpadkových košů ve městě, příp. opravu stávajících.

Bylo respektováno doporučení M. Leščinského, aby ZM šlo příkladem a přispělo k redukování plastů a neochucená pitná voda je během jednání ZM podávána ve džbánech.

Městské policii Rosice byl odeslán požadavek města Zbýšova na měření rychlosti na silnici III. třídy přes Zbýšov.

Návrh **usnesení:**

Zastupitelstvo města Zbýšova

vzalo na vědomí

- informaci o plnění úkolů z 1/2019 zasedání ZM

Usnesení č. 3/2/2019/ZM bylo schváleno

4. Informace o jednání RM dne 11.02.2019

Rada města schválila program 2. schůze Rady města Zbýšova

RM vzala na vědomí

- informaci o plnění úkolů, které vyplynuly z 1. schůze Rady města Zbýšova 07.01.2019
- písemnou informaci vedoucí FO o stavu finančních prostředků na účtech města - ke dni 31.01.2019 byl na účtech města zůstatek 22 212 271,30 Kč
- informaci starosty o průběhu realizace investičních akcí města a o připravovaných investicích pro začátek roku 2019
- písemnou informaci správy majetku města o výši dlužného nájemného za užívání obecních bytů k 31.01.2019
- žádosti o přidělení obecních bytů do užívání

zamítla

- žádost užitelky obecního bytu o rozšíření velikosti bytu formou půdní vestavby

rozhodla

- o přidělení bytu v nájemním domě na Majrově 636 panu F. V.
- o pronájmu garáže na parc. č. 220/9 ve čtvrti Majrov v k. ú. Zbýšov u Oslavan, V. a M. Š., Zbýšov, J. A. Komenského 436, nájemní smlouva se uzavírá s platností od 1. 3. 2019, výše pronájmu činí 500 Kč měsíčně

schválila

- pronájem interiéru kina Horník s příslušenstvím kromě sálu na Masarykově ul. č. p. 582, parc. č. 310/2 v k. ú. Zbýšov u Oslavan Ing. T. L., Zbýšov a p. D. B., Ivančice, s platností od 1. 4. 2019 za cenu po 12 500 Kč měsíčně a podmínky uzavření nájemních smluv
- program 2. zasedání Zastupitelstva města Zbýšova dne 25.02.2019 poskytnutí dotací z rozpočtu města na rok 2019 následujícím žadatelům
- Vlastivědnému spolku Rosicko-Oslavanska, pobočce Zbýšov částku 30 000 Kč na činnost v roce 2019
- Drakům zdravé výživy 20 000 Kč na startovné v závodech v roce 2019
- Sportovně střeleckému klubu Zbýšov 20 000 Kč na pronájem střelnice a výdaje na závody 2019
- Organizaci ROSKA Brno-venkov, jejímiž členy jsou i občané Zbýšova, 3 500 Kč na letošní rekondiční pobyt
- Klubu důchodců Zbýšov 20 000 Kč na činnost v roce 2019
- Pobočnému spolku zdravotně postižených Brněnska – Zbýšov 20 000 Kč na činnost v tomto roce
- Oddílu malé kopané Dolina club 4 000 Kč na turnaj O velikonočního beránka
- Taneční skupině IRIS na kostýmy a další výdaje v roce 2019 4 000 Kč

nedoporučila ZM

- přijmout nabídku investiční skupiny DRFG – České investiční fondy, na uložení volných finančních prostředků města formou investic do nákupu komerčních nemovitostí

zmocnila starostu města

- k podpisu smlouvy s termínově limitovanou nabídkou cen za odběr elektřiny městem od E.ON

zamítla

- nabídku brněnského nakladatele na zpracování publikace o městě Zbýšově z důvodu vysokých nákladů

rozhodla,

- nevyužít možnost vyhlásit konkurz na ředitele ZŠ, příp. MŠ Zbýšov
- o zvýšení cen vstupného na koupaliště takto: dospělí celodenní 80 Kč, od 15 hodin 50 Kč, děti 50 a 30 Kč

vzala na vědomí

- informaci starosty o jednání VH Mikroregionu Kahan, jehož součástí bylo m. j. vyhodnocení činnosti Městské policie Rosice s regionální působností v několika konkrétních obcích správního obvodu Rosice, které o spolupráci projeví zájem, VH dále schválila zprávu o činnosti MK za rok 2018
- informaci starosty o připravovaném zvýšení cen obědů pro zaměstnance města od 1. 3. 2019, platba strážníků zůstane nezměněna
- informaci o fungování služby Seniortaxi za měsíc leden
- informaci ÚP ČR, podle které dosáhla v měsíci lednu 2019 nezaměstnanost ve Zbýšově 2,3 %, z 2 423 osob v produktivním věku je 55 osob nezaměstnaných, ve městě je 13 volných pracovních míst
- o objednání 50 kusů brožury Pozor, drogy!
- informaci o organizační změně, ke které došlo od 1. ledna 2019 v Městské knihovně Kuřim – není již organizační složkou města Kuřimi, ale je součástí nově zřízené příspěvkové organizace Společenské a kulturní centrum Kuřim; nadále zůstává knihovnou pověřenou poskytováním regionálních knihovnických služeb, z tohoto důvodu byla městem uzavřena nová Smlouvu o poskytování odborných knihovnických služeb.
- informaci o úhradě částky 102 500 Kč od firmy EKOKOM za tříděný odpad za 4. čtvrtletí 2018
- informaci ředitelky MŠ Zbýšov o uzavření pracoviště na Masarykově ulici 188 v týdnu od 11. do 15. 2.
- informace o přípravě provozu městského koupaliště na Majrově na sezónu 2019 - na pozici správce koupaliště se přihlásil pan Jiří Pospíšil ze Zakřan, místo jeho pomocníka bude ještě inzerováno, město využije na doporučení M. Švancarové nabídku pořízení dřevěných lehátek pro návštěvníky koupaliště

doporučila,

aby zájemci o problematiku prevence patologických jevů ve městě vytvořili pracovní skupinu a výsledky jejího zjišťování a působení představili zastupitelstvu města např. na zářijovém zasedání ZM

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Zbýšova

vzalo na vědomí

- informaci o výsledcích jednání RM dne 11.02.2019

Usnesení č. 4/2/2019/ZM bylo schváleno

5. Hospodaření města za leden 2019, stavy účtů k 31.01.2019, rozhodnutí o uložení volných financí města

Ke dni 31.01.2019 byl na účtech města zůstatek financí ve výši 22 212 271,30 Kč.

ZM schválilo RO č. 1/2019 – zvýšení příjmů o 165 000 Kč, výdajů o 1 000 000 Kč

Informace o působení investiční skupiny DRFG – České investiční fondy v ČR a o nabídce na uložení volných finančních prostředků města formou investic do nákupu komerčních nemovitostí prověřovali m. j. členové ZM MUDr. I. Zelníčková a Bc. M. Leščínský a ve shodě s vyjádřením RM nedoporučili investovat prostředky města do uvedeného nemovitostního fondu m. j. z důvodu krátkosti jeho působení na trhu, aktuálního kolísání cen nemovitostí, sídlo organizace je mimo ČR, a. j.

Ke zhodnocení prostředků bude město volit konzervativnější produkty u bankovních ústavů. ZM bude rozhodovat až po uhrazení zásadních letošních investic a zisku příp. dotace na přístavbu MŠ.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Zbýšova

vzalo na vědomí

- písemnou informaci vedoucí FO o stavu finančních prostředků na účtech města - ke dni 31.01.2019 byl na účtech města zůstatek 22 212 271,30 Kč

schválilo

- RO č. 1/2019 (17 - 0 - 0)

rozhodlo

- nevyužít nabídku investiční skupiny DRFG – České investiční fondy, na uložení volných finančních prostředků města formou investic do nákupu komerčních nemovitostí (17 – 0 – 0)

Výsledek hlasování: pro 17, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č. 5/2/2019/ZM bylo schváleno

6. Informace o dokončených a připravovaných investičních akcích města, varianty opravy Mostu na Majrov, příprava stavby Centrum sportovních aktivit a Rozšíření MKC na Jiráskově ulici

Firma Miloš Ryšavý, spol. s r. o., Vémyslice, pokračuje ve stavebních pracích na akci Rozšíření MŠ Zbýšov zděním příček, montáží otvorových prvků (oken, dveří), instalací rozvodů topení, vody a odpadů a jejich napojení na venkovní sítě, dohotovena je „zelená“ střecha.

Četa pana M. Tahiroviče pokračuje v rekonstrukci obřadní smuteční síně a to stavebními úpravami obslužných prostorů OSS (omítky, dlažby, obklady). Před zahájením prací v hlavním prostoru pro rozloučení bude třeba připravit materiály a zkoordinovat práce a dodávky subdodavatelů tak, aby nedošlo k prostojům, příp. k vynucenému přerušení prací.

Byla dokončena první část rekonstrukce sociálního zařízení v kabinách na stadionu.

Administrativně se připravuje 3. etapa prací ve čtvrti Padělky.

Před zahájením prací je i realizace autobusových zálivů ve čtvrtích Sička a Anenská, kterou zajistí firma Miloš Soukup, Zbýšov.

Byla dokončena instalace žaluzií do 8 oken objektu zdravotního střediska v prostorách čekárny.

Varianty opravy mostu na Majrov nebyly projednávány.

Ing. Jakub Dobšík představil plánovanou úpravu a rozšíření dětského hřiště včetně vizualizace umístění 26 herních prvků na plochu v areálu za základní školou. Stávající ještě využitelné prvky budou umístěny na jiných hřištích ve městě. Plocha trávníků rekonstruovaného nového hřiště činí 630 m², rozsah chodníků je 188 m², dopadová plocha kačírku 588 m². Bude opraveno stávající oplocení v délce 76 bm a doplněno o 80 bm nového plotu. V areálu budou doplněny lavičky. Uvedené úpravy si bohužel vyžádají redukci stávající zeleně. Záměr by měl být realizován na jaře, bylo doporučeno hřiště otevřít pro veřejnost u příležitosti Dne dětí. Bc. Nedvěd projekt ocenil, rád by vybavení areálu doplnit o zdroj pitné vody a WC. Předpokládané náklady činí 1 mil. Kč.

Členové zastupitelstva města byli seznámeni i s projektem přístavby nového pavilonu MKC. Jedná se o samostatnou jednopatrovou budovu, propojenou se stávajícím objektem MK a MKC. Klubovna, sklad materiálu (slunečníky, stany apod.), šatna, umývárna, WC se nacházejí v přízemí, ve 2. nadzemním podlaží je umístěn sál na cvičení o půdorysu 9,5 x 9,5 m, sociální zařízení, sklad nářadí pro cvičení, další sklad a chodba. V rámci stavby bude opravena střecha stávajícího objektu MK a MKC a sjednocen vzhled fasád.

Členové ZM se vyjádřili k architektonické studii akce Centrum sportovních aktivit, zpracované atelierem ZETA s. r. o., Kuřim, kterou měli k dispozici.

Bc. Josef Nedvěd připomněl historii vybírání parcely pro stavbu tohoto objektu, která měla být původně realizována u stadionu. K tomu pan starosta uvedl, že pozemky v této lokalitě nejsou dosud

v majetku města a nevýhodou by také byla vzdálenost od ZŠ v případě zájmu o využívání objektu pro hodiny tělesné výchovy. M. Švancarová znovu vyjádřila obavy spoluobčanů, např. ze Školní ulice, z centralizace aktivit do prostoru kolem kina. MUDr. Zelníčková vnesla konkrétní připomínky k technickým detailům projektu a dotazy k vybavení interiéru haly. Bc. M. Leščinský doporučil prověřit možnosti snížení nákladů na provoz, zejm. na vytápění a navrhl umístění sauny. Požadavek představit záměr veřejnosti byl konkretizován – v první řadě bude informováno vedení a pedagogický sbor ZŠ.

Diskuse k této problematice byla ukončena konstatováním, že na stavby sportovního zaměření nejsou v současné době vypsány dotace, je však třeba nechat zpracovat projekt, bez kterého není šance operativně reagovat, pokud se perspektivně naskytne dotační příležitost.

ZM hlasováním rozhodlo o vyhlášení výběrového řízení na dodavatele projektové dokumentace akce Centrum sportovních aktivit Zbýšov

Ing. Dobšík specifikoval činnosti, pro které bude město v tomto roce zajišťovat příspěvky formou dotací:

OP ŽP – digitalizace povodňového plánu a vybudování sítě varovného a vyznačovacího systému

„Pořízení digitálního rozhlasu a digitalizace povodňového plánu“

JmK – podpora jednotek PO SDHo „Pořízení věcných prostředků PO“

OPZ – ÚSC tvorba strategických dokumentů

„Pořízení pasportu zeleně, VO, hřbitova, komunikací a dopravního značení, plánu údržby zeleně, digitálního kiosku a mapového serveru“

ČEZ – oranžová hřiště

„Rekonstrukce dětského hřiště při ZŠ I“

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Zbýšova

vzalo na vědomí

- informaci starosty o průběhu realizace investičních akcí města a Ing. Jakuba Dobšíka o připravovaných investicích pro začátek roku 2019

rozhodlo

- o vyhlášení výběrového řízení na dodavatele projektové dokumentace akce Centrum sportovních aktivit Zbýšov a zadání zpracování projektu (16 - 0 - 1)

vzalo na vědomí

- informaci Ing. Dobšíka o činnostech, na které bude město žádat příspěvek formou dotace u jejich poskytovatelů

Výsledek hlasování: pro 16, proti 0, zdrželi se hlasování 1 (Bc. Josef Nedvěd)

Usnesení č. 6/2/2019/ZM bylo schváleno

7. Hospodaření s majetkem města, příprava koupaliště na sezónu 2019

Zastupitelstvo města jednalo o odkoupení pozemku pod Lánem, potřebného pro příjezd k rozvojové lokalitě. Majitelem parc. č. 1874/5 a 1876/8 o celkové výměře 39 m² je místní občan pan J. M., který při prvním jednání požadoval za odprodej částku 1 200 Kč/m². ZM doporučilo vést s majitelem další jednání o ceně.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Zbýšova

doporučilo

- vést s majitelem parc. č. 1874/5 a 1876/8 o celkové výměře 39 m² v lokalitě po Lánem další jednání o ceně za odprodej pozemků pro příjezd k rozvojové lokalitě v k. ú. Zbýšov u Oslavan

Výsledek hlasování: pro 17, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č. 7-1/2/2019/ZM bylo schváleno

ZM projednalo a schválilo záměr prodeje pozemku parc. č. 1923/36 a 1925/17, k. ú. Zbýšov u Oslavan, o výměře 91 + 86 m² – jedná se o svah u areálu Muzea průmyslových železnic na Sičce, pro město nevyužitelný. ZM schválilo záměr prodeje pozemků (17 – 0 – 0).

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo města Zbýšova
projednalo a schválilo**

**- záměr prodeje pozemku parc. č. 1923/36 a 1925/17, k. ú. Zbýšov u Oslavan, o výměře 91 + 86 m²
– svah u areálu Muzea průmyslových železnic na Sičce, pro město nevyužitelný**

Výsledek hlasování: pro 17, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č. 7-2/2/2019/ZM bylo schváleno

ZM projednalo a schválilo bezúplatný převod částí pozemků 528/1, 527/4, 527/1, 533/2, 533/3 a bezúplatný převod inženýrských sítí kanalizace splaškové a dešťové ve čtvrti Padělky, k. ú. Zbýšov u Oslavan ze strany majitele PAMIR spol. s r. o., čtvrť Padělky 381, Zbýšov, na Město Zbýšov. Jedná se o převod, související s připravovanou výstavbou nemovitostí v areálu společnosti, která vybuduje inženýrské sítě pro připojení novostaveb, které převede bezúplatně městu.

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo města Zbýšova
projednalo a schválilo**

- bezúplatný převod částí pozemků 528/1, 527/4, 527/1, 533/2, 533/3 a bezúplatný převod inženýrských sítí kanalizace splaškové a dešťové ve čtvrti Padělky, k. ú. Zbýšov u Oslavan ze strany majitele PAMIR spol. s r. o., čtvrť Padělky 381, Zbýšov, na Město Zbýšov

Výsledek hlasování: pro 17, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č. 7-3/2/2019/ZM bylo schváleno

ZM projednalo a schválilo bezúplatný převod pozemku parc. č. 1614/3 o výměře 734 m² v k. ú. Zbýšov u Oslavan (na Sičce v blízkosti haldy) z majetku Státního pozemkového úřadu do vlastnictví města.

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo města Zbýšova
projednalo a schválilo**

- bezúplatný převod pozemku parc. č. 1614/3 v k. ú. Zbýšov u Oslavan (792 110) do vlastnictví Města Zbýšova

Výsledek hlasování: pro 17, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č. 7-4/2/2019/ZM bylo schváleno

ZM projednalo a schválilo Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení práva věcného břemene – uložení přípojky vodovodu k RD na ul. B. Němcové (majitel M. K.) na parc. č. 1923/9 a 1494/1 v k. ú. Zbýšov u Oslavan v délce 27 m, schválena jednorázová úhrada 2 970 Kč bez DPH a přípojky NN pro E.ON ČR k RD na ul. B. Němcové (majitel M. K.) na parc. č. 1923/9 a 1494/1 v k. ú. Zbýšov u Oslavan v délce 20 m, schválena jednorázová úhrada 2 000 Kč bez DPH.

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo města Zbýšova
projednalo a schválilo**

- Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení práva věcného břemene – uložení přípojky vodovodu k RD na ul. B. Němcové na parc. č. 1923/9 a 1494/1 v k. ú. Zbýšov u Oslavan v délce 27 m, schválena jednorázová úhrada 2 970 Kč bez DPH a přípojky pro E.ON ČR k RD na ul. B. Němcové na parc. č. 1923/9 a 1494/1 v k. ú. Zbýšov u Oslavan v délce 20 m, schválena jednorázová úhrada 2 000 Kč bez DPH

Výsledek hlasování: pro 17, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č. 7-5/2/2019/ZM bylo schváleno

ZM projednalo a schválilo Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení práva věcného břemene s E.ON ČR za uložení přípojky NN na parc. č. 355/1 na ul. 9. května v k. ú. Zbýšov u Oslavan v délce 3 m, jednorázová úhrada 2 000 Kč

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo města Zbýšova
projednalo a schválilo**

- Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení práva věcného břemene s E.ON ČR za uložení přípojky NN na parc. č. 355/1 na ul. 9. května v k. ú. Zbýšov u Oslavan v délce 3 m, jednorázová úhrada 2 000 Kč

Výsledek hlasování: pro 17, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č. 7-6/2/2019/ZM bylo schváleno

Ing. Dobšík seznámil členy ZM s podklady pro schválení Smlouvy o smlouvě budoucí za uložení přípojky NN pro E.ON ČR v délce 4 m. Ing. Nekuža upozornil, že za Vodárnu Zbýšov řešil přípojku na uvedené parc. č. 1546 na Družstevní ulici ovšem pro jiného žadatele o připojení. Do vyjasnění podrobností bylo schvalování smlouvy odloženo.

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo města Zbýšova
odložilo**

- projednání Smlouvy o smlouvě budoucí o uložení přípojky NN na pozemku parc. č. 1546 na Družstevní ulici v k. ú. Zbýšov u Oslavan

Výsledek hlasování: pro 17, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č. 7-7/2/2019/ZM bylo schváleno

ZM projednalo a schválilo prodej movitého majetku – návěsu ASN 1500, nákladního, traktorového, nekompletního, r. v. 2010, nutná celková oprava – koroze podlahy a bočnic, pořizovací cena 64 170 Kč. Znalcem stanovená odhadní cena činí 11 700 Kč, prodejní cena panu I. P., Zbýšov, byla schválena ve výši 13 000 Kč (15 pro, 2 členové ZM. M. Všetečka a Bc. M. Leščinský se hlasování zdrželi).

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo města Zbýšova
projednalo a schválilo**

- odprodej movitého nevyužitelného majetku města – návěsu ASN 1500 nákladního r. v. 2010, panu I. P., Zbýšov, za cenu 13 000 Kč

Výsledek hlasování: pro 15, proti 0, zdrželi se hlasování 2

Usnesení č. 7-8/2/2019/ZM bylo schváleno

K problematice přípravy koupaliště na sezónu 2019 se rozvinula bohatá diskuse. Koupaliště, které je v provozu téměř dvě desetiletí a bylo vybudováno s využitím některých prvků původního bazénu a zařízení, sloužilo dodnes bez problémů pouze s běžnými opravami a údržbou před zahájením provozu s vynaložením nákladů ve výši cca 300 tis. Kč ročně. Jeho vybavení, technologie a materiály odpovídají době výstavby. Město stojí před rozhodnutím, v jakém rozsahu provést jeho rekonstrukci. Nutná oprava budov a bazénů bez zásahů do technologie s doplněním prvků pro zatraktivnění areálu pro návštěvníky, představuje částku odhadem 5 mil. Kč. Součástí uvedených opatření by měly být i nátěry tobogánu, který je třeba pro tento účel demontovat. Práce v uvedeném rozsahu by měly být připraveny a zahájeny bezprostředně po ukončení letošní rekreační sezóny, aby se vyloučil výpadek fungování koupaliště, zvláště za situace, kdy přibude konkurence nově budovaných zařízení v okolí. Bc. M. Leščinský přizval na jednání ZM pana M. S., který bydlí na Majrově v obecním bytě přímo vedle vstupu do koupaliště. Ten přispěl do diskuse k provozu koupaliště svými připomínkami, které jsou vedení města dlouhodobě známé a souvisí zejména s personálním obsazením funkcí (vedoucí, plavčíci, fungování občerstvení, kultura vystupování personálu). Starosta uvedl, že část nedostatku by se měla s novým vedením koupaliště vyřešit, zajistit schopné a zodpovědné brigádníky je však problém. Navíc je to práce pouze sezónní a velice závislá na počasí.

Obratem řešitelné je umístění laviček u vstupu do areálu a lehátek do zelených ploch pro odpočinek. Podnět M. Leščinského používat vratné kelímky na nápoje a snížit tak ekologickou zátěž provozu, byl jak ze strany města, tak i panem Daliborem Chatrným, který má s provozem restaurace osobní bohatou zkušenost, odmítnut.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Zbýšova

vzalo na vědomí

- informaci vedení města o zajištění provozu koupaliště na sezonu 2019, o stavu objektů, bazénů a vybavení a o nutných nákladech na rekonstrukci

- připomínky členů ZM i občanů k provozu městského koupaliště na Majrově a bude je řešit s novým vedením koupaliště

Usnesení č. 7-9/2/2019/ZM bylo schváleno

Zastupitelstvo města schválilo inventarizační zprávu za rok 2018. Na průběhu fyzických inventur se členové ZM, kteří byli zapojeni do DIK, spolupodíleli. Termíny inventur byly dodrženy.

Fyzická inventura byla zpracována k 31.12.2018. V průběhu inventarizace nebyly zjištěny přebytky, manka a škody. Dokladová inventura byla provedena k 31.12.2018 ve dnech 5.1. až 30.1. 2019.

Výsledky zjištěné při dokladové inventuře majetku a závazků odpovídaly stavu evidovanému v účetnictví. Inventarizace proběhla řádně v souladu s vyhláškou č. 270/2010 Sb.

Tabulka stavu hmotného a nehmotného majetku města k 31.12.2018 je přílohou zápisu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Zbýšova

projednalo a schválilo

- Zprávu o výsledku inventarizace majetku a závazků města k 31.12.2018

Výsledek hlasování: pro 17, proti 0, zdrželi se hlasování 2

Usnesení č. 7-10/2/2019/ZM bylo schváleno

8. Řešení problematiky prevence patologických jevů ve Zbýšově

Bc. M. Leščinský znovu uvedl, že město má podle názoru ZpL zahájením preventivních opatření možnost pozitivně ovlivnit budoucnost dalších generací jeho občanů. Upřesnil a rozšířil graficky zpracovaný návrh protidrogového programu. Charita Třebíč – K-centrum, nabízí zdarma spolupráci – monitoring prostředí, situační analýzu, vyhledávání problémových lokalit, kontaktování veřejnosti. Někteří členové ZM a část rodičů dětí ostře reagovala na skutečnost, že ZpL rozdal žákům ZŠ na II. stupni dotazníky, kterými zjišťoval m. j. jejich názor na fungování zájmových organizací města (z nichž některé ani neznají) i školských institucí (ZUŠ). M. Leščinský uvedl, že anketu předal po dohodě s ředitelem ZŠ. V současné době pracovní skupina dotazníky vyhodnocuje a celkově už věnovala problematice patologických jevů ve Zbýšově hodně času poctivé práce. Dále chce m. j. získat dotaci na workoutové hřiště

sledovat dotace na preventivní programy

obnovit činnost skautské organizace včetně využití areálu na Majrově

přispět ke vzdělávání žáků i dospělých

pořádat komunitní akce pro veřejnost (sousedská slavnost)

působit proekologicky – Uklid'me Česko!

Bc. M. Leščinský připravil návrh usnesení, který předpokládal schválení komise rady města. Ustavení komise pro prevenci sociálně-patologických jevů nebylo schváleno (pro ustavení 2 – Bc. Leščinský, J. Lakomý, proti 13, hlasování se zdrželi 2 členové ZM Bc. Nedvěd, D. Chatrný). Podle představy ZpL by měla mít komise široký záběr a silné pravomoci (jak uvedl m. j. Bc. Nedvěd). Měla by mít právo za město jednat i ve věci dotací, což by narušilo stávající koncepci vyřizování žádostí o dotace, dublovala by činnost preventivní v ZŠ apod. Zásadním problémem, jak vyjádřili m. j. pan starosta, M.

Švancarová a Ing. Dobšík, je přístup hnutí ZpL ke spolupráci s městem, kterou na jedné straně deklaruje a usiluje o ni, komentáři na sociálních sítích ji však podkopává. Přispívají k tomu i zkreslené informace, předávané veřejnosti.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Zbýšova

zamítlo

- ustavení komise rady města pro prevenci sociálně-patologických jevů ve Zbýšově

Výsledek hlasování: pro ustavení 2 – Bc. Leščinský, J. Lakomý, proti 13,

hlasování se zdrželi 2 členové ZM Bc. Nedvěd, D. Chatrný

Usnesení č. 8/2/2019/ZM bylo schváleno

9. Projednání zadání zpracování Územního plánu města Zbýšova

V rámci tohoto bodu bylo projednáno a schváleno pořízení nového územního plánu města Zbýšova.

Stávající územní plán města byl zpracován a schválen 28.7.2008, účinnost nabyl od 13. 8. 2008.

Změna č. I nabyla účinnosti 02.01.2013. Pořízení změny č. II ÚP schválilo ZM v únoru 2015. Potřeba

změny územního plánu byla vyvolána snahou města o rozvoj veřejné infrastruktury (občanského vybavení, dopravní infrastruktury), veřejné zeleně a narovnání majetkoprávních vztahů k pozemkům.

Stávající ÚP je zastaralý. Momentálně se provádějí aktuální průzkumy a rozborů a stanovují limity

území. Plánované výdaje na územní plán v § 3635 ÚPD v rozpočtu na letošní rok činí 400 tis. Kč.

Na návrh pana starosty jmenovalo jako zastupitele, určeného pro komunikaci ve věci nového

územního plánu Ing. Jakuba Dobšíka. ÚP bude obsahovat prvky regulačního plánu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Zbýšova

rozhodlo

- o pořízení nového Územního plánu města Zbýšova

Výsledek hlasování: pro 17, proti 0, zdržel se hlasování 0

Usnesení č. 9-1/2/2019/ZM bylo schváleno

schválilo

- Ing. Jakuba Dobšíka jako zástupce ZM pro komunikaci ve věci nového ÚP

Výsledek hlasování: pro 16, proti 0, Ing. Dobšík se zdržel hlasování)

Usnesení č. 9-2/2/2019/ZM bylo schváleno

10. Různé

Poděkování starosty vedoucí MKC paní Martině Švancarové za organizaci plesu města.

Starosta informoval o jednání ohledně působení Regionální policie Rosice, které se konalo na MěÚ v Rosicích. Starostka města a vedoucí MěP Ing. Hub na něm uvedli, že provoz MěP zajišťuje 11 strážníků, náklady na jejich působení činily v loňském roce cca 7 mil. Kč, z toho 18 obcí, ve kterých zasahovali, přispělo částkou 1,850 mil. Kč. Starosta Zbýšova nemá k fungování zásadní připomínky, MěP na požádání obratem vyhoví. Obce Zbýšov a Zastávka mají na zachování této služby zájem i za cenu zvýšení výdajů (v rozpočtu plánováno 800 tis. Kč), obnova městské policie v její dřívější podobě by byla nákladná a představovala by 2 mil. Kč ročně, dva strážníci by zásadně nedostačovali, momentálně je problém při nízké nezaměstnanosti a konkurenci náborů armády a P ČR sehnat kvalitní zaměstnance. Podle Bc. Nedvěda je myšlenka obnovení provozu Městské policie Zbýšov utopická. K měření rychlosti ve Zbýšově starosta uvedl závěr, který vyplynul z doručené Zprávy PČR, KŘ JmK o kontrole dodržování stanovených limitů rychlosti - v roce 2018 se uskutečnila ve Zbýšově dvě měření, při kterých byly zjištěny dva dopravní přestupky.

ZM vzalo na vědomí Výroční zprávu DSO Kahan.

Bc. Josef Nedvěd navrhl dřívější čas zahájení zasedání ZM po zkušenosti s délkou jednání 1. a 2. zasedání, jeho návrh však nebyl přijat, jelikož většině členů ZM by dřívější doba zahájení kolidovala s pracovní dobou.

MUDr. I. Zelníčková uvedla, že má možnost sehnat obchodníka s ovocem, zeleninou a zdravou výživou, problémem je ovšem zajištění vhodných prostor. Ani město vhodným objektem či jeho částí nedisponuje.

Martin Všetečka poděkoval místnímu SDH za zajištění ledové plochy na Sičce.

Starosta a Ing. Dobšík informovali o tom, že v návaznosti na provádění investičních akcí se v areálu kolem těžní věže Simson na Láně hromadí materiál, který je z velké části opakovaně pro město nepoužitelný. Kromě dlažebních žulových kostek, které budou využity ke zpevnění a úpravě přístupu k obřadní smuteční síni, je zde uložena betonová dlažba velikosti 30x30 cm z rekonstruovaných chodníků na Oslavanské ulici a ve čtvrti Padělky. ZM schválilo, že dlaždice budou zdarma za odvoz nabídnuty občanům, jinak by muselo město zaplatit za jejich likvidaci.

V této souvislosti doporučil MUDr. Ševčík, aby město požádalo Biskupství brněnské o převedení pozemku, na němž je městský hřbitov nebo jeho části, např. centrální cesty, aby město mohlo investovat prostředky do jejího zpevnění.

ZM vzalo na vědomí pozvání Bc. M. Leščinského na kulturní akci Zbýšovský kos, která se koná 31. 3. v kině Horník a osvětovou akci Snížení odpadu v našich životech, která se uskuteční 13. 4. v MKC.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Zbýšova

vzalo na vědomí

- **poděkování starosty Martině Švancarové za organizaci plesu**
 - **informaci starosty o jednání v záležitosti dalšího fungování Městské policie Rosice pro Zbýšov**
 - **Výroční zprávu DSO Kahan**
 - **nabídku MUDr. I. Zelníčkové na zajištění prodeje ovoce, zeleniny a zdravé výživy, problémem je ovšem zajištění vhodných prostor; ani město vhodným objektem či jeho částí nedisponuje**
 - **poděkování Martina Všetečky místnímu SDH za zajištění ledové plochy na Sičce**
 - **návrh MUDr. Ševčíka, aby město požádalo Biskupství brněnské o převedení pozemku, na němž je městský hřbitov nebo jeho části, např. centrální cesty, aby město mohlo investovat prostředky do jejího zpevnění**
 - **pozvání Bc. Martina Leščinského na kulturní akci Zbýšovský kos, která se koná 31. 3. v kině Horník a osvětovou akci Snížení odpadu v našich životech, která se uskuteční 13. 4. v MKC**
- rozhodlo**
- **o nabídnutí betonové dlažby velikosti 30x30 cm z rekonstruovaných chodníků zdarma za odvoz občanům, jinak by muselo město zaplatit za jejich likvidaci (17 – 0 – 0)**
- zamítlo**
- **návrh Bc. Josefa Nedvěda na dřívější čas zahájení zasedání ZM - většině členů ZM by dřívější doba zahájení kolidovala s pracovní dobou**

Výsledek hlasování: pro 17, proti 0, zdržel se hlasování 0

Usnesení č. 10/2/2019/ZM bylo schváleno

Starosta poděkoval přítomným členům zastupitelstva města i hostům za účast a zasedání ZM ve 21,40 hodin ukončil.

Zápis byl vyhotoven dne 06.03.2019

Zapisovatelka: Ing. Anna Zahradníčková

Ověřovatelé: MUDr. Irena Zelníčková

Martin Všetečka

Vratislav Široký
starosta