



Město Z b ý š o v , Masarykova 248, 664 11 Zbýšov
Zastupitelstvo města Zbýšova

Zápis

o průběhu 5. zasedání Z a s t u p i t e l s t v a města Zbýšova konaného dne 27.05.2019 od 17,00 hodin na MěÚ ve Zbýšově

1. Zahájení, určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele, schválení zápisu z minulého zasedání

Jednání Zastupitelstva města Zbýšova zahájil a řídil starosta, který přivítal přítomné členy zastupitelstva města i hosty. Informace o konání 5. zasedání ZM byla zveřejněna na úřední desce Městského úřadu Zbýšov, stejně tak na elektronické úřední desce, od 16.05.2019.

Jednání bylo přítomno 15 členů zastupitelstva (viz prezenční listina, omluven MUDr. Ševčík a D. Chatrný). Zastupitelstvo města bylo usnášeníschopné. Jako ověřovatelé zápisu byli schváleni Mgr. Zdeňka Sovová a Ondřej Kubiš, vyhotovením zápisu byla pověřena tajemnice MěÚ.

K návrhům nebyly vzneseny protinávhrhy.

Zápis z 4/2019 zasedání ZM byl schválen bez připomínek.

Starosta upozornil přítomné, že je pořizován zvukový záznam jednání pro potřeby zpracování zápisu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Zbýšova

schválilo

- za ověřovatele zápisu o průběhu 5/2019 zasedání Zastupitelstva města Zbýšova Mgr. Zdeňku Sovovou a Ondřeje Kubiše, zapisovatelkou tajemnici MěÚ

Usnesení č. 1/5/2019/ZM bylo schváleno

Výsledek hlasování: pro 15, proti 0, zdržel se hlasování 0

2. Schválení programu

Návrh programu byl součástí písemných pozvánek, zaslaných členům ZM a informace o konání zasedání ZM zveřejněné v zákonem stanoveném termínu na úředních deskách města. Program byl přítomnými členy ZM schválen bez připomínek.

1. Zahájení, určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele, schválení zápisu z minulého zasedání

2. Schválení programu

3. Kontrola plnění úkolů ze zasedání ZM dne 29.04.2019

4. Informace o jednání RM dne 15.05.2019

5. Hospodaření města za leden až duben 2019, stavy účtů k 30. 4. 2019, projednání RO č. 4/2019

6. Projednání a schválení Závěrečného účtu města Zbýšova za rok 2018, Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření města Zbýšova za rok 2018 a Účetní závěrky města sestavené k 31.12.2018

7. Informace o probíhajících a připravovaných investičních akcích města

8. Hospodaření s majetkem města

9. Projednání OZV města Zbýšova č. 1/2019, o nočním klidu

10. Různé, závěr

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Zbýšova

- schválilo program 5. zasedání ZM (15 pro – 0 proti – 0 se zdržel hlasování)

Usnesení č. 2/5/2019/ZM bylo schváleno

3. Kontrola plnění úkolů ze zasedání ZM dne 29.04.2019

Záměr MUDr. Zelníčkové zajistit ve městě prodej ekologických čisticích prostředků pro domácnosti či podnikatelské provozy do vlastních nádob by měl být realizován v souvislosti s nákupem nemovitosti pro rozšíření prodejní kapacity ve městě.

Ve výběrovém řízení na dodavatele projektové dokumentace akce Přístavba MKC Zbýšov, Školní ulice - veřejná zakázka malého rozsahu č. 19/002, byl vybrán jako zpracovatel Atelier ZETA s. r. o. Kuřim, se kterým byla uzavřena smlouva o dílo, cena zakázky 280.000,- Kč bez DPH

V souladu s rozhodnutím ZM byla uzavřena smlouva o prodeji pozemků parc. č. 1923/36, 1925/17 v k. ú. Zbýšov u Oslavan na Sičce o výměře 177 m² Muzeu průmyslových železnic, o. s., Zbýšov, za cenu 20 Kč/m².

Žádost města pro Biskupství brněnské o převedení pozemku, na němž je městský hřbitov nebo jeho části, např. centrální cesty, aby mohlo investovat prostředky do jejího zpevnění, se připravuje.

Žádost o poskytnutí příspěvku na rekonstrukci dětského hřiště, zpracovanou městem, Nadace ČEZ přijala, dotaci městu však neposkytne.

Na základě rozhodnutí rady města byla uzavřena smlouva o dílo

- na opravu střechy objektu věže Simson na Láně oplechováním včetně výměny střešních latí. Práce provede firma Karel Skokan, Babice u Rosic, cena prací činí 468 526,40 Kč, vč. DPH 566 916,94 Kč
- na opravu střechy kina Horník, kterou zatéká nad kinosálem s firmou Klempířství Karel Skokan, Babice u Rosic, dodávka prací v ceně 564 713,80 Kč, vč. DPH 683 303,70 Kč
- na rozšíření kanalizace směrem k vodojemu, úpravu stávající horské vpusti u Křístelových a propojení chodníku lemujícího vozovku s cyklostezkou Zbýšov – Zakřany s firmou M. Soukup, Zbýšov, cena prací 1. etapy činí 392 400 Kč + DPH
- na opravu fasády nájemního domu města na Majrově bez jeho zateplení vzhledem ke kvalitě a tloušťce obvodového zdiva budovy s panem Jiřím Klinerem, Zbýšov (nabídková cena 925 920 Kč + DPH)
- na dokončení opravy fasády domu na ul. 9. května 96, 116 (dvorního traktu), plocha zateplení 307 m², s firmou Jiří Kliner, Zbýšov, za cenu 449 000 Kč + DPH

Seznámení veřejnosti s projektem Centrum sportovních aktivit Zbýšov se uskutečnilo ve čtvrtek dne 16. května v 18 hodin v sále MKC Zbýšov za účasti 8 zastupitelů a 8 občanů. Na základě připomínek veřejnosti byla provedena úprava vzhledu fasády.

V souladu s usnesením č. 7-2/4/2019/ZM byla v souvislosti s přípravou záměru investice Vodní nádrž Brodsky uzavřena smlouva na odkoupení pozemku parc. č. 2652 o výměře 2 366 m², za cenu 20 Kč/m² s panem A. Š., Zbýšov, záměr prodeje parc. č. 2729/1 o stejné výměře 2 366 m² – obě parcely v k. ú. Zbýšov u Oslavan, byl zveřejněn na úředních deskách města od 6. do 24. 5. 2019.

Na základě rozhodnutí ZM byla uzavřena smlouva

- na prodej přídomní parcely č. 1573/1 o výměře 40 m² na Dolině, k. ú. Zbýšov u Oslavan, za cenu 250 Kč/m² + DPH, s manžely K., Zbýšov
- o prodeji části pozemku parc. č. 201/1 a 1923/9 (nově vzniklá parcela č. 201/59) o výměře 48 m² v k. ú. Zbýšov u Oslavan pro výstavbu garáží s panem R. S., Zbýšov a částí parc. č. 201/1 a 1923/9 (nově vzniklá parc. č. 201/60) o výměře 48 m² s panem P. M., Zbýšov, za cenu 500 Kč/m²
- s majitelem parc. č. 1874/5 a 1876/8 panem J. M., Zbýšov, o odkoupení části parcel v k. ú. Zbýšov u Oslavan pod Lánem o výměře 39 m² za cenu 900 Kč/m²
- o smlouvě budoucí o zřízení práva věcného břemene pro uložení přípojky kanalizace a vodovodu do objektu v areálu na Družstevní ulici pro Ing. Ž. na parc. č. 1546 k. ú. Zbýšov u Oslavan
- o smlouvě budoucí o zřízení práva věcného břemene pro uložení přípojky kanalizace na parc. č.

- 353/10 k. ú. Zbýšov u Oslavan, pro uložení přípojky vodovodu na parc. č. 1929/1 a parc. č. 355/1, k. ú. Zbýšov u Oslavan, pro novostavbu RD na ul. 9. května
- o smlouvě budoucí o zřízení práva věcného břemene pro uložení přípojky plynu na parc. č. 1927/16 v k. ú. Zbýšov u Oslavan v délce 6 m pro RD č. p. 71
 - o smlouvě budoucí o zřízení práva věcného břemene pro E.ON ČR pro uložení přípojky NN v délce 6 m na parc. č. 1886/14, 1511/49, 1458/18 v k. ú. Zbýšov u Oslavan
 - o zřízení práva věcného břemene pro uložení přípojky NN pro E.ON ČR na parc. č. 1547/1 v k. ú. Zbýšov u Oslavan v délce 9,5 m (přípojka pro RD č. p. 48 v ul. B. Němcové)

Z pověření ZM jednal pan starosta s realitní kanceláří o odkoupení budovy na křižovatce za cenu 1,8 mil. Kč za podmínky, že provozovatelka prodejny zeleniny, ovoce, zdravé výživy a drogerie se písemně zaváže k dlouhodobém pronájmu prostor - více bod Různé.

Zastupitelstvo města Zbýšova rozhodlo o poskytnutí příspěvku 300 000 Kč firmě Dens Caninus, s. r. o., Zbýšov, na náklady, spojené s přemístěním ordinací do nových prostor v Oslavanech na podzim tohoto roku a o podmínce poskytnutí dotace – více bod Různé.

Otevírací dobu hřiště u základní školy bude v letních měsících prodloužena do 21 hodin. Bude provedeno osazení poutače na Sokolské hřiště s uvedením provozní doby do areálu dětského hřiště a údržba laviček v parku na Poustkách. V rámci přípravy koupaliště na rekreační sezónu se konala v neděli 12. května v 17 hodin schůzka personálu.

V úterý 7. května se v Hornickém domě uskutečnila odborná panelová diskuse k problematice životního prostředí a aktuálně k hospodaření s vodou v krajině i v intravilánu města.

Zápis dětí do mateřské školy se konal dne 14. 5. 2019.

Úspěšně proběhly kulturní a společenské akce pořádané vedením MKC – Baby pochod, Den pro mou mámu, divadelní představení a j.

Na opravené Jiráskově ulici je zřízen jeden retardér, nepočítá se s dalšími opatřeními ke snížení rychlosti jízdy, nýbrž s disciplinovaností řidičů. Úprava dopravní situace na křižovatce na Sportovní ulici posunutím přechodu pro chodce na příjezdu od Zakřan je neprůchodná ze strany P ČR. Rizikové chování řidičů na frekventované silnici III. třídy u objektu zdravotního střediska kvůli provozu bankomatu by mělo omezit umístění další zákazové značky s dodatkovou tabulkou před budovu bez ohledu na zákazovou dopravní značku již osazenou na křižovatce.

Starosta jednal s panem Kamenickým o prodloužení provozní doby SENIORTAXI do 16 hodin (např. pro odvoz od lékaře), bohužel neúspěšně.

Snížení nadměrného hluku, působeného provozem firmy Metaldyne, formou výsadby živého plotu, který by mohl lemovat oplocení firmy, je nutno koordinovat se záměrem společnosti vybudovat protihlukovou stěnu.

O opatřeních, která byla přijata vedením města, MěÚ a ZM k nápravě nedostatků, zjištěných při přezkoumání hospodaření města Zbýšova za rok 2018 a uvedených ve zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření, podá územní samosprávný celek písemnou informaci krajskému úřadu, a to nejpozději do 15 dnů po projednání této zprávy spolu se závěrečným účtem v orgánech územního celku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Zbýšova

vzalo na vědomí

- informaci o plnění úkolů z 4/2019 zasedání ZM dne 29. 4. 2019

Usnesení č. 3/5/2019/ZM bylo schváleno

4. Informace o jednání RM dne 15.05.2019

Rada města Zbýšova

vzala na vědomí

- informaci o plnění úkolů, které vyplynuly z 4. schůze Rady města Zbýšova 08.04.2019
- písemnou informaci vedoucí FO o stavu finančních prostředků na účtech města - ke dni 30.04.2019 byl na účtech města zůstatek 30 922 705,40 Kč, hospodaření města je za čtyři měsíce roku v přebytku 6 668 tis. Kč
- informaci starosty a Ing. Dobšíka o dokončených investicích, o průběhu realizace investičních akcí města a o připravovaných investicích pro rok 2019

rozhodla

- po poruše ohřevu vody a následném odborném posouzení stavu kotelny na zdravotním středisku o její kompletní rekonstrukci; firma Thermona, s. r. o., Zastávka, zpracovala cenovou nabídku na tyto práce ve výši 399 271 Kč + DPH, rada města schválila realizaci zakázky za uvedenou cenu schválila
- uzavření smlouvy o dílo s firmou Miloš Soukup, Zbýšov, na předláždění prostoru u kina v rozsahu cca 300 m² za cenu 498 705 Kč + DPH a připomněla důležitost doplňků – osazení laviček, odpadkových košů a následně VO

vzala na vědomí

- informaci správy majetku města, týkající se výše dlužného nájemného za užívání obecních bytů – dluh na nájemném ke konci dubna 2019 se mírně snížil a činil cca 786 tis. Kč, z toho je mimo vymáhání částka cca 130 000 Kč (většinou dluhy do 20 000 Kč).
- informaci starosty o jednání s nájemníkem bytu ve svobodárně na ul. J. A. Komenského o podmínkách pokračování užívání bytu a o řešení stížností na nájemníky na Majrově
- žádosti o přidělení obecních bytů do užívání

schválila

- záměr pronájmu pozemků parc. č. 1685/12 o výměře 275 m² a 1685/3 o výměře 318 m² na Družstevní ulici, k. ú. Zbýšov u Oslavan
- záměr pronájmu pozemku parc. č. 485 ve čtvrti Padělky o výměře 75 m² v k. ú. Zbýšov u Oslavan k využití na zahrádku

rozhodla

- o zvýšení nájemného za užívání obecních bytů s platností od 1. 1. 2020 a to bytů se sníženou kvalitou na ul. 9. května, na Majrově a na Láně 53 na 51 Kč/m² bytů na Láně 372 na 60 Kč/m² bytů na ul. J. A. Komenského 413, 414 a 415 na 68 Kč/m² bytů na Jiráskově ul., Sportovní ul. a v ZŠ na ul. J. A. Komenského na 68 Kč/m² nájemné v bytech na koupališti bude upraveno o inflaci nájemné v domě na Majrově 636 zůstává beze změny

schválila

- převedení nájemní smlouvy na užívání bytu na ul. 9. května po zemřelém panu B. Š. na vdovu na dobou neurčitou
- na základě žádosti manž. H. změnu uživatelů bytu na Majrově – místo syna R. H. budou nájemci bytu žadatelé manž. H.
- na základě žádosti S. A. S. jeho přihlášení k pobytu na adresu Zbýšov, do obecního bytu v užívání jeho bratra E. S.
- na základě žádosti Dentalis Bohemia s. r. o., upuštění od úhrady nájmu stomatologické ordinace na zdravotním středisku na ul. 9. května 9, která je aktuálně nevyužívaná doporučuje

- s ohledem na sociální situaci a okolnosti úmrtí pana R. K., posledně bytem Zbýšov, RM odepsání jeho dluhu na nájemném

schválila

- program 5. zasedání Zastupitelstva města Zbýšova dne 27.05.2019

- poskytnutí dotací z rozpočtu města 2019

- Gymnazijní společnosti Zastávka na aktivity v roce 2019 částku 5 000 Kč
- Penzionu pro důchodce Rosice za poskytování sociálních služeb zahrnutých do komunitního

plánu v působnosti ORP Rosice částku 5 310 Kč

- na činnost Linky bezpečí částku 2 000 Kč

- Pobočnému spolku zdravotně postižených, MO Zbýšov, na podzimní rekondiční pobyt 10 000 Kč

vzala na vědomí

- informaci Ing. Dobšíka o předběžném výsledku jednání s realitní kanceláří, která je vlastníkem RD č. p. 168 na ul. J. A. Komenského; ta je ochotna jednat o žádosti o odkoupení části pozemku kolem nemovitosti z důvodu zajištění přehlednosti provozu na křižovatce ul. J. A. Komenského na Majrov

- informaci starosty o posunu v jednání o odkoupení pozemků od rodiny M., které schválilo ZM v roce 2017

- negativní výsledek rozhodnutí Nadace ČEZ k žádosti města o poskytnutí příspěvku na rekonstrukci dětského hřiště

- negativní výsledek jednání pana starosty s panem Kamenickým, zajišťujícím službu Seniortaxi ve Zbýšově, o požadavku rozšíření doby provozu; pan taxikář je po 15 hodině bohužel smluvně vázán jinde

- informaci místostarosty MUDr. Ševčíka o průběhu a přínosu besedy k životnímu prostředí a hospodaření s vodou v krajině, organizované hnutím ZpL dne 7. 5. v Hornickém domě

- informaci o výsledku jednání starosty s RK o koupi nemovitosti na křižovatce, bývalé prodejny Drogerie

- informaci místní lékárny, zprostředkovanou MUDr. Ševčíkem, o minimálním zájmu o balíčky pro drogově závislé, dodané organizací Podané ruce

- informaci tajemnice MěÚ o přípravě voleb do Evropského parlamentu, které se budou konat ve dnech 24. a 25. května; okrsková volební komise č. 1 bude mít tentokrát sídlo v přízemí MěÚ

- zhodnocení průběhu oslavy Svátku matek v neděli 12. května vedoucí MKC Martinou Švancarovou; vyznění a návštěvnost bohatého celodenního programu, určeného pro celou rodinu, bohužel negativně ovlivnilo nepříznivé počasí

- informaci M. Švancarové o přípravě akce s regionální působností - oslavy Dne horníků 14. září, připravované ve spolupráci s MK Kahan, městem Rosice a obcí Zastávkou

- informaci o novém sídle kanceláře manažera MK Kahan Ing. Jaroslava Bohanese v MKC na Jiráskově ulici

schválila

- s ohledem na sociální situaci rodiny příspěvek Monice Šustrové na pohřeb manžela ve výši 5 000 Kč

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Zbýšova

vzalo na vědomí

- informaci o jednání rady města dne 15. 5. 2019

Usnesení č. 4/5/2019/ZM bylo schváleno

5. Hospodaření města za leden až duben 2019, stavy účtů k 30. 4. 2019, projednání RO č. 4/2019

Ke dni 30.04.2019 byl na účtech města zůstatek financí ve výši 30 922 705,40 Kč.

Příjmy předpokládané v rozpočtu města na rok 2019 ve výši 73 660 000 Kč, jsou za leden až duben 2019 naplněny na 43,3 % (31,921 mil. Kč), plánovaný příjem z daní, poplatků a dotací ve výši 60 mil. Kč je naplněn na 48,1 % (28 890 tis. Kč), plánované výdaje 84 313 000 Kč jsou čerpány na 29,95 % (25 253 tis. Kč). Hospodaření je za čtyři měsíce roku v přebytku 6 668 tis. Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Zbýšova

vzalo na vědomí

- písemnou informaci vedoucí FO o stavu finančních prostředků na účtech města - ke dni 30.04.2019 byl na účtech města zůstatek 30 922 705,40 Kč, hospodaření města je za čtyři měsíce roku v přebytku 6 668 tis. Kč

Usnesení č. 5-1/5/2019/ZM bylo schváleno

Rozpočtové opatření č. 4/2019, připravené ke schválení FO MěÚ, zahrnuje zvýšení příjmů v pol. ostatní nakládání s odpady (pokuta uložená ČIŽP) a volby do EP a výdajů rozpočtu o dotaci na volby do EP. Příjmy celkem 91 tis. Kč, výdaje celkem 7 tis. Kč. RO bylo schváleno jednomyslně.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Zbýšova

schválilo

- RO č. 4/2019

Výsledek hlasování: pro 15, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č. 5-2/5/2019/ZM bylo schváleno

6. Projednání a schválení Závěrečného účtu města Zbýšova za rok 2018, Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření města Zbýšova za rok 2018 a Účetní závěrky města sestavené k 31.12.2018

Závěrečný účet za rok 2018

Závěrečný účet města Zbýšova byl sestaven v souladu s § 17 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů. Jeho součástí je i Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření města Zbýšova za rok 2018. ZM rozhodlo uzavřít projednání Závěrečného účtu města Zbýšova za rok 2018 vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením s výhradou s ohledem na nedostatky, které byly zjištěny při kontrole hospodaření města; dva z nich byly odstraněny na předchozím zasedání ZM po projednání na základě informace tajemnice MěÚ. Zpráva o výsledku přezkoumání byla členům ZM rozeslána jako součást ZÚ elektronicky včetně opatření k nápravě, které ÚSC přijal bezprostředně po ukončení předauditu a konečného přezkoumání hospodaření. Zjištěné chyby a nedostatky nejsou závažné, jsou administrativního rázu, nemají vliv na výsledek hospodaření ÚSC, nedošlo jimi ke zkreslení účetní závěrky a nebyla jimi způsobena městu škoda.

Návrh Závěrečného účtu města za rok 2018 byl zveřejněn v zákonem stanoveném rozsahu na úředních deskách města od 09.05.2019. O plnění rozpočtu jsou členové ZM informováni pravidelně, zásadní informace byly uvedeny i v Ozvěně 1/2019. Občané mohli uplatnit připomínky k Závěrečnému účtu buď písemně do 27. května 2019 nebo ústně na zasedání Zastupitelstva města dne 27. 5. Těto možnosti však nikdo z občanů nevyužil.

Závěrečný účet Města Zbýšova za rok 2018 dále obsahuje:

Plnění rozpočtu příjmů

Plnění rozpočtu výdajů

Financování (zapojení vlastních úspor a cizích zdrojů)

Stavy a obraty na bankovních účtech

Peněžní fondy

Majetek

Vyúčtování finančních vztahů k rozpočtům kraje, obcí, DSO a vnitřní převody

Vyúčtování finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, státním fondům a Národnímu fondu

Ostatní doplňující údaje – přílohy, komentáře

Vzhledem k tomu, že při přezkoumání hospodaření města za rok 2018 byly zjištěny nedostatky, projednalo zastupitelstvo města Závěrečný účet Města Zbýšova za rok 2018 včetně Zprávy KÚ JmK o přezkoumání hospodaření města za rok 2018 v souladu s § 84 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a s § 17 odst. 7, písm. c) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů a vyjádřilo souhlas s celoročním hospodařením města s výhradou.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Zbýšova

p r o j e d n a l o

- Závěrečný účet Města Zbýšova za rok 2018 včetně Zprávy KÚ JmK o přezkoumání hospodaření města za rok 2018 v souladu s § 84 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

a s § 17 odst. 7, písm. c) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů a vyjádřilo souhlas s celoročním hospodařením města s výhradou

Výsledek hlasování: pro 15, proti 0, zdržel se hlasování 0

Usnesení č. 6-1/5/2019/ZM bylo schváleno

Účetní závěrka města sestavená k 31.12.2018

Podle zákona č. 220/2013 Sb., kterým se mění zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a další související zákony, je pravomoc zastupitelstva obce v § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozšířena o schvalování účetní závěrky obce, t. j. rozvahy, výkazu zisku a ztráty a příloh, inventarizační zprávy sestavené k rozvahovému dni, t. j. 31.12.2018.

Účetní závěrka byla sestavena v souladu s platnou legislativou pro tuto oblast a její ověření bylo součástí přezkumu hospodaření města Zbýšova za rok 2018.

V souladu s platným zněním zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví a vyhl. č. 270/2010 o inventarizaci majetku a závazků byl skutečný stav veškerého majetku a závazků k 31.12.2018 zjištěn inventarizací a bylo ověřeno, že skutečný stav odpovídá stavu majetku a závazků v účetnictví.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Zbýšova

s c h v á l i l o

- Účetní závěrku města Zbýšova sestavenou k 31.12.2018

Výsledek hlasování: pro 15, proti 0, zdržel se hlasování 0

Usnesení č. 6-2/5/2019/ZM bylo schváleno

7. Informace o dokončených, probíhajících a připravovaných investičních akcích města,

Firma M. Ryšavý Vémyslice dokončuje stavební práce na akci Rozšíření MŠ Zbýšov. Ve spolupráci s vedením MŠ se pořizuje vybavení interiérů. Předpokládaný termín předání nového pavilonu MŠ – 30. 6. MUDr. Zelničková doporučuje osít plochy kolem plotu směsí lučních trav.

Četa pana M. Tahiroviče přerušila práce na rekonstrukci obřadní smuteční síně. Zajišťuje se materiál pro rekonstrukci hlavního rozlučkového prostoru.

Firma přesunula svoje kapacity do areálu zahrady ZŠ, kde rekonstruuje centrální dětské hřiště – po demontáži laviček a hracích prvků, kácení stromů, pokračuje zemními pracemi, dlážděním zpevněných ploch a přípravou ploch pro osazení herních prvků, které jsou již skladem ve dvoře MěÚ. Postup prací narušilo nepříznivé počasí.

Firma M. Soukup, Zbýšov, dokončila realizaci autobusového zálivu ve čtvrti Sička terénními pracemi a finálním vyasfaltováním příjezdu na Sičku a autobusového zálivu ve čtvrti Anenské. Bude obnovena část čekáren ve Zbýšově (na Poustkách, na Sičce, na Anenské).

Práce na VZMR na opravě střešní krytiny věže Simson na Láně provádí firma Karel Skokan, Babice u Rosic – stávající eternit nahrazuje oplechováním včetně výměny střešních latí. Dále byly provedeny nátěry oken, omítky, elektrorozvody a instalováno osvětlení objektu. Záměrem města je vybudovat v areálu ukázkovou havířskou štolu.

Práce na rekonstrukci budovy kina Horník byly zahájeny opravou střechy, kterou zatéká nad kinosálem – po odkrytí konstrukce, která má jiné, než předpokládané složení vrstev a materiálů, byl však další postup zastaven do vyřešení změny technologie opravy ve vazbě na nadměrné statické zatížení nosníků. Jako dodavatel prací byla vybrána firma K. Skokan, Klempířství, Babice u Rosic. Opravy kina Horník budou pokračovat pracemi v interiéru – opravou elektroinstalace, výměnou opon, opravou podlahy v hledišti.

Rozšíření kanalizace směrem k vodojemu, úprava stávající horské vpusti u Křístelových a následné propojení chodníku lemujícího vozovku s cyklostezkou Zbýšov – Zakřany, odstranilo letíty

problém s bezpečností chodců na hranicích katastru Zbýšova směrem na Zakřany. Dodávku VZMR zajistila firma M. Soukup, Zbýšov.

Ve fázi koncepčních příprav je m. j. řešení parkování ve dvoře za budovou radnice a ve čtvrti Padělky, řešení prostoru na Láně s cílem zachránit kaštany před budovou č. p. 55, řešení zeleně ve městě včetně prostoru hřbitova. V plánu je oprava fasád budov v majetku města – kabin na stadionu TJ Baník, MŠ, ZŠ, tělocvičny, kina a MKC.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Zbýšova

vzalo na vědomí

- informaci starosty a Ing. Dobšíka o dokončených investicích, o průběhu realizace investičních akcí města a o připravovaných investicích pro 2. pololetí roku 2019

Usnesení č. 7/5/2019/ZM bylo schváleno

8. Hospodaření s majetkem města

V souladu se změnou záměru umístění Vodní nádrže Brodky, vodního díla, které je jedním z připravovaných opatření ke zlepšení hospodaření s vodou, podporovaných státem formou dotací, pokračuje vykupování a směny pozemků. Na základě schváleného záměru prodeje rozhodlo ZM o prodeji pozemku parc. č. 2729/1 o výměře 2 366 m² v k. ú. Zbýšov u Oslavan panu A. Š., Zbýšov, za cenu 20 Kč/m².

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Zbýšova

projednalo a schválilo

- v souvislosti s přípravou záměru investice Vodní nádrž Brodky prodej pozemku parc. č. 2729/1 o výměře 2 366 m² v k. ú. Zbýšov u Oslavan panu A. Š., Zbýšov, za cenu 20 Kč/m² - schváleno jednomyslně

Výsledek hlasování: pro 15, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č. 8-1/5/2019/ZM bylo schváleno

Zastupitelstvo města Zbýšova projednalo a schválilo Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení práva věcného břemene pro uložení telekomunikační přípojky do objektu v areálu Simson pro M. S. na parc. č. 1923/9 a 1923/48 k. ú. Zbýšov u Oslavan, v délce cca 46 bm – jednorázová úhrada 5 000 Kč a přípojky pro firmu Metaldyne na parc. č. 1923 v délce 10 m za cenu 2 000 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Zbýšova

projednalo a schválilo

- Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení práva věcného břemene pro uložení telekomunikační přípojky do objektu v areálu Simson pro M. S. na parc. č. 1923/9 a 1923/48 k. ú. Zbýšov u Oslavan, v délce cca 46 bm – jednorázová úhrada 5 000 Kč a přípojky pro firmu Metaldyne na parc. č. 1923 v délce 10 m za cenu 2 000 Kč

Výsledek hlasování: pro 16, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č. 8-2/5/2019/ZM bylo schváleno

9. Projednání OZV města Zbýšova č. 1/2019, o nočním klidu

JUDr. Šauer, právník města, zpracoval návrh OZV č. 1/2019, o nočním klidu, která nahrazuje OZV č. 7/2017 a stanoví výjimečné případy, při nichž je doba nočního klidu vymezena dobou kratší než stanoví zákon, zejm. termíny konání letních tanečních zábav a promítání letního kina.

Návrh OZV měli členové ZM k dispozici v předstihu k prostudování a byl schválen bez připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Zbýšova

projednalo a schválilo

- obecně závaznou vyhlášku města Zbýšova č. 1/2019, o nočním klidu

**Výsledek hlasování: pro 15, proti 0, zdrželi se hlasování 0
Usnesení č. 9/5/2019/ZM bylo schváleno**

10. Různé

Starosta vedl z pověření ZM jednání s realitní kanceláří o odkoupení budovy bývalé drogerie na křižovatce ul. Sportovní a 9. května, nyní v soukromém vlastnictví manž. N. za cenu 1,8 mil. Kč. Původní zájemkyně o provozování prodejny zeleniny, ovoce, zdravé výživy a drogerie od podnikatelského záměru odstoupila, nová uchazečka o dlouhodobý pronájem prostor se vyjádří příští týden. Starosta uvedl, že existují i jiné možnosti využití nemovitosti (pro bydlení, provoz vinotéky apod.). Objekt č. p. 642 v k. ú. Zbýšov u Oslavan, nyní nebytový prostor, je třeba nákladem max. 200 tis. Kč opravit. Sociální zařízení je ve dvoře. Pro obchod je velikost interiéru dostačující. V mezičase od termínu posledního zasedání ZM se ovšem změnila finanční podmínky prodeje. Realitní kancelář, která je majiteli nemovitosti pověřena zprostředkováním prodeje, obdržela tři nabídky na odkoupení objektu v rozmezí 1,8 mil Kč až 2,3 mil Kč. Starosta navrhl se souhlasem majitele nemovitosti cenu za odkoupení ve výši 1,950 mil. Kč, která byla počtem 11 hlasů schválena, 1 člen ZM byl proti (O. Kubiš), 3 členové ZM se hlasování zdrželi (Bc. Jos. Nedvěd a Miroslav Vespalec, Ing. Jan Nekuža z důvodu střetu zájmů).

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo města Zbýšova
projednalo a schválilo**

- odkoupení budovy bývalé drogerie na křižovatce ul. Sportovní a 9. května, č. p. 642 v k. ú. Zbýšov u Oslavan, od soukromého majitele do majetku města Zbýšova za cenu 1,95 mil. Kč

Výsledek hlasování: 11 pro, 1 člen ZM proti (O. Kubiš), 3 členové ZM se hlasování zdrželi

(Bc. Jos. Nedvěd a Miroslav Vespalec, Ing. Jan Nekuža z důvodu střetu zájmů)

Usnesení č. 10-1/5/2019/ZM bylo schváleno

Na svém 4. zasedání rozhodlo Zastupitelstvo města Zbýšova o poskytnutí příspěvku 300 000 Kč firmě Dens Caninus, s. r. o., Zbýšov, na náklady, spojené s přemístěním ordinací do nových prostor v Oslavanech na podzim tohoto roku a o podmínce poskytnutí dotace. Ta byla formulována jako povinnost nahradit alespoň zčásti ve Zbýšově dosud poskytované služby a zajistit ve spolupráci se spol. s r. o. DENTALIS Bohemia pro pacienty na zdravotním středisku na ul. 9. května 9 ve vybavené ordinaci alespoň základní rozsah stomatologické péče po část týdne (2 či 3 dny) od června t. r. minimálně dva roky. Pokud nebude rozsah služeb ve Zbýšově a doba jejich poskytování naplněna, rozhodne ZM o vrácení poměrné části dotace.

MUDr. V. K. M., jednatelka firmy Dens Caninus, s. r. o., v reakci na toto usnesení v písemné odpovědi uvedla, že není schopna stanovenou podmínku splnit – stav a složení lékařů, kteří pro společnost pracují a podmínky na zdravotním středisku na ul. 9. května 9, neumožní obsloužit pacienty ve Zbýšově komfortně. Tým lékařek a dalšího personálu je připraven vyhovět pacientům v ordinaci v Oslavanech.

Členové ZM vzali informaci MUDr. V. K. M. na vědomí. Rozhodnutí v této záležitosti za změněných okolností bude přijato na příštím zasedání ZM.

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo města Zbýšova
vzalo na vědomí**

- odpověď MUDr. V. K. M., jednatelky firmy Dens Caninus, s. r. o., Zbýšov, ul. 9. května 94, k podmínce města, uvedené v usnesení č. 8-2/4/2019/ZM z jednání dne 29. 4., které se týkalo poskytnutí příspěvku 300 000 Kč firmě Dens Caninus, s. r. o., na náklady, spojené s přemístěním ordinací do nových prostor v Oslavanech na podzim tohoto roku

Usnesení č. 10-2/5/2019/ZM bylo schváleno

Zastupitelstvo města Zbýšova jednalo na základě písemného požadavku odboru sociálních věcí MěÚ Rosice o potřebnosti sociálních služeb pro správní obvod ORP Rosice, konkrétně pro město Zbýšov;

členové ZM nezpochybňují důležitost a potřebu poskytování sociálních služeb nemocným a postiženým občanům Zbýšova uvedenými subjekty, problematika je anonymita příjemců, jejichž identita je ovšem chráněna zákony.

Garance potřebnosti pro rok 2020 se týká těchto poskytovatelů sociálních služeb v rozsahu uvedených úvazků přímé péče:

Paspoint, z. ú., raná péče, pro přepočtený úvazek přímé péče 0,06

Práh jižní Morava, z. ú., sociální rehabilitace, pro přepočtený úvazek přímé péče 0,25

Slezská diakonie, raná péče, pro přepočtený úvazek přímé péče 0,05

Dotyk II, o.p.s., sociální rehabilitace, pro přepočtený úvazek přímé péče 0,16

Zastupitelstvo města Zbýšova schválilo

po projednání a v souladu s ustanovením § 84 odst. 4 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů,

garanci potřebnosti sociálních služeb pro správní obvod ORP Rosice; garance potřebnosti pro rok 2020 se týká těchto poskytovatelů sociálních služeb v rozsahu uvedených úvazků přímé péče:

Paspoint, z. ú., raná péče, pro přepočtený úvazek přímé péče 0,06

Práh jižní Morava, z. ú., sociální rehabilitace, pro přepočtený úvazek přímé péče 0,25

Slezská diakonie, raná péče, pro přepočtený úvazek přímé péče 0,05

Dotyk II, o.p.s., sociální rehabilitace, pro přepočtený úvazek přímé péče 0,16

Výsledek hlasování: pro 15, proti 0, zdržel se hlasování 0

Usnesení č. 10-3/5/2019/ZM bylo schváleno

Byla rozšířena možnost využívání Sokolského hřiště dětmi a mládeží a provozní doba byla zveřejněna hlášením místního rozhlasu i upozorněním ve školním rozhlase. Návštěvnost a zkušenosti s touto formou provozu byly vyhodnoceny a to za část měsíce dubna a května. I s ohledem na nepříliš příhodné počasí během dubna a května byla tato příležitost rozšířena na další měsíce. Bylo doporučeno doplnit vybavení sportovním náradím (např. o tenisové rakety) a zřídít v areálu pískoviště pro malé děti.

K problematice návštěvnosti sportovních zařízení ve Zbýšově dětmi a mládeží diskutovali na základě vlastních zkušeností z působení v TJ Baník Mir. Vespalec a Mgr. Kotačka – možností sportování je ve městě dostatek, není o ně však zájem - týká se např. areálu stadionu a tenisových kurtů. Ve Zbýšově je problém sestavit např. fotbalové mužstvo žáků a dorostu. K tomu M. Švancarová uvedla, že rodiče musí jít svým dětem příkladem a provozovat sportovní aktivity společně s nimi.

Bc. Josef Nedvěd doporučil umístit kameru pro monitoring nově upravené autobusové zastávky na Sičce kvůli obavám z možného poškození budoucí nové čekárny a dopravních značek.

Bc. Nedvěd doporučil uklidit nově zřízená parkoviště ve čtvrti Padělky, kde jsou dosud zbytky materiálu po vyplnění spár, příp. po posypu. Nevzhledné jsou rovněž nedopalky ve spárách dlažby parkoviště u kina. Možnost parkování obsluhy kina doporučil časově omezit.

Bc. Martin Leščinský doporučil i s ohledem na trvalý úbytek zeleně v intravilánu města ve prospěch parkovacích ploch, dlouhodobý nedostatek vláhy a stav klimatické nouze, věnovat tématu životního prostředí a možnostem jeho pozitivního ovlivnění při rozhodovacích procesech města některé z příštích zasedání ZM – byl doporučen termín v září, příp. říjnu t. r.

Dle informace ÚP ČR dosáhla v měsíci dubnu 2019 nezaměstnanost ve Zbýšově 2,2 %, z 2 423 osob v produktivním věku je 54 osob nezaměstnaných, ve městě je 6 volných pracovních míst.

Zastupitelstvo města vzalo na vědomí poděkování Klubu mažoretek Zakřany, který město podporuje finančně v jeho činnosti.

ZM vzalo na vědomí informaci starosty o příjmu města od firmy EKOKOM za tříděný odpad, odevzdaný v 1. čtvrtletí 2019 – příjem činí 95 tis. Kč.

Členové ZM byli informováni o výsledcích hlasování za Město Zbýšov ve volbách do Evropského parlamentu, konaných ve dnech 24. a 25. května 2019

Účast ve volbách byla ve Zbýšově 20,68 %.

Alespoň jeden hlas odevzdali voliči 27 politickým subjektům.

Pořadí stran podle zisku platných hlasů:

	počet získaných hlasů	% hlasů
ANO 2011	168	27,00
Komunistická str. Čech a Moravy	90	14,46
Svoboda a přímá demokracie – Tomio Okamura	76	12,21
Občanská demokratická strana	70	11,25
Česká pirátská strana	62	9,96
Koalice STAN, TOP 09	42	6,75
Křesť.demokr.unie - Čs. strana lid.	38	6,10
Česká strana soc. demokratická	28	4,50
ANO, vytrollíme europarlament	7	1,12
Vědci pro Českou republiku	6	0,96
Moravané	6	0,96

Ostatní strany získaly méně než 5 hlasů voličů. Městský úřad, který za průběh voleb odpovídá, děkuje voličům za účast ve volbách a členům okrskových volebních komisí za kvalitně odvedenou práci.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Zbýšova

vzalo na vědomí

- **informaci starosty o trvajícím dosud minimálním přínosu rozšíření možnosti využívání Sokolského hřiště dětmi a mládeží - tato příležitost bude prodloužena na další měsíce**
- **návrhy členů ZM na rozšíření vybavení Sokolského hřiště o pískoviště pro děti a zakoupení sportovního náčiní**
- **doporučení Bc. Josefa Nedvěda umístit kameru pro monitoring nově upravené autobusové zastávky na Sičce kvůli obavám z možného poškození budoucí nové čekárny a dopravních značek.**
- **požadavek Bc. Josefa Nedvěda na uklízení nově zřízených parkovišť ve čtvrti Padělky, parkoviště u kina a na časové omezení parkování obsluhy kina**
- **doporučení Bc. Martina Leščinského věnovat tématu životního prostředí a možnostem jeho pozitivního ovlivnění při rozhodovacích procesech města i s ohledem na trvalý úbytek zeleně v intravilánu města ve prospěch parkovacích ploch, dlouhodobý nedostatek vláhy a stav klimatické nouze, některé z příštích zasedání ZM**
- **informaci ÚP ČR, podle které dosáhla v měsíci dubnu 2019 nezaměstnanost ve Zbýšově 2,2 %, z 2 423 osob v produktivním věku je 54 osob nezaměstnaných, ve městě je 6 volných pracovních míst**

- *poděkování Klubu mažoretek Zakřany za finanční podporu jeho činnosti*
- *informaci starosty o příjmu města od firmy EKOKOM za tříděný odpad, odevzdaný v 1. čtvrtletí 2019, který činí 95 tis. Kč*
- *informaci starosty města a tajemnice MěÚ o výsledcích hlasování za Město Zbýšov ve volbách do Evropského parlamentu, konaných ve dnech 24. a 25. května 2019 a jejich poděkování členům OVK*

Usnesení č. 10-4/5/2019/ZM bylo schváleno

V rámci Mikroregionu Kahan byly ve II. etapě pořízeny další potřebné kompostéry pro občany DSO. Zastupitelstvo města schválilo smlouvu o výpůjčce movité věci, která se týká 10 kusů kompostérů pro Zbýšov, cena dodávky 35 000 Kč s dotací MŽP, úhrada města činí 6 tis. Kč (15 – 0 - 0).

Zastupitelstvo města projednalo a jednomyslně schválilo žádost Fotbalového klubu mládeže Kahan, který sdružuje 140 členů obcí mikroregionu a poskytlo uvedenému subjektu částku 100 tis. Kč na činnost v roce 2019.

ZM schválilo na základě doporučení RM s ohledem na sociální situaci a okolnosti úmrtí pana R. K., posledně bytem Zbýšov, odepsání jeho dluhu na nájemném ve výši 31 285 Kč.
(15 – 0 - 0)

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo města Zbýšova
projednalo a schválilo**

- *smlouvu o výpůjčce movité věci, která se týká 10 kusů kompostérů pro Zbýšov, cena dodávky 35 000 Kč s dotací MŽP, úhrada města činí 6 tis. Kč (15 – 0 - 0)*

- *na základě žádosti Fotbalového klubu mládeže Kahan, který sdružuje 140 členů obcí mikroregionu, poskytnutí dotace ve výši 100 tis. Kč na činnost v roce 2019 (15 – 0 – 0)*
schválilo

- *na základě doporučení RM s ohledem na sociální situaci a okolnosti úmrtí pana R. K., posledně bytem Zbýšov, odepsání jeho dluhu na nájemném ve výši 31 285 Kč (15 – 0 – 0)*

Usnesení č. 10-5/5/2019/ZM bylo schváleno

Starosta poděkoval přítomným členům zastupitelstva města i hostům za účast a zasedání ZM ve 21,10 hodin ukončil.

Zápis byl vyhotoven dne 04.06.2019

Zapisovatelka: Ing. Anna Zahradníčková

Ověřovatelé: Mgr. Zdeňka Sovová

Ondřej Kubiš

Vratislav Široký
starosta